



L'anno duemilaquindici, il giorno dieci (10) del mese di Luglio, nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario Tecnico Geom. D. BUONISI, il dirigente Ing. Michele SCARPULLA ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n°914 del 23/05/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici presenti all'interno della Sala pluriuso "Falcone-Borsellino" di Via Torrenuova a Ragusa Ibla per l'importo complessivo di € 20.000,000 di cui € 15.928,21 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- con provvedimento Dirigenziale n°1198 del 01/07/2014, i lavori furono affidati alla ditta "ELETTRORIBLEA sas" con sede a Ragusa con il ribasso del 36,76%;
- il quadro economico dei lavori dopo l'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

A) Per lavori aggiudicati	€ 9.770,800
(oneri di sicurezza come per legge)	€ 477,850
SOMMANO	€ 10.248,650

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 22%	€ 3.504,210	
- Per spese tecniche	€ 318,560	
- Imprevisti	€ 249,020	
Sommano Somme a disposizione	€ 4.071,790	€ 4.071,790

C) Economia:

C1 - Ribasso d'asta (36,76%)	€ 5.679,560
TOTALE	€ 20.000,000

- in data 01/09/2014 sono stati consegnati i lavori che dovevano concludersi in data 01/11/2014;

Considerato che:

- Che si è stato necessario incrementare il numero dei corpi illuminanti al fine di rendere l'ambiente più luminoso.
- Che la direzione Lavori, autorizzata dal RUP ha redatto una perizia di variante che, di fatto, modifica solo leggermente l'importo contrattuale dei lavori, e che prevede la realizzazione degli interventi anzidetti;
- Che in data 01/07/2015, la Direzione lavori provvede a consegnare la 1° perizia di variante completa dei seguenti elaborati:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| A) Relazione tecnica di variante | B) Computo Metrico; |
| C) Quadro Comparativo | D) Elenco Prezzi Unitari; |
| E) Analisi Prezzi | F) Schema Atto di Sottomissione; |

- Che dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario ma che risultano essere degli interventi di dettaglio e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- che ai sensi dell'art.163 del Regolamento di cui al DPR 5/10/2010 n.207 vengono previsti trentanove nuovi prezzi;
- che il quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

Importo Lavori al lordo	€ 19.225,000	
di cui oneri per la sicurezza	€ 477,850	
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 18.747,150	
a detrarre ribasso del 36,76%	€ 6.891,450	
sommano	€ 11.492,573	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 477,850	
A) Importo dei lavori al netto	€ 12.333,550	€ 12.333,550

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA al 22% sui dei lavori	€ 2.713,381	
Spese tecniche	€ 318,560	
Imprevisti	€ 0	
Sommano	€ 3.031,941	€ 3.031,941

Importo Perizia	€ 15.365,491
Economie di progetto	€ 4.634,510
Importo progetto finanziato	€ 20.000,000

- che l'importo dei maggiori lavori al netto del ribasso d'asta è di € 2.084,900 ed è contenuto nel 20% e quindi entro il quinto d'obbligo contrattuale;
- che la data di ultimazione lavori viene posticipata al 30/07/2015 in considerazione dei nuovi lavori da effettuare fatti salvi i periodi di eventuale proroga e/o sospensione;
- che l'Impresa, a seguito della perizia di variante e suppletiva, ha rilasciato schema atto di sottomissione;
- che i lavori previsti in variante non alterano la natura e la destinazione dell'opera e anzi ne garantiscono una migliore funzionalità e fruibilità e non comportano modifiche sostanziali ai lavori previsti in progetto;
- che la entità dei lavori previsti nella perizia di variante non comportano il rilascio di ulteriori pareri e autorizzazioni;

Ritenuto pertanto che occorre procedere alla approvazione della 1° perizia di variante e suppletiva dei di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici presenti all'interno della Sala pluriuso "Falcone-Borsellino" di Via Torrenuova a Ragusa Ibla;

Visto l'art.53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera consiliare n.64 del 30/10/97;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L.vo 29/93 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

1. Approvare la 1° perizia di variante e suppletiva relativa ai di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici presenti all'interno della Sala pluriuso "Falcone-Borsellino" di Via Torrenuova a Ragusa Ibla, di cui si allega relazione tecnica, redatta ai sensi del comma 1, lettera b) dell'art. 25 della L.109/94 così come modificata ed integrata dalle LL.RR. n.°7/02 e 7/03, comprendente i seguenti elaborati:

A) Relazione tecnica di variante

B) Computo Metrico;

C) Quadro Comparativo

D) Schema Atto di Sottomissione;

Importo Lavori al lordo	€	18.735,000	
di cui oneri per la sicurezza	€	562,050	
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€	18.172,950	
a detrarre ribasso del 36,76%	€	6.680,377	
sommano	€	11.492,573	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	562,050	
A) Importo dei lavori al netto	€	12.054,623	€ 12.054,623
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA al 22% sui dei lavori	€	2.652,018	
Spese tecniche	€	382,670	
Imprevisti	€	0	
Sommano	€	3.034,688	€ 3.034,688
Importo Perizia			€ 15.089,311
Economie di progetto			€ 4.910,689
Importo progetto finanziato			€ 20.000,000

2. Dare atto che il presente provvedimento non presenta ulteriore impegno di spesa in quanto la spesa rientra nel finanziamento di cui al Bilancio Comunale giusta Determinazione Dirigenziale n°914 del 23/05/2014,

BIL. 2014 Cap. 2504 Imp. 5672/04, Imp. 345/14 FUNZ. 01 - SERV. 08 - INTERV. 01

3. " Dare mandato agli uffici competenti, a termino del D.Lgs. n. 33/2013, di pubblicare il provvedimento nel link <<Amministrazione Trasparente>> sezione Provvedimenti e sottosezione-Provvedimenti dirigenziali- del sito istituzionale del Comune"

IL FUNZIONARIO TECNICO
Geom. D. BUONISI

Allegati Parte Integrante

Relazione Tecnica



IL DIRIGENTE
(Ing. Michele SCARPULLA)

Da trasmettersi d'Ufficio, ai seguenti settori/uffici: III,

IL DIRIGENTE
(Ing. Michele SCARPULLA)

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 28/7/2015

IL RESPONSABILE DE RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.
Ragusa.....30.LUG.2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del su indicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....30.LUG.2015.....
al.....06 AGO. 2015.....
Ragusa.....07 AGO. 2015.....

IL MESSO COMUNALE

OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici presenti all'interno della sala Falcone Borsellino a Ragusa Ibla " .

RELAZIONE TECNICA ECONOMICA

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 914 del 23.05.2014 del Settore V, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto dell'importo complessivo di € 20.000,00 di cui :

importo lavori a lordo € 19.225,00

di cui oneri per la sicurezza € 477,85

LAVORI SOGGETTI A RIBASSO € 18.747,15

a detrarre ribasso del 36,76% € 6.891,45

SOMMANO € 11.492,57

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 477,85

A) Importo dei lavori al netto € 12.333,55

€ 12.333,55

B) Somme a disposizione dell'amm.ne

Iva al 22% sui lavori € 2.713,38

Spese tecniche € 318,56

Imprevisti € 0

Sommano € 3.031,94

€ 3.031,94

Importo perizia

€ 15.365,49

Economie di progetto

€ 4.634,51

Importo progetto finanziato

€ 20.000,00

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1540 del 29.07.2015

- Che con D.D. n. 1198 del 01.07.2014 i lavori furono affidati alla ditta **"ELETTRIOBLEA di DISTEFANO MAURIZIO e C. sas"** con sede in 97100 Ragusa Via degli Oleandri 114/a, che ha offerto un ribasso del **36,76%** sull'importo a base d'asta;

- Che la Scrittura Privata relativa all'appalto affidato, è stata stipulata in data 15/07/2014 rep. 24/V/201, per l'importo di € 10.248,65 oltre iva;

- Che la consegna dei lavori, sotto riserva di legge è avvenuta in data 01/09/2014, con scadenza del tempo utile per l'ultimazione in mesi due e quindi entro e non oltre il 01/07/2014;

- che durante l'esecuzione dell'opera si sono resi necessari dei lavori diversi a quelli programmati realizzando un' economia imprevista, la quale ha consentito la redazione di una variante atta a rendere più funzionale l'impianto elettrico.

Per le motivazioni sopra esposte, in data 01/07/2015, questa Direzione lavori ha redatto la presente perizia di variante e suppletiva, per l'importo onnicomprensivo di € 19.225,00 da assoggettare al ribasso d'asta del 36,76% ed €. 477,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo a base d'asta soggetto a ribasso di €. 18.747,15 con una maggiore spesa lorda rispetto al contratto originario di € 3.296,79 che assoggettata al ribasso d'asta come da contratto è di €. 2.084,89.

Per la suddetta maggiore spesa si farà fronte tramite la rimodulazione delle somme stanziare presenti nel Quadro Economico del progetto esecutivo originario.

Si precisa inoltre che detta spesa è contenuta nel 20% dell'importo originario del contratto come per normativa vigente in materia di LL.PP.

Il nuovo quadro economico in dipendenza delle variazioni introdotte è il seguente:

Importo Lavori al lordo	€	19.225,000	
di cui oneri per la sicurezza	€	<u>477,850</u>	
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€	18.747,150	
a detrarre ribasso del 36,76%	€	<u>6.891,450</u>	
sommano	€	11.492,573	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>477,850</u>	
A)Importo dei lavori al netto	€	12.333,550	€ 12.333,550

B)Somme a disposizione del'Amministrazione:

IVA al 22% sui dei lavori	€.	2.713,381	
Spese tecniche	€	318,560	
Imprevisti	€	<u>0</u>	
Sommano	€	3.031,941	€ <u>3.031,941</u>

Importo Perizia	€ 15.365,491
Economie di progetto	<u>€ 4.634,510</u>
Importo progetto finanziato	€ 20.000,000

Ragusa, 01/07/2015

I DIRETTORI DEI LAVORI

(Geom. D. Buonisi)

