



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmesso: SCH V-
Albo
Il 15-07-2015
Il Rilascio del servizio
L'ufficio Direttivo
(Dott.ssa Daniela Micali)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <u>1430</u> <u>15.07.2015</u>	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI "LAVORI PRESSO LA PALESTRA SEBASTIANO PARISI CON SOSTITUZIONE COPERTURA DEL CORPO PALESTRA, CON CUPOLINE COIBENTATE, SOSTITUZIONE INFISSI CORPO PALESTRA ED ELIMINAZIONI INFILTRAZIONI DI ACQUE PIOVANE DAI GIUNTI TECNICI TRA LA PALESTRA ED IL CORPO SPOGLIATOI E SERVIZI" - IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 150.000,00.
DATA 13/07/15	
N. <u>247</u> SETTORE V	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

DETERMINAZIONE CHE NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA O ACCERTAMENTO IN ENTRATA

L'anno duemilaquindici, il giorno tredici del mese di luglio nell'Ufficio del Settore V, il Dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposta del Geom. Giorgio Iacono ha adottato la seguente Determinazione:

Premesso che:

- Nell'ambito del progetto "1000 cantieri per lo sport", nato dalla collaborazione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e l'ICS, parte l'iniziativa "500 impianti sportivi di base", condivisa dalle Regioni e Province Autonome, grazie alla quale associazioni e società sportive dilettantistiche, parrocchie ed enti religiosi, onlus, federazioni sportive, discipline sportive associate, enti di promozione sportiva, Comuni e Province, possono ottenere mutui a TASSO ZERO per la ristrutturazione o la realizzazione di impianti sportivi di base;
- L'ICS intende promuovere tali obiettivi relativi all'impiantistica sportiva di base Attraverso la riqualificazione, la messa a norma ed in sicurezza degli impianti esistenti e la realizzazione di nuovi impianti;
- Che questa Amministrazione intende partecipare al bando per il lavori "**SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA SEBASTIANO PARISI IN CUPOLINI DI FIBROCEMENTO CON CUPOLINI COIBENTATI, ELIMINAZIONE DEL CONTROSOFFITTO INTERNO ALLA PALESTRA, ELIMINAZIONI INFILTRAZIONI ACQUE PIOVANE**" - **IMPORTO € 150.000,00** -;
- Con Determinazione Dirigenziale di Settore 206 dello 09/06/2015, l'ing. Giuseppe Corallo è stato nominato R.U.P. e verificatore, dell'intervento relativo in parola;
- Con Determinazione Dirigenziale di Settore 207 09/06/2015 al geom. Giorgio Iacono è stato conferito l'incarico per la progettazione definitiva dell'opera.

Visto il progetto definitivo redatto, in data 07/07/2015 dal Geom. Giorgio Iacono, dell'U.T.C., per il lavori di "**SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA SEBASTIANO PARISI IN CUPOLINI DI FIBROCEMENTO CON CUPOLINI COIBENTATI, ELIMINAZIONE DEL CONTROSOFFITTO INTERNO ALLA PALESTRA, ELIMINAZIONI INFILTRAZIONI ACQUE PIOVANE DELL' IMPORTO COMPLESSIVO DI € 150.000**", di cui € 67.626,62 per lavori a base d'asta, € 17.010,28 per oneri della sicurezza e realizzazione linee vita non soggetti a ribasso ed € 30.217,79 quale importo della mano d'opera, anche essa non soggetta a ribasso, oltre € 35.145,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il quadro economico presenta le seguenti quadri risultante:

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 114.854,70
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)	€ 17.010,28	
3	A2 - Importo mano d'opera la netto dei S.G. e U.I.	€ 30.217,79	
	LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA	€ 67.626,62	
4	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
5	B1- I.V.A. 22% su A	€ 25.268,03	
6	B2- 2,14 % Incentivo progettazione su A + A1	€ 2.297,09	
7	B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 2.365,00	
8	B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
9	B5 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA	€ 600,00	
10	B6- CALCOLAZIONE LINEE VITA E DIREZIONE LAVORI DA TECNICO ABILITATO	€ 1.500,00	
11	B6 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 3.085,18	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 35.145,31	€ 35.145,31
	TOTALE PROGETTO		€ 150.000,00

Preso atto che in data 13/07/2015 è stato sottoscritto il verbale di verifica del progetto definitivo;

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo dello 13/07/2015, redatto ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n° 163 e del D.P.R. 05/10/2010 n° 207, con le modifiche della L.R. 12/07/2011, n° 12;

Visto il Capitolato Speciale allegato al progetto contenente la descrizione delle lavorazioni e le relative prescrizioni tecniche;

Preso Atto che per il progetto è stato avviato l'itero per l'inserimento nel programma triennale dell OO.PP. 2015/207;

Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00;

Preso atto che la finalità della presente Determinazione è quella di partecipare alla richiesta di finanziamento dell'opera;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

Richiamata integralmente per relationem la parte motiva della proposta de qua;

D E T E R M I N A

1. Approvare il progetto definitivo dei lavori di "**SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA SEBASTIANO PARISI IN CUPOLINI DI FIBROCEMENTO CON CUPOLINI COIBENTATI, ELIMINAZIONE DEL CONTROSOFFITTO INTERNO ALLA PALESTRA, ELIMINAZIONI INFILTRAZIONI ACQUE PIOVANE DELL' IMPORTO COMPLESSIVO DI € 150.000**". redatto ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n° 163 e del Decreto Presidente della Repubblica 05/10/2010 n° 207, con le modifiche della L.R. 12/07/2011, n° 12, che prevede una spesa complessiva di **€ 150.000,00** così distinta:

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 114.854,70
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)	€ 17.010,28	
3	A2 - importo mano d'opera la netto del S.G. e U.I.	€ 30.217,79	
	LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA	€ 67.626,62	
4	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
5	B1- I.V.A. 22% su A	€ 25.268,03	
6	B2- 2,14 % Incentivo progettazione su A + A1	€ 2.297,09	
7	B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 2.365,00	
8	B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
9	B5 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA	€ 600,00	
10	B6- CALCOLAZIONE LINEE VITA E DIREZIONE LAVORI DA TECNICO ABILITATO	€ 1.500,00	
11	B6 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 3.085,18	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 35.145,31	€ 35.145,31
	TOTALE PROGETTO		€ 150.000,00

2. Dare Atto che è stato avviato l'inserimento dell'opera nel programma triennale 2015/2017;

3. Dare atto che a seguito di accoglimento dell'istanza di finanziamento e la conseguente concessione del mutuo nella forma agevolata proposta, si rinvierà ad altro atto Amministrativo l'impegno finanziario.

IL FUNZIONARIO TECNICO

(Geom. Giorgio Iacono)

Parte integrante: Relazione progetto definitivo.

IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpella)

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 15 LUG. 2015

*IL MESSO COMUNALE
(Tagliarini Sergio)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 15 LUG. 2015 al 22 LUG. 2015

Ragusa 23 LUG. 2015

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO SETTORE V

OGGETTO: "PROGETTO DEFINITIVO PER LA SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DEL CORPO PALESTRA SEBASTIANO PARISI CON CUPOLINE COIBENTATE, SOSTITUZIONE INFISSI CORPO PALESTRA ED ELIMINAZIONI INFILTRAZIONI DI ACQUE PIOVANE DAI GIUNTI TECNICI TRA LA PALESTRA ED IL CORPO SPOGLIAZI E SERVIZI".
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 150.000,00-

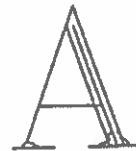
IL PROGETTISTA

(Geom. Giorgio Iacono)

SCALA:

DATA: 07/07/15

TAVOLA



ELABORATO

RELAZIONE TECNICA

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V

PROGETTO DEFINITIVO VALIDATO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 55 DEL D.P.R. 207/2010, APPROVATO AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D. LEG VO 163/06 COME RECEPITI CON L.R. 12/11 E D.P.R.S. N. 13/12 PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 150.000,00

Ragusa 13/07/2015
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. ING. GIUSEPPE CORALLO)

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V

PROGETTO DEFINITIVO VERIFICATO AI SENSI DEGLI ART. 52 e 53 DEL D.P.R. 2007/2010
RAGUSA 13.07.2015
IL RESPONSABILE DELLA VERIFICA
(ING. GIUSEPPE CORALLO)





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551 - mail g.iacomo@comune.ragusa.it

OGGETTO "LAVORI DI SOSTITUZIONE COPERTURA DEL CORPO PALESTRA SEBASTIANO PARISI CON CUPOLINE COIBENTATE, SOSTITUZIONE INFISSI CORPO PALESTRA ED ELIMINAZIONI INFILTRAZIONI DI ACQUE PIOVANE DAI GIUNTI TECNICI TRA LA PALESTRA ED IL CORPO SPOGLIATOI E SERVIZI" - IMPORTO COMPLESSIVO € 150.000,00.

RELAZIONE TECNICA

Premesso che:

- Nell'ambito del progetto "1000 cantieri per lo sport", nato dalla collaborazione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e l'ICS, parte l'iniziativa "500 impianti sportivi di base", condivisa dalle Regioni e Province Autonome, grazie alla quale associazioni e società sportive dilettantistiche, parrocchie ed enti religiosi, onlus, federazioni sportive, discipline sportive associate, enti di promozione sportiva, Comuni e Province, possono ottenere mutui a TASSO ZERO per la ristrutturazione o la realizzazione di impianti sportivi di base;
- L'ICS intende promuovere tali obiettivi relativi all'impiantistica sportiva di base Attraverso la riqualificazione, la messa a norma ed in sicurezza degli impianti esistenti e/o la realizzazione di nuovi impianti;
- Che questa Amministrazione intende partecipare al bando per il lavori "**SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA SEBASTIANO PARISI IN CUPOLINI DI FIBROCEMENTO CON CUPOLINI COIBENTATI, ELIMINAZIONE DEL CONTROSOFFITTO INTERNO ALLA PALESTRA, ELIMINAZIONI INFILTRAZIONI ACQUE PIOVANE**" - IMPORTO € 150.000,00 -;

Con Determinazione Dirigenziale n. di Settore 206 dello 09/06/2015, l'ing. Giuseppe Corallo è stato nominato R.U.P. e verificatore, dell'intervento relativo in parola;

Con Determinazione Dirigenziale n. di Settore 207 09/06/2015 al geom. Giorgio Iacono è stato conferito l'incarico per la progettazione definitiva dell'opera.

Per quanto sopra, in data 07/07/2015 è stato redatto dal Geom. Giorgio Iacono, dell'U.T.C., il progetto per il lavori di "**SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA DELLA PALESTRA IN CUPOLINI DI FIBROCEMENTO CON CUPOLINI COIBENTATI, ELIMINAZIONE DEL**

CONTROSOFFITTO INTERNO ALLA PALESTRA, ELIMINAZIONI INFILTRAZIONI ACQUE PIOVANE DELL' IMPORTO COMPLESSIVO DI € 150.000", - di cui € 67.626,62 per lavori a base d'asta, € 17.010,28 per oneri della sicurezza e realizzazione linee vita non soggetti a ribasso ed € 30.217,79 quale importo della mano d'opera, anche essa non soggetta a ribasso, oltre € 35.145,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Il quadro economico del progetto presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 114.854,70
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)	€ 17.010,28	
3	A2 - Importo mano d'opera la netto dei S.G. e U.I.	€ 30.217,79	
	LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA	€ 67.626,62	
4	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
5	B1- I.V.A. 22% su A	€ 25.268,03	
6	B2- 2,14 % Incentivo progettazione su A + A1	€ 2.297,09	
7	B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 2.365,00	
8	B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
9	B5 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA	€ 600,00	
10	B6 - CALCOLAZIONE LINEE VITA E DIREZIONE LAVORI DA TECNICO ABILITATO	€ 1.500,00	
11	B6 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 3.085,18	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 35.145,31	€ 35.145,31
TOTALE PROGETTO			€ 150.000,00

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Analisi prezzi; Elenco Prezzi; Computo Metrico Estimativo; Quadro incidenza della mano d'opera; Capitolato Speciale d'Appalto; Cronoprogramma; Schema Contratto di Appalto; N. 3 Tavole Grafiche.

I lavori previsti nel presente progetto possono riassumersi come segue:

- Rimozione della controsoffittatura dell'intero corpo palestra attualmente con la maggior parte dei pannelli costituiti da lana di roccia, sconnessi o mancanti a causa dei rimbalzi del pallone. Si cominciano, anche, a distaccare elementi della struttura portante costituita da componenti metallici che possono arrecare danni ai fruitori dell'impianto;
- Sostituzione della copertura della palestra, in atto costituita da cupolini in fibrocemento, con cupolini coibentati dello spessore da cm 6, previa rimozione delle lastre esistenti in fibrocemento. La nuova copertura avrà un valore coibente superiore a quella che poteva essere garantito dal controsoffitto che non sarà più ripristinato. Le nuove lastre saranno collocate su una "banchina" in lamiera di alluminio preverniciato dello spessore 10/10. Inoltre, le canalette di raccolta delle acque piovane del prospetto via Bellarmino e quello retrostante, in lamiera zincata ed in parte arrugginita, saranno sostituite, con scossaline in alluminio preverniciato.
- Saranno sostituiti gli infissi del corpo palestra, vecchi da trent'anni ed in ferro con applicato vetro non di sicurezza, con infissi in alluminio preverniciato con vetro camera

che assicurerà un trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K). I nuovi infissi saranno in possesso di tutti i requisiti di sicurezza necessari previsti dalla normativa;

- Lavori di impermeabilizzazione con guaina auto protetta con scaglie di ardesia, da collocare sopra la vecchia impermeabilizzazione, esistente, per l'intera superficie del corpo spogliatoi e servizi.
- Realizzazione di una canaletta perimetralmente alle pareti del corpo palestra prospicienti lo sviluppo del solaio di copertura del corpo palestra, vedi particolare, al fine di evitare infiltrazioni di acqua piovana dai giunti di dilatazione, all'epoca installati e non i grado di evitare notevoli precipitazioni negli ambienti sottostanti, corridoi e servizi.
- Realizzazione lavori per la sicurezza consistenti nella fornitura in opera di n. 17 linee vita definitive sulla copertura del corpo palestra, con sistema omologato e certificato e fornitura e posa in opera di schermo di protezione caduta dall'alto sul solaio di copertura prospiciente il vuoto.
- Piccoli altri interventi da realizzare in economia per il completamento dell'opera.

Per quanto riguarda la mano d'opera, come si evince dallo specifico elaborato, ammonta ad € 30.217,79 pari ad una incidenza del 30,79 sull'importo a base d'asta;

L'importo complessivo di € 150.000,00 è previsto, con la concessione di un muto che dovrebbe essere concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo, condizione indispensabile per effettuare i lavori.

Le imprese, per partecipare alla gara d'appalto, debbono essere qualificate per la categoria OG1 e la classifica 1[^], fino ad € 258.000,00 o essere iscritte all'albo delle imprese artigiane presso la Camera di Commercio e per la categoria equivalente.

Il termine ultimo per dare ultimati i lavori, come previsto nel capitolato Speciale d'appalto, è di giorni sessanta, naturali e consecutivi.

Per l'opera in oggetto, il cui importo supera € 100.000,00, è stato avviato il procedimento per l'inserimento dell'opera nel programma triennale 2015/2017;

I prezzi contemplati nel computo metrico fanno riferimento al prezziario della Regione Sicilia vigente e con l'aggiunta di n. 8 prezzi desunti da apposite analisi.

Ragusa 07/07/2015

IL PROGETTISTA
(Geom. Giorgio Iacono)

