



# CITTA' DI RAGUSA

## SETTORE IV

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmette: Sett. IV  
Albo  
B 29.09.2015  
Il Rapp. del servizio  
L'Impiegato Struttivo  
(Dott. Marcello Dimartino)

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro generale in data: 29.09.2015 N.1847	
N.152 SETTORE IV	
DATA 25/09/2015	

**OGGETTO:** Determina di approvazione in maniera provvisoria, nelle more dell'approvazione definitiva da parte del Ministero del certificato di "collaudo tecnico amministrativo" e dello "stato finale" nonché della liberazione della "polizza fideiussoria" e della "cauzione assicurativa" per il progetto di "Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari "

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

L'opera è finanziata con Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010, n. 555/SM/U/1382/2010 per un importo di euro 1.950.000,00 , dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza , a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 - PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013 e successivo Decreto del Ministero dell'Interno Autorità di Gestione del 3 giugno 2014 con il quale è stato rimodulato l'importo del finanziamento per un importo di euro 1.800.000,00 , nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale " Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013" Obiettivo Operativo 2.1 asse II .

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilaquindici ,il giorno venticinque del mese settembre , nell'ufficio del Settore IV il dirigente Dott. Arch. Marcello Dimartino su proposta del RUP , geom. Giuseppe Occhipinti ha adottato la seguente determinazione

## IL DIRIGENTE

**Considerato** che si rende necessario approvare *in maniera provvisoria* nelle more dell'approvazione definitiva da parte del Ministero, del certificato di "collaudo tecnico amministrativo" redatto in data 21/09/2015 dal Dott. Ing. Giovanni Consentino e trasmesso in triplice copia, giusto protocollo in arrivo del 24/09/2015, relativamente al progetto di "Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari";

**Preso atto** che dal "certificato di collaudo tecnico amministrativo", redatto dal Dott. Ing. Giovanni Consentino in maniera "favorevole" risulta un "credito residuo" di euro 5.520,53 in favore dell'A.T.I. di Laudani Geom. Alfredo e di Santo Gionfriddo, che con la presente determinazione, *liquida a saldo e a tacitazione di ogni avere in riferimento a tutti i corrispettivi, dovuti per la realizzazione delle lavorazioni di cui al contratto n. 3020/2012 ed approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n.18/2013 e della appendice di contratto n. 30240 del 07/10/2013, nonché dell'atto di sottomissione n. 02/2014 di rep. stipulato il 30/10/2014 nei confronti del Comune di Ragusa, quale ente beneficiario*;

**Ritenuto** di approvare definitivamente, lo stato finale, da cui deriva un "credito residuo" di euro 5.520,53 in favore dell'A.T.I. di Laudani Geom. Alfredo e di Santo Gionfriddo, che con la presente determinazione, *liquida a saldo e a tacitazione di ogni avere nei confronti del Comune di Ragusa, quale ente beneficiario, relativamente a tutti i corrispettivi, dovuti per la realizzazione delle lavorazioni di cui al contratto n. 3020/2012 ed approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n.18/2013 e della appendice di contratto n. 30240 del 07/10/2013, nonché dell'atto di sottomissione n. 02/2014 di rep. ,stipulato il 30/10/2014*;

**Ritenuto che** occorre liberare definitivamente la "polizza fideiussoria per la cauzione definitiva" stipulata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, emessa da "Elba Assicurazioni S.P.A." con il n. 389136 e rilasciata da agenzia di Grasso - Catania e ancora di liberare definitivamente la "polizza C.A.R. Merloni" emessa ai sensi dell'art. 30 comma 3 della legge n. 109/96, dalla Liguria Assicurazioni S.P.A. agenzia 899 Catania Mare con la polizza n. 56282376;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 1887 del 23.08.2010, con la quale è stato approvato il progetto preliminare a termine dell'art. 18 del D.P.R. n. 554/99 riguardante il progetto sopra richiamato per un importo complessivo di € 1.950.000,00. Nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico dello stesso progetto, sono state determinate anche le competenze tecniche presunte per il servizio di collaudo statico in corso d'opera;

**Vista** la deliberazione di G.M. n. 361 del 25.08.2010, con la quale è stata approvata la partecipazione del Comune di Ragusa al bando pubblicato il 29 marzo 2010 dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013;

**Visto** Il Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010, con il quale, il progetto di "Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari" per un importo complessivo di € 1.950.000,00 è stato ammesso al finanziamento e successivo Decreto del Ministero dell'Interno Autorità di Gestione del 3 giugno 2014 con il quale è stato rimodulato l'importo del finanziamento per un importo di euro 1.800.000,00, nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale "Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013" Obiettivo Operativo 2.1 asse II;

**Vista** L'accettazione di ammissione al finanziamento – PON Sicurezza per lo Sviluppo Obiettivo Convergenza 2007-2013, trasmessa il 23 novembre 2010 prot. 196179/VII/2010;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000, relativamente al Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali

**Richiamata** la Determina Dirigenziale n. 1360 del 06/07/2015, con la quale è stato conferito il servizio di "collaudo tecnico amministrativo" al Dott. Ing. Giovanni Consentino, per un prezzo contrattuale di euro 6.427,41 per competenze oltre euro 257,10 per INARCASSA al 4% ed euro 1.470,59 per IVA al 22% e per un totale di euro 8.155,10;

**Preso atto** che in data 08/07/2015 n. 10 di repertorio è stato stipulato il contratto del servizio riguardante il "collaudo tecnico amministrativo" con il soggetto attuatore Dott. Ing. Giovanni Consentino nato a Ragusa il 22/10/1955 ed ivi residente in via Gaspare Spontini n.17 Ragusa;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Ritenuto di dover provvedere in merito .

## DETERMINA

1. approvare in maniera provvisoria nelle more dell'approvazione definitiva da parte del Ministero, del certificato di " collaudo tecnico amministrativo " redatto in data 21/09/2015 dal Dott. Ing. Giovanni Consentino e trasmesso in triplice copia, giusto protocollo in arrivo del 24/09/2015 , relativamente al progetto di " *Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari* ";
2. approvare definitivamente, lo stato finale, da cui deriva un "credito residuo" di euro 5.520,53 in favore dell'A.T.I. di Laudani Geom. Alfredo e di Santo Gionfriddo ,che con la presente determinazione, *liquida a saldo e a facilitazione di ogni avere nei confronti del Comune di Ragusa, quale ente beneficiario , relativamente a tutti i corrispettivi, dovuti per la realizzazione delle lavorazioni di cui al contratto n. 3020/2012 ed approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n. 18/2013 e della appendice di contratto n. 30240 del 07/10/2013 , nonché dell'atto di sottomissione n. 02/2014 di rep. ,stipulato il 30/10/2014* ;
3. liberare definitivamente la "polizza fideiussoria per la cauzione definitiva " stipulata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, emessa da " Elba Assicurazioni S.P.A." con il n. 389136 e rilasciata da agenzia di Grasso - Catania e ancora liberare definitivamente la "polizza C.A.R. Merloni" emessa ai sensi dell'art. 30 comma 3 della legge n. 109/96 ,dalla Liguria Assicurazioni S.P.A. agenzia 899 Catania Mare con la polizza n. 56282376;
4. dare atto che l'opera è finanziata con Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010, n. 555/SM/U/1382/2010 per un importo di euro 1.950.000,00 , dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza , a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 - PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013 e successivo Decreto del Ministero dell'Interno Autorità di Gestione del 3 giugno 2014 con il quale è stato rimodulato l'importo del finanziamento per un importo di euro 1.800.000,00 , nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale " Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013" Obiettivo Operativo 2.1 asse II;
5. dare atto che il presente procedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
6. In allegato: certificato di collaudo tecnico amministrativo, parte integrante e sostanziale della presente determina .

IL R. U. P.  
Geom. Giuseppe Occhipinti



IL DIRIGENTE SETTORE IV  
Dott. Arch. Marcello D'Imartino



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria

Ragusa.....

28/3/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa..... 29 SET. 2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Taglierini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal..... 29 SET. 2015..... al..... 06 OTT. 2015.....

Ragusa..... 07 OTT. 2015.....

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni Trenta, dal..... al....., con/senza opposizione, copia della su estesa determinazione dirigenziale.

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal..... al.....

Ragusa.....

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1847 del 29.09.2013



## COMUNE DI RAGUSA

**OGGETTO:** Ristrutturazione del compendio edilizio ex CPTA di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari.

### PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE FESR

**“SICUREZZA PER LO SVILUPPO”**

**OBIETTIVO CONVERGENZA 2007-2013**

**ASSE II OBIETTIVO OPERATIVO 2.1**

**C.I.G.: 0784386FC9      C.U.P.: F23G10000150006**

**IMPRESA:** A.T.I. costituita dall'impresa Laudani Alfredo, quale capogruppo, e dall'impresa Gionfriddo Santo, quale mandataria.

**CONTRATTO:** n. 30201/12 stipulato in data 25.10.2012, reg.to a Ragusa il 13.11.2012 al n. 170 serie I<sup>a</sup>, ed approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n. 18/2013.

\*\*\*\*\*

### RELAZIONE, VERBALE DI VISITA E CERTIFICATO DI COLLAUDO

(art. 215 del Reg.to dei LL.PP. approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207)

\*\*\*\*\*

#### A. RELAZIONE

**PROGETTO PRINCIPALE:** Il progetto originario è stato redatto dall'Ing. Alessandro Tumino ed è stato approvato con Determina Dirigenziale n. 1983 del 28.10.2011 per l'importo complessivo pari ad € 1.950.000,00 con il seguente quadro economico:



ATTIVITA'	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO
1. Attività propedeutiche alla realizzazione	Relazioni geologiche e indagini geotecniche	€ 4.900,00
	Progettazione esecutiva	€ 28.505,33
	IVA e INARCASSA	€ 6.271,18
	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 13.673,81
	IVA e INARCASSA	€ 3.008,24
	Direzione lavori	€ 25.278,32
	IVA e INARCASSA	€ 5.561,23
Totale attività propedeutica		€ 87.198,11
2. Lavori di ristrutturazione	-demolizioni, rimozioni, scavi, trasporti e vespai	€ 86.074,82
	-strutture in cemento armato del manufatto	€ 384.601,90
	-tamponature, tramezzi ed intonaci	€ 187.774,85
	- pavimenti e rivestimenti	€ 117.707,55
	-lavori edili	€ 96.875,21
	-infissi e ponteggi	€ 129.147,31
	-sistematizzazione area esterna	€ 84.899,89
	-impianto idrico ed igienico sanitario	€ 39.578,28
	-smaltimento acque nere e bianche	€ 6.445,88
	-impianto di climatizzazione	€ 124.660,42
	-impianto di produzione acqua calda	€ 25.067,73
	-impianto accumulo e pressurizzazione	€ 8.717,71
	-impianto di illuminazione interna ed esterna	€ 45.980,57
	-impianto elettrico	€ 138.801,98
	-impianti speciali	€ 80.285,03
Totale lavori		€ 1.556.619,13
Oneri di sicurezza sui lavori (3%)		€ 46.698,57
Totale lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 1.509.920,56
3 Somme a disposizione dell'Amministrazione	apprestamenti per la sicurezza	€ 1.000,00
	oneri per la discarica e trasporto di box container in sito diverso	€ 35.000,00
	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 4.500,00
	imprevisti	€ 38.417,44
	IVA sui lavori 10%	€ 155.661,91
	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori	€ 22.789,68
	IVA e INARCASSA	€ 5.013,73
	Collaudo statico in corso d'opera	€ 4.800,00
	Collaudo tecnico-amministrativo	€ 5.000,00
	Pubblicità appalto e contributo all'AVCP	€ 7.000,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 269.182,76
4. Arredi e attrezzature		€ 32.000,00
Totale arredi e attrezzature		€ 32.000,00
5 Promozione		€ 5.000,00
Totale promozione		€ 5.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 1.950.000,00

## AUTORIZZAZIONE DELLA SPESA

Il progetto è stato finanziato con Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010, n. 555/SM/U/1382/2010 per un importo di € 1.950.000,00, dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 - PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013.

## APPROVAZIONE PROGETTO

Il progetto in questione è stato approvato in linea esecutiva con Determina Dirigenziale n. 1983 del 28 ottobre 2011 per un importo complessivo di € 1.950.000,00.

## RIMODULAZIONE IMPORTO FINANZIAMENTO

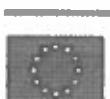
Nel corso dei lavori, la stazione appaltante ha ritenuto di ricorrere all'applicazione dell'art. 162 c.1, del D.P.R. 2007/2010 e cioè di avvalersi della facoltà di diminuzione dei lavori in misura inferiore rispetto a quanto previsto nel contratto, fino ad un quinto dell'importo contrattuale senza indennizzo per il soggetto esecutore.

Con Decreto del 3 giugno 2014 prot. 3000 il Ministero dell'Interno Autorità di Gestione ha rimodulato l'importo del finanziamento nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale "Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013" Obiettivo Operativo 2.1 asse II, fissandolo a complessivi € 1.800.000,00.

## PERIZIA DI VARIANTE

In data 20.06.2014 è stata redatta una Perizia di Variante ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettere "a", "b" e "c" del D.Lgs. 163/2006 che ha comportato le seguenti modifiche al progetto originario:

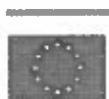
- Eliminazione della struttura del piano copertura areato, costituita da tonchi di pilastri in cemento armato e travi metalliche;
- Pavimentazione del solaio piano di copertura con marmette pressate di cemento;
- Variazione della quota d'imposta delle fondazioni e della sagoma dello scavo dovuti al



rinvenimento in fase di esecuzione dello stesso di fenomeni di carsismo e alteranza di strati duri calcarenitici bianchi e strati più teneri calcarenitico marnosi con elevata fratturazione. In tale scenario, durante l'effettuazione dei lavori di scavo, venendo a contatto in alcune zone del fronte con blocchi singoli di roccia particolarmente dura e poco fratturata, si è proceduto a provocarne il distacco con conseguente allargamento del fronte dello scavo.

- Adeguamento dell'impianto ascensore in seguito all'emanazione dell'emendamento A3 alle norme armonizzate EN 81-1 e EN 81 entrato in vigore il 01.01.2012.
- Miglioramento delle prestazioni energetiche dell'involucro edilizio in ottemperanza del D.Lgs 3 marzo 2011 n. 28, che ha comportato la sostituzione della tipologia delle tamponature esterne da muratura a cassa vuota con doppio strato di mattoni forati a muratura termoresistente, realizzata con blocchi di laterizio porizzato dello spessore di cm 35, tale da garantire il valore della trasmittanza termica pari a 0,374 W/mq°k.
- Sostituzione dell'impianto di climatizzazione prima previsto con centrale termofrigorifera, unità di trattamento aria, canali e ventilconvettori con un impianto a pompa di calore tipo VRF con refrigerante R410A, unità interne canalizzabili a soffitto ed unità interne a parete.
- La sostituzione dei corpi illuminanti a lampade dicroiche o alogene, con corpi illuminanti aventi lampade a led.

La superiore Perizia di Variante è stata approvata dal Comune di Ragusa con Determina Dirigenziale n. 2087/2014 del 05.11.2014; dal Ministero dell'Interno – Dipartimento per le libertà Civile in data 01.12.2014, la cui autorizzazione è stata trasmessa via PEC in data 16.12.2014 e con successiva Determina Dirigenziale n. 20 del 19.01.2015 del Comune di Ragusa per quanto riguarda l'incremento delle spese relative ai servizi e alle forniture connesse alla Perizia stessa.



Per quanto sopra ne è scaturito il seguente quadro economico:



Quadro Economico – Perizia di Variante

ATTIVITA'	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO
1 Attività propedeutiche alla realizzazione	1 Relazioni geologiche e indagini geotecniche onnicomprensivo di IVA, cassa e oneri diversi	€ 2.560,04
	2- Progettazione Esecutiva -	€ 21.236,47
	2. IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€ 5.487,51
	3 -Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione	€ 8.887,98
	3. IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€ 2.296,65
	<b>Totale attività propedeutica interamente svolta</b>	<b>€ 40.468,65</b>
2 Lavorazioni di ristrutturazione	-demolizioni, rimozioni, scavi, trasporti e vespai	€ 187.044,04
	-strutture in cemento armato del manufatto	€ 399.900,21
	-tamponature, tramezzi, intonaci e ponteggi	€ 247.533,87
	-pavimenti e rivestimenti	€ 152.445,70
	-lavori edili	€ 187.992,63
	-infissi e ponteggi	€ 129.262,48
	-sistematizzazione area esterna	€ 117.729,17
	-impianto idrico ed igienico sanitario	€ 17.252,76
	-smaltimento acque nere e bianche	€ 9.728,88
	-impianto di climatizzazione	€ 122.983,93
	-impianto di produzione acqua calda	€ 5.646,70
	-impianto accumulo e pressurizzazione	€ 4.978,47
	-impianto di illuminazione interna ed esterna	€ 45.688,08
	-impianto elettrico	€ 82.226,80
	-impianti speciali	€ 61.739,94
	<b>Totale lavorazioni in Variante al lordo del ribasso</b>	<b>€ 1.772.173,66</b>
3 Ribasso d'asta e Oneri di Sicurezza	A -a detrarre oneri di sicurezza sui lavori (3%)	€ 53.165,21
	B - totale lavori in Variante soggetti a rib. d'asta	€ 1.719.008,45
	C - a detrarre ribasso d'asta del 25,8405%	€ 444.200,38
	D - a sommare oneri di sicurezza sui lavori (3%)	€ 53.165,21
	<b>E - totale lavori in variante al netto del ribasso</b>	<b>€ 1.327.973,28</b>
	<b>Totale lavorazioni in variante al netto</b>	<b>€ 1.327.973,28</b>
4 Spese per servizi	1 - IVA al 10% sulle lavorazioni in variante	€ 132.797,33
	2 - Oneri per la Discarica Inerti	€ 44.673,72
	3. IVA al 10% sul conferimento	€ 4.467,37
	4 -Oneri per Discarica Rifiuti Speciali	€ 13.531,50
	5. IVA al 10% sul conferimento Rifiuti Speciali	€ 1.353,15
	6. -Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.100,00
	7. Competenze Direzione lavori	€ 22.132,35
	8.-IVA al 22% e INARCASSA al 4%	€ 5.949,18
	9 -Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione	€ 17.413,29
	10. IVA al 22% e INARCASSA al 4%	€ 4.680,69
	11-Collaudo Statico in corso d'opera	€ 8.229,16
	12. IVA al 22% e INARCASSA al 4%	€ 2.211,99
	13 -Collaudo Tecnico-Amministrativo	€ 6.895,70
	14. IVA al 22% e INARCASSA al 4%	€ 1.843,89
	15.Pubblicità appalto e contributo A.V.C.P.	€ 5.450,20
	16. Provini su materiali, prove statiche e saggi	€ 7.200,00
	<b>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€ 284.935,42</b>
5 Spese per Arredi e attrezzature	-Arredi e Attrezzature	€ 48.587,00

6 Spese per Promozione	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO	€
			10.689,13
	<b>Totale arredi e attrezzature</b>	€	<b>59.276,13</b>
	<b>-Spese per organizzazione convegno IVA inclusa</b>	€	<b>3.000,00</b>
	<b>-Spese emittenti locali (IVA inclusa)</b>	€	<b>2.000,00</b>
	<b>-Spese pubblicazione brochure (IVA inclusa)</b>	€	<b>3.000,00</b>
	<b>-Totale promozione</b>	€	<b>8.000,00</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE</b>	€	<b>1.720.652,58</b>

L'approvazione della Perizia di Variante, ha comportato pertanto un'economia di € 79.347,42 rispetto all'importo autorizzato a seguito della rimodulazione di € 1.800.000,00

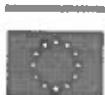
Pertanto il maggior importo lavori di cui alla suddetta P.V. è risultato pari a:

- Importo dei lavori P.V. al netto del ribasso d'asta € 1.327.973,28
- Importo dei lavori di cui al contratto principale € 1.166.448,11

**IMPORTO DI CUI ALL'ATTO DI SOTTOMISSIONE DELLA P.V. € 161.525,17**

#### IMPRESA APPALTATRICE

- a) A seguito dell'esperimento della gara, espletata per competenza ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 12 del 12 luglio 2012 dall'U.R.E.C.A. sezione provinciale di Ragusa, l'appalto è stato aggiudicato in via provvisoria all'associazione temporanea tra le imprese LAUDANI Geom. Alfredo capogruppo e GIONFRIDDO Santo mandante, come si rileva dal verbale di gara del 15 giugno 2012, con il ribasso offerto del 25,8405% sull'importo a base di gara;
- b) Con Determinazione Dirigenziale n. 1104 del 5 luglio 2012 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva della procedura all'associazione di cui sopra, per il prezzo di € 1.166.448,108 al netto del ribasso, di cui € 46.698,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- c) A seguito di ricorso proposto dall'impresa Euroinfrastrutture S.r.l., il TAR di Catania in data 18 luglio 2012, ha emesso l'Ordinanza numero di R.G. 1774/2012, con la quale venivano sospese le operazioni di stipula del contratto;



- d) Il TAR in data 10.10.2012, ha pronunciato ordinanza sul ricorso proposto dalla Euroinfrastrutture srl , respingendo la domanda cautelare allegata al ricorso principale;
- e) Con nota prot. n. 0010805 del 05 dicembre 2012, il Responsabile Obiettivo 2.1 asse II, ha autorizzato, quale soggetto attuatore, la stipula del contratto d'appalto con l'ATI aggiudicataria, costituita dall'impresa LAUDANI Geom. Alfredo quale capogruppo e GIONFRIDDO Santo quale mandante.

#### **CAUZIONE**

Come risulta dall'art. 4 del contratto n. 30201 di rep., l'Impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante fideiussione con polizza assicurativa prestata dalla Società "Elba Assicurazioni S.p.A.", in data 27.giugno.2012 n. 389135, dell'importo di € 167.740,00.

L'impresa inoltre ha prestato la fideiussione ai sensi dell'art. 11 comma 3a del D.P.R. n. 13 del 31.01.2012 mediante assegno circolare n. 706 dell'importo di € 17.050,00 emesso in data 05.07.2012 dalla Banca MPS agenzia di Canicattini Bagni.

#### **CONTRATTO**

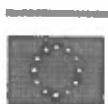
Il contratto principale è stato stipulato in data 25.10.2012 n. 30201/12 di rep., reg.to a Ragusa il 13.11.2012 al n. 170 serie I<sup>a</sup> ed approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n. 18/2013 prot. 0003024 del 08.04.2013.

#### **IMPORTO CONTRATTUALE**

L'importo contrattuale dell'appalto è risultato di netti € 1.166.448,11 ricavato dall'importo soggetto a ribasso pari ad € 1.509.920,56 depurato del ribasso offerto pari al 25,8405% e sommati a € 46.698,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **ATTI SUPPLETIVI**

In seguito è stato rilasciato dall'Impresa un unico atto di sottomissione in data 30.10.2014 rep. n. 02/2014 dell'importo di netti € 161.525,17 per maggiori lavori, approvato dal Comune di Ragusa con Determina Dirigenziale n. 2087/2014 del 05.11.2014.



## NUOVI PREZZI

Complessivamente sono stati concordati 34 nuovi prezzi, di cui 12, dal NP.01 al NP.12 con un verbale sottoscritto in data 14.10.2013 approvato dal R.U.P. e successivamente ratificati con l'atto di sottomissione in data 30.10.2014. Col citato atto di sottomissione sono stati concordati ulteriori n. 22 nuovi prezzi, dal NP.13 al NP.34.

## SOMME AUTORIZZATE

In definitiva la somma complessiva autorizzata per i lavori di cui alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

a) per il contratto principale	€ 1.166.448,11
b) per l'atto di sottomissione del 01.07.2008	€ <u>161.525,17</u>
TOTALE	€ 1.327.973,28

## DIREZIONE LAVORI

I lavori sono stati diretti dall'Ing. Alessandro TUMINO, tecnico libero professionista di Ragusa.

## ANTICIPAZIONE IN DENARO

L'Impresa non ha usufruito di alcuna anticipazione iniziale.

## CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale redatto in data 06.06.2013.

## TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

L'art. 7 del Contratto di Appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in giorni 540 (cinquecentoquaranta), naturali, successivi e continui a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile veniva a cadere per il giorno 27.11.2014.

## SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Durante l'esecuzione dei lavori, gli stessi sono stati sospesi con verbale redatto in data 13.06.2014 ai sensi dell'art. 158 comma 7 del D.P.R. 207/2010 e ripresi con verbale redatto



in data 15.10.2014 ai sensi dell'art. 158 comma 6 del D.P.R. 207/2010. Tale sospensione, in applicazione del comma 7 dell'art. 159 del D.P.R. 207/2010 ha dato luogo ad un differimento del tempo contrattuale pari a 93 giorni.

#### **AUMENTO DEL TEMPO CONTRATTUALE**

Con l'atto di sottomissione è stato concesso un aumento del tempo contrattuale pari a 80 giorni.

#### **PROROGHE CONCESSE**

Nel corso dei lavori non è stata concessa alcuna proroga dei tempi contrattuali.

#### **SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE**

Per effetto dell'aumento del tempo contrattuale e della sospensione, il tempo utile è stato protratto complessivamente di giorni 173 e quindi a tutto il giorno 19.05.2015.

#### **ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta entro il termine contrattuale come accertato con verbale in data 04.06.2015 del direttore dei lavori.

#### **RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE**

I lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale, per cui non si applica alcuna penale per ritardo.

#### **LAVORI IN ECONOMIA**

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati eseguiti lavori in economia per un ammontare lordo di € 3.162,40 (Euro tremilacentosessantadue/40), contabilizzati al progr. 158 del libretto misure allegato al SAL 07.

Detti lavori hanno riguardato:

- la pulizia dell'area retrostante l'edificio lungo il confine a N.O., nonché la sistemazione della scarpata con getto di calcestruzzo;
- la realizzazione di muretti a secco.



## STATO FINALE DEI LAVORI

Lo stato finale è stato redatto in data 23.07.2015 ed ammonta a complessivi netti € 1.321.431,31 così distinti:

1. per lavori a misura netti € 1.321.431,31

da cui sono dedotte:

per certificati emessi

- Certificato n. 1 del 15.10.2013 € 192.006,06

- Certificato n. 2 del 13.03.2014 € 193.917,69

- Certificato n. 3 del 30.05.2014 € 180.454,59

- Certificato n. 4 del 05.08.2014 € 169.400,38

- Certificato n. 5 del 25.11.2014 € 153.542,49

- Certificato n. 6 del 06.03.2015 € 232.229,89

- Certificato n. 7 del 22.07.2015 € 193.273,05

Sommano i certificati € 1.314.824,15 € 1.314.824,15

Restano € 6.607,16

Secondo il detto stato finale resta, quindi, il credito netto dell'impresa di € 6.607,16 (seimilaseicentosette/16).

## REVISIONE PREZZI

A norma del C.S.A. art. 6 per i lavori in questione non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi.

## CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Importo netto autorizzato per lavori € 1.327.973,28

Importo netto lavori eseguiti € 1.321.431,31

Economie € 6.541,97



## RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato il Registro di Contabilità e lo Stato Finale senza alcuna riserva.

## ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI

L'Impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso:

Impresa LAUDANI Alfredo

- I.I.N.A.I.L., sede di Catania, con posizione assicurativa n. 1461848 continuativa;
- I.N.P.S. sede di Catania matricola n. 2102219630;
- Cassa Edile sede di Ragusa matricola n. 3699;

Impresa GIONFRIDDO Santo

- I.I.N.A.I.L., sede di Siracusa, con posizione assicurativa n. 1274736 continuativa;
- I.N.P.S. sede di Siracusa matricola n. 7603269388;
- Cassa Edile sede di Ragusa matricola n. 6930;

Dai D.U.R.C. On Line protocollo INPS n. 718401 del 06.08.2015 e protocollo INAIL n. 971943 del 03.09.2015, allegati nella determina di liquidazione del 7° certificato di pagamento si deduce la regolarità contributiva delle Imprese.

## INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI

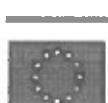
Dai documenti in possesso del sottoscritto Collaudatore non risulta che nel corso dei lavori sia avvenuto alcun infortunio.

## DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante tutto il corso dei lavori non si sono verificati eventi che abbiano causato danni di forza maggiore.

## AVVISI AD OPPONENDUM

Il R.U.P. in data 28.07.2015 ha rilasciato dichiarazione sostitutiva degli avvisi ad opponendum non essendo state occupate in modo temporaneo o permanente proprietà private, né sono stati accertati danni di sorta alle stesse.



## **RECLAMI DEGLI OPERAI E DELL'ISPETTORATO DEL LAVORO**

Non risultano pervenuti reclami di operai e degli Organi di Controllo, in merito ad inadempienze dell'Impresa all'obbligo delle assicurazioni sociali a favore dei propri operai.

## **CESSIONE DEI CREDITI**

L'art. 13 del contratto di appalto escludeva la possibilità che l'ATI LAUDANI e GIONFRIDDO, potesse cedere i propri crediti a chicchessia, o rilasciare delega o procura a favore di terzi per la riscossione dei crediti.

## **ANDAMENTO DEI LAVORI**

Per quanto dagli atti e nell'ambito delle opere eseguite, i lavori si sono svolti secondo le previsioni del progetto e secondo le perizie redatte e non hanno dato luogo a contestazioni con l'Appaltatore.

## **ESPROPRIAZIONI**

Per l'effettuazione dei lavori non sono state necessarie espropriazioni di proprietà private.

## **CONSEGNA DELLE OPERE REALIZZATE ALL'AMMINISTRAZIONE**

Con verbale redatto in data 03.07.2015 le opere realizzate sono state prese in consegna da parte dell'Amministrazione prima del collaudo definitivo.

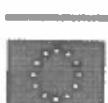
## **COLLAUDATORE**

Il sottoscritto Ing. Giovanni Consentino è stato nominato collaudatore, dei lavori di cui trattasi, dal Dirigente del Settore IV Dr. Arch. Marcello Dimartino, con scrittura privata num. 10 di repertorio del 08.07.2015 ai sensi della Determina Dirigenziale n. 1360/2015.

## **B- VERBALE DI VISITA**

La visita di collaudo, giusto avviso dato alla D.L., all'Impresa e al R.U.P., è stata effettuata in data 17.09.2015, alla presenza oltre che del sottoscritto Collaudatore, anche dei Signori:

- Ing. Alessandro Tumino, Direttore dei Lavori;
- Geom. Alfredo Laudani, in qualità di titolare dell'Impresa capogruppo appaltatrice dei



lavori.

Trattasi della ristrutturazione, attraverso demolizione e ricostruzione, di un corpo di fabbrica esistente, collocato in Ragusa, Viale Napoleone Colajanni, avente una superficie coperta di circa 600 mq ed uno spazio esterno di circa 2000 mq.

La ricostruzione ha dato luogo ad un nuovo corpo di fabbrica, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari.

Il nuovo corpo di fabbrica si sviluppa su più livelli:

- un piano interrato da adibire a locali tecnici;
- un piano terra, su due quote, da adibire a locali per servizi sanitari dell'A.S.P., sportello telematico INPS, sportello permessi di soggiorno della Questura di Ragusa e sportello ufficio immigrazione Prefettura di Ragusa;
- un primo piano, anch'esso su due quote, da adibire a locali per servizi vari quali aula formazione, attività ricreative e culturali, assistenza sociale, mediazione culturale, sportello orientamento professionale, punto di contatto UNAR, area di coordinamento delle associazioni che si occupano di immigrazione.
- un piano copertura piana, ove trovano ubicazione le unità esterne dell'impianto di climatizzazione.

La struttura portante della costruzione è costituita da pilastri e travi in c.a. gettati in opera, solai in c.a. e laterizi e solai prefabbricati in c.a.p..

L'accesso ai piani avviene o tramite ascensore oleodinamico o scala in c.a. con gradini rivestiti in marmo.

Le tampognature esterne sono realizzate in laterizio porizzato di grande formato, e presentano l'intonaco esterno a tonachina tipo Li Vigni.

I lavori oggetto della presente relazione possono sommariamente così riassumersi:



0 1 15 040945 188 7

- **Opere edili**

Demolizione del corpo di fabbrica esistente. Scavo per la realizzazione delle fondazioni e del piano seminterrato, realizzazione delle travi di fondazione e dei muri di contenimento in c.a., realizzazione della struttura in elevazione, tamponature esterne, suddivisioni interne, opere di finiture, rivestimenti murali in piastrelle di ceramica, pavimenti interni in klinker ceramico, zoccoletti in marmo, pavimentazione esterna in asfalto bituminoso; infissi interni del tipo tamburato con rivestimento in laminato plastico, infissi esterni in alluminio anodizzato a taglio termico.

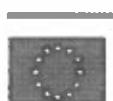
- **Impianti**

Realizzazione impianto di illuminazione, quadri elettrici di comando, impianto anti-intrusione esterno con telecamere su pali, ascensore oleodinamico, impianto telefonico, impianto idrico completo di gruppo di pressurizzazione e serbatoio in polietilene, impianto di climatizzazione a pompa di calore tipo VRF con refrigerante R410A e unità interne canalizzabili a soffitto ed unità interne a parete.

Nel corso della visita, alla presenza degli intervenuti, con la scorta del progetto, delle perizie e dei documenti contabili, il sottoscritto Collaudatore ha compiuto un esame generale dei lavori, sono stati effettuati riscontri contabili a campione, come segnati in rosso sui libretti delle misure n. 5, n. 6 e n. 7 e nello specifico sono state esaminate le seguenti lavorazioni contabilizzate nei seguenti stati di avanzamento:

**SAL 05**

- progr. n. 62 voce 9.2 elenco prezzi "Intonaco per interni"
- progr. n. 68 voce 5.7 elenco prezzi "Pavimentazione in klinker"
- progr. n. 69 voce 8.2.1 elenco prezzi "Serramenti esterni"
- progr. n. 70 voce 8.3.2 elenco prezzi "Portoncino d'ingresso"
- progr. n. 72 voce 7.1.1 elenco prezzi "Fornitura di profilati in ferro"



- progr. n. 74 voce 5.9 elenco prezzi "Rivestimento di pareti in ceramica"

## SAL 06

- progr. n. 79 voce 3.1.4.3 elenco prezzi "Calcestruzzo per strutture in c.a. in elevazione"
- progr. n. 97 voce 5.7 elenco prezzi "Pavimentazione in klinker"
- progr. n. 99 voce ANA85 elenco prezzi "Pavimentazione in cls monolitico"
- progr. n. 118 voce 15.4.15.6 elenco prezzi "Tubazioni in polietilene"
- progr. n. 137 voce 14.3.1.4 elenco prezzi "Tubo termoplastico diametro 40 mm"

## SAL 07

- progr. n. 145 voce 11.1 elenco prezzi "Tinteggiatura di pareti"
- progr. n. 146 voce ANA86 elenco prezzi "Controsoffitti in pannelli"
- progr. n. 148 voce 8.17 elenco prezzi "Porte interne in legno"
- progr. n. 162 voce 15.2.3.7 elenco prezzi "serbatoi idrici in polietilene"
- progr. n. 167 voce ANA88 elenco prezzi "Impianto di climatizzazione"
- progr. n. 168 voce ANA90 elenco prezzi "Boiler elettrico"
- progr. n. 169 voce ANA89 elenco prezzi "Gruppo di pressurizzazione"
- progr. n. 170 voce 14.1.3.1 elenco prezzi "Punto luce"
- progr. n. 171 voce ANA94 elenco prezzi "Plafoniera a led"
- progr. n. 172 voce ANA30 elenco prezzi "Plafoniera circolare stagna"
- progr. n. 174 voce ANA92 elenco prezzi "Apparecchio di illuminazione su palo, per esterno"
- progr. n. 175 voce ANA96 elenco prezzi "Lampada da parete"
- progr. n. 182 voce 14.5.7 elenco prezzi "Plafoniera di emergenza S.E."
- progr. n. 183 voce 14.5.9 elenco prezzi "Plafoniera di emergenza S.A."
- progr. n. 184 voce ANA91 elenco prezzi "Impianto citofonico"
- progr. n. 185 voce ANA97 elenco prezzi "Impianto antintrusione"
- progr. n. 190 voce ANA44 elenco prezzi "Armadio distribuzione dati"
- progr. n. 195 voce 14.4.7.1 elenco prezzi "Interruttore magnetot. diff. Id=0,03 A"
- progr. n. 196 voce ANA38 elenco prezzi "Interruttore magnetot. diff. Id=1 A"

- progr. n. 197 voce 14.4.4.1 elenco prezzi "Interruttore magnetot. 6kA"
- progr. n. 199 voce ANA40 elenco prezzi "Centralina parametri elettrici"
- progr. n. 200 voce 14.4.13.2 elenco prezzi "Spia luminosa di presenza tensione"
- progr. n. 201 voce ANA41 elenco prezzi "Armadio quadro elettrico generale".

I riscontri contabili hanno dato esito positivo per tutte le misurazioni, con la sola eccezione di quanto riportato appresso.

Relativamente alla voce ANA85 "Pavimento in klinker, in contabilità al progressivo 99 del SAL 06, sono state riportate erroneamente le misure m (8,40 x 11,90) + m (5,00 x 11,90) + m (3,40 x 6,10) per un totale di mq 180,20, in luogo delle misure effettive pari a m (8,15 x 11,90) + m (5,00 x 10,40) per un totale di mq 148,98, per una differenza quindi di mq 31,22 che al prezzo unitario di €/mq 42,79 comporta una detrazione dal conto finale di € 1.335,91 al lordo del ribasso d'asta.

Relativamente alla voce 15.4.15.6 "tubazione in polietilene a saldare" riportata in contabilità al progressivo 118 del SAL 06, si puntualizza che in opera si è riscontrato una diversa tipologia di tubazione, ovvero in luogo di quella prevista è stata utilizzata tubazione in PVC rigido, con sistema di giunzione a guarnizione, tipo "Geberit". Considerato che tale tubazione può ritenersi idonea allo scopo per cui è stata collocata e il prezzo unitario applicato congruo, si ritiene di non dovere apportare alcuna correzione contabile.

Per quanto concerne la voce 15.2.3.7 "serbatoi idrici in polietilene" riportata in contabilità al progressivo 162 del SAL 07, si puntualizza che in opera è stato collocato un unico serbatoio della capacità di lt 5000 in luogo dei quattro da 1000 litri cadauno contabilizzati. Considerato che nel prezzario regionale è prevista la voce relativa al serbatoio installato pari a € 1.131,00 in luogo dei 1.245,20 € contabilizzati, si ritiene di apportare una detrazione dal conto finale di € 114,20 al lordo del ribasso d'asta.



Per quanto riguarda le opere in cemento armato, il collaudo delle stesse è stato eseguito dall'Ing. Francesco Ingallinera, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Prov. di Ragusa al n. 735 con studio a Ragusa in Via Ponchielli n. 7, nominato con determina n. 1247 del 22.06.20015, del Dirigente del Settore IV del Comune di Ragusa, contratto n. 09 del 07.07.2015.

Il collaudatore statico ha depositato l'apposito certificato presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Ragusa in data 14.07.2015.

Dal superiore certificato risulta che le strutture in c.a. realizzate sono idonee all'uso cui sono destinate.

Nel corso della visita finale di collaudo, il Collaudatore ha chiesto che venissero effettuate delle prove di funzionamento di tutti gli impianti elettrici, dell'impianto di climatizzazione, dell'impianto idrico e dell'ascensore ed è stata anche verificata l'efficienza dell'impianto di terra mediante misurazione della resistenza.

Tutte le prove effettuate hanno dato esito positivo.

Degli impianti realizzati sono state visionate le relative certificazioni di conformità ai sensi del D.M. 37/2008.

#### RELAZIONE DI COLLAUDO

Le opere eseguite corrispondono a quelle progettate e approvate, salvo modeste variazioni rientranti nei poteri discrezionali della direzione lavori e ammissibili.

Per quanto è stato possibile accettare, le opere eseguite corrispondono al progetto, alle successive modifiche apportate in corso d'opera e alle disposizioni del direttore dei lavori.

Da quanto si è potuto riscontrare nelle verifiche, nei controlli, nelle misurazioni si è dedotto che le opere corrispondono alle prescrizioni contrattuali, che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel C.S.A., che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte e che, infine, esiste l'esatta rispondenza agli effetti contabili,



tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale, con la sola eccezione di quanto sopra riportato.

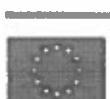
E' stata accertata la regolarità della contabilità mediante il riscontro contabile totale, che, tenuto conto delle detrazioni da apportare alla voce riportata al progr. 99 nel SAL 06 pari a € 1.335,91 al lordo del ribasso e quindi € 1.001,06 al netto, e alla voce di cui al progr. 162 del SAL 07 pari ad € 114,20 al lordo del ribasso e quindi € 85,57 al netto, determina l'importo dello stato finale in € 1.320.430,25 per cui il conto finale viene a risultare come segue:

Importo del conto finale corretto	€ 1.320.344,68
A detrarre gli acconti corrisposti	€ <u>1.314.824,15</u>
<b>Resta il credito dell'Impresa</b>	<b>€ 5.520,53</b>

### C - CERTIFICATO DI COLLAUDO

Premesso quanto sopra, visto il verbale di visita di collaudo e considerato che:

- i lavori sono stati in genere eseguiti secondo il progetto e le variazioni approvate;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- per quanto non è più ispezionabile, di difficile ispezione o non è stato ispezionato, la direzione dei lavori e l'impresa hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta, la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati e l'impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice Civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi;
- per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere, con la sola eccezione di quanto sopra riportato;
- il lavori sono ultimati entro il termine contrattuale;
- l'impresa ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto ed ha ottemperato agli ordini ed alle disposizioni date dalla D.L. durante il corso di essi;
- nella compilazione dello stato finale sono stati adottati i prezzi unitari contrattuali e



quelli successivamente concordati e che risultano dall'Atto di Sottomissione e dal relativo verbale di concordamento nuovi prezzi;

- l'impresa ha firmato la liquidazione finale dei lavori senza riserve;
- l'impresa ha adempiuto ad ogni obbligo assicurativo e previdenziale, come dai D.U.R.C. On Line protocollo INPS n. 718401 del 06.08.2015 e protocollo INAIL n. 971943 del 03.09.2015;
- non è stata necessaria la pubblicazione di avvisi ad opponendum, come risulta da dichiarazione del R.U.P. del 28.07.2015;

Il sottoscritto Collaudatore

#### CERTIFICA

che i lavori relativi alla "Ristrutturazione del compendio edilizio ex CPTA di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari", eseguiti dall'A.T.I. costituita dall'impresa Laudani Alfredo, quale capogruppo, e dall'impresa Gionfriddo Santo, quale mandataria, in base al contratto n. 30201/12 stipulato in data 25.10.2012, reg.to a Ragusa il 13.11.2012 al n. 170 serie I<sup>a</sup>, ed approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n. 18/2013,

#### SONO COLLAUDABILI

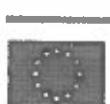
come in effetti con il presente atto COLLAUDA e si

#### LIQUIDA

il credito residuo all'Impresa come appresso:

Importo del conto finale corretto	€ 1.320.344,68
A detrarre gli acconti corrisposti	€ <u>1.314.824,15</u>
<b>Resta il credito dell'Impresa</b>	<b>€ 5.520,53</b>

(cinquemilacinquecentoventi/53)



che possono pagarsi all'Impresa, salvo l'approvazione del presente atto.

Ragusa li 21 settembre 2015

PER L'IMPRESA

Geom. Alfredo Laudani

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Alessandro Tumino

IL COLLAUDATORE

Ing. Giovanni Consentino

