

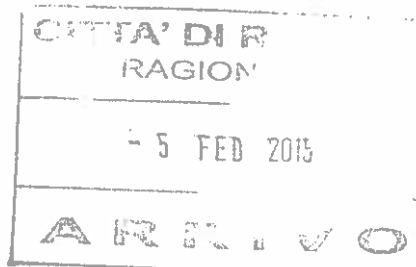


Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Settore IV  
Albo  
il 05.02.2015  
Il Resp. del servizio  
L'Isolatore Direttivo  
(Dott. Arch. Marcello Dimartino)

**CITTA' DI RAGUSA**

**SETTORE IV**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**



<b>Annotata al Registro generale in data.</b> <u>05.02.2015</u> <b>N.</b> <u>151</u>	<b>OGGETTO:</b> Estensione del servizio di direzione dei lavori, misura e contabilità, riguardante la "Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari "
<b>N. 26 SETTORE IV</b>	
<b>DATA</b> <u>04/02/2015</u>	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI**

Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010, n. 555/SM/U/1382/2010 per un importo di euro 1.950.000,00, dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 - PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013 e successivo Decreto del Ministero dell'Interno Autorità di Gestione del 3 giugno 2014 con il quale è stato rimodulato l'importo del finanziamento per un importo di euro 1.800.000,00, nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale "Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013" Obiettivo Operativo 2.1 asse II

**IL RAGIONIERE CAPO**

L'anno duemilaquindici, il giorno quattro del mese febbraio, nell'ufficio del Settore IV, il dirigente Dott. Arch. Marcello Dimartino su proposta del RUP Geom. Giuseppe Occhipinti, ha adottato la seguente determinazione

## IL DIRIGENTE

### Premesso

1. Che si rende necessario procedere all'estensione del servizio di direzione dei lavori del progetto di *"Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari"*.

### Considerato che

2. Con Determinazione Dirigenziale n. 1887 del 23.agosto.2010 è stato approvato il progetto preliminare, sopra riportato, per un importo complessivo di euro 1.950.000,00 .
3. Con Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010 n. 555/SM/U/1382/2010, il progetto di cui sopra è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di euro 1.950.000,00 .
4. Con Circolare trasmessa dal Ministero dell'Interno, contenente il vademecum del beneficiario aggiornato al 20 settembre 2013 , dove , nella parte concernente il circuito finanziario , prevede il pagamento diretto al soggetto attuatore .
5. Con Determina Dirigenziale n. 1983 del 28 ottobre 2011 è stato approvato in linea esecutiva il progetto in questione per un importo totale di euro 1.950,000,00 .

### Verificato che

6. Con Determina Dirigenziale a contrarre n. 359 del 08/03/2011, sono state avviate le modalità di affidamento del servizio di *progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità*.
7. Con Determina Sindacale n. 72 del 26/05/2011 è stato conferito l'incarico per la *progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità* al Dott. Ing. Alessandro Tumino per il prezzo contrattuale di euro 40.068,82 oltre IVA e C.N.P.A.I.A e per complessivi euro 50.005,88;
8. Con contratto professionale n. 30056 di repertorio del 06 giugno 2011 è stato stipulato tra il Comune di Ragusa quale Ente beneficiario e l'ing. Alessandro Tumino, quale soggetto attuatore, per il prezzo contrattuale di euro 40.068,82, offerto in fase di gara, oltre € 1.602,75 per C.N.P.A.I.A ed € 8.334,31 per IVA e per complessivi € 50.005,88 e successivamente approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n. 35bis/2012 del 22 maggio 2012. Somme così ripartite:
  - Attività fase 1, riguardante il servizio di progettazione definitiva, esecutiva e la relativa modulistica, pari a € 21.236,47 oltre € 849,46 per C.N.P.A.I.A. ed € 4.417,19 per IVA e per complessivi € 26.503,12 ;
  - Attività fase 2, riguardante il servizio di direzione dei lavori, misura e contabilità pari a € 18.832,35 oltre € 753,29 per C.N.P.A.I.A ed € 3.917,13 per IVA al 20% e per complessivi € 23.502,76.

### Preso atto

9. Della Determina Dirigenziale n.2087/2014, con la quale sono state approvate, previo l'approvazione del Ministero dell'Interno – Dipartimento Per le Libertà Civili, *le lavorazioni aggiuntive incluse nella perizia di variante,redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006, che hanno comportato un incremento del 13,85% delle lavorazioni e del contratto originariamente approvato, con una maggiorazione di euro 161.525,17 e vale a dire con un prezzo contrattuale complessivo di euro 1.327.973,28 ,oltre IVA con aliquota al 10%, Tale incremento ha comportato l'estensione del servizio di direzione dei lavori;*
10. Della Deliberazione di G.M. n. 361 del 25.08.2010, con la quale è stata approvata la partecipazione del Comune di Ragusa al bando pubblicato il 29 marzo 2010 dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza , a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013;

11. Dell'accettazione di ammissione al finanziamento – PON Sicurezza per lo Sviluppo Obiettivo Convergenza 2007-2013 , trasmessa il 23 novembre 2010 prot. 196179/VII/2010 ;
12. Dell'approvazione rilasciata il 01/12/2014 dal Ministero dell'Interno – Dipartimento Per le Libertà Civili, e trasmessa tramite PEC in data 16/12/2014, riguardante le *modifiche delle voci di spese relative ai servizi e alle forniture* connesse alla perizia di variante in corso d'opera del progetto di *"Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari"* e riguarda :
- l'incremento delle voci di spesa relative ai servizi ,strettamente connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006, quali, *oneri di discarica inerti,direzione lavori,coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,collaudo statico in corso d'opera,collaudo tecnico amministrativo,discarica rifiuti speciali e provini su materiali e prove statiche;*
  - l'incremento delle voci di spesa *per acquisto arredi e attrezzature, per spese per organizzazione convegno e spese per pubblicazione brochure;*
13. Della Determina Dirigenziale n. 20 del 19/01/2015 di approvazione dell'incremento delle spese relative ai *servizi e alle forniture* connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e di approvazione del *costo totale* di progetto.
14. Del quadro finanziario approvato con D.D. n. 20/2015, dove sono incluse le competenze rimodulate per l'attività *di direzione lavori, misura e contabilità* per un importo complessivo di *euro 43.368,82* per competenze, oltre *euro 11.436,69* per IVA e C.N.P.A.I.A. e per un prezzo totale di *euro 54.805,51*, così suddiviso:
- *Euro 50.005,88*, compreso IVA e C.N.P.A.I.A , quale importo del contratto originario n.30056 di repertorio del 06 giugno 2011 ;
  - *Euro 4.799,63* di cui *3.300,00* per competenze, *euro 132,00* per C.N.P.A.I.A al 4% ed *euro 755,04* per IVA al 22%,quale aumento contrattuale .
15. Del calcolo dell'incremento del servizio riguardante la direzione dei lavori, rispondente ad *euro 4.799,63*, incluso IVA al 22% e C.N.P.A.I.A al 4%, come sopra rappresentato .
16. Dello schema del contratto,riguardante l'estensione del servizio di *direzione dei lavori*.

#### **Ritenuto**

17. Di dover procedere al conferimento dell'estensione del servizio di *direzione dei lavori* connesso alla variante, redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006, come sopra descritto.

#### **Ritenuta**

18. la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

#### **Ritenuto**

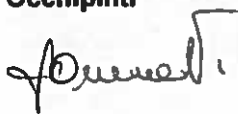
pertanto di dover provvedere in merito

### **DETERMINA**

1. Prendere atto dell'approvazione rilasciata il 01/12/2014 dal Ministero dell'Interno – Dipartimento Per le Libertà Civili, e trasmessa tramite PEC in data 16/12/2014, riguardante l'incremento delle *voci di spese attinenti ai servizi e alle forniture* connesse alla perizia di variante in corso d'opera del progetto di *"Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari"* e riguarda :
- l'incremento delle voci di spesa relativi ai servizi ,strettamente connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006, quali, *oneri di discarica inerti,direzione lavori,coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,collaudo statico in corso d'opera,collaudo tecnico amministrativo,discarica rifiuti speciali e provini su materiali e*

- prove statiche;*
- l'incremento delle voci di spesa per acquisto arredi e attrezzature ,per spese per organizzazione convegno e spese per pubblicazione brochure ;
2. Prendere atto della D.D. n. 2087/2014, con la quale è stata approvata la "variante in corso d'opera", redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006, che per la parte relativa alle lavorazioni aggiuntive, ha comportato un aumento della spesa di euro 161.525,17 al netto, con un incremento del 13,85% del contratto d'appalto originariamente approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n.18/2013 e vale a dire con un importo contrattuale di euro 1.327.973,28 al netto, oltre IVA con aliquota al 10%. e per un importo complessivo di euro 1.460.770,61. Tale incremento ha originato l'estensione del servizio di direzione dei lavori, misura e contabilità.
  3. Prendere atto Della Determina Dirigenziale n. 20 del 19/01/2015 di approvazione dell'incremento delle spese relative ai servizi e alle forniture connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e di approvazione del nuovo quadro economico e di approvazione del costo totale di progetto, dove sono incluse le spese per il medesimo servizio.
  4. Di estendere il servizio di direzione dei lavori strettamente connesso alla redazione della variante ai sensi dell'art.132 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e in ampliamento al contratto n. 30056 di repertorio del 06 giugno 2011, poi approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n.35bis/2012 del 22 maggio 2012, che unitamente al contratto originario, comporta un prezzo contrattuale di euro 43.368,82 per competenze, oltre euro 11.436,69 per IVA e C.N.P.A.I.A. al 4% e per un prezzo totale di euro 54.805,51, così suddiviso:
    - Euro 50.005,88, compreso IVA e C.N.P.A.I.A , quale importo del contratto originario n.30056 di repertorio del 06 giugno 2011 ;
    - Euro 4.799,63 di cui 3.300,00 per competenze, euro 132,00 per C.N.P.A.I.A al 4% ed euro 755,04 per IVA al 22%, quale aumento contrattuale .
  5. Approvare lo schema del calcolo delle competenze, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
  6. Approvare lo schema dell'estensione del servizio, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
  7. Prendere atto che l'opera è finanziata con Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010, n. 555/SM/U/1382/2010 per un importo di euro 1.950.000,00 , dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza , a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 - PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013 e successivo Decreto del Ministero dell'Interno Autorità di Gestione del 3 giugno 2014 con il quale è stato rimodulato l'importo del finanziamento per un importo di euro 1.800.000,00 , nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale " Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013" Obiettivo Operativo 2.1 asse II .
  8. Dare atto che il presente procedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
  9. In allegato alla presente: schema del calcolo delle competenze, schema dell'estensione del servizio.

**IL RUP e Responsabile di Progetto**  
**Geom. Giuseppe Occhipinti**



**Il Dirigente del Settore IV**  
**Dott. Arch. Marcello Di Martino**



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria


Ragusa .....

  
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....**17 0 FEB. 2015**

IL MESSO COMUNALE

  
IL MESSO NOTIFICATORE  
*Linzitto Giorgio*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....**1 0 FEB. 2015**.....al.....**1 7 FEB. 2015**.....

Ragusa.....**1 8 FEB. 2015**....

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni Trenta, dal.....al....., con/senza opposizione, copia della su estesa determinazione dirigenziale.

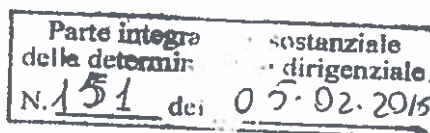
Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....al.....

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE



n. di repertorio

**COMUNE DI RAGUSA**

**PROGRAMMA OPERATIVO NAZIONALE FESR**

**"SICUREZZA PER LO SVILUPPO"**

**OBIETTIVO CONVERGENZA 2007-2013**

**SCHEMA DI ESTENSIONE** del contratto n. 30056 di repertorio del 06 giugno 2011, approvato con decreto n. 35bis/2012 del 22/05/2012 del Ministero dell'Interno – Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, **PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI DEL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE DEL COMPENDIO EDILIZIO EX C.P.T.A. DI VIA NAPOLEONE COLAJANNI IN RAGUSA DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER L'INSERIMENTO SOCIALE E LAVORATIVO DEGLI IMMIGRATI REGOLARI"**, presentato nell'ambito del Programma Operativo Nazionale "Sicurezza per lo Sviluppo" Obiettivo Convergenza 2007-2013 Obiettivo Operativo 2.1.

**Lotto CIG 1418065042**

**CUP F23 G100 0015 0006**

**TRA**

Il Comune di Ragusa (codice fiscale 00180270886 ) in seguito denominato "Amministrazione beneficiaria " , rappresentata dall'arch. Marcello Dimartino, domiciliato per la carica presso la sede di Corso Italia n. 72 a Ragusa, il quale interviene al presente atto in esecuzione della Determina Dirigenziale n. ....del .....

**E**

Il Dott. Ing. Tumino Alessandro nato il 10/05/1974 a Ragusa ed ivi residente in via Amalfi n. 48 , con studio professionale in via Amalfi n. 48 , C.F. [redacted] , in seguito denominato " soggetto attuatore del servizio ", libero



*Decreto*  
*MA*

professionista , iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Ragusa , con il numero 946 ;

**PREMESSO CHE**

- Con *Determina Sindacale n. 72 del 26/05/2011* è stato affidato all' Ing. Tumino Alessandro l'incarico professionale per l'attività di PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E MISURA E CONTABILITA' DEL PROGETTO DI "RISTRUTTURAZIONE DEL COMPENDIO EDILIZIO EX C.P.T.A. DI VIA NAPOLEONE COLAJANNI IN RAGUSA DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER L'INSERIMENTO SOCIALE E LAVORATIVO DEGLI IMMIGRATI REGOLARI", per un importo complessivo di € 50.005,88;

- Si rende necessario dover procedere all'estensione dell'incarico riguardante l'attività di cui alla fase 2, prevista nel contratto n. 30056 di repertorio del 06 giugno 2011, approvato con decreto n. 35bis/2012 del 22/05/2012 del Ministero dell'Interno – Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, relativa al servizio di direzione dei lavori, strettamente connesso alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del D. Lgs n. 163/2006;

- E' stato ritenuto opportuno incrementare le competenze tecniche professionali per l'espletamento dell'attività di cui alla fase 2, prevista nel superiore contratto, relative al servizio di direzione dei lavori per un importo complessivo di € 4.187,04, di cui € 3.300,00 per competenze, € 132,00 per C.N.P.A.I.A ed € 755,04 per IVA al 22%;

**TUTTO CIO' PREMESSO LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO**

**SEGUE;**

**ART. 1 - OGGETTO DELL'ESTENSIONE DEL SERVIZIO**

L'Amministrazione beneficiaria, conferisce al professionista, che accetta,



l'estensione del servizio di direzione dei lavori del PROGETTO DI \*  
RISTRUTTURAZIONE DEL COMPENDIO EDILIZIO EX C.P.T.A. DI VIA NAPOLEONE  
COLAJANNI IN RAGUSA DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER L'INSERIMENTO  
SOCIALE E LAVORATIVO DEGLI IMMIGRATI REGOLARI"

Il professionista dovrà rapportarsi, durante l'esecuzione del servizio, con il  
Responsabile Unico del Procedimento. Sono comprese nella prestazione e  
nell'onorario, tutte le verifiche presso i soggetti erogatori di pubblici servizi e i  
rapporti con eventuali privati, comunque interessati alla realizzazione del  
progetto.

## ART. 2 - PRESTAZIONI E CARATTERISTICHE DELL'ESTENSIONE DEL SERVIZIO

L'incarico professionale è regolato dagli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile,  
non configurandosi in alcun modo come rapporto di lavoro dipendente.

Nella presente estensione per l'incremento del servizio di direzione dei lavori delle  
attività strettamente connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132  
comma 1 del D. Lgs n. 163/2006, vengono richiamate tutte le prescrizioni di cui  
alla Fase 2 del contratto n. 30056 di repertorio del 06 giugno 2011,  
approvato con decreto n. 35bis/2012 del 22/05/2012 del Ministero  
dell'Interno – Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione.

## ART. 3 - INTEGRAZIONI E MODIFICHE DEGLI ELABORATI

Il professionista incaricato si impegna ad apportare agli elaborati consegnati tutte  
le modifiche e/o integrazioni ritenute necessarie dal R.U.P. o dalle autorità  
competenti, finalizzate al raggiungimento dell'obiettivo . Qualora le modifiche  
comportino cambiamenti nell'impostazione progettuale determinate da nuove o  
diverse esigenze, al professionista incaricato spettano le competenze in



forse  
HA



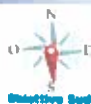
relazione alla incidenza della rimodulazione apportata e conseguente proroga da concordare .

#### **Art. 4 – RECESSO O SOSPENSIONE DELL'ESTENSIONE DEL SERVIZIO**

L'Amministrazione beneficiaria , richiamando quanto disposto dal comma 1 dell'art. 2237 del Codice Civile, si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con provvedimento motivato, e cioè ancora prima dei termini convenzionali di cui all'art. 3 . Al soggetto incaricato sarà in tal caso dovuto un compenso proporzionale al lavoro già eseguito, previa consegna all'Amministrazione della relativa documentazione, nonché il rimborso delle spese sostenute e documentate . Il professionista incaricato può avvalersi a sua volta della facoltà di recesso per giusta causa secondo quanto disposto dal comma 2 dell'art. 2237 del Codice Civile. In tal caso egli avrà diritto al rimborso delle spese fatte e al compenso per l'opera svolta, da determinarsi con esclusivo riguardo al risultato utile che ne sia derivato all'Amministrazione beneficiaria. Anche in caso di sospensione dell'incarico da parte dell'Amministrazione beneficiaria , il professionista incaricato ha diritto ad ottenere la corresponsione dell'onorario e delle spese per il lavoro effettuato fino alla data della sospensione, se svolto in conformità al presente contratto e tecnicamente corretto.

#### **Art. 5 -COMPENSI PROFESSIONALI**

L'ammontare per l'estensione dell'incarico dovuto dall'Amministrazione beneficiaria per il servizio di direzione dei lavori oggetto del presente appalto, per effetto del ribasso del **25,50%**, già offerto, su € 4.429,53, quali competenze stimate come da tariffa professionale, pari ad € **3.300,00**, approvato con Determina Dirigenziale n. .... del ....., oltre € 132,00 per C.N.P.A.I.A ed € 755,04 per IVA al 22%



per un importo complessivo di € 4.187,04.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 4 del Decreto Ministero della Giustizia 4.4.2001

non è prevista alcuna maggiorazione in caso di incarico parziale.

Tutte le attività necessarie, anche per l'acquisizione dei pareri e nulla osta sono comprese negli onorari sopra stabiliti.

L'onorario comprende quanto dovuto al soggetto incaricato per l'assolvimento dell'incarico, incluse le spese di studio necessarie ad esso e il tempo per le pratiche amministrative presso uffici pubblici e la partecipazione a convegni e riunioni informative indette dall'Amministrazione beneficiaria .

Le maggiori spese sostenute dal soggetto incaricato ed i competenti oneri accessori di cui agli articoli 4 e 6 del Testo Unico della Tariffa (spese contrattuali, di viaggio, alloggio, vitto, assicurazione, bollo, postali, telefoniche, scritturazione, cancelleria, ufficio, copisteria, ecc.), sono rimborsate con il loro conglobamento nella misura percentuale forfetaria dell'onorario a percentuale, sopra determinata ai sensi dell'art. 3 del Decreto Ministero della Giustizia 4.4.2001, indipendentemente dal luogo di residenza o sede del soggetto incaricato.

#### **Art. 6 - PAGAMENTO DEI COMPENSI**

Le competenze di cui all'art. 5, verranno corrisposte , durante la realizzazione dei lavori in appalto ed a stati di avanzamento da redarre ogni bimestre e comunque secondo il cronoprogramma formulato all'art. 4.2 del modello per la presentazione dei progetti " Centri Polifunzionali" posto a finanziamento .Inoltre i predetti pagamenti seguiranno l'iter descritto all'art. 11 del presente contratto previo presentazione della fattura emessa dal professionista.

In caso di risoluzione del contratto di appalto dei lavori, l'onorario è commisurato



forse  
HA

all'importo complessivo dei lavori eseguiti. Il corrispondente importo sarà liquidato dopo l'avvenuta approvazione da parte dell'Amministrazione beneficiaria del collaudo dei lavori eseguiti.

#### **Art. 7 – INCOMPATIBILITA'**

Il professionista incaricato, dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità con la prestazione professionale richiesta, ai sensi di disposizioni di legge, ordinamento professionale o contrattuali, e si impegna a comunicare tempestivamente eventuali variazioni che dovessero intervenire.

#### **Art. 8 – PROPRIETA' E DISPONIBILITA' DEI PROGETTI**

Il progetto, o parti di esso, purché retribuito come stabilito, anche in caso di sospensione o recesso dall'incarico, resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione beneficiaria.

#### **Art. 9 – CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione del contratto sono definite in via bonaria tra il Dirigente del Servizio e il professionista incaricato.

Qualora la divergenza non trovi comunque soluzione, La procedura da adottare sarà quella indicata dalla normativa in materia di LL.PP. secondo le disposizioni di cui all'art. 240 del D.Lgs. 12/4/2006 n. 163.e s.m.i.

#### **Art. 10 - NORMA FINALE**

Le parti stabiliscono, sin da ora, di sottoporre alle necessarie modifiche o integrazioni il presente atto qualora disposizioni legislative intervenute successivamente alla sottoscrizione ne prevedessero o solo consigliassero, anche per esclusive ragioni di tutela di pubblici interessi, la necessità.



## Art.11 - ELEMENTI CONTRATTUALI OBBLIGATORI PER IL PROFESSIONISTA

In base alla Legge n. 136 del 2010 "Piano straordinario contro le mafie" come modificato dal Decreto Legge n.287 del 2010 , la stazione appaltante deve inserire nei contratti relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture sottoscritti con gli appaltatori:

a. A pena di nullità assoluta del contratto, un'apposita clausola con la quale l'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;

b. La clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SPA, ovvero di altri strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni;

c. La clausola con la quale l'appaltatore, in caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura competente della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

d. Nell'ipotesi in cui l'appaltatore sia un RTI, la clausola con la quale la mandataria si impegna a rispettare nei pagamenti effettuati presso le mandanti le clausole di tracciabilità (tali clausole, tra l'altro, dovranno essere inserite anche nel contratto di mandato.

Inoltre, deve essere precisato che i pagamenti relativi ai suddetti contratti devono essere effettuati esclusivamente tramite l'utilizzo di Bonifico Bancario o Postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto del contratto.

## 12 - DOMICILIO E COMUNICAZIONI



forcedo  
AA

Ai fini del presente contratto, le parti eleggono domicilio :

a – L'Amministrazione beneficiaria presso la sede di Corso Italia 72 Ragusa

b – Il professionista presso la propria residenza professionale in  
via Amalfi n. 48 Ragusa

Ciascuna parte potrà modificare i recapiti indicati al precedente comma dandone  
avviso scritto all'altra parte mediante lettera raccomandata anticipata a mezzo  
fax .

**IL SOGGETTO ATTUATORE DEL SERVIZIO**

**IL DIRIGENTE SETTORE IV**

Dott.Ing.Tumino Alessandro

Dott. Arch. Marcello Dimartino



*forse*



**CITTÀ DI RAGUSA**

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

**SETTORE IV**

**Assetto Ed Uso Del Territorio – Centro Storico**

Piazza San Giovanni - Tel. 0932 676548 – Fax 0932 676504 -  
E-mail [giuseppe.occhipinti@pec.comune.ragusa.gov.it](mailto:giuseppe.occhipinti@pec.comune.ragusa.gov.it)

**PON**

**SICUREZZA PER LO SVILUPPO**

**OBIETTIVO CONVERGENZA 2007 - 2013**

**OGGETTO:** ICUMENTO COMPETENZE PROFESSIONALI CONNESSE ALLA VARIANTE  
REDATTA AI SENSI DELL'ART. 132 COMMA 1 DEL D.LGS N. 163/2006.

**ATTIVITA':** Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

**OGGETTO:** "Lavori ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in  
Ragusa da adibire a centro polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari".

**CORPI D'OPERA e IMPORTI:**

Importo TOTALE delle Opere in variante .....	1'772'101.22
strutture .....	535'340.98
opere edili .....	890'464.24
impianti .....	346'296.00

Importo TOTALE delle Opere nel progetto originario.....	1'556'619.13
opere edile.....	741'926.43
impianti .....	469'537.60
strutture .....	345'155.10

**ONORARI e SPESE:**

1) PRESTAZIONI IN MATERIA DI DIREZIONE DEI LAVORI: - Direttore dei lavori.

**OPERE EDILE**

Classe e Categoria = Ic

Aliquota base = 0.35

Importo progetto originale: 741'926.43 (Percentuale Tabella A = 7.4266%)

Importo progetto in variante: 890'464.24 (Percentuale Tabella A = 7.1278%)

Onorario parziale =  $(890'464.24 * 7.1278 - 741'926.43 * 7.4266\%) * 0.35 =$

**2'929,71**

**STRUTTURE**

Classe e Categoria = Ig

Aliquota base = 0.33

Importo progetto originale: 345'155.10 (Percentuale Tabella A = 8.9867%)

Importo progetto in variante: 535'340.98 (Percentuale Tabella A = 8.0099%)

*Onorario parziale* =  $(535'340.98 * 8.0099\% - 345'155.10 * 8.9867\%) * 0.35 =$

**3.906,17**

**IMPIANTI**

Classe e Categoria = IIIb

Aliquota base = 0.35

Importo progetto originale: 469'537.60 (Percentuale Tabella A = 7.3037%)

Importo progetto in variante: 346'296.00 (Percentuale Tabella A = 7.9176%)

*Onorario parziale* =  $(346'296.00 * 7.9176\% - 469'537.60 * 7.3037\%) * 0.35 =$

**-2.406,35**

Sommano competenze ..... **4'429.53**

**Totale competenze connesse alla variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 132**

**comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006**

**4'429.53**

**A DETRARRE RIBASSO 25,50%**

**1'129.53**

**Totale al netto del ribasso del 25,50%..... 3'300.00**

**RIEPILOGO**

**A) Onorario (al netto del ribasso) .....euro 3.300.00**

**B) cassa previdenziale (4%) .....euro 132.00**

**C) IVA (22% di A +B) = .....euro 755.04**

**SOMMANO ..... euro 4'187.04**

Ragusa, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Progetto  
Geom. Giuseppe Occhipinti

