



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trattativa: ScH V-
TIT-AVb0
il 19.06.2015
Inviata dal servizio
L'Amministratore
(Dottor Michele Scarpulla)



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 1231 18.06.2015 DATA: 09/06/2015	Presa d'atto del certificato di regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione conto finale per i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI NECESSARI PER L'AGIBILITA' DELLA TRIBUNA DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELIA MARINA DI RAGUSA"; IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO €65.000,00
N. 205 SETTORE V	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2013
FUNZ. 06

CAP. 2240
SERV. 02

IMP. 1329/13
INTERV. 01

BIL. 2013
FUNZ. 06

CAP. 2705
SERV. 02

IMP. 1330/13 LIQU 383/15
INTERV. 01

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquindici, il giorno Novembre del mese di giugno nell'Ufficio del Settore V, il Dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposta del geom. Giorgio Iacono, ha adottato la seguente Determinazione:

~~Il Consiglio Comunale di Chiaramonte Gulfi approva il progetto per l'intervento~~

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2713 del 31/12/2012 con la quale è stato approvato il progetto per l'importo complessivo di € 65.000,00, finanziando l'intervento: in quanto ad € 40.000,00 al Cap. 2240; Bil 2013; Imp. 1329/13; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 01; ed in quanto ad € 25.000,00 al Cap. 2705; Bil 2013; Imp. 1330/13; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 01;

Visto il contratto d'appalto n. 25/V/2014, per l'importo al netto del ribasso d'asta del 33,1393%, di € 35.065,36 comprensivo di oneri per la sicurezza e manodopera, alla Ditta Salafia Giovanni con sede in Chiaramonte Gulfi nella via Monti Iblei (RG);

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2084 del 05/11/2014 con la quale è stata approvata la 1^ perizia di variante e suppletiva dell'importo complessivo invariato in € 65.000,00:

Visto il seguente quadro economico definitivo redatto dal Direttore dei Lavori successivamente all'ultimazione dei lavori di rifacimento del muro crollato in prossimità della biglietteria a causa delle piogge 10/01/2014, il cui importo, pari ad € 5.843,39 è realizzato sempre dalla ditta Salafia Giovanni, ai sensi il comma 5) dell'art. 57 del Codice, il quale prevede che nei contratti relativi a lavori pubblici la realizzazione di lavori complementari non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che sono divenuti necessari a causa di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che esegue o ha eseguito i lavori principali, nel rispetto delle seguenti condizioni:

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 61.689,94
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)	€ 208,90	
3	A2 - Importo mano d'opera al netto dei S.G. e U.I. pari al 25%	€ 15.422,49	
4	A3 - LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA RIBASSO D'ASTA	€ 46.058,56	
5	A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 33,1393%		€ 18.027,00
6	SOMMANO I LAVORI AL NETTO		€ 43.662,94
7	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
8	B1- I.V.A. 22% su A	€ 9.605,85	
9	B2- 2,14 % compenso art. 18 legge 109/94 SULLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA MATERATO NEL 2014:	€ 495,46	
11	B3 - INCENTIVO NUOVA NORMATIVA COMPRESO QUOTA AMMINISTRAZIONE	€ 738,34	
11	B4 - ANTICIPAZIONI SU FATTURE	€ 1.834,64	
12	B5 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
13	B6 - COMPENSO VERIFICATORE	€ 84,00	
14	B7 - LAVORI RIPRISTINO MURATURA CROLLATA IVA COMPRESA	€ 5.843,39	
15	B8 - ECONOMIA SUL RIBASSO D'ASTA	€ 2.705,38	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.337,06	€ 21.337,06
	TOTALE PROGETTO		€ 65.000,00

Visto lo stato finale redatto in data 23/01/2015 dal quale risulta che l'importo dei lavori al netto ammonta a complessivi € 43.662,31 e che sono stati liquidati all'impresa n. 2 certificato di acconto per complessivi € 43.444,63 e che pertanto risulta il credito dell'impresa di € 218,31 oltre I.V.A. al 22%;

Visto il certificato di regolare esecuzione del 05/05/2015;

Vista la regolarità contributiva dell'impresa Ditta Salafia Giovanni, appaltatrice dei lavori in parola, nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile come risulta dal Certificato Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dalla Cassa Edile data 20/05/2015;

Ritenuto pertanto di procedere alla presa d'atto dello stato finale e del C.R.E ed all'approvazione del quadro economico definitivo;

Visto l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

- Prendere atto dello Stato Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei i lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI NECESSARI PER L'AGIBILITA' DELLA TRIBUNA DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI A MARINA DI RAGUSA" DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 65.000,00 ed avente il seguente quadro economico definitivo:**

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 61.689,94
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)	€ 208,90	
3	A2 - importo mano d'opera la netto dei S.G. e U.I. pari al 25%	€ 15.422,49	
4	A3 - LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA RIBASSO D'ASTA	€ 46.058,56	
5	A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 39,1393%		-€ 18.027,00
6	SOMMANO I LAVORI AL NETTO		€ 43.662,94
7	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
8	B1 - I.V.A. 22% su A	€ 9.605,85	
9	B2 - 2,14 % compenso art. 18 legge 109/94 SULLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA MATURATO NEL 2014:	€ 495,46	
11	B3 - INCENTIVO NUOVA NORMATIVA COMPRESO QUOTA AMMINISTRAZIONE	€ 738,34	
11	B4 - ANTICIPAZIONI SU FATTURE	€ 1.966,64	
12	B5 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
13	B6 - COMPENSO VERIFICATORE	€ 84,00	
14	B7 - LAVORI RIPRISTINO MURATURA CROLLATA IVA COMPRESA	€ 5.843,39	
15	B8 - ECONOMIA SUL RIBASSO D'ASTA	€ 2.573,38	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.337,06	€ 21.337,06
	TOTALE PROGETTO		€ 65.000,00

- Liquidare alla ditta alla Ditta Salafia Giovanni con sede in Chiaramonte Gulfi nella via Monti Iblei (R.G) la somma € 218,31 oltre I.V.A. al 22% per un totale complessivo di € 266,34.
- Svincolare la cauzione definitiva prestata mediante polizza fidejussoria emessa dalla società dalla **ELBA ASSICURAZIONI S.P.A Agenzia SA.MA.FIN di Palermo** con il numero 604089 del 24/06/2014 dell'importo di € 10.169,00
- Autorizzare l'Ufficio Ragioneria a portare in economia la somma di € 2.705,38, risultante dal quadro economico definitivo.

IL FUNZIONARIO TECNICO

(Geom. Giorgio Iacono)



IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)

Copia Stato Finale, Copia C.R.E. e Copia Certificato Unico Regolarità Contributiva parti integranti.

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 16/6/2015

[Signature]
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa -2-3 GIU.2015

[Signature]
**IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)**

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 23 GIU.2015 al 30 GIU.2015

Ragusa 01 LUG. 2015

[Signature]
IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA

C.so Italia, n° 72
97100 - Ragusa (RG)

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1231 del 18.06.2015

Oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamenti della tribuna del campo sportivo Gaddimeli a Marina di Ragusa;

Impresa : Salafia Giovanni, Via Monti Iblei, n° 25/A, 97012 Chiaramonte Gulfi (RG);

Contratto: in data 16/07/2014, n° 25/V/2014 di repertorio.

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 05/11/2014

Importo di Perizia (comprese somme a disposizione Amm.ne)	€ 65.000,00
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 39,1393 %	€ 50.046,70
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 208,90

B1 - I.V.A. 22%	9.564,22	Tempi
B2 - 2,14% compenso art. 18 legge 19/94 su A	1.228,44	Data della consegna 04/09/2014
Compenso Verificatore	84,00	Data di inizio dei lavori 04/09/2014
Anticipazioni su fatture	1.800,00	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori 02/11/2014
B4 - MAV e bollettino osservatorio	30,00	
Economia sul ribasso d'asta	9.033,72	I lavori sono stati prorogati per gg. 5
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile 07/11/2014
		Giorni impiegati in più 0
		Giorni impiegati in meno 2
Fondo a disposizione della Amministrazione	€ 21.740,38	



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
		LAVORI A MISURA			
1A.P.01	Realizzazione recinzione tra il terreno di gioco e la tribuna in pannelli modulari in grigliato elettrofuso modello SPORT 2x8 D.M. costituita da pannelli modulari, monolitici, non giuntati od	m	102,500	203,02	20.809,56
2A.P.06	Demolizione rete in ferro zincato del tipo plastificata costituente l'attuale recinzione tra il terreno di gioco e la tribuna per altezza fino a ml 2,00 compreso l'accatastamento del materiale rimosso	mq	260,200	1,35	351,27
3A.P.07	Demolizione rete in ferro zincato del tipo plastificata costituente l'attuale recinzione tra il terreno di gioco e la tribuna per altezza fino a ml 6,00 con l'ausilio del cestello elevatore compreso	mq	388,800	1,88	730,94
4A.P.08	Lavori di scavo per fondazione nuovo cordolo per allargamento del terreno di gioco di circa ml 1,00 dal lato tribuna avente larghezz di ml 1,00 e profondità di circa 40/50 compreso la demolizione del	m	102,500	23,98	2.457,95
58.4.3.3	Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirrale, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, compres	m ²	3,840	77,40	297,22
63.1.1.1	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Ammin	m ³	4,836	115,20	557,11
73.1.1.6	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Ammin	m ³	60,847	142,50	8.670,70
8A.P.09	Fornitura e posa in opera a spolvero di cemento portland in polvere e polvere di quarzo, dato in opeta su calcestruzzo fresco ma pedonabile, in ragione di 1,0 kg/m ² con finitura tramite spatola	mq	656,880	8,00	5.255,04
93.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche	kg	576,772	2,04	1.176,61
103.2.7	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con	m ²	92,560	19,70	1.823,43
113.2.1.2	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi	A RIPORTARE			
					42.129,83

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			42.129,83
		diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature,	kg	1.483,131	1,64
12A.P.05		Fornitura e posa in opera di rete antiscavalco del pallone da applicare perimetralmente al terreno di gioco sul lato corto lato guardia nedica e sulla recinzione lato lungo lato tribuna aventi	mq	392,800	4,14
13A.P.13		Ricollocazione montanti per sostegno rete antiscavalco del pallone, precedentemente rimossi, da allocare all'interno del cordolo in cls di fondazione della nuova recinzione in seguito	cad	24,000	42,00
14AP.09		Realizzazione di chiusura spazi interdetti al pubblico, con recinzione in orso grill sostenuta da montanti in ferro zincato proveniente dalla rimozione della vecchia recinzione campo-tribuna e	m ²	61,000	50,00
158.1.1.1		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 + 55, verniciati a polvere, colore standard RAL	m ²	4,500	332,80
16A.P.10		Fornitura e posa in opera di lamiera in acciaio zincato da applicare nei vani della struttura portante dei cancelli dello spessore di mm 2 senza che venga smontata l'apertura con la collocazione e le	Kg	317,440	4,50
17A.P.11		Rimodulazione gradino accesso tribuna da ml 1,00 a ml 1,20, allargamento eseguito in muratura o calcestruzzo, con ammorsamento dell'allungamento nel gradone esistente, e completo di rasaturaper	cad	30,000	49,00
1811.5.1		Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o	m ²	37,900	22,80
1911.1.1		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve	m ²	149,765	5,14
2010.3.1		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali	m ²	2,000	126,00
21A.P.02		Fornitura e posa in opera di porta in ferro delle dimensioni di ml 0,80*2,20, anta unica, costituita da telaio in ferro zincato 30/30*3 struttura porta sempre in telaio in ferro zincato 30*30*3 e e	cad	1,000	443,13
		A RIPORTARE			56.971,47

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. Importo Totale
22A.P.04	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TELAIO IN FERRO ZINCATO PER FINESTRA DELLE DIMENSIONI DI cm 80*80 IN PROFILATO DI FERRO ZINCATO 30*30*3 CON APPLICATO DREMAVETRO PER VETRO DI SICUREZZA IN OPERA COMPRESO	RIPORTO cad	1,000	97,33	56.971,47
23A.01	OPERAIO COMUNE	h	9,000	26,08	234,72
24A.02	OPERAIO QUALIFICATO	h	9,000	28,93	260,37
25N.P. 08	Fornitura e posa in opera di cancello in ferro zincato, con le stesse caratteristiche di quello di cui alla voce A.P. 03 ma di dimensioni ridotte rispetto all'opera prevista in progetto, ml 3.10*2.20	acorpo	1,000	1.728,69	1.728,69
26N.P. 01	Pavimentazione del tratto del campo di gioco conseguente l'ampliamento con spandimento di sabbia, già in cantiere e di proprietà dell'Amministrazione, per uno strato non inferiore a cm 20, data	m ³	92,250	5,00	461,25
27N.P. 02	Ricopertura delle aree antistanti la tribuna, sia lato guardia medica che lato mare, attualmente in terreno di riporto e terra vegetale, con uno strato di sabbia, già in cantiere e di proprietà	m ²	236,845	2,50	592,11
28N.P. 03	Ricollocazione delle porte in ferro zincato e rete, provenienti dalla demolizione della recinzione, divelta ed esistente tra il campo di gioco e la tribuna, in apposti vani della recinzione in	cad	4,000	120,00	480,00
29N.P. 04	Ripristino rete in maglia zincata plastificata esistente lungo il perimetro del terreno di gioco lato guardia medica, particolarmente sconnessa, ricurva o distaccata dagli appositi sostegni previa	acorpo	1,000	240,00	240,00
30N.P. 05	Raccordo recinzione del terreno di gioco dietro la porta lato guardia medica, costituita da rete in ferri zincato del tipo plastificata, al fine di evitare spigoli vivi con i pilastri del nuovo	cad	2,000	80,00	160,00
31N.P. 06	Fornitura e posa in opera di pozetti delle dimensioni in pianta di cm 40*40 o 60*60 per modifica dell'impianto elettrico di illuminazione del terreno di gioco e ricadenti all'interno del piano di	cad	2,000	80,00	160,00
32N.P. 07	Nolo piccolo escavatore, compreso manovratore	h	8,000	38,00	304,00
					61.689,94

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€ 61.689,94
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 208,90
Costi Manodopera non soggetti a ribasso(25,00 % su € 61.689,94)	€ -15.422,48
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 46.058,56
Il ribasso d'asta del (39,1393% su € 47.457,34)	€ -18.027,00
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€ 28.031,56
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 208,90
Costi Manodopera non soggetti a ribasso	€ 15.422,48
Lavori a misura al netto	€ 43.662,94
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€ 43.662,94
A CUI SI DETRAE :	
- Certificati acconto emessi	
N°1 del 03/11/2014 di €. 33.729,57	
N°2 del _____ di €. 9.715,06	
SOMMANO	€ 43.444,63
TOTALE A DETRARRE	€ 43.444,63
RESTA IL DEBITO NETTO DELL'IMPRESA	€ 218,31

Ragusa li _____

Il Direttore dei Lavori
(Geom. Giorgio Iacono)



Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giorgio Iacono)

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. emesso dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Ragusa

IMPRESA EDILE
SALAFIA - GIOVANNI
Via M. Blei, 25/A - Cell. 339.7655238
97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)
C. F.: SLF GNN 63E23 C612C
Partita IVA: 00817230881

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giorgio Iacono)

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER APPALTO DI LAVORI PUBBLICI - LIQUIDAZIONE FINALE / REGOLARE ESECUZIONE LAVORI ALLA DATA DEL
05/11/2014

Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	35517681	del	18/05/2015
Riferimento	41162	del	28/05/0014
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20141517410662		

Spett.le SALAFIA GIOVANNI
salafia.giovanni@cgn.legalmail.it

Spett.le COMUNE DI RAGUSA SETTORE VI
giorgio.iacono@pec.comune.ragusa.gov.it

Impresa	SALAFIA GIOVANNI				
Sede legale	VIA MONTI IBLEI 31 97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)				
Sede operativa/Ind attività	VIA MONTI IBLEI 31 97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)				
Codice Fiscale		e-mail	giovanni_salafia@virgilio.it	e-mail PEC	salafia.giovanni@cgn.legalmail.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia				
Stazione Appaltante/AP	00180270886 - COMUNE DI RAGUSA SETTORE VI CORSO ITALIA 72 97100 RAGUSA (RG) e-mail: g.iacono@comune.ragusa.gov.it e-mail PEC: giorgio.iacono@pec.comune.ragusa.gov.it				
Oggetto dell'appalto	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTI DELLA TRIBUNA DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI A MARINA DI RAGUSA				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di RAGUSA	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 2686312
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 18/05/2015	
Il responsabile del procedimento CARFI' GIOVANNI	
<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di RAGUSA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 6503381400
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 19/05/2015	
Il responsabile del procedimento PLUCHINO PAOLA	
<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RG	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 1522
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 05/11/2014	
Cantiere: CONTRADA GADDIMELI SNC, 97100 RAGUSA (RG)	
Il responsabile del procedimento AVOLA GIOVANNI	

DURC valido 120 giorni dalla data di emissione.

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 20/05/2015

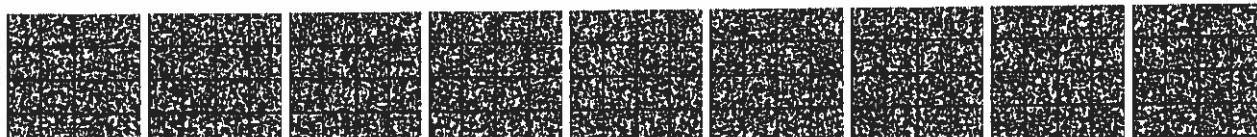
Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

CAUSARANO GEOM. GIUSEPPE

Per verifica www.sportellounicoprevidenziale.it

Pag 1 di 1





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture
P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551
E-Mail g.iacono@comune.ragusa.it



LAVORI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI NECESSARI PER L'AGIBILITÀ DELLA TRIBUNA DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI A MARINA DI RAGUSA".

CONTRATTO D'APPALTO: IN DATA 16/07/2014 N. 25/V/14

IMPORTO CONTRATTUALE: € 35.065,369 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 39,1393% OLTRE, ONERI PER LA SICUREZZA.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSE:

Progetto principale:

Il progetto, redatto dal Geom. Giorgio Iacono, fu approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2713 del 31/12/2012, registro generale, per l'importo complessivo di € 65.000,00, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 50.046,70
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)	€ 501,40	
3	A2 - importo mano d'opera la netto dei S.G. e U.I.	€ 8.500,00	
	LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA	€ 40.045,30	
4	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
5	B1 - I.V.A. 22% su A	€ 11.010,27	
6	B2 - 2,14 % compenso art. 18 legge 109/94 SU A	€ 1.000,93	
7	B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 300,00	
8	B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
9	B5 - ASSICURAZIONI RUP E PROGETTISTA	€ 1.000,00	
10	B6 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 1.612,09	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 14.953,30	€ 14.953,30
	TOTALE PROGETTO		€ 65.000,00

l'importo complessivo In quanto ad € 40.000,00 al Cap. 2240; Bil 2013; Imp. 1329/13; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 01; ed in quanto ad € 25.000,00 al Cap. 2705; Bil 2013; Imp. 1330/13; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 01.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara d' appalto rimase aggiudicataria l'Impresa seguito di esperimento di ottimo appalto i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta Salafia Giovanni con sede in Chiaramonte Gulfi nella via Monti Iblei (RG)

Contratto principale:

il contratto d'appalto venne stipulato il 16 luglio 2014, n. 25/v/2014, per l'importo al netto del ribasso d'asta del 33,1393%, di € 35.065,36 comprensivo di oneri per la sicurezza e manodopera;

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 35.065,36 oltre I.V.A 21%, sull'importo complessivo invariato in € 65.000,00;

Perizia di variante e suppletiva:

In data 16/10/2014, è stata redatta dal geom. Giorgio Iacono una perizia di variante e suppletiva per opere impreviste ed imprevedibili, come la necessità della ripavimentazione

dell'intero piazzale, altri piccoli interventi non previsti in progetto e l'assestamento delle quantità originarie. La variante, dell'importo complessivo invariato, di € 65.000,00 di cui € 43.473,74 per lavori al netto ed € 21.526,26 per somme a disposizione dell'Amministrazione, presenta il seguente quadro economico.

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 61.422,12
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)	€ 208,90	
3	A2 - Importo mano d'opera al netto dei S.G. e U.I. pari al 25%	€ 15.355,53	
4	A3 - LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA RIBASSO D'ASTA	€ 45.857,69	
5	A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 39,1393%	-€ 17.948,38	
6	SOMMANO I LAVORI AL NETTO	€ 43.473,74	
7	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
8	B1 - I.V.A. 22% su A	€ 9.564,22	
9	B2 - 2,14 % compenso art. 18 legge 109/94 SU A	€ 1.228,44	
10	B4 - COMPENSO VERIFICATORE	€ 84,00	
11	B5 - ANTICIPAZIONI SU FATTURE	€ 1.800,00	
12	B6 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
13	B7 - PER IMPREVISTI	€ 1.000,00	
14	B8 - ECONOMIA SUL RIBASSO D'ASTA	€ 8.033,72	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.526,26	€ 21.526,26
	TOTALE PROGETTO		€ 65.000,00

La perizia è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 2084 del 05/11/2014 RI maggiori lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva sono stati affidati alla stessa impresa Salafia Giovanni con sede in C.da Roccazzo nella via Monti Iblei (Chiaramonte Gulfi), per un importo suppletivo di € 8.048,74 agli stessi patti, condizioni e con lo stesso ribasso del 39,1393% formulato in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali è stato applicato lo stesso ribasso del 39,1393%, e con un termine suppletivo di giorni 5 rispetto al termine contrattuale.

Atto di sottomissione:

L'Atto si sottomissione relativo della 1^ perizia di variante e suppletiva è stato sottoscritto il 03/11/2014 e contempla n. 8 nuovi prezzi.

Responsabile del procedimento

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono stati assunti dal geom. Giorgio Iacono nominato con Determina Dirigenziale n° 2090 del 31/12/2013 Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le Funzioni di Direttori dei lavori sono state svolte dal geom. Giorgio Iacono nominato con Determina Dirigenziale n° 2091 del 31/12/2013;

Cauzione Definitiva:

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, in conformità con quanto stabilito dal capitolato speciale di appalto, l'impresa ha costituito apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs 163/2010 e dall'art. 123 del D.P.R. 207/2010 in data 24/06/2014 col n. 604189 emessa dalla società Elba Assicurazioni s.p.a. SA.MA.FIN, di Palermo per l'importo di € 10.169,00;

Consegna dei lavori:

In data 04/09/2013 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 11 del capitolato speciale di appalto in giorni 60 (sessanta) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 02/11/2014, sempre dal medesimo art. 11 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dell'1% (uno/percento) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state operate sospensioni dei lavori;

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una prima proroga di giorni 5 per i maggiori lavori della perizia di variante e suppletiva, come da atto di sottomissione;

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 05/11/2014 dichiarava ultimati i lavori medesimi in tempo utile e con due giorni di anticipo rispetto ai termini contrattuali.

Danni di Forza Maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Lavori in Economia:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia al di fuori di quelli formanti oggetto dell'appalto.

Accordo Bonario:

Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 23/01/2015 e riporta le seguenti annotazioni:

1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI AL LORDO		€ 61.689,94
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 3%	€ 208,90	
3	A2 - importo manodopera non soggetta a ribasso IL 25%	€ 15.422,49	
3	A3 LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA DEL 39,1393%	€ 46.058,56	
	A3 a detrarre il ribasso d'asta del 39,1393%	-€ 18.027,00	
4	A4 - SOMMANO I LAVORI AL NETTO	€ 43.662,94	
	A DETRARRE IL 1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO DEL 20/11/2014	€ - 33.729,57	
	A DETRARRE IL 2° CERTIFICATO DI PAGAMENTO DEL 23/01/2015	€ - 9.715,06	
	RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA	€ 218,31	

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato per lavori	€ 43.473,74
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 43.662,31
maggiore importo in lavori	€ 188,57

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 2686312;

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

A seguito di richiesta agli Enti Sociali e Previdenziali, da parte del Responsabile del Procedimento, in data 20/05/2015, è stato Rilasciato il DURC, dal quale si evince che l'Impresa Salafia Giovanni è in regola nei riguardi dei suddetti Istituti.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 19 del capitolo speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro mesi 6 (SEI) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 04/05/2015

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi su quanto riportato sui libri contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Sono state rispettate le previsioni progettuali e realizzate opere migliorative senza impiego di altri fondi, ma utilizzando il ribasso d'asta. Le opere impreviste ed imprevedibili realizzate hanno migliorato l'opera nel suo insieme rendendola più funzionale e migliorandone le condizioni di

sicurezza all'interno della struttura sportiva.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale è di € 43.662,94;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

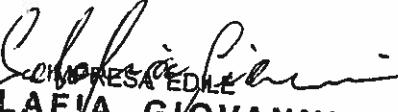
Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI NECESSARI PER L'AGIBILITA' DELLA TRIBUNA DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELIA MARINA DI RAGUSA" eseguiti dall'impresa SALAFIA GIOVANNI CON SEDE IN C/DA ROCCAZZO NELLA VIA MONTI IBLEI (CHIARAMONTE GULFI - RG); in base al contratto IN DATA 16/07/2014 N. 25/V/14, registrato a Ragusa, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€	43.662,94
a dedurre per n. 3 acconti già corrisposti:	€	<u>43.444,63</u>
Restano	€	218,31

Resta, pertanto, il credito dell'Impresa in nette 218,31 (diconsi duecentodiciotto/31) che possono essere corrisposte all'IMPRESA: SALAFIA GIOVANNI CON SEDE IN C/DA ROCCAZZO NELLA VIA MONTI IBLEI (CHIARAMONTE GULFI - RG) a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, li 05/05/2015

L'IMPRESA
(Salafia Giovanni)


SALAFIA GIOVANNI
IMPRESA EDILE
Via M. Iblei, 25/A - Cell. 339. 7655238
97012 CHIARAMONTE GULFI (RG)
C. F.: SLF GNN 53E23 C612C
Partita IVA: 00817230881

IL DIRETTORE DEI LAVORI E R.U.P.
(geom. Giorgio Iacomo)

