



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmissione: SeH ✓  
III - APbO  
02-10-2013  
M. Capp. del servizio  
L'ammiraglio Gennaro  
(Dott. scc. Ministro Mifurbi)

**CITTA' DI RAGUSA**  
**Settore V**  
***DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE***

<b>ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA <u>02-10-2015</u></b>  <u>N. 1878</u>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione certificato regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione finale per l'intervento urgente presso il Tribunale di Ragusa per l'accorpamento degli uffici giudiziari di Modica con quelli di Ragusa.
<u>N. 344 SETT. <u>V</u></u>	

#### **DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:**

**Già impegnata con D.D. n° 213 del 09/08/2013**

# IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilaquindici, il giorno Ves. 7/9 del mese di Settembre, nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario Tecnico geom. Franco Civello, il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Con Det. Dir. n° 1123 del 12/08/2013 si approvava il progetto per l'intervento urgente presso il Tribunale di Ragusa per l'accorpamento degli uffici giudiziari di Modica con quelli di Ragusa.

Con Det. Dir. N° 1228 del 17/09/2013 si aggiudicavano i lavori alla ditta Occhipinti Pietro con il ribasso d'asta del 32,9747%.

La consegna dei lavori è avvenuta in data 11/09/2013 e i lavori sono stati ultimati in tempo utile il giorno 31/01/2014. Il conto finale dei lavori è stato firmato, senza alcuna riserva, dall'Impresa in data 13/03/2014 per l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta di €. 21.193,10, di detta somma sono stati corrisposti acconti per complessive €. 21.193,10 e non resta niente da pagare a saldo.

L'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazione che venivano impartite dalla D.L.;

Il certificato di regolare esecuzione è stato redatto in data 27/04/2015.

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

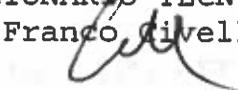
VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

#### DETERMINA

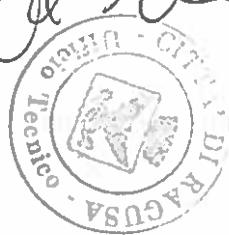
- 1) Approvare il conto finale, il certificato di regolare esecuzione e la liquidazione finale per l'intervento urgente presso il Tribunale di Ragusa per l'accorpamento degli uffici giudiziari di Modica con quelli di Ragusa.
- 2) Prendere atto dell'avvenuta erogazione all'impresa Occhipinti Pietro degli statuti di avanzamento per l'importo complessivo di €. 21.193,10 IVA esclusa.
- 3) Svincolare la cauzione definitiva prestata dall'Impresa Occhipinti Pietro.
- 4) Prendere atto che tra l'importo complessivo autorizzato di €.38.000,00 e l'importo complessivo utilizzato di €.26.780,30 è stata realizzata un'economia di €.11.219,70.
- 5) Prendere atto che l'impegno finanziario di €.38.000,00 è stato assunto con det. dir. n° di settore 213 del 09/08/2013 con i fondi del bilancio comunale cap.1396 Funz.02, serv.01,int.03, imp.762/2013.

Cert. Regolare esecuzione, stato finale,

IL FUNZIONARIO TECNICO  
geom. Franco Civello



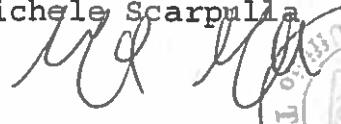
IL DIRIGENTE  
ing. Michele Scarpulla



---

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,  
ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE  
ing. Michele Scarpulla



**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**  
**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt.147 – bis e 153, comma 5 del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall’art.17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

30/9/2015

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all’Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 05 OTT. 2015

**IL MESO COMUNALE**

IL MESO COMUNALE  
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 OTT. 2015 al 12 OTT. 2015

Ragusa 13 OTT. 2015

**IL MESO COMUNALE**



# CITTÀ DI RAGUSA



[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1878 del 02-10-2015



## SETTORE V

*Decoro urbano - Manutenzione e Gestione Infrastrutture -  
Programmazione Opere Pubbliche*

P.zza San Giovanni - Tel. 0932/676560

E-mail [f.civello@comune.ragusa.it](mailto:f.civello@comune.ragusa.it)

**OGGETTO:** Lavori di interventi urgenti presso il Tribunale di Ragusa per l'accorpamento degli uffici giudiziari di Modica con quelli di Ragusa.

IMPRESA: Occhipinti Pietro – Ragusa in Via Pezza n° 44

CONTRATTO: n° 24/V/2013 di racc. del 08/11/2013

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

### PREMESSE

#### Progetto principale:

Il progetto fu redatto in data 12/08/2013 dal geom. Franco Civello, approvato con det. dir. n° 1123 del 12/08/2013 per l'importo complessivo di €. 38.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori a base d'asta	€	30 242,77
Oneri sicurezza Sicurezza €. 377,83		
Spese tecniche	€	6 350,98
Assicurazione	€	604,86
Per imprevisti e arrotondamenti	€	500,00
Sommano	€	301,39
		<hr/>
		38 000,00

#### Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Con det. dir. n°1123 del 12/08/2013 è stato finanziato il progetto di che trattasi per l'importo complessivo di €. 38.000,00.

#### Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del ottimo fiduciario con det.dir. n°1228 del 30/08/2013 rimase aggiudicataria l'Impresa Occhipinti Pietro con sede a Ragusa in via Pezza n° 44 per l'importo di €. 20.394,89 a seguito del ribasso del 32,9747% sull'importo a base d'asta di € 29.864,94.

#### Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 08/11/2013 con il n. 24/V/2013 di racc. per l'importo complessivo di €. 20.394,89 oltre IVA.

Perizia di variante e suppletiva:

Non è stata redatta alcuna perizia di variante.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Franco Civello

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal geom. Franco Civello.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati in via d'urgenza il giorno 11/09/2013 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto giorni sessanta naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 10/11/2013 prorogato al 10/02/2014.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi sono state sospensioni dei lavori.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori fu concessa una proroga di giorni 90.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 31/01/2014, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 31/01/2014 e pertanto in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Non furono eseguiti nuovi lavori.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Conto finale:

Il conto finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 18/06/2014 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo dei lavori al lordo	TOTALE	€ 30.242,77
<i>Lavori a Misura</i>		
<i>A DETRARRE IL RIBASSO DEL</i>	€ 29.864,94	
	32,9747%	-€ 9.847,87
<i>RESTANO NETTE</i>	€ 18.770,28	
<i>Lavori in economia</i>	€ 2.422,82	
<i>TOTALE</i>	€ 21.193,10	
<i>A DETRARRE</i>		
<i>1° S.A.L.</i>	€ 21.193,10	
<i>RESTA A CREDITO DELL'IMPRESA</i>	€ 0,00	

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo complessivo autorizzato	€. 38.000,00
- Importo complessivo utilizzato	
Stato finale lavori IVA compresa..... €. 25.855,58 -	
Incentivo progettazione..... €. 604,86 -	
Verificatore..... €. 45,36 -	
Assicurazione..... €. 244,50 -	
Bollettino MAV..... €. 30,00	
TOTALE..... €. 26.780,30	€. 26.780,30
Resta un'economia di	€. 11.219,70

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 367043 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

L'INPS con nota n° 780000 del 21/08/2015 ha trasmesso il DURC, dal quale si evince la regolarità contributiva sulla liquidazione finale e regolare esecuzione dell'impresa.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 27/04/2015 e oltre a sottoscritti Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

1) sig. Occhipinti Pietro - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Lavori di interventi urgenti presso il Tribunale di Ragusa per l'accorpamento degli uffici giudiziari di Modica con quelli di Ragusa.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che l'ammontare dell'importo complessivo utilizzato €. 26.780,30 è inferiore all'importo complessivo autorizzato €. 38.000,00;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;

i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;  
l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;  
m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;  
n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;

Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che l'intervento urgente presso il Tribunale di Ragusa per l'accorpamento degli uffici giudiziari di Modica con quelli di Ragusa eseguiti dall'Impresa Occhipinti Pietro con sede in Ragusa, Via Pezza n° 44 per conto del Comune di Ragusa in base al contratto in data 08/11/2013 n. 24/V/2013 di racc. sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€. 21.193,10
- A dedurre:a) per n. 1 acconto già corrisposto	<u>€. 21.193,10</u>
Restano	€. 0,00

Nulla è dovuto all'Impresa Occhipinti Pietro in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, fatte salve la superiore approvazione del presente atto. Il presente certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 229, comma 3, del d.P.R. 207/2010, come richiamato dall'art. 237, comma 4, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione. Decorsi i due anni, il presente certificato si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.

Ragusa, li

L'APPALTATORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI



# Comune di Ragusa

## Provincia di Ragusa

pag. 1

## STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Lavori di interventi urgenti presso il Tribunale di Ragusa per l'accorpamento degli uffici giudiziari di Modica con quelli di Ragusa. - Importo €. 38.000,00.

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa

**IMPRESA:** Occhipinti Pietro

Contratto in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ rep. n. registrato a Ragusa in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	___/___/___	IMPORTO DEL PROGETTO:	31 344.17
Data Consegna:	___/___/___	Somme a Disposizione:	10 787.45
Data Inizio Lavori:	___/___/___	Importo per la Sicurezza:	391.49
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	___/___/___	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	___/___/___	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	___/___/___	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

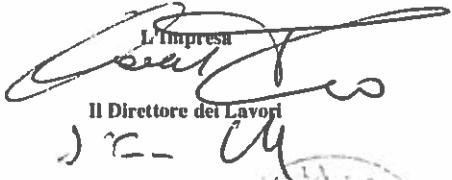
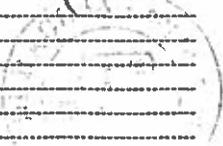
Num.Ord. TARIFFE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
<b>LAVORI A MISURA</b>				
I 02.02.06	Tramezzi dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con la ... la regola d'arte già pronto per la tinteggiatura, esclusa la eventuale rasatura dell'intera superficie con gesso dolce.	SOMMANO al m <sup>2</sup>	41,80	58,40
2 11.01.01	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, ... to delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	SOMMANO al m <sup>2</sup>	325,92	5,48
3 14.01.12.01	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale termop ... fissaggio, le curve, i raccordi, i collegamenti elettrici, la minuteria ed ogni altro onere. Conduttori sezione 2,5 mm <sup>2</sup>	SOMMANO cad.	21,00	46,30
4 14.01.20	Presa telefonica e/o di rete per impianti interni non a centralino tratta da presa telefonica di consegna del segnale dell'Ente gestore e costituita da: linea telefonica in permuta ... iluppo massimo non superiore a m 20, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.	SOMMANO cad.	8,00	77,60
5 21.01.25	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.	SOMMANO cad.	4,00	20,50
6 21.02.19	Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scar ... colta e quanto altro necessario per dare la superficie pronta per il nuovo trattamento, escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO al m <sup>2</sup>	210,32	4,42
7 A.P.7	Fornitura e posa in opera di plafoniere a soffitto	SOMMANO cadauno	2,00	95,00
8 NP.1	8.1.1.1 - Fornitura e posa in opera di serramenti	SOMMANO m <sup>2</sup>	32,91	332,80
9 NP.10	21.1.17 - Rimozione di infissi interni od esterni	SOMMANO m <sup>2</sup>	11,41	14,20
10 NP.11	5.19.1 - Fornitura e posa in opera di zoccoletto	SOMMANO m	21,44	13,00
11 NP.12	14.1.4.1 - Punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante, realizzato con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione a vista del ... fissaggio, le curve, i raccordi, i collegamenti elettrici, la minuteria ed ogni altro onere. Conduttori sezione 1,5 mm <sup>2</sup>	SOMMANO cadauno	3,00	40,70
12 NP.13	14.1.13 - Punto presa aggiunto ad uno esistente, costituito da n. 1 presa bipasso 2x10/16 A con un polo di terra e alveoli di fase schermati, standard italiano tipo P17/11, da inst ... rsale, entro tubazione esistente, morsetti, collegamenti elettrici e accessori incluso ogni altro onere ed accessorio.	SOMMANO cadauno	19,00	16,00
13 NP.14	14.4.7.1 - Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 6 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida ... minuteria, gli elementi segna cavo e ogni altro onere per dare lo stesso perfettamente funzionante. IP+N In da 6 a 32 A.	SOMMANO cadauno	2,00	102,70
14 NP.2	8.4.3.1 - Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato	SOMMANO m <sup>2</sup>	5,24	55,30
15 NP.3	Fornitura e collocazione di laminato preveniciato	SOMMANO m <sup>2</sup>	20,61	100,00
16 NP.4	7.1.1 - Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari	SOMMANO kg	564,92	3,47
17	7.1.2 - Fornitura di opere in ferro in profili pieni	A RIPORTARE		23'357,60

COMMITTENTE: Comune di Ragusa  
STATO FINALE DEI LAVORI

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa  
**STATO FINALE DEI LAVORI**

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa  
**STATO FINALE DEI LAVORI**

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa  
**STATO FINALE DEI LAVORI**

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
<b><u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u></b>				
<b>TOTALE NETTO DEI LAVORI euro</b>				
<b>A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:</b>				
<b>RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro</b>				
Ragusa, 13/03/2014				
 Il Direttore dei Lavori 				
A RIPORTARE				

COMMITTENTE: Comune di Ragusa [Contabilita\_Ocipinti\_4.dcf] (C:\Documents and Settings\pc\Desktop\SETTORE\_V\PROGETTI\TRIBUNALE\Quinto\_Piano) v.1/2  
 STATO FINALE DEI LAVORI