

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sess. V

Sess. III Albo

26 FEB. 2015

Il Resp. del servizio
Il Rettore Amministrativo
(M. Scarpulla)



CITTA' DI RAGUSA RAGIONERIA
17 FEB 2015
ARRIVO

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 312 26.02-2015	OGGETTO: "LAVORI DI RICOSTRUZIONE DEL MURO DI RECINZIONE DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI PROSPICIENTE LO SLARGO DEL MARCIAPIEDE RETROSTANTE IL LOCALE BIGLIETTERIA" - IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 6.000,00 - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA SALAFIA GIOVANNI DI CHIARAMONTE GULFI AI SENSI DELL'ART. 57 DEL CODICE APPALTI
DATA 16/02/2015 N. 52 SETTORE V	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2015 Res.
FUNZ. 06

CAP. 2240
SERV. 02

IMP. 1329/13
INTERV. 01

BIL. 2015 Res.
FUNZ. 06

CAP. 2705
SERV. 02

IMP. 1330/13
INTERV. 01

liquid. 93/15

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquindici, il giorno sedici del mese di febbraio nell'Ufficio del Settore V, il Dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposta del geom. Giorgio Iacono, ha adottato la seguente Determinazione:

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2713 del 31/12/2013 è stato approvato il progetto **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI NECESSARI PER L'AGIBILITA' DELLA TRIBUNA DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI A MARINA DI RAGUSA"**
- Il progetto è stato finanziato: in quanto ad € 40.000,00 al Cap. 2240; Bil 2013; Imp. 1329/13; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 01; ed in quanto ad € 25.000,00 al Cap. 2705; Bil 2013; Imp. 1330/13; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 01.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1131 del 19/06/2014 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Salafia Giovanni con sede in Chiaramonte Gulfi nella via Monti Iblei (RG) il cui relativo contratto d'appalto venne stipulato il 16 luglio 2014, n. 25/V/2014, per l'importo al netto del ribasso d'asta del 33,1393%, di € 35.065,36 comprensivo degli oneri per la sicurezza e della relativa mano d'opera.
- Che dalla perizia di variante e suppletiva, a lavori ultimati, risulta una economia di € 8.033,72 I.V.A. compresa;

Preso Atto del crollo parte del muro di delimitazione dell'area del campo sportivo Gaddimeli, avvenuto a causa delle insistenti piogge del mese di gennaio, in prossimità del tratto prospiciente l'arretramento della recinzione e dietro il locale biglietteria, per una lunghezza di circa ml 4,00 e con la destabilizzazione di tutta il resto della parete, dieci metri lineari circa, che necessita di demolizione e ricostruzione;

Considerata la necessità di intervenire, in tempi brevi, per ripristinare l'intero tratto di muratura, parte crollata e parte dissestata, per evitare intrusioni dall'esterno e per sgomberare strada e marciapiede dal materiale franato a seguito del crollo;

Visto il preventivo, dell'importo complessivo di € 6.000,00, di cui € 4.829,01 per lavori al netto ed € 1.170,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 6.719,81
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)		€ 208,90	
3	A2 - Importo mano d'opera la netto del S.G. e U.I. pari al 25%		€ 1.679,95	
4	A3 - LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA RIBASSO D'ASTA		€ 4.830,96	
5	A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 33,1393%			-€ 1.890,80
6	SOMMANO I LAVORI AL NETTO			€ 4.829,01
7	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
8	B1- I.V.A. 22% su A	€ 1.062,38		
9	B7 - PER IMPREVISTI	€ 322,64		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.170,99		€ 1.170,99
	TOTALE PROGETTO			€ 6.000,00

Visto il comma 1) dell'art. 57 del **"CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI, FORNITURE, DECRETO LEGISLATIVO 12 aprile 2006, n. 163"** il quale prevede che le stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara.

Visto il comma 5) dell'art. 57 del Codice il quale prevede che nei contratti relativi a lavori pubblici la procedura è consentita per lavori complementari non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che sono divenuti necessari a causa di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che esegue o ha eseguito i lavori principali, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- Tali lavori non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante o pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
- Il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori non supera il 50% dell'importo

del contratto iniziale;

Preso atto che i lavori principali sono stati ultimati ed è stata realizzata una economia di circa € 8.000,00;

Vista la disponibilità dell'impresa Salafia Giovanni di Chiaramonte Gulfi, all'uopo contattato, ad eseguire le opere di rifacimento dell'intera parete all'interno della quale si è verificato il crollo, agli stessi prezzi, ribasso e condizioni tutte previste nel C.S.A. e con lo stesso ribasso d'asta, di cui al progetto appaltato con contratto in data 16/07/2014 N. 25/V/14, i cui lavori sono stati ultimati il 5/1/11/2014;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione amministrativa del preventivo per la ricostruzione della muratura del campo sportivo Gaddimeli a Marina di Ragusa, oggetto di crollo e dissesti;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

1) Approvare il preventivo relativo ai lavori di "RICOSTRUZIONE DEL MURO DI RECINZIONE DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI PROSPICIENTE LO SLARGO DEL MARCIAPIEDE RETROSTANTE IL LOCALE BIGLIETTERIA" dell'importo complessivo in € 6.000,00, di cui € 4.829,01 per lavori al netto ed € 1.170,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 6.719,81
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)		€ 208,90	
3	A2 - Importo mano d'opera la netto del S.G. e U.I. pari al 25%		€ 1.879,95	
4	A3 - LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA RIBASSO D'ASTA		€ 4.830,96	
5	A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 39,1393%			-€ 1.890,80
6	SOMMANO I LAVORI AL NETTO			€ 4.829,01
7	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
8	B1- I.V.A. 22% su A	€ 1.062,38		
9	B7 - PER IMPREVISTI	€ 322,64		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.170,99		€ 1.170,99
	TOTALE PROGETTO			€ 6.000,00

e composta dai seguenti elaborati: - Relazione Tecnica; Analisi prezzi; Computo Metrico Estimativo; Schema Atto di Sottomissione; n. 1 tavola grafica;

2) Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva all'impresa Salafia Giovanni, con sede a Roccazzo - Chiaramonte Gulfi (RG), agli stessi prezzi e condizioni tutte previste nel C.S.A. del progetto già appaltato ed eseguito, ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 39,1393 e con un termine di ultimazione di giorni venti naturali e consecutivi

3) Dare Atto che l'importo necessario di € 6.000,00, per l'esecuzione dei lavori, è compreso nell'ambito del finanziamento dei lavori di manutenzione del Campo Sportivo Gaddimeli, lavori approvati con Determinazione Dirigenziale n. 2713 del 31/12/2013, dell'importo complessivo di € 65.000,00 che è stato finanziato come segue: in quanto ad € 40.000,00 al Cap. 2240; Bil 2013; Imp. 1329/13; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 01; ed in quanto ad € 25.000,00 al Cap. 2705; Bil 2013; Imp. 1330/13; Funz. 06; Serv. 02; Interv. 01.

- Relazione tecnica parte integrante

IL FUNZIONARIO TECNICO

(geom. Giorgio Iacono)



IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpino)



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 24/2/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 03 MAR. 2015

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Lidia Giovannini)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 03 MAR. 2015
al 10 MAR. 2015

Ragusa 11 MAR. 2015

IL MESSO

COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO SETTORE V

PROGETTO: "PREVENTIVO PER LA RICOSTRUZIONE DEL MURO
PERIMETRALE IN PROSSIMITA' DELLA BIGLIETTERIA DELLA
RECINZIONE DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI A MARINA
DI RAGUSA, CROLLATO A CAUSA DELLE PIOGGE.
- IMPORTO PROGETTO € 6.000,00 -

IL PROGETTISTA

(Geom. Giorgio Iacono)



SCALA:

DATA: 05/02/14

TAVOLA



ELABORATO

RELAZIONE TECNICA

u.k. facci ote

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 312 del 26-02-2015



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551 – mail g.iacono@comune.ragusa.it

OGGETTO “LAVORI DI RICOSTRUZIONE DEL MURO DI RECINZIONE DEL CAMPO SPORTIVO GADDIMELI PROSPICIENTE LO SLARGO DEL MARCIAPIEDE RETROSTANTE IL LOCALE BIGLIETTERIA” - IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 6.000,00 -

RELAZIONE TECNICA

A causa delle incessanti piogge verificatesi, soprattutto a Marina di Ragusa, verso la metà del mese di gennaio, in data 19/01/2015, parte del muro di delimitazione dell'area del campo sportivo Gaddimeli, in particolare nel tratto prospiciente l'arretramento locale biglietteria, che va dallo spigolo del marciapiede fino all'ingresso della tribuna del campo, proprio in prossimità della strada si è verificato, nella muratura di recinzione e di contenimento un crollo della lunghezza di ml 4,00 circa, per tutta l'altezza del manufatto (circa ml 2.80). In effetti, però, anche tutta la parte a seguire, circa altri dieci metri lineari, fino al cancello di ingresso alla tribuna, anche se non crollato versa in una situazione alquanto instabile, sia a causa delle precipitazioni sia perché la consistenza del manufatto non è idonea a fungere da contenimento del riempimento retrostante. Il muro in parola è stato realizzato a cavallo degli anni '70/'80.

La struttura del muro consiste per l'altezza ml 2,00, dal marciapiede, in blocchetti di calcarea doppia testa delle spessore è di cm, 20, mentre la parte terminale, che si eleva al di sopra dei due metri, è realizzato in muratura ad un sola testa per un'altezza di circa cm 80. In tutto il perimetro della muratura, non esiste alcuna opera necessaria per il drenaggio del riempimento così come non esiste alcuna opera per la fuoriuscita dell'acqua superficiale al riempimento.

Infatti il muro è crollato sì a causa delle incessanti piogge, ma anche per la natura stessa e la consistenza del manufatto.

Anche il resto della recinzione del terreno di gioco, circa ml 100,00, avente le caratteristiche costruttive sopra illustrate, versa in cattive condizioni di stabilità, con l'intonaco in parte mancante o già in fase di distacco, lesioni nelle cuciture, fessurazioni

varie e con alcuni elementi della muratura oggetto di erosione a causa delle intemperie.

In questo momento, però, quello che si rende necessario ed urgente è la realizzazione di tutta la parete all'interno della quale si è verificato il crollo, sia per rimuovere le macerie derivanti dal crollo che in atto ostruiscono l'intero marciapiede e parte della sede stradale, sia perché possono avvenire ulteriori crolli e perché l'impianto sportivo, allo stato attuale, non è in possesso delle necessarie protezioni per intrusioni dall'esterno.

Per quanto sopra lo scrivente ha redatto il seguente preventivo per la realizzazione di tutta la parete nella quale si è verificato il crollo, della lunghezza complessiva di ml 14,00, con la demolizione dell'intera parete, anche della parte non crollata, in quanto pericolante e pericolosa, realizzazione delle opere di scavo per consentire la realizzazione di un nuovo manufatto in cemento a gravità avente base di cm 50*1,00 ed elevazione non superiore a ml. 2,00 e dello spessore di cm 60. La parte terminale della recinzione, quella al di sopra della del riempimento, sarà realizzata con blocchetti di calcare tenero dello spessore di cm 20, ad una sola testa ed altezza di cm 80.

Per quanto riguarda l'affidamento dei lavori e la relativa copertura finanziaria, visto che da qualche mese sono stati ultimati i lavori di manutenzione straordinaria relativi alla tribuna del medesimo impianto sportivo e che a consuntivo è stata realizzata una economia di circa € 8.000,00, si potrebbe fare ricorso all'art. 57 del Codice degli Appalti, che, al comma 1), prevede che le stazioni appaltanti possono aggiudicare contratti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara. Mentre il suddetto articolo 57, al comma 5, prevede che nei contratti relativi a lavori pubblici la procedura è consentita per lavori complementari non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale che sono divenuti necessari a causa di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che esegue o ha eseguito i lavori di manutenzione della tribuna del campo sportivo in parola, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- Tali lavori non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante o pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
- Il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori non supera il 50% dell'importo del contratto iniziale;

Pertanto, vista la disponibilità dell'impresa Salafia Giovanni di Chiaramonte Gulfi, all'uopo contattato, ad eseguire le opere di rifacimento dell'intera parete all'interno della quale si è

verificato il crollo, previsti nel seguente preventivo, agli stessi prezzi, ribasso e condizioni tutte previste nel C.S.A. e con lo stesso ribasso d'asta, di cui al progetto appaltato con contratto in data 16/07/2014 N. 25/V/14. Il preventivo dell'importo complessivo di € 6.000,00 di cui € 4.829,01 per lavori al netto ed € 1.170,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione, presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 6.719,81
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (Vedi computo metrico sicurezza)		€ 208,90	
3	A2 - Importo mano d'opera la netto dei S.G. e U.I. pari al 25%		€ 1.679,95	
4	A3 - LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA RIBASSO D'ASTA		€ 4.830,96	
5	A DETRARRE IL RIBASSO D'ASTA DEL 39,1393%			-€ 1.890,80
6	SOMMANO I LAVORI AL NETTO			€ 4.829,01
7	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
8	B1- I.V.A. 22% su A	€ 1.062,38		
13	B7 - PER IMPREVISTI	€ 322,64		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.170,99		€ 1.170,99
TOTALE PROGETTO				€ 6.000,00

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Analisi prezzi; Elenco Prezzi; Computo metrico estimativo, Quadro incidenza manodopera, Tavola grafica.

Il termine di ultimazione dei lavori viene previsto in venti giorni, naturali e consecutivi.

I prezzi contemplati nel computo metrico fanno riferimento al prezziario della Regione Sicilia vigente ed a quelli contemplati nel progetto di manutenzione già eseguito dall'impresa Salafia e con l'aggiunta di n. 2 prezzi desunti da apposite analisi prezzi.

L'importo complessivo di € 6.000,00 trova copertura tra le economie del progetto di manutenzione dell'impianto sportivi Gaddimeli e successiva variante, approvata con Determinazione Dirigenziale 2084 del 05/11/2014. Il cui importo, di € 65.000,00, è stato finanziato come segue: in quanto ad € 40.000,00 al Cap. 2240; Bil. 2013; Impegno; Funz. 06; Serv. 02; Interv.01; Imp. 1329/13 ed in quanto ad € 25.000,00 al Cap. 2705; Bil. 2013; Impegno; Funz. 06; Serv. 02; Interv.01. Imp. 1330/13;

I lavori possono saranno affidati, ai sensi dell'Art. 57 del Codice degli Appalti, 1° e 2° Comma, alla ditta Salafia, Giovanni, con sede in Chiaramonte Gulfi agli stessi prezzi, ribasso e condizioni tutte previste nel C.S.A. e con lo stesso ribasso d'asta, di cui al progetto di manutenzione straordinaria del medesimo impianto sportivo i cui lavori sono stati ultimati il giorno 05/11/2014 e per l'esecuzione degli stessi è stata realizzata una economia di circa € 8.000,00;

Ragusa 05/02/2014

IL PROGETTISTA
(Geom. Giorgio Iacono)



Giorgio Iacono