

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmesso: 8JH7VJ
III - Sez. V. del Pac - APB
il 28 OTT 2015
M. Bsp. dell'Ufficio
L'Istruttore Dirigenziale
(Ditta su libella Minutilli)



CITTÀ DI RAGUSA



SETTORE VI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>28-10-2015</u> N. <u>2036</u> N. 286 Settore VI Data 19.10.2015	<p>OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria nella seconda vasca dismessa presso la discarica di C.da Cava Dei Modicani del Comune di Ragusa. Codice univoco Ufficio : <u>8JH7VJ</u></p>
---	---

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Bil.2015 Cap.2874.7 Tit.02 Funz.09.

Serv.05 Int.01 Imp monet. 20/15

IL RAGIONIERE

Belle

L'anno duemilaquindici il giorno 19 del mese di Ottobre su proposta
del Geom. Concetto Greco tecnico dell'ufficio del settore VI, il
Dirigente Dr.Ing. Giuseppe Giuliano ha adottato la seguente
determinazione:

Attesa che l'appalto ha per oggetto tutti i lavori, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per eseguire interventi per la manutenzione straordinaria, bonifica e messa in sicurezza di opere od impianti rapportati ad eventi non prevedibili e per i quali sono stati previsti, delle tipologie di lavori da eseguire. Gli interventi dovranno essere eseguiti presso la discarica di Cava dei Modicani ubicata nel territorio del Comune di Ragusa al fine di evitare il verificarsi di problemi di natura igienico sanitaria in particolare riguardano l'effettuazione di manutenzioni presso la seconda vasca dismessa sita in C.da Cava Dei Modicani, nella quale spesse volte si presenta l'urgenza di risolvere problemi di varia natura, al fine di assicurare condizioni di sicurezza nella gestione degli impianti;

Considerato che le manutenzioni che occorre effettuare sono di varia natura e sono costituiti da: impermeabilizzazioni di scarpate, manutenzioni straordinarie agli impianti elettrici ed elettromeccanici, interventi straordinari al sistema di estrazione del percolato, bonifiche di aree, scavi e rinterri;

Considerato che il continuo susseguirsi di inconvenienti di varia natura, richiede massima tempestività d'intervento per il ripristino di tutte le funzionalità degli impianti che si trovano presso la seconda vasca dismessa;

Preso atto che l'Amministrazione comunale non è in grado di intervenire con personale dipendente accertata la ormai nota carenza di personale operaio;

Considerato che per risolvere in tempi rapidi gli interventi che di norma si presentano in modo imprevisto, necessita ricorrere all'operato di ditte specializzate nel settore;

Pertanto questo ufficio ha redatto un idoneo Capitolato Speciale di Appalto che regolerà il rapporto fra il Comune e l'impresa aggiudicataria di tali interventi, prevedendo una spesa complessiva di € 200.000,00 iva compresa così determinata:

LAVORI:

Importo dei lavori:	€. 150.000,00	
(di cui per oneri di sicurezza)		€. 3.210,00
Per incidenza Manodopera:		€. 45.000,00
Iva sui Lavori al 22%:	€. 33.000,00	
Contributo A.N.A.C.:	€. 225,00	
Per imprevisti:	€. 13.000,00	
Oneri di smaltimento:	€. 3.775,00	
Sommando	€. 200.000,00	

Visto il regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori approvati con Delibera di C.C. n° 66 del 08.11.2007;

Visto l'art. 53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con Delibera Consiliare n° 64 del 30.10.199

Vista la necessità di affidare detto servizio a ditte esterne;

Ritenuto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

1. Autorizzare la spesa complessiva di €. 200.000,00 di cui €. 3.210,00 per oneri di sicurezza, €. 45.000,00 per incidenza manodopera, €. 33.000,00 per IVA al 22%, contributo A.N.A.C. €. 225,00, per imprevisti €. 13.000,00 e per oneri di smaltimento €. 3.775,00;

2. Approvare il Capitolato Speciale di Appalto allegato alla presente che regolamenta l'appalto di cui sopra, l'elenco Prezzi Unitari e l'analisi dei Prezzi;
3. Autorizzare il ottimo fiduciario ai sensi del Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta negli elenchi degli operatori economici approvato con Delibera di C.C. n° 66 dell'8.11.2007 per l'affidamento del servizio di che trattasi;
4. Conferire l'incarico di responsabile del procedimento, Progettista e direttore dei Lavori al Geom. Concetto Greco;
5. Prenotare l'impegno della somma complessiva di €. 200.000,00 di cui €. 3.210,00 per oneri di sicurezza, €. 45.000,00 per incidenza manodopera, €. 33.000,00 per IVA al 22%, contributo A.N.A.C. €. 225,00, per imprevisti €. 13.000,00 e per oneri di smaltimento €. 3.775,00 al Cap. 2784.7 - Funz.09, Serv. 05 - Interv. 01 - Tit. 02 - Imp. ~~prev. 40~~ /15) - Bil.2015;
6. Di pubblicare il presente provvedimento tramite il Responsabile del Servizio Web, nell'apposito sito " Amministrazione Trasparente ", sottosezione " Opere pubbliche ";

IL TECNICO
Geom. Concetto Greco

IL FUNZIONARIO C.S
Ing. Giorgio Pluchino



V° IL DIRIGENTE CAPO SETTORE VI
Ing. Giuseppe Giuliano

Da trasmettersi d'ufficio, oltre al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti Settori/uffici: Settore III.



V° IL DIRIGENTE CAPO SETTORE VI
Ing. Giuseppe Giuliano

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 -bis e 153, comma 5, del D.lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

27/10/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Alc Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

29 OTT. 2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 29 OTT. 2015 al 05 NOV. 2015

Ragusa

06 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2036 del 28-10-2015

SETTORE VI

Ambiente, Energia, Verde Pubblico

SETTORE AMBIENTE

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel/Fax 0932 676437

Cell. 3355448737 - e-mail c.greco@comune.ragusa.gov.it

OGGETTO: lavori di manutenzione straordinaria nella seconda vasca dismessa presso la discarica di C.da Cava Dei Modicani del Comune di Ragusa. Importo Complessivo di €.200.000,00 IVA inclusa

ANALISI DEI PREZZI - ELENCO PREZZI

Operaio Specializzato (A1) – Prezzo d'applicazione Euro 29,75

DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTO
Paga oraria		€. 23,98
Utile d'impresa 10%		€. 2,40
Spese generali 14%		€. 3,36
	Totale	€. 29,74
	In Cifra Tonda	€. 29,75

Operaio Qualificato (A2) – Prezzo d'applicazione Euro 27,70

DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTO
Paga oraria		€. 22,35
Utile d'impresa 10%		€. 2,23
Spese generali 14%		€. 3,12
	Totale	€. 27,70
	In Cifra Tonda	€. 27,70

Operaio Comune (A3) – Prezzo d'applicazione Euro 25,00

DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTO
Paga oraria		€. 20,16
Utile d'impresa 10%		€. 2,01
Spese generali 14%		€. 2,82
	Totale	€. 24,99
	In Cifra Tonda	€. 25,00

Martello Demolitore (B1) Prezzo d'applicazione Euro 43,65 Ora

DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTO
Costo Orario		€. 35,20

Utile d'impresa 10%		€. 3,52
Spese generali 14%		€. 4,92
	Totale	€. 43,64
	In Cifra Tonda	€. 43,65

A.P.01 - PREZZO DI APPLICAZIONE EURO 37,45 MC

Scavo a sezione obbligata a mano di materiale da eseguire con l'uso del martello demolitore importo per quantità a partire da mc 1,00 ed oltre.

CAT	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTO
B1	Martello demolitore	0,40 ora x €. 35,20	euro 14,08
A3	Operaio Comune	2x0,40ora x €. 20,16	euro 16,12
		Sommano	euro 30,20
		Utile d'impresa 10%	euro 3,02
		Spese generali 14%	euro 4,22
		Totale	euro 37,44
		In cifra tonda	euro 37,45

A.P.02) - PREZZO DI APPLICAZIONE EURO 77,20 MC

Scavo a sezione obbligata a mano di materiale roccioso da eseguire con l'uso del martello demolitore importo per quantità a partire da 1,00 mc ed oltre.

CAT	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTO
B1	Martello demolitore	0,80 ora x €. 35,20	euro 28,16
A3	Operaio Comune	2x0,85ora x €. 20,16	euro 34,27
		Sommano	euro 62,43
		Utile d'impresa 10%	euro 6,02
		Spese generali 14%	euro 8,74
		Totale	euro 77,19
		In cifra tonda	euro 77,20

A.P. 03) - PREZZO DI APPLICAZIONE EURO 54,00 MC

Scavo a sezione obbligata a mano di materiale roccioso da eseguire con l'uso del martello demolitore importo per quantità inferiori a 1,00 mc.

CAT	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTO
B1	Martello demolitore	0,55 ora x €. 35,20	euro 19,36
A3	Operaio Comune	2x0,60ora x €. 20,16	euro 24,19
		Sommano	euro 43,55
		Utile d'impresa 10%	euro 4,35
		Spese generali 14%	euro 6,09
		Totale	euro 53,99
		In cifra tonda	euro 54,00

A.P.04) - PREZZO DI APPLICAZIONE EURO 12,55 MC

Scavo a sezione obbligata, per reti in sottosuolo, eseguito con mezzo meccanico fono alla profondità di 2,00 m. dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a cm 20, comprese le armature di qualsiasi tipo, tranne che a cassa chiusa, occorrenti per le pareti, compresi inoltre il paleggio, il sollevamento, il carico, il trasporto delle materie nell'ambito del cantiere o l'accatastamento delle materie riutilizzabili lungo il bordo del cavo ed il relativo reinterro, gli aggrottamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo, in terreni di qualsiasi proporzione e senza limite di rottura nelle prove di schiacciamento.

CAT	DESCRIZIONE	QUANTITA'	IMPORTO
B1	Martello demolitore	0,07 ora x €. 35,20	euro 2,46
A3	Operaio Comune	0,08 ora x €. 20,16	euro 1,61
B2	Escavatore	0,07 Ora x €.86,47	Euro 6,05
		Sommano	euro 10,12
		Utile d'impresa 10%	euro 1,01
		Spese generali 14%	euro 1,41
		Totale	euro 12,54
		In cifra tonda	euro 12,55

N.P.1 Nolo di Cestello con Elevatore per altezze fino a 17 metri, ora €. 48,00.

Per tutte le altre voci non elencate si fa riferimento al preziario Regionale vigente.

Rup e Progettista
Geom. Concetto Greco

Il Funzionario C.S.
Ing. Giorgio Pluchino

V° Il Dirigente
Ing. Giuseppe Giuliano



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE VI

Ambiente, Energia, Verde Pubblico

SETTORE AMBIENTE

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel/Fax 0932 676437

Cell. 3355448737 - e-mail c.greco@comune.ragusa.gov.it

OGGETTO: lavori di manutenzione straordinaria nella seconda vasca dismessa presso la discarica di C.da Cava Dei Modicani del Comune di Ragusa. Importo Complessivo di €.200.000,00 IVA inclusa

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato speciale di appalto disciplina l'esecuzione di tutti i lavori atti a rendere sicura la discarica dismessa (seconda vasca)di C.da Cava Dei Modicani sita nel territorio Comunale di Ragusa.

Tale compito dovrà essere eseguito dall'appaltatore senza che possa avanzare alcuna pretesa per trasferte al personale distaccato, per il trasporto di attrezzature e materiali, nonché per altre indennità di qualsiasi genere e natura. E' esplicito patto contrattuale che tutte le prestazioni previste nel presente appalto debbano essere eseguiti con moderni e perfezionati mezzi tecnici, in numero tale da assicurare la tempestiva ultimazione delle stesse eseguite in perfetta regola d'arte, entro il tempo stabilito dal presente capitolato. E' consentita la lavorazione a mano per tutti quei lavori la cui entità e qualità non consente l'uso delle macchine.

ART. 2 INDICAZIONE SOMMARIA DELLE PRESTAZIONI

1) LAVORI A MISURA

Scavi, rientri, demolizioni, ecc, ecc,

Murature e tramezzi, ecc,

Opere in ferro,

Impermeabilizzazioni di coperture e scarpate;

Rifacimento impianti elettrici, elettromeccanici e di illuminazione;

Rifacimento manto stradale;

Bonifiche di aree;

I prezzi delle sopra citate prestazioni sono nell'elenco prezzi ed analisi dei prezzi allegati o presenti nel prezziario regionale che si intende allegato al presente capitolato.

2) PRESTAZIONE E MANO D'OPERA – NOLI – MATERIALI

Operaio specializzato

Operaio qualificato

Operaio comune

Noli di particolari mezzi.

ART. 3 - NUOVI PREZZI

In caso di prestazioni, attrezzature o noli non presenti nell'elenco dei prezzi unitari, si procederà al concordamento, in contraddittorio, del nuovo prezzo sulla base di apposito

preventivo fornito dalla ditta entro 24 ore dalla richiesta telefonica dell'ufficio. Ai superiori nuovi prezzi sarà applicato il ribasso
d'asta contrattuale e comunque si procederà secondo quanto previsto nel DPR 207/10.

ART. 4 – AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo disponibile previsto complessivamente Iva compresa al 22% per lavori di manutenzioni straordinarie, presso la seconda vasca dismessa di C.da Cava Dei Modicani) ammonta a €. 200.000,00 così distinto:

LAVORI A BASE D'ASTA:

Importo dei lavori	€.150.000,00
di cui per oneri di sicurezza	€. 3.210,00
Incidenza Manodopera	€. 45.000,00
Iva sui lavori al 22%	€. 33.000,00
Contributo A.N.A.C	€. 225,00
Per imprevisti	€. 13.000,00
Oneri smaltimento	€. 3.775,00
Sommano	€.200.000,00

Non è ammesso fare ribassi differenziati per singole categorie di prestazioni.

Le prestazioni saranno eseguite sulla base delle priorità individuate dalla Direzione Lavori che saranno comunicate periodicamente all'Impresa.

I lavori potranno anche non interessare tutte le categorie di lavoro e potranno essere prevalenti per una rispetto alle altre, essendo l'unico obbligo per l'impresa il raggiungimento dell'importo a base d'asta, trattandosi di lavori in economia appaltati a ottimo fiduciario.

ART. 5 – DESIGNAZIONE DELLE AREE OGGETTO DEGLI INTERVENTI

Gli interventi dovranno essere effettuati presso la seconda vasca dismessa presso la discarica Comunale di C.da Cava Dei Modicani. I lavori relativi al presente appalto sono previsti tra quelli compresi nella categoria OG1.

ART. 6 - DURATA DELL'APPALTO

I lavori di manutenzione straordinaria presso la discarica dismessa (seconda vasca) sita in C.da Cava Dei Modicani nel territorio Comunale di Ragusa avranno la durata di 12 mesi e comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale.

La durata verrà conteggiata dalla data del verbale di consegna redatta dal Direttore dei Lavori.

La ditta aggiudicataria, darà inizio alle prestazioni dell'appalto entro 7 giorni dalla data di consegna.

ART. 7 – PAGAMENTI

All'impresa aggiudicataria, saranno corrisposti pagamenti a mezzo mandati, presso la tesoreria Comunale, ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiunge la somma di €. 40.000,00 ed entro sessanta giorni dalla presentazione delle fatture, vistate per regolarità dal Direttore dei Lavori

ART. 8 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO

Trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria si puo' rendere necessario l'intervento notturno o festivo senza che possa essere richiesto dall'impresa alcun compenso maggiorativo. L'impresa dovrà costituire un recapito telefonico e dovrà garantire l'intervento

richiesto siano essi lavori, noli, trasporti, o fornitura di materiale, entro e non oltre le due (2) ore dalla comunicazione, anche verbale, da parte della D.L.. La comunicazione di tale numero telefonico è necessaria altresì al fine di garantire il pronto intervento in caso di necessità o forza maggiore.

ART. 9 - PENALITA'

Qualora durante l'esecuzione dell'appalto dovessero rendersi evidenti inefficienze dovute all'impresa aggiudicataria verrà applicata una penalità pari a €. 50,00 per ogni inefficienza o giorno di ritardo nell'esecuzione dei lavori.

ART. 10 – CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

I lavori verranno affidati a cattimo fiduciario alla ditta che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sul prezzo d'asta. Le offerte dei concorrenti resteranno impegnative per gli stessi fino alla comunicazione dell'aggiudicazione da effettuarsi entro 30 giorni dalla data di espletamento della gara. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida , se ritenuta conveniente.

ART.11 – SPESE

Qualsiasi spesa inherente il contratto se stipulato o conseguente a questo, nessuna eccettuata o esclusa, sarà a carico dell'aggiudicatario, che assume a suo completo ed esclusivo carico tutte le imposte e le tasse relative all'appalto in oggetto, con rinuncia al diritto di rivalsa comunque derivategli nei confronti del Comune di Ragusa.

ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

Le condizioni su esposte s'intendono vincolanti contrattualmente da parte della ditta che ha l'obbligo di rispettarle integralmente a pena di scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base ai prezzi al netto del ribasso offerto dalla ditta. In detto prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri di cui ai precedenti articoli.

Il ribasso s'intende offerto dalla ditta aggiudicataria in base a calcolo di sua propria convenienza, a suo rischio ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

La ditta aggiudicataria non avrà quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

L'impresa è responsabile dai danni causati alle persone, immobili e cose, derivanti dalla esecuzione del servizio.

Rimane obbligo della ditta aggiudicataria il rispetto della normativa inherente la sicurezza sui luoghi di lavoro con particolare riferimento al D.lgs del 09 Aprile 2008 n. 81 e successive mm. e ii..

A tal fine, successivamente all'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, la ditta appaltatrice è obbligata a presentare un proprio piano operativo di sicurezza, indicando il nominativo del Responsabile tecnico abilitato.

ART. 13 - DIVIETO DI SUB-APPALTO

E' fatto divieto assoluto alla ditta appaltatrice di cedere o subappaltare in qualsiasi forma il servizio oggetto del presente

Capitolato Speciale di Appalto, ad eccezione di quanto permesso dalla normativa vigente in materia.

ART. 14 - RISOLUZIONE CONTRATTUALE

In caso di grave inadempienza contrattuale da parte della ditta appaltatrice o di almeno due contestazioni, redatte in forma scritta e comunicate alla ditta, per mancato o insufficiente servizio si farà luogo alla risoluzione del contratto.

Rup e Progettista
Geom. Concetto Greco

Il Funzionario C.S.
Ing. Giorgio Pluchino



V° Il Dirigente
Ing. Giuseppe Giuliano