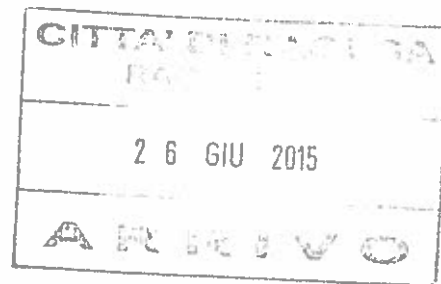


Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmissione: SH XII

III - AP
il 02.07.2015

N. Resp. del servizio
L'Ingegnere Direttivo
(Dott.ssa Marisa Gulino)



CITTÀ DI RAGUSA SETTORE XII

SERVIZIO 3° - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE-

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>02.07.2015</u> N. <u>1344</u>	OGGETTO: Locazione terreno, di proprietà dello Stato “Scheda RG B0125”, denominato “Aree circostanti alloggi popolari in Via Orso Mario Corbino”. Pagamento canone
Settore XII N. 92 Data 26.06.2015	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2015

CAP. 1182

IMP. 966/15

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 06

IL RAGIONIERE

L'anno DuemilaQuindici, il giorno ventisei del mese di giugno
nell'Ufficio del Settore XII, Appalti, Contratti, Patrimonio, su proposta
della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo, il Dirigente, Dr. Rosario Spata
ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che questo Comune è utilizzatore della porzione di terreno di proprietà dello Stato, identificato alla scheda RGB0125, denominato "Aree circostanti alloggi popolari in via O.M. Corbino" censito nel N.C.T. Di Ragusa al foglio 69 p.lla 572, dell'estensione di mq. 403, sul quale sono stati eseguiti delle opere di urbanizzazione primaria, per la quale nulla è mai stato corrisposto;
- che con la Determinazione Dirigenziale n. 1245 del 08/06/2009 è stato determinato di stipulare, con l'Agenzia del Demanio – Filiale di Sicilia – Ufficio Operativo di Catania, il contratto di locazione dell'immobile in parola, per il periodo di anni sei decorrenti dal 01.06.2009 al 31.05.2015, con il canone nella misura annua di € 245,00 soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia;
- vista la Determina Dirigenziale n. 833 del 12.06.2013 di sospensione dell'adeguamento del canone di locazione per gli anni 2012-2013-2014, Legge n.135 del 07.08.2012, prorogata per l'anno 2015 con il D.L. 192/2014 ;
- che con Determinazione Dirigenziale n.1036 del 10.06.2014, sono stati liquidati all'Agenzia del Demanio i canoni concessori relativi ai canoni per il periodo 01.06.2013 – 31.05.2014, dell'importo di € 254,90 e per il periodo 01.06.2014 - 31.05.2015, dell'importo di € 260,40 ;

Vista la nota del 10.03.2015 prot.n. 19137, con la quale l'Agenzia del Demanio ha invitato al rinnovo della locazione in oggetto che verrà stipulato con un nuovo contratto della durata di anni nove a decorrere dal 01.06.2015 fino al 31.05.2024; con il canone annuo determinato, in applicazione dell'art.24 – comma 4 – del D.L. N. 66/2014, nella misura di € 218,82 ;

Visto il modello di pagamento, del 14.04.2015 prot.n. 29283, trasmesso dall'Agenzia del Demanio per l'utilizzo delle aree destinate a strade pubbliche in Via Orso Maria Corbino, relativo al canone conguaglio per il periodo dal 01.06.2015 al 31.05.2016 dell'importo di € 223,89;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Impegnare l'ulteriore somma di € 223,89 al Cap. 1192 – Funz. 01 – Serv. 08 - Int. 04 – Imp. (966/15) Bil 2015 ;
2. Liquidare e pagare all'Agenzia del Demanio la somma di cui al punto 1) relativo al canone conguaglio per il periodo dal 01.06.2015 al 31.05.2016 dell'importo di € 223,89, per l'utilizzo delle aree destinate a strade pubbliche in Via Orso Maria Corbino;
3. Disporre che l'Ufficio di Ragioneria provveda al pagamento di cui sopra nei tempi utili e necessari;
4. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento;

Modulo pagamento del 14.04.2015 prot.n. 29283 a *Pagato x Ragioneria*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII
Dr. Rosario Spata



Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII
Dr. Rosario Spata



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

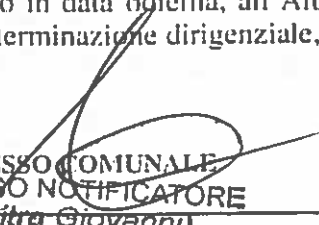
Ai sensi degli artt. 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 1/7/2015


IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 03 LUG. 2015


IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 03 LUG. 2015 al 10 LUG. 2015

Ragusa 13 LUG. 2015

IL MESSO COMUNALE