



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett X II

TIT - APBn

il 20.05.2015

Il Rieso del servizio

L'Ufficio Direttivo

(Dott.ssa Marisa Gulino)

CITTÀ DI RAGUSA SETTORE XII

SERVIZIO 3° - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>06.05.2015</u> N. <u>863</u>	OGGETTO: Liquidazione canone locazione Sacrario caduti in guerra.
Settore XII N. <u>37</u> Data <u>20.04.2015</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2015

CAP. 1663

IMP. 2712015

FUNZ. 05

SERV. 02

INTERV. 04

IL RAGIONIERE

L'anno Due mila Quindici, giorno venti del mese di aprile nell'Ufficio del Settore XII, Appalti, Contratti, Patrimonio, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo, il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che il Comune di Ragusa ha stipulato con l'Agenzia del Demanio, per il periodo 09.04.2001 - 08.04.2010, il contratto di concessione relativo al locale situato alla base della torre del Palazzo sede del Ministero delle Finanze, sito in piazza Libertà, per utilizzarlo per il Sacrario dei Caduti;
- che successivamente alla scadenza del contratto, di cui è stato formalmente richiesto il rinnovo in data 30.03.2010, il Comune ha continuato ad usufruire dei locali;
- che con nota del 03.11.2011, l'Agenzia del Demanio ha manifestato il proprio consenso al rinnovo del contratto a far data dal 01.12.2011 comunicando altresì sia l'importo del nuovo canone, pari ad € 357,00, sia gli importi del periodo pregresso, dal 09.04.2010 al 31.12.2011;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 2366 del 30.12.2011 si è statuito di regolarizzare, con la sottoscrizione di apposito contratto, la locazione dell'immobile utilizzato per il Sacrario dei Caduti, impegnando allo scopo le somme occorrenti per il pagamento dei canoni,
- in esecuzione della suddetta determinazione dirigenziale è stato stipulato il contratto n. 1119 di rep., registrato a Ragusa il 02.05.2012 al N. 1509 Serie 3, mediante il quale è stato convenuto, tra l'altro, che la concessione avrà la durata di anni sei con decorrenza 01.04.2012 fino al 31.03.2018, rinnovabile alla scadenza, previa rideterminazione del canone, per lo stesso termine di durata originariamente stabilito, presentando apposita istanza all'Agenzia del Demanio- Filiale Sicilia, non oltre il termine di otto mesi prima della cessazione del rapporto;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 632 del 15.04.2014, è stato corrisposto per l'utilizzo dei locali del Sacrario dei Caduti il canone di locazione di € 357,00, per il periodo pregresso 01.04.2013 – 31.03.2014 ed € 357,00 relativo al periodo 01.04.2014 – 31.03.2015;

Vista la nota, prot. n. 29278 del 14.04.2015, dell'Agenzia del Demanio con allegato il Modelli F24 precompilato relativo al pagamento del canone, con la riduzione applicata del 15%, per il periodo 01.04.2015 – 31.03.2016 di € 303,45 ;

Rilevato che occorre procedere al pagamento delle somma su segnalata;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Liquidare e pagare all'Agenzia del Demanio per l'utilizzo dei locali del Sacrario dei Caduti la somma di € 303,45 relativa al periodo 01.04.2015 – 31.03.2016 dal Cap. 1663, Imp. 27/15 ;
2. Disporre che l'Ufficio di Ragioneria provveda al pagamento di cui sopra nei tempi utili a consentire che esso pervenga all'Agenzia del Demanio entro il 30 aprile 2015;
3. Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del bilancio per il restante periodo di durata del contratto ovvero fino al 31.03.2018;
4. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento;

In allegato parte integrante la nota dell'Agenzia del Demanio prot. n. 29278 del 14.04.2015.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII
Dr. Rosario Spata

2015.04.21

2015.04.20

2015.04.21

Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA



IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII
Dr. Rosario Spata

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

4/5/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

08 MAG. 2015

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Boltra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal

08 MAG. 2015

al

15 MAG. 2015

Ragusa

18 MAG. 2015

IL MESSO COMUNALE



RF150834225001000C 01 21127686 17 P.1/2

COMUNE DI RAGUSA
 CORSO ITALIA 72
 97100 RAGUSA RG

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 863 del 06.05.15

DATI DELL'UTILIZZO

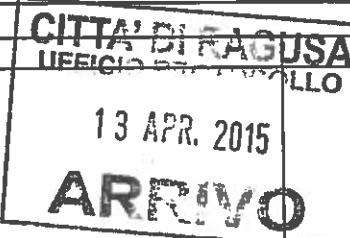
Codice RGB0049 RG0155001001
Descrizione: SEDE DELL'EX FEDERAZIONE DEI FASCI DI COMBATTIMENTO. RAGUSA
PIAZZA DELLA LIBERTA'
PIAZZA LIBERTA' SNC
97100 RAGUSA RG
Utilizzata da: COMUNE DI RAGUSA
Codice fiscale: 00180270886

DATI DEL MODELLO DI PAGAMENTO

Periodo di riferimento del corrispettivo: 01/04/2015 - 31/03/2016
Codice atto: 90149711393 Scadenza di pagamento: 30/04/2015
Importo da versare: 303,45
Causale: RGB0049 (UTPPRI00070036001) CANONE

PROSPETTO COMPOSIZIONE VOCI DI ADDEBITO

Codice tributo	Descrizione tributo	Importo
811T	Redditi beni immobili patrim.	303,45
TOTALE		303,45



MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE SOMME DOVUTE

- Come versare** Il pagamento deve essere effettuato entro la data di scadenza sopra indicata, utilizzando il modello di pagamento F24 allegato alla presente comunicazione.
Dove versare Il versamento può essere effettuato presso gli sportelli di qualunque concessionario della riscossione, banca convenzionata o presso gli uffici postali.

PALERMO, 02 APRILE 2015

Il Direttore della Filiale
ELIA AMEDEO LASCO



PIAZZA MARINA - SALITA INTENDENZA, 2 90133 PALERMO PA
TEL. 091.7495411 FAX 06.50516067