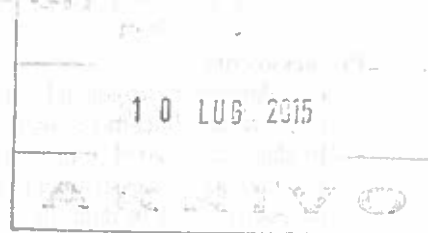


Seg. Determinazioni Dirigenziali
 Transmiss: S.H. VI
 III - A.V. 10
 29.07.2015
 Il Seg. del servizio
 L'Incarico Direttivo
 (Dott.)



CITTA' DI RAGUSA **SETTORE VI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 29.07.2015 N. 1532	OGGETTO: Approvazione perizia di variante e suppletiva per "realizzazione loculi e cellette ossario al cimitero di Ragusa centro". Importo complessivo € 420.000,00 .
N. 202 SETTORE VI Data 07/07/2015	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2015 Rendic.	CAP. 2508/17	IMP. 1478/12 liquid. _____
FUNZ. 10	SERV. 05	INTER. 01

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquindici, il giorno sette del mese di luglio,
 nell'ufficio del Settore VI, il dirigente Ing. Michele Scarpulla, su proposta del
 Funzionario Tecnico Capo Servizio Ing. Giorgio Pluchino, ha adottato la
 seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- Con determina dirigenziale n° 2084 del 31/12/2013 è stato disposto l'incarico per la progettazione ai dipendenti Ing. Giorgio Pluchino e Geom. Emanuele Russo;
- In data 25/02/2014 i progettisti hanno consegnato il progetto definitivo per un importo complessivo di €. 420.000,00; successivamente sono stati richiesti, e ottenuti dagli Enti competenti, i relativi pareri e nulla osta necessari e che in data 30/05/2014 il R.U.P. ha approvato in linea tecnica il progetto dopo aver visionato gli elaborati progettuali attestandone la conformità;
- Con determinazione dirigenziale n° 2182 del 17/11/2014 i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta RE.CO.GE. srl di Paternò, che ha offerto un ribasso del 35,9997% sull'importo a base d'asta di €. 333.337,16;
- Il contratto è stato stipulato in data 19/02/2015 al n° 30295, per un importo netto di €. 228.353,02 al netto del ribasso del 35,9997%;
- I lavori sono stati consegnati in data 03/03/2015 e in corso d'opera si è reso necessario modificare alcune prestazioni, sempre all'interno dell'importo contrattuale;

Vista la perizia di variante redatta in data 25/06/2015 dalla Direzione Lavori e che presenta il seguente quadro economico:

- per lavori e opere prefabbricate	€. 376.876,40	
- di cui per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€. 11.306,16	
- di cui per incidenza mano d'opera	€. 35.854,25	
sommano i lavori	€. 333.337,16	
a detrarre ribasso d'asta del 35,9997%	€. 118.696,77	
RESTANO I LAVORI AL NETTO	€. 258.179,63	€. 258.176,63
• per somme a disposizione dell'Amministrazione		
- spese di progettazione, D.L. e collaudo	€. 7.537,73	
- pubblicità o pubblicazioni, iva inclusa	€. 10.000,00	
- contributo AVCP	€. 225,00	
- relazione geologica, iva inclusa	€. 8.651,70	
- indagini geognostiche, iva inclusa	€. 7.195,00	
- per iva al 10%	€. 25.817,96	
- per oneri conferimento in discarica	€. 6.000,00	
- per prove di laboratorio	€. 233,54	
- per economie	€. 96.159,44	
Sommano	€. 161.820,37	€. 161.820,37
	TOTALE PROGETTO	€. 420.000,00

Considerato che le motivazioni di realizzazione della perizia sono da attribuire a cause imprevedute ed imprevedibili, finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, nonché per soluzioni tecniche migliorative, che nel particolare risultano consistere:

- fondazioni gettati in opera, anziché prefabbricati per meglio adattarli al terreno di sedime;
- canalizzazione delle acque bianche provenienti dai pluviali fino alle griglie di raccolta;
- realizzazione di nuove griglie in sostituzione di quelle esistenti in parte già usurate;
- dotazione di punto luce per ogni loculo e per ogni celletta ossario;
- quadro elettrico da servire esclusivamente per i lavori di che trattasi, dotato di trasformatore monofase 220/24V della potenza di 2000 W.;
- realizzazione di scivola, nella zona del cancello di entrata secondario, in modo tale di avere una pendenza inferiore al 5%;
- pavimentazione dell' area oggetto di intervento con mattonelle in monostrato vulcanico con superficie a vista lavorata antiscivolo per la sicurezza delle persone, in sostituzione delle mattonelle di asfalto ormai non reperibili sul mercato;
- realizzazione delle lastre in marmo di chiusura delle cellette ossario;
- dotazione di n° 2 scale a palchetto mobile.

Vista l'approvazione della perizia da parte del R.U.P. Ing. Giorgio Pluchino, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lettera b) e c) del decreto legislativo 163/2006;

Vista la disponibilità dell'Impresa RE.CO.GE. srl di Paternò, appaltatrice dei lavori, ad eseguire alle stesse condizioni del contratto principale e con il ribasso del 35,9997% e con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso contrattuale e con un termine suppletivo di giorni 30 rispetto al termine contrattuale;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione amministrativa della perizia di variante;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Dirigente del Servizio Finanziario;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. Approvare la perizia di variante relativa ai lavori per la "realizzazione di loculi e cellette ossario al cimitero di Ragusa centro" per un importo complessivo di €. 420.000,00 così distinto:

- per lavori e opere prefabbricate	€. 376.876,40	
- di cui per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza	€. 11.306,16	
- di cui per incidenza mano d'opera	€. 35.854,25	
sommano i lavori	€. 333.337,16	
a detrarre ribasso d'asta del 35,9997%	€. 118.696,77	
RESTANO I LAVORI AL NETTO	€. 258.179,63	€. 258.176,63

• per somme a disposizione dell'Amministrazione

- spese di progettazione, D.L. e collaudo	€. 7.537,73
- pubblicità o pubblicazioni, iva inclusa	€. 10.000,00
- contributo AVCP	€. 225,00
- relazione geologica, iva inclusa	€. 8.651,70
- indagini geognostiche, iva inclusa	€. 7.195,00
- per iva al 10%	€. 25.817,96
- per oneri conferimento in discarica	€. 6.000,00
- per prove di laboratorio	€. 233,54
- per economie	€. 96.159,44

Sommano €. 161.820,37

€. 161.820,37

TOTALE PROGETTO €. 420.000,00

Costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Analisi prezzi;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo;
- Atto di sottomissione

2. Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia di variante all'impresa RE.CO.GE. srl di Paternò alle stesse condizioni del contratto principale e con il ribasso del 35,9997%, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 35,9997% e con un termine suppletivo di giorni 30 rispetto al termine contrattuale;
3. Concedere per l'esecuzione dei nuovi lavori un termine suppletivo di giorni 30 (trenta);
4. Dare atto che la presente perizia non costituisce alcuna spesa aggiuntiva a quella prevista ed approvata con determina dirigenziale n° 1072 del 13/06/2014, al cap. 2508/17 impegno 1478/12 bilancio 2014;
5. Pubblicare la presente determinazione dirigenziale nell'apposita sezione del sito denominato "Amministrazione trasparente".

Relazione tecnica parte integrante

IL FUNZIONARIO TECNICO

(Ing. Giorgio Pluchino)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE

(Ing. Michele Scarpulla)



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

- Ufficio Ragioneria
- Atti Giunta

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

(Ing. Michele Scarpulla)



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Ai sensi degli art. 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs 267/00 e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

RAGUSA

28/7/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

RAGUSA

29 LUG. 2015

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliarini Sergio)



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 29 LUG. 2015 **al** 05 AGO. 2015

RAGUSA

06 AGO. 2015

IL MESSO COMUNALE

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Progetto:

Con Determinazione Dirigenziale n° 1072 del 13 giugno 2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori per la realizzazione di loculi e cellette ossario al cimitero di Ragusa centro, dell'importo complessivo di euro 420.000,00 IVA compresa, secondo il seguente quadro economico:

A) Importo Lavori		
- Per lavori e opere prefabbricate:		€.333.337,16
- di cui per incidenza mano d'opera (9.51)		€.31.712,12
- di cui per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		€.10.000,00
	Totale Lavori	€.333.337,16
B) Somme a disposizione:		
- Spese di progettazione, Direzione Lavori e Collaudo	€. 6.666,74	
- Spese per pubblicità o pubblicazioni, compresa IVA	€.10.000,00	
- Contributo AVCP	€. 225,00	
- Spese per relazione geologica (IVA inclusa)	€. 8.651,70	
- Spese per indagini geognostiche (IVA inclusa)	€. 7.195,00	
- Per IVA al 10%	€.33.333,72	
- Per oneri di conferimento a discarica	€. 6.000,00	
- Per imprevisti ed arrotondamenti	€. 14.590,68	
	Totale somme disposizione	€. 86.662,84
	TOTALE A+B	€.420.000,00

A seguito dell'esperimento della gara, l'appalto è stato aggiudicato all'impresa RE.CO.GE. Srl, con sede in Paternò (CT) c.da Tre Fontane Bretella "A" zona industriale, che ha offerto un ribasso del 35,9997% sull'importo a base gara al netto della manodopera e degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, a cui corrisponde un importo complessivo netto, (compreso manodopera e oneri di sicurezza) di euro 228.353,02 oltre IVA.

In data 03 marzo 2015 è stata effettuata la consegna dei lavori come risulta da verbale di consegna di pari data;

Per effetto dei 120 giorni naturali e consecutivi previsti nel contratto, i lavori dovevano essere completati entro il 02 luglio 2015;

a seguito della sospensione di giorni undici, il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori rimane fissato per il giorno 13 luglio 2015.

Perizia di variante e suppletiva:

Durante il corso dei lavori si sono rilevate nuove e diverse esigenze esecutive che nel complesso migliorano i lavori, inoltre si è avuta la necessità di dotare, i singoli loculi e le cellette ossario, di impianto elettrico alimentato da quadro elettrico ad essi dedicato; nonché di fornire l'impianto oggetto dei lavori, di due scale a palchetto mobile rispondenti alle norme di sicurezza.

Le motivazioni di realizzazione della perizia sono da attribuire a cause impreviste ed imprevedibili, finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, nonché per soluzioni tecniche migliorative. In particolare i nuovi e diversi lavori consistono:

- fondazioni gettati in opera, anziché prefabbricati per adattarli meglio al terreno di sedime;
- canalizzazione delle acque bianche provenienti dai pluviali fino alle griglie di raccolta;
- realizzazione di nuove griglie in sostituzione di quelle esistenti in parte già usurate;
- dotazione di punto luce per ogni loculo e per ogni celletta ossario;
- quadro elettrico da servire esclusivamente per i lavori di che trattasi, dotato di trasformatore monofase 220/24V della potenza di 2000 W.;
- realizzazione di scivola, nella zona del cancello di entrata secondario, in modo tale di avere una pendenza inferiore al 5%;
- pavimentazione dell' area oggetto di intervento con mattonelle in monostrato vulcanico con superficie a vista lavorata antiscivolo per la sicurezza delle persone, in sostituzione delle mattonelle in asfalto ormai non reperibili sul mercato;
- realizzazione delle lastre in marmo di chiusura delle cellette ossario;
- dotazione di n° 2 scale a palchetto mobile.

L'incremento per i diversi e suppletivi lavori è pari al 13,06%, quindi entro il quinto dell'importo contrattuale.

Per effetto dei nuovi e diversi lavori si è reso necessario il concordamento di ventuno nuovi prezzi, di cui quindici dei quali desunti dal prezzario regionale per OO. PP. della Regione Sicilia anno 2013, valido per la provincia di Ragusa e vigente all'atto della redazione del progetto e sei provenienti da apposita analisi, previa discussione e concordamento, ai sensi dell'art. 163 del DPR 05/10/2010 n° 207.

Per effetto dei nuovi e diversi lavori il nuovo quadro economico risulta essere:

A) Importo Lavori

- | | |
|---|--------------|
| - Per lavori e opere prefabbricate: | €.376.876,40 |
| - di cui per incidenza mano d'opera | €. 35.854,25 |
| - di cui per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso) | €. 11.306,16 |

Totale Lavori	€.376.876,40
---------------	--------------

- | | |
|---|----------------|
| - a detrarre ribasso di'asta del 35.9997% | - €.118.696,77 |
|---|----------------|

Restano i lavori a netto	€. 258.179,63
---------------------------------	----------------------

B) Somme a disposizione:

- Spese di progettazione, Direzione Lavori e Collaudo	€ 7.537,73
- Spese per pubblicità o pubblicazioni, compresa IVA	€ 10.000,00
- Contributo AVCP	€ 225,00
- Spese per relazione geologica (IVA inclusa)	€ 8.651,70
- Spese per indagini geognostiche (IVA inclusa)	€ 7.195,00
- Per IVA al 10%	€ 25.817,96
- Per oneri di conferimento a discarica	€ 6.000,00
- Per prove di laboratorio	€ 233,54
- Per economie	€ 96.159,44

Totale somme disposizione	€ 161.820,37	€ 161.820,37
TOTALE A+B		€ 420.000,00

L'importo complessivo netto dei lavori ammonta ad euro 258.179,63 comprensivo di €. 11.306,16 per oneri di sicurezza e di €. 35.854,25 per costo della manodopera. non soggetti a ribasso, con una maggiore spesa rispetto al contratto principale n° 30295 di rep. del 19/02/2015 reg. a Ragusa il 03-03-2015 al n° 512 serie 1T, di € 29.826,61 pari al 13,06 % dell'importo netto contrattuale.

Per i suddetti maggiori lavori non occorrono finanziamenti suppletivi.

Per effetto dei maggiori e/o diversi lavori viene concessa una novazione del tempo contrattuale pari a trenta giorni.

Ragusa, li 25/06/2015



Il Direttore dei lavori