

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmesso: Settore XII  
IL - Appello  
il 05.10.2015  
Il Segretario  
Ufficio Dirigenziale  
(Dott. Giacomo Mazzulli)



CITTÀ DI RAGUSA  
RAGIONERIA

29 SET 2015

ARRIVO

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE XII

Servizio 3° - Gestione Amministrativa Patrimonio Immobiliare

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>05.10.2015</u>	<b>OGGETTO:</b> Ulteriore corresponsione da parte della Ditta Mandarin dell'imposta di registrazione relativa alla stipula contratto di concessione suolo pubblico per installazione apparati wi-max
N.ro <u>1889</u>	
N. 151 Settore XII	
Data 25.09.2015	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2015

E. CAP. 570

IMP. Acc. 62/15

FUNZ.

V. CAP. 2450

IMP. 361/15

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

*M. Lanza*

L'anno duemila quindici, il giorno 25 del mese di settembre nell'ufficio del settore XII, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste, contratti, su proposta del Funzionario C.S. Antonietta Rella, il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso che con la Determinazione Dirigenziale n. 260 del 19.2.2015 è stato stabilito di procedere alla stipula del contratto di concessione di aree comunali a favore della Ditta Mandarin spa, per il posizionamento di apparati wi-max;

Rilevato che il contratto è stato stipulato in data 2.7.2015, e che la Ditta Mandarin ha anticipato le somme occorrenti per il pagamento della registrazione del contratto (€ 200,00 imposta di registrazione + € 136 imposta di bollo);

Dato atto che la documentazione per la registrazione del contratto è stata trasmessa all'Agenzia delle Entrate;

Vista la nota con la quale l'Agenzia delle Entrate ha comunicato che l'imposta di registro relativa alla concessione in uso a titolo oneroso di immobile, facente parte del patrimonio indisponibile, è dovuta con aliquota proporzionale del 2 per cento e che, pertanto, l'importo da versare è pari ad € 600,00;

Dato atto, pertanto, che poiché la Società Mandarin ha già versato l'importo di € 200,00 è necessario integrare l'imposta con ulteriori € 400,00;

Rilevato, inoltre, che l'Agenzia ha calcolato la sanzione per "ritardata" registrazione e che l'importo calcolato è pari ad € 81,00;

Dato atto, pertanto, che al fine di ottemperare a quanto comunicato dall'Agenzia delle Entrate, la ditta Mandarin dovrà corrispondere l'ulteriore somma di € 400,00 per pagare l'imposta di registro e la somma di € 81,00 per pagare la sanzione;

Rilevato che la Ditta Mandarin anticiperà l'ulteriore somma relativa all'imposta di registro pari ad € 400,00, tramite accredito sul c/c postale n. 11395977 intestato al Comune di Ragusa, con causale: "Ulteriore pagamento imposta di registro per concessione aree comunali – Società Mandarin";

Che anticiperà la somma relativa alla sanzione pari ad € 81,00 tramite accredito sul c/c postale n. 11395977 intestato al Comune di Ragusa, con causale: "Pagamento sanzione registrazione per concessione aree comunali – Società Mandarin";

Dato atto che il Comune di Ragusa, successivamente al versamento effettuato dalla Ditta Mandarin, provvederà al pagamento, in modalità telematica, a mezzo Mod. F24;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i. e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

1. Dare atto che le spese di registrazione del contratto stipulato tra il Comune di Ragusa e la Società Mandarin sono a carico della stessa Società che corrisponderà la somma di € 400,00 tramite accredito sul c/c postale n. 11395977 intestato al Comune di Ragusa, con causale: "Ulteriore pagamento imposta di registro per concessione aree comunali – Società Mandarin" e la somma relativa alla sanzione di € 81,00 tramite accredito sul c/c postale n. 11395977 intestato al Comune di Ragusa, con causale: "Pagamento sanzione registrazione per concessione aree comunali – Società Mandarin";
2. Imputare la somma di € 400,00 in entrata al Cap. 570 - ope. 62/15 e la somma di € 81,00 in entrata al Cap. 570 - ope. 62/15
3. Dare atto che il Comune di Ragusa provvederà al versamento, in modalità telematica, delle somme anticipate dalla Ditta Mandarin, e pertanto la somma di € 400,00 dovrà essere impegnata in uscita al Cap. 2450 imp. 361/15 e la somma di € 81,00 dovrà essere impegnata in uscita al Cap. 2450 imp. 361/15.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII  
Dr. Rosario Spata

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII  
Dr. Rosario Spata

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

*2/10/2015*

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*Ch*

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

**06 OTT. 2015**

*IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licitra Giovanni)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal **06 OTT. 2015** al **13 OTT. 2015**

Ragusa

**14 OTT. 2015**

**IL MESSO COMUNALE**