

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Tres. Cassa: *Sett. V - Reg. -*
Adm
il **23 MAR 2015**
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(Ignazia Maria M. Mazzalana)
Immazzalana



CITTA' DI RAGUSA
Settore V
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA 20 MAR. 2015 N. 531	OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'appalto lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città. Appalto cottimo fiduciario art. 125 D.L. 163/2006.
N. <i>PZ</i> SETT. V DATA <i>10-03-15</i>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:

Bilancio 2014: Somme impegnate con det. dir. n° 114 del 04/02/2014

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
2504	01	08	01	1511/13

IL RAGIONIERE CAPO

[Signature]

L'anno duemilaquindici, il giorno *Dieci* del mese di Marzo, nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario Tecnico geom. Franco Civello, il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

- con det. dir. n° 114 del 04/02/2014 il geom. Franco Civello è stato nominato R.U.P. e progettista dei lavori urgenti di ristrutturazione della copertura a tetto del Palazzo di Città.
- con det. dir. n° 114 del 04/02/2014 il geom. Vincenzo Baglieri è stato nominato verificatore dei lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città ai sensi degli art. 93, comma 6 e art. 112 comma 5 del D.L. n°163 del 12/04/2006 e secondo il D.P.R. n°207 del 05/10/2010 art. 45,46,47,48,49.

Visto

- il verbale di verifica del 11/02/2014 sul progetto dei lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città a firma del tecnico verificatore geom. Vincenzo Baglieri.
 - il verbale di validazione del 12/02/2014 sul progetto dei lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città a firma del tecnico R.U.P. geom. Franco Civello redatto ai sensi del D.L. n° 163 del 12/04/2006 e del D.P.R. n°207 del 05/10/2010, con le modifiche della L.R. n°12 del 12/07/2011.
- Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto dei lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città che prevede una spesa complessiva di € 160.000,00 così distinta:

Importo complessivo per l'esecuzione delle lavorazioni di cui:	€	121.050,68		
a) Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta			€	47.676,78
b) Oneri sicurezza			€	3.631,52
c) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€	69.742,38
Somme a disposizione				
d) IVA	22%	€	26.631,15	
e) Spese tecniche		€	2.299,96	
f) Oneri alla siscarica		€	2.000,00	
g) Spese verificatore 30%		€	172,50	
h) Assicurazioni		€	1.500,00	
i) Per imprevisti e arrotondamenti		€	6.345,71	
Totale somme a disposizione		€	38.949,32	€ 38.949,32
Totale complessivo			€	160.000,00

Visto che il progetto per l'esecuzione dei lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città è composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, analisi prezzi, elenco prezzi, computo metrico, capitolato speciale d'appalto e elaborati grafici.

Considerato che occorre individuare gli elementi essenziali del predetto contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici, come stabilito all'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 163/2006;

- vista la relazione in data 12/02/2014 del responsabile unico del procedimento con la quale si propone:

A) di provvedere all'espletamento della gara mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e con le modalità di cui al regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori e per la costituzione e tenuta degli operatori economici approvato con Delibera del Consiglio Comunale di Ragusa n. 66 del 08-11-2007;

B) di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 punto due lett. A del codice dei contratti pubblici, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e 3 del codice dei contratti pubblici;

C) di stipulare il contratto a misura ;

visto il d.lgs. n. 163/2006 ed, in particolare, gli artt. 11, 12, 53, 81, 82 e 93;

visti gli artt. 121 e 122;

visto il d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, e l'art. 131 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

vista la L.R. n°12 del 12/07/2011;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Approvare il progetto dei lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città che comprende i seguenti elaborati: relazione tecnica, analisi prezzi, elenco prezzi, computo metrico, capitolato speciale d'appalto, elaborati grafici e che prevede una spesa complessiva di € 160.000,00 così distinta:

Importo complessivo per l'esecuzione delle lavorazioni di cui:	€	121.050,68		
a) Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta			€	47.676,78
b) Oneri sicurezza			€	3.631,52
c) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€	69.742,38
Somme a disposizione				
d) IVA	22%	€	26.631,15	
e) Spese tecniche		€	2.299,96	
f) Oneri alla siscarica		€	2.000,00	
g) Spese verifikatore 30%		€	172,50	
h) Assicurazioni		€	1.500,00	
i) Per imprevisti e arrotondamenti		€	6.345,71	
Totale somme a disposizione		€	38.949,32	€ 38.949,32
Totale complessivo				€ 160.000,00

- 2) Provvedere all'affidamento dei lavori di che trattati mediate cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e con le modalità di cui al regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori e per la costituzione e tenuta degli operatori economici approvato con Delibera del Consiglio Comunale di Ragusa n. 66 del 08-11-2007.
- 3) Aggiudicare il lavoro con il criterio del prezzo piu' basso ai sensi dell'art. 82 punto due lett. a del codice dei contratti pubblici, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e 3 del codice dei contratti pubblici.
- 4) Prendere atto che i contratto sarà stipulato a misura e sottoscritto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 334 del regolamento sugli appalti pubblici D.P.R. 207/2010.
- 5) Di stabilire le seguenti forme di pubblicità della lettera d'invito: pubblicazione sul profilo del committente.
- 6) Prendere atto che l'impegno finanziario di €.160.000,00 è stato assunto con det. dir. n° 114 del 04/02/2014 con i fondi art. 18 L.R. 61/81 al cap.2504 Funz.01, serv.08,int.01, imp.1511/13.
- 7) Dare mandato agli uffici competenti di predisporre il bando di gara secondo le indicazione di cui alla presente determinazione e di pubblicarlo secondo la normativa vigente.
- 8) Il responsabile del Procedimento è il geom. Franco Civello.
- 9) Dare atto che i lavori di manutenzione di Palazzo Cosentini rientra fra le possibili destinazioni previsti dalla legge regionale 61/81 e che con delibera di C.C. n°63 del 16/12/2013 è stato approvato il piano di spesa anno 2013.
- 10) Prendere atto che i S.A.L. saranno emessi nell'anno 2015.
- 11) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente" sottosezione "Opere Pubbliche" art.38 del D.Lgs n.33/2013.

IL FUNZIONARIO TECNICO
geom. Franco Civello

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)

Parte integrante:

- 1) RELAZIONE PROGETTO

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,
ai seguenti uffici: Ragioneria



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
(ing. Michele Scarpulla)



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5 del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 17/3/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 24 MAR. 2015

IL MESSO COMUNALE

~~IL MESSO NOTIFICATORE~~
Linzitta Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 24 MAR. 2015 al 31 MAR. 2015

Ragusa 01 APR. 2015

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

**Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture –
Programmazione Opere Pubbliche**

P.zza San Giovanni – Tel. - 0932.676560

E-mail f.civello@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città.

Relazione Tecnica

Analisi Prezzi

Elenco Prezzi

Computo Metrico

Capitolato d'appalto

Elaborati grafici

Il Progettista
geom. Franco Civello

Ragusa Il 21/01/2014

COMUNE DI RAGUSA SETTORE V

Progetto esecutivo validato ai sensi e
per gli effetti dell'art. 55 D.P.R. 207/2010,
e approvato ai sensi dell'art. 95 del D.L.
163/06 come recepiti con L.R. 12/2011 e
D.P.R.S. n° 13/2012 per l'importo di € 160.000,00

Ragusa 12 FEB. 2014

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Franco Civello)





SETTORE V

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione della copertura a tetto del Palazzo di Città.

RELAZIONE

La copertura a tetto del palazzo di Città a causa della vetustà ha bisogno di un urgente intervento di manutenzione per l'eliminazione delle continue infiltrazioni d'acqua.

Con det. dir. n° 114 del 04/02/2014 è stato dato incarico al geom. Franco Civello di redigere un progetto di manutenzione della copertura a tetto del palazzo di Città.

In esecuzione al sopradetto provvedimento si è proceduto alla redazione del progetto esecutivo con il quale si prevede un intervento per il rifacimento della copertura a tetto del palazzo di città. Il progetto prevede la rimozione delle tegole e il loro provvisorio accantonamento, lo smantellamento della vecchia ondulina che risulta rovinata, a causa della posa in opera su traversine di legno, la posa in opera sulle travi di tavolame in abete, la posa in opera di tessuto non tessuto per l'impermeabilità dello strato sottostante, la posa in opera di ondulina sottocoppo e infine la posa in opera delle tegole precedentemente rimosse. Per una maggiore possibilità di ispezione e di manutenzione del tetto è stato previsto la creazione di un terrazzino di mq.16,80 in corrispondenza del bagno sottostante dell'ufficio ragioneria. Così come previsto dalla normativa vigente è stato previsto un impianto anticaduta.

La presente perizia prevede, oltre alla presente relazione, il Foglio Patti e Condizioni, il computo metrico, l'analisi prezzi, l'elenco dei prezzi unitari e gli elaborati grafici.

Pertanto è stata redatta la presente perizia che prevede un importo complessivo di €.160.000,00 così distinto:

Importo complessivo per l'esecuzione delle lavorazioni di cui:	€	121.050,68		
a) Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta			€	47.676,78
b) Oneri sicurezza			€	3.631,52
c) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€	69.742,38
Somme a disposizione				
d) IVA	22%	€	26.631,15	
e) Spese tecniche		€	2.299,96	
f) Oneri alla siscarica		€	2.000,00	
g) Spese verifikatore 30%		€	172,50	
h) Assicurazioni		€	1.500,00	
i) Per imprevisti e arrotondamenti		€	6.345,71	
Totale somme a disposizione		€	38.949,32	€ 38.949,32
Totale complessivo			€	160.000,00

Il progetto non prevede il piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del Decreto Legislativo n°494/96.

Il responsabile Unico del procedimento , ai sensi Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, è il geom. Civello Franco