



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmissione: Se H V-

III - APB

il 13.04.2015

Il Resp. del servizio

L'Incarico Direttivo

(Dott. Scarpulla Michele)

## CITTA' DI RAGUSA SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro  
Generale

In data 10.04.2015

N. 671

N. 106 SETTORE V

In data 17-03-15

**OGGETTO: RIPRISTINO FUNZIONALITA'  
IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO  
CENTRALIZZATO AUDITORIUM SAN VINCENZO  
FERRERI RAGUSA IBLA. .**

ART. 18 L.R. 61/81

PIANO DI SPESA ANNO 2013 C.C. N° 63 DEL 16/12/2013

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**

**Bil. 2015 Cap. 2504 Imp. 1544/13 - Lip 216/15**

**Funz. 1 Serv. 8 Interv. 4**

**IL RAGIONIERE CAPO**

L'anno Due milaquindici, il giorno 17 del mese di MARZO, nell'ufficio  
del Settore V, su proposta del Tecnico **Funz. Tecn. Geom. Domenico Buonisi**, il Dirigente  
**Dott. Ing. Michele Scarpulla**, ha adottato la seguente Determinazione:

### **Premesso**

**-che** il Comune di Ragusa sostiene la manutenzione degli impianti tecnologici delle strutture di proprietà che insistono nel territorio comunale;

**-che** a seguito verifica di routine degli impianti tecnologici, che assicurano il condizionamento nelle strutture comunali, è stato riscontrato un non corretto funzionamento dell'impianto centralizzato di climatizzazione a servizio dell'Auditorium San Vincenzo Ferreri;

**-Che** malgrado numerosi tentativi di avviamento dello impianto, lo stesso non risponde alle sollecitazioni e quindi emette solo ed esclusivamente aria fredda;

**-Che** in funzione di tale deficienza, non essendo assicurata l'attivazione dell'aria calda, in considerazione della (in corso) stagione fredda, vengono in tal modo compromesse le manifestazioni in calendario già programmate presso l'Auditorium;

**-Che** per quanto sopra l'ufficio preposto al servizio, al fine di predisporre un immediata risoluzione alla problematica, ha contatto la ditta specializzata del settore GIORGIO TUMINO con sede in Ragusa, la quale dopo avere effettuato la verifica su posto ha formulato un preventivo sulla anomalia manifestata;

**-Visto** il preventivo pervenuto della Ditta interpellata per i lavori;

**La disponibilità della somma è riferita sul PEG del IV settore Cap. 2504  
Imp. 1514/13 Piano di Spesa anno 2013 approvato dal C.C. con delibera  
N° 63 del 16/12/2013 ;**

Atteso, che l'art. 3 comma 2 del Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori economici di cui alla delibera di C.C. n. 66 del 08/11/2007 in vigore dal 15/12/2007, prevede il ricorso alla procedura di spesa per l'affidamento di lavori e forniture in economia;

Atteso, che l'art. 8 comma 5 del medesimo Regolamento consente di prescindere dalla richiesta di più preventivi quando l'importo presunto dei lavori è inferiore a €. 5.000,00 e nel caso di estrema urgenza come nella fattispecie oggetto della presente, etc;

Accertato, che l'importo della fornitura ammonta a €.3.000,00 i.c., ed è quindi rientrante nei limiti di €. 5.000,00 oltre iva di cui al predetto Regolamento, si ritiene necessario procedere all'adozione di apposito atto per affidare l'incarico di acquisti di che trattasi;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

## **DETERMINA**

1) Conferire, ai sensi dell'art. 8 comma 5 del Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori economici di cui alla delibera C.C. n. 66 del 08.11.2007, alla Ditta **GIORGIO TUMINO** con sede in Ragusa viale dei Platani n.53, che ha fornito preventivo di spesa per "RIPRISTINO FUNZIONALITA' IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO CENTRALIZZATO AUDITORIUM SAN VINCENZO FERRERI RAGUSA IBLA", per un importo complessivo di €. 3.000,00 iva compresa ( preventivo assunto in data 16.03.2015 via mail );

2) Dare atto che il presente provvedimento necessita finanziario per tramite della L.61/81, in quanto gli edifici comunali di che trattasi gravitano all'interno del centro storico;

3) Impegnare la spesa complessiva di €. 3.000,00 i.c. alla Funz. 1.  
Serv. 8, Interv. 1, Cap. 2504, Imp. 1514/13 - *lip 26/15*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
( Geom. *Domenico* BUONISI )

**DIRIGENTE DEL SETTORE V**  
Ing. MICHELE SCARPULLA

### **ALLEGATI ALLA PRESENTE:**

- Preventivo ditta
- Nota Ass.re Stefania Campo

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: RAGIONERIA

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE V**

Dott. Ing. Michele Scarpulla

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**  
**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt.147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

8/4/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....15 APR. 2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Licita Giovanni)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del su indicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....15 APR. 2015

al.....22 APR. 2015

Ragusa.....23 APR. 2015

IL MESSO COMUNALE

////////////////////  
||| **GIORGIO TUMINO** |||  
////////////////////  
**IMPIANTI DI RISCALDAMENTO**  
**A GAS METANO – G.P.L.- GASOLIO**  
**CONDIZIONAMENTO**  
**ASSISTENZA TECNICA SPECIALIZZATA**  
**UFFICIO: VIALE DEI PLATANI N° 53**  
**TEL. 0932/254399 - 0932/642196 MAGAZZINO**  
**CELL. 330 – 678558**  
**97100 RAGUSA**

Parto integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 671 del 10.04.2015

**RAGUSA 14/03/2015**

Alla cortese attenzione  
Del geometra Buonisi

All'ufficio tecnico  
Comune Di Ragusa  
Piazza San Giovanni Ragusa

**OGGETTO:** offerta preventivo di spesa per riparazione impianto condizionamento Centralizzato della casa costruttrice Airwell, Refrigeratore d'acqua a pompa di calore raffreddati ad Aria, presso ex chiesa di San Vincenzo Ferreri in piazza G.B. Hodierna Ragusa Ibla, con forniture e installazione dei materiali.

---

A seguito dell'intervento effettuato presso l'immobile ex chiesa di San Vincenzo Ferreri, il guasto riscontrato al gruppo ciller dell'impianto centralizzato trattasi di una eccessiva formazione di accumuli di ghiaccio sugli scambiatori refrigerante .

Anomalia riscontrata mancanza di ricircolo d'aria di raffreddamento **in quanto il gruppo Refrigeratore si trova in un ambiente semichiuso, perdite di gas dal Circuito frigorifero.**

---

**L'intervento dei lavori consiste in:**

- Modifica al gruppo Refrigeratore nel sistema di raffreddamento d'aria, con rifacimento condotti di espulsione d'aria in lamiera zincata con N°3 ventilatore da canalizzare all'esterno.

- Forniture e installazione orologio di programmazione settimanale di accensione automatica completo di modifica al quadro elettrico con interruttore e teleruttore di comando.
- Controllo visivo dello "Controllo strutturale dell'unità esterna
- Verifica connessioni circuito frigorifero
- Controllo livello carica refrigerante ed eventuale rabbocco
- Controllo stato e pulizia degli scambiatori di calore aria/refrigerante
- Verifica funzionalità motoventilatori
- Verifica funzionalità compressore
- Verifica funzionalità valvola di inversione ciclo
- Verifica funzionalità valvole solenoidi
- Verifica funzionalità valvole di espansione elettroniche
- Verifica funzionalità sonde di rilevazione temperature
- Controllo e serraggio morsetti del circuito di potenza e del circuito di controllo
- Controllo dispersione a massa
- Controllo impostazione display e rotary switch
- Controllo stato inverter box (schede elettroniche)
- Verifica funzionale di tutte le unità interne
- Controllo visivo dello "status" delle unità interne
- Verifica funzionale di tutti i pannelli comandi
- Circuito idraulico
- Flusso stato acqua
- Elettropompe
- Ricarica gas con eliminazione perdite dai vari circuiti
- Eliminazione anomalia e messo in funzione.

---

### **Esclusioni:**

Quanto non espressamente descritto nel presente preventivo di spesa, quant'altro si dovesse rendere necessario o utile al buon funzionamento dell'impianto e che si dovessero riscontrare altri guasti o inaffidabilità in corso di esecuzione lavori durante la messa in funzione.

---

Totale intervento €. 3.000.00 Iva compresa  
(euro tremila/00) Iva compresa

---

**Distinti saluti**

**GIORGIO TUMINO**

Imp. di riscaldamento e climatizzazione,  
condizionamento e manutenzione impianti  
O.R.L. V.le dell'Industria, 1 - Tel. 0932/254999 - 66218  
91010 RAGUSA  
C.F. TUMINO GIORGIO 016603 - P. IVA: 00567670920



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

**SETTORE VII : Pianificazione e sviluppo Territorio, Sportello unico attività produttive, Cultura. Turismo, Sport e attività del Tempo libero,**

**6° Servizio - Cultura e Manifestazioni, Sviluppo Beni Culturali**

P.zza San Giovanni - Pal. INA scala A 3° piano - Tel/ Fax. 0932 676502  
E-mail [s.campo@comune.ragusa.gov.it](mailto:s.campo@comune.ragusa.gov.it)

Ragusa, 02.02.15

Comune di Ragusa  
Settore 5°  
Impianti tecnologici  
Geom. Buonisi

**Oggetto: Riparazione impianto caldaia auditorium San Vincenzo Ferreri – Ragusa Ibla**

Visti i numerosi appuntamenti in programma presso l'auditorium San Vincenzo Ferreri e appurato il mal funzionamento dell'impianto di riscaldamento, si chiede la riparazione della caldaia ed eventuale potenziamento dei fan coil.

Cordiali saluti

Ass.re Stefania Campo