



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Se H IV
TIT - APP
0 12 APR. 2015
Il Responsabile del servizio
L'Intestato Dirigenziale
(Dott. Marcello Dimartino)

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale In data <u>20.04.2015</u> <u>N. 723</u> N. <u>68</u> /Settore IV Data <u>13/04/2015</u>	OGGETTO: <i>Lavori di "Intervento di rifacimento rete idrica e fognante e ripavimentazione della sede stradale di via ten. La Rocca"</i> CIG 4112993531 <i>Approvazione Relazione sul conto finale-Certificato di regolare esecuzione</i>
---	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno 12 APRILE del mese di APRILE, nell'ufficio del Settore IV il Dirigente arch. Marcello Dimartino su proposta del RUP geom. Giovanni Selvaggio ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 337 del 28/02/2014 è stato approvato il progetto di "Intervento di rifacimento rete idrica e fognante e ripavimentazione della sede stradale di via ten. La Rocca" per un importo complessivo di € 276.000,00 finanziato con fondi nel Piano di Spesa 2011, Cap.2504 imp.1334/10 della L.R. 61/81 e 31/90, approvato dalla G.M n° 19 del 22/07/10, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giovanni Selvaggio incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 47 del 28.01.2014;

Visto che con Determina Dirigenziale n.915 del 23.05.2014 e contratto n. 30285 di Rep. in data 11.06.2014, registrato a Ragusa il 12.09.2014 al n. 2230 Serie 1^a T, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta De.Sca.T di Guastella Rosario per un importo contrattuale netto di € 157.593,29 – al netto dell' IVA al 10 % e del ribasso percentuale del 43,6765% su l'importo a base d'asta di € 223.514,56;

Considerato che con Determina Dirigenziale n. 2286 del 01.12.2014 è stata approvata la Perizia di Variante suppletiva suppletiva finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/2006;

Che l'importo complessivo non subisce variazioni;

Visto l'art. 132 del Testo coordinato della L. 163/2006 con la L.R. 07/02 e s.m.i., il nuovo importo dei lavori complessivo dettagliato dal seguente Q.T.E.:

Importo totale dei Lavori complessivi	€ 226.755,60
Lavori non soggetti a ribasso	€ 72.583,81
Lavori da assoggettare al ribasso del 43,6765%	€ 154.171,79
Ribasso d'asta del 43,6765%	€ 67.336,84
Lavori al netto del ribasso	€ 86.834,95
Lavori non soggetti a ribasso	€ 72.583,81
(NUOVO) importo contrattuale	€ 159.418,76
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 159.418,76
Ribasso d'asta del 43,6765%	€ 67.336,84
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 49.244,40
Importo complessivo della perizia di variante e suppletiva	€ 116.581,24
	€ 276.000,00

Che la consegna dei lavori è avvenuta il 14.07.2014, l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 31/10/2014 entro i termini contrattuali;

Visto lo Stato Finale redatto dal Direttore dei Lavori dal geom. Giovanni Selvaggio in data 31.10.2014, da cui risulta che l'importo dei lavori ammonta a complessivi € 159.418,76 da cui vengono detratti € 156.798,15 per certificati di pagamento emessi e quindi con credito residuo di € 2.620,61 oltre IVA al 10 % a favore della ditta De.Sca.T di Guastella Rosario, giusta fattura n. 54/2015;

Visto la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione redatto dal geom. Giovanni Selvaggio in data 25.03.2015;

Accertata la regolarità contributiva a mezzo DURC;

VISTI il D. Lgs. 163/2006, ed il Regolamento DPR 207//2010 art. 161, recepiti in Sicilia con L. R. 12/2011 e s.m.i.;

DETERMINA

Approvare gli atti contabili finali dei lavori in oggetto, redatti dal geom. Giovanni Selvaggio in data 25.03.2015, da cui risulta che l'importo dei lavori eseguiti ammonta a complessivi € 159.418,76 da cui vengono detratti € 156.798,15 per certificati di pagamento emessi e quindi con credito residuo di € 2.620,61 oltre IVA al 10 % a favore della ditta De.Sca.T di Guastella Rosario, giusta fattura n. 54/2015;

Di precisare che il certificato di regolare esecuzione, in atti depositato, redatto e firmato dal Direttore dei Lavori e RUP geom. Giovanni Selvaggio in data 25.03.2015, nonchè controfirmato per accettazione dall'impresa senza riserva alcuna dalla ditta appaltatrice dei lavori, ai sensi ed effetti del combinato disposto dell'art.141, 3° comma D.lgs n. 163/2006 e art.237 D.P.R. 207/2010, a carattere provvisorio, divenendo definitivo, decorso due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 24.03.2015, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo, l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi del art.229, 3° comma del succitato D.P.R.;

Di liquidare e pagare alla ditta De.Sca.T di Guastella Rosario l'importo complessivo di € 2.882,62 IVA compresa al 10%, a saldo della fattura n. 54/2015;

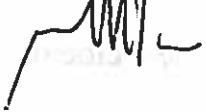
Di emettere mandato di pagamento per € 2.882,62 IVA compresa al 10% , con accredito sul C.C. riportato sulla sopra citata fattura n. 54/2015, specificando sul mandato il CIG, al fine di rispettare l'obbligo sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Di autorizzare, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art.1669 C.C., lo svincolo della cauzione definitiva di € 53.071,91 prestata a garanzia degli obblighi contrattuali, ex art. 235, 1° comma del citato D.P.R. 207/2010 giusta fidejussoria n. 590.071.0000910010 emessa il 21.05.2014 dalla Vittoria Assicurazione S.p.A;

L'importo complessivo di € 276.000,00 risulta già impegnato con la determina dirigenziale n. 337 del 28/02/2014 nel Piano di Spesa 2011, Cap.2504 imp.1334/10 della L.R. 61/81 e 31/90, approvato dalla G.M n° 19 del 22/07/10;

SI ALLEGA RECAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICO
REGOLARE ESECUZIONE *[Firma]*

Il Dirigente del Settore IV
(arch. Marcello Diamantino)



Da Trasmettere d'ufficio ai :

- Settore 3
- Settore 2



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Marcello Diamantino



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 16/4/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

21 APR. 2015

Ragusa _____

IL MESSO COMUNALE
(Tagliarini S. S.)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 21 APR. 2015 al 28 APR. 2015

Ragusa 29 APR. 2015

IL MESSO COMUNALE

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 723 del 20.04.2015



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

**Assetto ed uso del Territorio, Centro Storico, Edilizia Privata, Protezione Civile,
Politiche Innovative Smart City, SUAP**

Prot. n 23971

Ragusa li 25-03-15

**OGGETTO: LAVORI DI “INTERVENTO DI RIFACIMENTO RETE IDRICA
E FOGNANTE E RIPAVIMENTAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI VIA
TEN. LA ROCCA”**

IMPRESA: DE.SCA.T DI GUASTELLA ROSARIO CON SEDE IN VIA PLEBISCITO N. 21 97100 RAGUSA

**CONTRATTO: n. 30285 di Rep. del 11.09.2014 REGISTRATO A RAGUSA IL 12.09.2014 AL N.
2230 SERIE 1^{AT}**

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

D.P.R. 5 OTTOBRE 2010, N. 207 - REGOLAMENTO DI ESECUZIONE ED ATTUAZIONE DEL
D.L.GS. N. 163/2006

- ART. 200 CONTO FINALE DEI LAVORI
- ART. 237 CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
D.LGS. 12 APRILE 2006, N. 163
- ART. 141 COLLAUDO DEI LAVORI PUBBLICI

PROGETTO PRINCIPALE

Il progetto riguardante i lavori di “Intervento di rifacimento rete idrica e fognante e ripavimentazione della sede stradale di via ten. La Rocca” è stato redatto dal tecnico geom. Giovanni Selvaggio, per un importo complessivo di € 276.000,00 così ripartito:

LAVORI COMPLESSIVI	€ 223.514,56	€ 223.514,56
LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 72.583,81	
LAVORI A BASE D'ASTA	€ 150.930,74	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 52.485,44	€ 52.485,44
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 276.000,00

Il progetto è stato approvato con la delibera di D. D. n. 337 del 28.02.2014 con la quale è stata impegnata la spesa complessiva di € 276.000,00 nel Piano di Spesa 2011, Cap.2504 imp.1334/10 della L.R. 61/81 e 31/90, approvato dalla G.M n° 19 del 22/07/10 .

1. ASSUNTORE DEI LAVORI

I "Intervento di rifacimento rete idrica e fognante e ripavimentazione della sede stradale di via ten. La Rocca", sono stati appaltati all'Impresa De.Sca.T di Guastella Rosario con sede in Via Plebiscito n. 21, 97100 Ragusa, che in sede di pubblico incanto ha offerto un ribasso del 43,6765% sull'importo posto a base d'asta di € 223.514,56 comprensivo della somma di € 72.583,81 non soggetta a ribasso per tener conto degli oneri per la sicurezza e della mano d'opera.

3. CONTRATTO

Il rapporto tra le parti è stato regolato con n. 30285 di Repertorio dello 11.06.2014 registrato a Ragusa IL 12.09.2014 AL N. 2230 SERIE 1^T L'importo contrattuale netto è di € 157.593,29.

4. DEPOSITO CAUZIONALE

Ai sensi dell'art. 4 del Contratto l'Impresa esecutrice dei lavori ha prestato la cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria n. 590.071.0000910010 dell'importo di euro 53.071,91 rilasciata il 21.04.2014 dalla compagnia assicuratrice "Vittoria Assicurazioni S.p.A.".

5. ATTI SUPPLETIVI – VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Durante il corso dei lavori si è ravvisata la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, e quindi, tramite appositi n.2 verbali, si sono concordati Nuovi Prezzi da assoggettare al ribasso contrattuale. Il nuovo importo contrattuale netto è di € 159.418,76 supera di € 1.825,47 l'importo contrattuale originario che era di € 157.593,29. Gli importi in esubero sono stati prelevati delle somme a disposizione dell'Amministrazione, con D.D. n. 2286 del 01.12.2014.

6. DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dal geom. Giovanni Selvaggio quale anche Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 17 della L. R. n. 10/93.

CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna dei lavori è avvenuta il 14.07.2014.

7. TEMPO UTILE CONTRATTUALE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti, vedi art. 7 del Contratto, giorni 120 (Centoventi) consecutivi dalla data del verbale di consegna per cui l'ultimazione era prevista per il 14.11.2014.

8. ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione è avvenuta il 31.10.2014 entro i termini contrattuali come specificato dal Responsabile Unico del Procedimento geom. Giovanni Selvaggio in apposito certificato di pari data.

9. ANDAMENTO DEI LAVORI

I Lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e l'Impresa ha sempre ottemperato alle disposizioni del Direttore dei Lavori geom. Giovanni Selvaggio.

10. DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante il corso dei lavori non ebbero a verificarsi danni alle opere a causa di forza maggiore.

11. CERTIFICATI DI ACCONTO PER I LAVORI

Sono stati emessi un certificato di pagamento in acconto, al netto delle ritenute di legge, per complessivi € 156.798,15 come in appresso specificato:

- certificato n. 1 del 11.09.2014 relativo al 1° SAL di ----€ 129.229,27
- certificato n. 2 del 29.09.2014 relativo al 2° SAL di ----€ 27.568,88

12. TRATTENUTE DI LEGGE

L'Impresa non ha fatto alcuna richiesta per lo svincolo delle ritenute di legge e pertanto non sono stati emessi i relativi certificati.

13. STATO FINALE

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori il 03.12.2014 dal quale risulta un importo complessivo netto dei lavori € 159.418,76. Tenuto conto degli oneri non soggetto a ribasso (€ 72.583,81) e degli acconti già corrisposti (€ 156.798,15) risulta un credito complessivo netto dell'Impresa pari a € 2.620,61 oltre IVA al 10 %. Lo Stato Finale dei Lavori è stato sottoscritto dall'Impresa DE.SCA.T DI GUASTELLA ROSARIO senza riserva alcuna e presenta la seguente composizione:

- Importo lordo dei lavori complessivamente eseguiti -----€	226.755,60
Lavori al netto del ribasso dell' 43,6765 % su € 154.171,79 €	86.834,95
- LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ <u>72.583,81</u>
- Importo netto dei lavori complessivamente eseguiti -----€	159.418,76 € 159.418,76
certificato n. 1 del 11.09.2014 relativo al 1° SAL di ----€	129.229,27
certificato n. 2 del 29.09.2014 relativo al 2° SAL di ----€	<u>27.568,88</u>
- Importo netto già corrisposto all'Impresa -----€	156.798,15 € <u>156.798,15</u>
credito netto totale ancora da corrispondere all'Impresa -----€	2.620,61
IVA sui lavori 10 % su € 2.620,61 -----€	<u>262,01</u>
 TOTALÉ DA CORRISPONDERE ALL'IMPRESA-----€	2.882,62

14. DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI

I lavori realizzati sostanzialmente consistono nella realizzazione di nuovi impianti di rete idrica, fognari e acque bianche di via Montereo, e di nuovi impianti di rete idriche su via Ten. La Rocca e la ripavimentazione di entrambi le strade.

15. ORDINI DI SERVIZIO

Nel corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio.

16. RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato lo stato finale e tutti gli atti contabili senza alcuna riserva.

17. ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'Impresa DE.SCA.T DI GUASTELLA ROSARIO ha dichiarato i lavori di che trattasi:

- all'INAIL di Ragusa con posizione n. 1389428;
- all'INPS di Ragusa con matricola n. 6503357265;
- alla Cassa Edile di Ragusa con C.I. n. 00002674

- non sono state aperte cave di prestito;
- in seguito ai riscontri contabili risulta confermato l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta dell' 43,6765 %, in € 159.418,76 e dello Stato Finale, tenuto conto degli acconti già corrisposti e degli oneri per la sicurezza, resta il credito netto dell'Impresa di € 2.620,61 così illustrato:

- Importo lordo dei lavori complessivamente eseguiti -----	€	226.755,60
Lavori al netto del ribasso dell' 43,6765 % su € 154.171,79	€	86.834,95
- LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	€	<u>72.583,81</u>
- Importo netto dei lavori complessivamente eseguiti -----	€	159.418,76
certificato n. 1 del 11.09.2014 relativo al 1° SAL di-----	€	129.229,27
certificato n. 2 del 29.09.2014 relativo al 2° SAL di-----	€	<u>27.568,88</u>
- Importo netto già corrisposto all'Impresa -----	€	156.798,15
credito <u>netto</u> totale ancora da corrispondere all'Impresa-----	€	2.620,61
IVA sui lavori 10 % su € 2.620,61-----	€	<u>262,01</u>
 TOTAL DA CORRISPONDERE ALL'IMPRESA-----	€	2.882,62

C E R T I F I C A

che i "INTERVENTO DI RIFACIMENTO RETE IDRICA E FOGNANTE E RIPAVIMENTAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI VIA TEN. LA ROCCA" eseguiti dall'Impresa De.Sca.T di Guastella Rosario con sede in Via Plebiscito n. 21, 97100 Ragusa, in base al contratto n. 30285 di Repertorio dello 11.06.2014 registrato a Ragusa il 12.09.2014 al n. 2230 Serie 1^o, sotto la Direzione dei Lavori del geom. Giovanni Selvaggio sono regolarmente eseguiti come in effetti col presente atto si conferma la

REGOLARE ESECUZIONE

e il credito netto dell'impresa in € 2.620,61oltre IVA al 10 %.

L'APPALTATORE
De.Sca.T di G.Selvaggio Rosario
di Guastella Rosario

IL RUP
(geom. G. Selvaggio)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(geom. G. Selvaggio)

