



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Transmissione: Sett. VII
III - Serv. Infoc. A.P.
II 22.06.2015
Il Resp. del servizio
L'Incaricato Direttivo
(Dott.ssa Inform. Affari)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>22.06.2015</u> N. <u>1263</u>	OGGETTO: Rettifica determinazione Dirigenziale n. 75/VII del 10/07/2013 (annotata al registro generale n. 956 dell'11/07/2013)
N. 171 Settore VII	
Data 19/06/2015	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2015 CAP. 2957.3 IMP. 1334
liquid. 338 /2015 E CAP 425.1 Acc. 273/15
FUNZ. 11 SERV. 06 INTERV. 01

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquindici, il giorno diciannove del mese di giugno nell' ufficio del settore VII, Pianificazione e Sviluppo Economico, il dirigente del Sett. VII Dr. Santi Di Stefano ha adottato la seguente determinazione:

Richiamata la determinazione dirigenziale n° 75/VII del 10/07/2013 (annotata al registro generale al n. 956 dell'11/07/2013) avente ad oggetto: "Presa d'atto dell'assegnazione dei lotti della zona artigianale alle ditte utilmente collocate in graduatoria" con la quale è stato assegnato alla Ditta Cascone Giancarlo il lotto n. 28 (iscritto al catasto terreni al foglio 99 particella 730 di complessivi mq 1456);

Vista la visura catastale rilasciata dall'Agenzia delle Entrate dalla quale risulta che, il lotto n. 28, inserito al nel registro "catasto terreni" al foglio 99 particella 730, è di mq. 1446 e non mq 1456;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esplicitate di dover modificare la determinazione dirigenziale n. 75/VII del 10/07/2013 (reg. gen. n. 956 dell'11.07.2013) nel modo seguente:

- **Dare atto** che a seguito delle scelte effettuate al Signor Cascone Giancarlo è stato attribuito il lotto n. 28 la cui ampiezza in mq. è 1.446 e non 1.456 e che pertanto il prezzo totale di acquisto del lotto è di €. 5.061,00 (€. 3,5 moltiplicato per mq.1446) e non €. 5.096,00 (€.3,5 moltiplicato per mq. 1456) ;
- **Dato atto** altresì che la Ditta Cascone Giancarlo ha versato a questo Ente, a titolo di caparra confirmatoria e in acconto dell'acquisto del lotto n. 28, la somma di €. 1.019,20, (20% del prezzo di acquisto già introitata al Cap. 425.1), e che pertanto la differenza da corrispondere al Comune di Ragusa al momento della stipula dell'atto notarile per trasferimento del titolo di proprietà è di €. 4.041,80 (derivante dalla differenza tra il prezzo totale di acquisto di €. 5061,00 e la caparra confirmatoria di €. 1.019,20);
- **Considerato** che la Ditta Cascone Giancarlo ha nominato il notaio Marcello Zichichi per la stipula dell'atto notarile per acquisire la titolarità della proprietà del lotto artigianale n. 28 di mq. 1446 ed ha già emesso a favore del Comune di Ragusa,(a saldo del prezzo di acquisto del lotto) un assegno circolare non trasferibile per l'importo di €. 4.076,80 ;
- **Dato atto** che si rende necessario restituire alla Ditta Cascone Giancarlo la somma di €. 35,00 in quanto la somma da versare a questo Ente, a saldo del prezzo di acquisto del lotto n. 28, è di €. 4.041,80 e non €. 4.076,80;
- **Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del citato Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa, qui integralmente richiamate, di modificare il dispositivo della determinazione dirigenziale n. 75/VII del 10/07/2013 (annotata al reg. generale al n. 956 del 11/07/2013) come qui appresso indicato:

1. al Signor Cascone Giancarlo è attribuito il lotto n. 28 ((iscritto al catasto terreni al foglio 99 particella 730) la cui ampiezza in mq. è 1.446 e non 1.456 e che pertanto il prezzo totale di acquisto del lotto è di €. 5.061,00 (€. 3,5 moltiplicato per mq.1446) e non €. 5.096,00 (€.3,5 moltiplicato per mq. 1456);
2. **Dare atto** che la Ditta Cascone Giancarlo ha già emesso a favore del Comune di Ragusa,(a saldo del prezzo di acquisto del lotto) un assegno circolare non trasferibile per l'importo di €. 4.076,80 da introitare nella parte entrate del Bilancio di previsione 2015 al capitolo 425.1 acc. 273/15

3. **Dato atto** , per le motivazioni sopra esplicitate, che si rende necessario restituire alla Ditta Cascone Giancarlo la somma di €. 35,00 in quanto la somma da versare a questo Ente, a saldo del prezzo di acquisto del lotto n. 28, è di €. 4.041,80 e non €. 4.076,80 e che pertanto occorre impegnare la somma di €. 35,00 al Bilancio 2015 cap. 2957.3 alla funz. 11 – serv. 6 int. 1 imp. *1334/13 di prov. 388/15*
4. Autorizzare l'ufficio Ragioneria ad emettere apposito mandato di pagamento di €. 35,00.a favore della Ditta Cascone Giancarlo
5. **Di dare atto** , che il presente atto verrà pubblicato nella sezione amministrazione trasparente, sotto la sezione " altri contenuti

Il responsabile del procedimento

Maria Tinè

Maria Tinè



Il Dirigente del Settore VII

dott. Santi Di Stefano

[Signature]

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: Ufficio Internet per la pubblicazione nell'apposita sezione amministrazione trasparente, sotto sezione "altri contenuti".



Il Dirigente del Settore VII

dott. Santi Di Stefano

[Signature]

IL MESSAGGIO NOTIFICAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

22/6/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

24 GIU. 2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE

Luzio Giordano

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 24 GIU. 2015 al 01 LUG. 2015

Ragusa

02 LUG. 2015

IL MESSO COMUNALE