



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett V
III - ALBO
il 18.03.2015
Il Resp. del servizio
L'Ispezioni Direttivo
(Dott. Antonio Minniti)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 476 12.03.2015	OGGETTO: Approvazione atti di contabilità finale, collaudo tecnico amministrativo, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di "ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE M. SCHININA' (ex G.B. ODIERNA) ALLE VIGENTI NORMATIVE DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO" APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO.
DATA 19/02/2015 N. 58 SETT. V	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI
NON COMPORTA IMPEGNO SPESA, PROGETTO FINANZIATO DAL M.I.U.R. GIUSTO
DECRETO N. 906/2013

BIL. 2014

CAP. 2751.32

IMP. 1232/14

FUNZ. 04

SERV. 03

INTERV. 01

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquindici, il giorno diciannove del mese di febbraio nell'Ufficio del Settore V, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con D.A. n° 31/GAB/2013 del 04/09/2013, dell'Assessore Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, pubblicato sulla GURS n. 41 del 06/09/2013, sono state stabilite le modalità per accedere ai finanziamenti previsti dall'art. 18, commi 8-ter e 8-quater, del decreto Legge 21/06/2013 n° 69 (Decreto del Fare), come modificato dalla Legge 9 agosto 2013, n. 98, per interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione e manutenzione straordinaria di edifici scolastici;
- Con Deter. Dirig. n° 1186 del 11/09/2013 è stato conferito all'ing. G. ppe Corallo, al geom. Giovanni Guardiano ed al geom. Giorgio Iacono, tecnici dipendenti dell'U.T.C., l'incarico per l'adeguamento del progetto esecutivo e della direzione dei lavori dell'intervento per l'"ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE M. SCHININA' (EX "G.B. ODIERNA") ALLE VIGENTI NORMATIVE DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO", per l'importo aggiornato di € 600.000,00;
- Con determina dirigenziale n° 1187 del 11/09/2013 è stato conferito, all'ing. Michele Scarpulla, l'incarico per la verifica del progetto esecutivo, ai sensi degli artt. 93, comma 6, e 112, comma 5, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – (Nuovo Codice degli Appalti), secondo le modalità indicate dagli artt. 45, 46, 47, 48 e 49 del DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 5 OTTOBRE 2010 N. 207, Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Con determina dirigenziale n. 1203 del 12/09/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, dell'importo complessivo di € 600.000,00;
- Con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 906 del 05/11/2013, l'intervento di che trattasi è stato finanziato per l'importo ridotto di € 522.758,87;
- I progettisti dell'intervento hanno provveduto ad una riduzione del progetto, eliminando alcuni interventi realizzabili separatamente in tempi successivi, al fine di adeguare l'importo del progetto all'importo finanziato;
- Con determina dirigenziale n° 137 del 05/02/2014 sono stati approvati gli esiti della gara di appalto ed aggiudicati i lavori all'impresa EL.DA. costruzioni s.r.l., con sede legale a Pace del Mela (ME), in piazza Municipio;
- In data 08/05/2014 è stato sottoscritto il contratto di appalto, rep. n° 30261, per l'importo netto di € 292.894,062
- I predetti lavori sono stati consegnati all'impresa aggiudicataria con verbale del 13/05/14 ;
- L'opera è stata finanziata Con decreto del M.I.U.R. n. 906 del 05/11/2013;
- In data 13/05/2014 sono stati consegnati i lavori;
- Durante l'esecuzione dei lavori è stata redatta in data 09.09.2014 una perizia di variante e assestamento contabile che è stata approvata con Det. Dirig. n.2662 del 31.12.14 per l'importo complessivo di €. 522.758,84;
- I lavori sono stati ultimati in data 09.09.2014 in tempo utile;
- in data 06.11.2014 è stato redatto lo stato finale che è stato firmato, senza riserve, dall'impresa appaltatrice per l'importo netto di €. 292.887,420;

Considerato che:

- Dal Certificato di Regolare Esecuzione, si evince che l'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L. e che l'impresa non ha avanzato riserve sulla contabilità;
- l'impresa ha regolarmente provveduto al versamento degli oneri contributivi e assicurativi così come risulta dal DURC rilasciato in data 17.12.2014;
- Sono stati emessi n° 2 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo di €. 291.452,980 e pertanto resta il credito netto dell'Impresa in (€ 292.887,42-€291.452,98) € 1.434,44, oltre I.V.A. al 22%;
- Il quadro economico finale dei lavori è risultato il seguente:

QUADRO ECONOMICO finale			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA		€ 400.029,58
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%	€ 8.000,59	
	A2-Oneri Da interferenza	€ -	
	A3- Costi Personale	€ 58.700,34	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 333.328,65
	A dedurre il ribasso d'asta del 32,1431% su €. 333,328,65		€ 107.142,16
	Lavori al netto di ribasso		€ 226.186,49
	A2-Oneri Da interferenza		€ 8.000,59
	A3- Costi Personale		€ 58.700,34
	Totale complessivo dei lavori		€ 292.887,42
	B)SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1 Iva 22% su €. 292.887,42	€ 64.435,23	
	B2 incentivo art. 92 legge D.Leg.vo 163/2006	€ 8.000,59	
	B3 - Oneri conferimento discarica	€ 563,89	
	B4 -Oneri Verifica Progetto	€ 706,49	
	B5 Autorità di vigilanza	€ 30,00	
	B65- Economia e ribasso iva compresa	€ 156.135,22	
	Totale somme a disposizione	€ 229.871,42	€ 229.871,42
	TOTALE PROGETTO		€ 522.758,84

Ritenuto di:

- Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;
- Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria n. F01660514010EP, dell'importo di € 64.856,00 della Società "Confidi", emessa in data 19/02/2014;
- Liquidare e pagare all'impresa EL.DA. costruzioni s.r.l. la somma di 1.434,44, oltre I.V.A. al 22%, nonché la somma di € 563,89, iva compresa per conferimento in discarica;
- Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori VII e I;
- Dare atto che, ai sensi dell'art. 141, comma 3, del D.Leg.vo 163/2006 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

Visti gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;

Ritenuto di provvedere alla loro approvazione nonché alle liquidazioni finali;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

D E T E R M I N A

1. Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE M. SCHININA' (EX "G.B. ODIERNA") ALLE VIGENTI NORMATIVE DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO", dell'importo complessivo € 522.758,84 con il seguente quadro economico definitivo:

QUADRO ECONOMICO finale			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA		€ 400.029,58
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%	€ 8.000,59	
	A2-Oneri Da interferenza	€ -	
	A3- Costi Personale	€ 58.700,34	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 333.328,65
	A dedurre il ribasso d'asta del 32,1431% su € 333,328,65		€ 107.142,16
	Lavori al netto di ribasso		€ 226.186,49
	A2-Oneri Da interferenza		€ 8.000,59
	A3- Costi Personale		€ 58.700,34
	Totale complessivo dei lavori		€ 292.887,42
	B)SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1 Iva 22% su € 292.887,42	€ 64.435,23	
	B2 incentivo art. 92 legge D.Leg.vo 163/2006	€ 8.000,59	
	B3 - Oneri conferimento discarica	€ 563,89	
	B4 -Oneri Verifica Progetto	€ 706,49	
	B5 Autorità di vigilanza	€ 30,00	
	B65- Economia e ribasso iva compresa	€ 156.135,22	
	Totale somme a disposizione	€ 229.871,42	€ 229.871,42
	TOTALE PROGETTO		€ 522.758,84

2. Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria n. F01660514010EP, dell'importo di € 64.856,00 della Società "Confidi", emessa in data 19/02/2014;
3. Liquidare e pagare all'impresa all'impresa EL.DA. costruzioni s.r.l. la somma di 1.434,44, oltre I.V.A. al 22% = € 1.750,02, nonché la somma di € 563,89, iva compresa, per oneri conferimento in discarica con i fondi accreditati a questo comune, giusto decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 906 del 05/11/2013;
4. Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori VII e I;
5. Dare atto che, ai sensi dell'art. 141, comma 3, del D.Leg.vo 163/2006 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;
6. Prendere atto che rispetto al finanziamento è stata realizzata una economia di € 156.135,22;
7. Notificare il presente provvedimento all'impresa "EL.DA. costruzioni s.r.l.", con sede legale a Pace del Mela (ME), in piazza Municipio, al domicilio eletto presso la Casa Comunale.

IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)



Allegato: Stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione, durc

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 11/3/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 17 MAR. 2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal
17 MAR. 2015 al 24 MAR. 2015

Ragusa 25 MAR. 2015

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale

N. 476 del 12.03.2015

SETTORE V

Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture – Programmazione Opere Pubbliche

COMUNE DI RAGUSA

(Provincia di Ragusa)

LAVORI: ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE M. SCHININA' (ex G.B. ODIERNA) ALLE VIGENTI NORMATIVE DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO" –

IMPRESA: EL.DA. Costruzioni srl.- Piazza Municipio ; 98042 Pace del Mela (ME)

CONTRATTO d'appalto in data 08.05.2014 n° 30261 di rep., registrato a Ragusa il 22.05.2014 n° 1240 serie 1

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163)

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto redatto in data 12.09.2013 dai tecnici Dipendenti ing. Corallo Giuseppe, geom. Guardiano Giovanni e geom. Iacono Giorgio per un'importo complessivo di €. 600.000,00, approvato dal R.U.P. Ing. Scarpulla Michele, con Determina Dirigenziale n°1203 del 12.09.2013; Con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° 906 del 05.11.2013, il suddetto progetto è stato finanziato ma per un'importo ridotto pari ad €. 522.758,87; i suddetti progettisti pertanto hanno provveduto all' adeguamento del stesso, che è stato riapprovato con Determina Dirigenziale n°1700 in data 21.11.2013 per l'importo complessivo di € 522.758,87 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 400.039,81
2	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%		€ 8.000,80	
	A2-Oneri Da interferenza		€ -	
	A3- Costi Personale		€ 58.700,10	
3	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 333.338,91	
4	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
5	B1 Iva 22% su €. 400039,81	€ 88.008,76		
6	B2 incentivo art. 18 legge 109/94	€ 8.000,80		
7	B3 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 19.003,01		
8	B4 Assicurazione progettisti	€ 1.500,00		
9	B5- Oneri Conferimento in Discarica	€ 1.500,00		
10	B6- Oneri Verifica Progetto	€ 706,49		
11	B7 -Spese Pubblicità	€ 4.000,00		
		€ 122.719,06		€ 122.719,06
	TOTALE PROGETTO			€ 522.758,87

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Il R.U.P. Ing. Scarpulla Michele, con Determina Dirigenziale n°1700 in data 21.11.2013 ha approvato il progetto per l'importo complessivo di per l'importo complessivo di € 522.758,87, e lo stesso sarà finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° 906 del 05.11.2013.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara, effettuata con il sistema di cui all'art.55 del D.Lgs n°163/06, n data 30.01.2014 rimase aggiudicataria l'Impresa EL.DA. Costruzioni srl.- Piazza Municipio ; 98042 Pace del Mela (ME) per l'importo complessivo di € 292.894,062 a seguito del ribasso del 32,1431 % sull'importo a base d'asta di € 333.338,91

Contratto principale:

Il contratto d'appalto in data 08.05.2014 n° 30261 di rep., registrato a Ragusa il 22.05.2014 n° 1240 serie 1, per l'importo complessivo di € 292.894,062

Perizia di variante e assestamento contabile:

Oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate, venne redatta in data 09.09.2014011 una perizia di variante e assestamento contabile ed approvata con Determina Dirigenziale n.

QUADRO ECONOMICO VARIANTE			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA		€ 400.029,58
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%	€ 8.000,59	
	A2-Oneri Da interferenza	€ -	
	A3- Costi Personale	€ 58.700,34	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 333.328,65
	A dedurre il ribasso d'asta del 32,1431% su €. 333,328,65		€ 107.142,16
	Lavori al netto di ribasso		€ 226.186,49
	A2-Oneri Da interferenza		€ 8.000,59
	A3- Costi Personale		€ 58.700,34
	Totale complessivo dei lavori		€ 292.887,42
	B)SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1 Iva 22% su €. 292.887,42	€ 64.435,23	
	B2 incentivo art. 92 legge D.Leg.vo 163/2006	€ 8.000,59	
	B3 - Oneri conferimento discarica	€ 563,89	
	B4 -Oneri Verifica Progetto	€ 706,49	
	B5 Autorità di vigilanza	€ 30,00	
	B65- Economia e ribasso iva compresa	€ 156.135,22	
	Totale somme a disposizione	€ 229.871,42	€ 229.871,42
	TOTALE PROGETTO		€ 522.758,84

Approvazione e finanziamento della perizia di variante e suppletiva:

La suddetta perizia di assestamento contabile è stata approvata con Determina Dirigenziale 482/V in data 22.12.2014, non ha comportato aumento di spesa rispetto al finanziamento originario di cui al Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° 906 del 05.11.2013

Contratto aggiuntivo:

Non è stato necessario redigere alcun atto aggiuntivo in quanto l'importo contrattuale rimane invariato.

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 292.894,062 così distinte:

a) per il contratto principale € 292.894,062

b) per il contratto suppletivo € 0.00

Totale spesa autorizzata per i lavori € 292.894,062

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte da Dall'Ing. Scarpulla Michele, nominato con Determina dirigenziale n°542 del 16.03.2009. I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dall'Ing. Corallo Giuseppe, geom. Guardiano Giovanni, geom. Iacono Giorgio

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 16.05.2014 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto giorni 120 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 09.09.2014

Sospensione e ripresa dei lavori:

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere a sospensione dei lavori.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

Scadenza definitiva del tempo utile:

Non è stato necessario concedere proroghe su tempi contrattuali e pertanto la ultimazione dei lavori rimane fissata per il 09.09.2014

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 16.09.2014, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 09.09.2014 e pertanto in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verballi di nuovi prezzi:

Si è reso necessario provvedere ai verbali di concordamento nuovi prezzi n°01 in data 31.07.2014 e n° 02 in data 09.09.2014.

Lavori in economia:

Per l'esecuzione di alcuni modesti lavori non suscettibili di pratica valutazione, in corso di esecuzione dei lavori si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto. Le relative liste settimanali, del complessivo importo di € 1.882,80 sono state regolarmente inserite negli atti contabili.

Anticipazione in denaro:

Non è stato necessario ricorrere ad anticipazione da parte dell'impresa

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le principali variazioni apportate sono state giustificate con le perizie sopra citate.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non è stato necessario emettere ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 06.11.2014 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 32,1431 %	€.	292.887,420
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessivi	€.	291.452,980
Resta il credito netto dell'Impresa in	€.	1.434,44

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori	€	292.894,062
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€	292.887,420
Minore spesa di	€	6,54

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Milano (ME) mediante polizza assicurativa n. 18323695 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

Con nota in data 17.11.2014, il Responsabile del procedimento ha richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per la verifica dell'Impresa Appaltatrice e delle Imprese Subappaltatrici dei lavori di cui trattasi ottenendo il seguente esito:

D.U.R.C. in data 17/12/2014 che attesta la regolarità dell'impresa.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

L'Impresa ha ceduto i crediti derivanti dal suddetto lavoro alla Banca monte dei Paschi di Siena – Filiale di Barcellona Pozzo di Gotto (ME)-sita in via Roma n°111, giusta procura repertorio n° 36382

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 36 del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro il mese 6 (sei) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il 23.12.2014 e oltre ai sottoscritti Direttori dei lavori sono intervenuti alla stessa :

- 1) Ing. Michele Scarpulla - Responsabile del Procedimento
- 2) geom. Sottile Nicola - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti: Sostituzione degli infissi esterni, innalzamento davanzali ,rifacimento totale dei servizi igienici degli alunni del piano 2° e 3°; Posa di guaina ardesiata su tutta la superficie della terrazza del piano secondo; installazione di ringhiera protettiva della suddetta Terrazza; Pitturazione palestra e ringhiere scala di sicurezza esterna e scala interna; piccoli interventi di manutenzione.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, della perizie di assestamento contabile e dei documenti contabili, i sottoscritti Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, hanno effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: verifica delle caratteristiche degli infissi e misure degli infissi e serrande sostituite; verifica misure rivestimenti e pavimentazione dei servizi igienici interamente ristrutturati. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, segnalate al Responsabile del procedimento.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione

sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 292.887,420 è inferiore alle somme autorizzate € 292.894,062 di € 6,54;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- j) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- k) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

i sottoscritti Direttori dei lavori certificano che i lavori di ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA STATALE M. SCHININA' (ex G.B. ODIERNA) ALLE VIGENTI NORMATIVE DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO" - eseguiti dall'Impresa EL.DA. Costruzioni srl.- Piazza Municipio - 98042 Pace del Mela (ME), in base al contratto d'appalto in data 08.05.2014 n° 30261 di rep., registrato a Ragusa il 22.05.2014 n° 1240 serie 1, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Ammontare del conto finale € 292.887,420

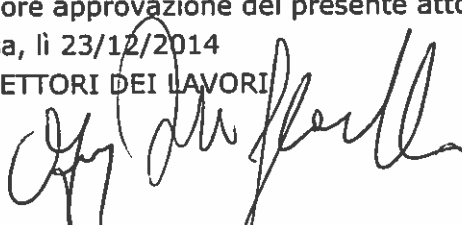
A dedurre per n. 2 acconti già corrisposti € 291.452,980

Somma da pagare € **1.434,44**

Resta il credito dell'Impresa in nette € **1.434,44** (diconsi euro millequattrocento-~~sessanta~~quattro/44) che possono essere corrisposte all'Impresa EL.DA. Costruzioni srl. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, li 23/12/2014

I DIRETTORI DEI LAVORI



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



L'APPALTATORE

EL.DA. Costruzioni s.r.l.
Il Procuratore
Nicola Sottile



Comune di Ragusa

Stazione Comune di Ragusa

Appaltante :

Lavori di : "Adeguamento degli impianti e delle strutture della scuola media statale m. schinina' (ex g.b. odierna) alle vigenti normative di sicurezza e igiene del lavoro"

Impresa : EL.DA Costruzioni srl con sede a Pace del Mela (ME) - Piazza Municipio -

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 09/09/2014

CONTRATTO in data 08/05/2014, n. 30261 di repertorio, registrato a Ragusa in data 22/05/2014, al n. 1240 serie 1T

Mod. Vol.

Atto di sottomissione in data , registrato a al n° Mod. Vol.

Importo Progetto Originario	€	522.758,86
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	8.000,80
Importo lavori a base d'asta	€	392.039,02
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 32,1431	€	274.026,33
Importo ribasso d'asta	€	126.013,49
Importo cauzione definitiva (% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

PER SPESE TECNICHE, così distribuite :		Tempi	
iva 22%	88.008,76	Data consegna parziale	
spese tecniche 2%	8.000,80	Data della consegna	
Imprevisti <10%	19.002,99		13/05/2014
Spese pubblicità	4.000,00	Data di inizio dei lavori	
Oneri conferimento	1.500,00		13/05/2014
Assicurazione Rup e Progettisti	1.500,00	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	
Oneri Verifica Progetto	706,49		09/09/2014
		I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	
			0
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	
		Giorni impiegati in più	
			0
		Giorni impiegati in meno	
			0
Fondo a disposizione della Amministrazione	€	122.719,04	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale	
		LAVORI A MISURA				
121.1.25		Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le	cad	32,000	20,50	656,00
221.1.6		Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale	m²	398,528	10,60	4.224,40
35.12.1		Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe	m²	107,352	17,80	1.910,87
45.9		Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda	m²	328,504	50,70	16.655,15
55.8		Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie smaltata, in opera con collanti o malta	m²	107,352	49,90	5.356,86
615.1.1		Fornitura e collocazione di buttatoio in fire-clay delle dimensioni di 40x40 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di tappo e catenella, apparecchiatura di	cad	4,000	251,50	1.006,00
715.1.5		Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per	cad	12,000	314,50	3.774,00
815.1.8		Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo	cad	12,000	243,30	2.919,60
915.4.1		Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a	cad	52,000	72,20	3.754,40
1015.4.2		Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di	cad	28,000	83,40	2.335,20
1115.4.4		Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere e magistero.	cad	4,000	23,40	93,60
128.3.9		Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della	m²	22,896	264,10	6.046,83
139.1.2		Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata				
		A RIPORTARE				48.732,91

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			48.732,91
		cementizia per intonaci a base di inerti calcarei			
		m ²	298,640	18,40	5.494,98
1421.1.9		Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta,			
		m ² xc	644,110	1,74	1.120,75
1511.3.2		Tinteggiatura per interni con pittura murale a base di resine naturali a dispersione, certificata ecobiocompatibile, lavabile, composta da acqua, pigmenti			
		m ²	900,506	11,10	9.995,62
1621.1.11		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul			
		m ²	291,14	10,50	3.056,97
17AP.01		Rimozione di serrande di ogni specie, incluso telai, ecc.compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, incluso il trasporto in officina, e lo smaltimento			
		m ²	591,141	12,00	7.093,69
18AP.02		Fornitura e posa in opera di soglia di finestra in pietra di Comiso, dello spessore variabile da cm 7 a cm 13, (lo spessore sarà determinato al fine di raggiungere una			
		m	231,850	90,00	20.866,50
1921.1.17		Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il			
		m ²	517,738	14,20	7.351,88
208.4.5		Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2,			
		m ²	427,689	31,90	13.643,28
21NP.01(8.2.4.2)		Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna			
		m ²	427,689	516,50	220.901,37
22NP.02(8.5.1.3)		Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie,			
		m ²	475,760	55,00	26.166,81
23NP.07(12.1.6)		Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composta costituita da: - strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di			
		m ²	598,093	20,30	12.141,29
2411.6.2		Verniciatura con smalto colorato lucido, base di olio di resine naturali, di superfici in legno, derivati del legno e materiali ferrosi, certificato ecobiocompatibile. Data in			
		m ²	220,697	17,10	3.773,92
25NP.03(2.2.1.1)		Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro			
		m ²	24,300	26,60	646,38
		A RIPORTARE			380.986,35

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO			380.986,35
26	NP.04(9.1.5)	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato m²	24,300	17,60	427,68
27	NP.05	Fornitura e installazione di scaldabagno elettrico di tipo flangiato in lamiera zincata, con isolamento termico (garanzia 5 anni), capacità lt. 50, completo di zanca per cad	4,000	190,00	760,00
28	NP.06(10.1.5)	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su m²	3,400	104,90	356,66
29	7.1.1	Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, Kg	2.234,503	3,47	7.753,73
30	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi Kg	2.234,503	2,59	5.787,36
31	NP.08	Verniciatura di cassonetti in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di cad	83,000	25,00	2.075,00
32	A.2	Prestazione di Manodopera Qualificata, per lavori in economia, compreso oneri riflessi h	36,000	27,52	990,72
33	A.3	Prestazione di Manodopera Comune, per lavori in economia, compreso oneri riflessi h	36,000	24,78	892,08
					400.029,58
		A RIPORTARE			400.029,58

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€	400.029,58	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (2% su € 400.029,58)	€	8.000,59	
Costi Manodopera non soggetti a ribasso (14,674% su € 400.029,58)	€	58.700,34	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	333.328,65	
Il ribasso d'asta del 32,1431% su € 333.328,65	€	107.142,16	
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta	€	226.186,49	226.186,49
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (2% su € 400.029,58)	€		8.000,59
Costi Manodopera non soggetti a ribasso (14,674% su € 400.029,58)	€		58.700,34
Lavori a misura al netto	€		292.887,42
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		292.887,42
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
Certificato anticip. di €. 29289,41			
N°1 del 08/08/2014 di €. 215128,30			
N°2 del 05/11/2014 di €. 47035,27			
	SOMMANO	€	291.452,98
	TOTALE A DETRARRE	€	291.452,98
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		1.434,44

RAGUSA li', 06/11/2014

Il Direttore dei lavori

Il Responsabile del procedimento

EL DAIOSSEZIONI S.r.l.
Il Procuratore
Nicola Sotile

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C.

dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Ragusa
Il Responsabile del procedimento

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER APPALTO DI LAVORI PUBBLICI - LIQUIDAZIONE FINALE / REGOLARE ESECUZIONE LAVORI ALLA DATA DEL
09/09/2014

Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	32743672	del	17/11/2014
Riferimento	95759	del	06/12/2013
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20141334453663		

Spett.le EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.
eldacostruzioni@pec.it

Spett.le COMUNE DI RAGUSA SERVIZIO APPALTI SETTORE II
contratti@pec.comune.ragusa.gov.it

Impresa	EL.DA. COSTRUZIONI S.R.L.				
Sede legale	PIAZZA MUNICIPIO SNC 98042 PACE DEL MELA (ME)				
Sede operativa/Ind attività	PIAZZA MUNICIPIO SNC 98042 PACE DEL MELA (ME)				
Codice Fiscale	02973280833	e-mail	ninsana@hotmail.com	e-mail PEC	eldacostruzioni@pec.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia				
Stazione Appaltante/AP	00180270886 - COMUNE DI RAGUSA SERVIZIO APPALTI SETTORE II CORSO ITALIA 72 97100 RAGUSA (RG) e-mail: g.puglisi@comune.ragusa.gov.it e-mail PEC: contratti@pec.comune.ragusa.gov.it				
Oggetto dell'appalto	ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI E DELLE STRUTTURE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA MEDIA M.SCHININA' ALLE VIGENTI NORMATIVE DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di MILAZZO	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 18323695
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 01/12/2014	
Il responsabile del procedimento FUCCI LUIGI	
<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di MESSINA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 4808287630
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 18/11/2014	
Il responsabile del procedimento SANTAMARIA ANTONINO	
<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI RAGUSA - RG	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 7056
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 09/09/2014	
Cantiere: VIA QUATTRO NOVEMBRE 10, 97100 RAGUSA (RG)	
Il responsabile del procedimento AVOLA GIOVANNI	

DURC valido 120 giorni dalla data di emissione.

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 17/12/2014

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

CAUSARANO GEOM. GIUSEPPE

