



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IV

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sc H IV
III - App
il 19.01.2015
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott. ssu. Arch. Dimartino)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro generale in data. 19.01.2015 N. 20	OGGETTO: Determina di approvazione dell'incremento delle spese relative ai servizi e alle forniture connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 e di approvazione del costo totale di progetto, riguardante la " Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari "
N. 10 SETTORE IV	
DATA 15/01/2015	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010, n. 555/SM/U/1382/2010 per un importo di euro 1.950.000,00, dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 - PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013 e successivo Decreto del Ministero dell'Interno Autorità di Gestione del 3 giugno 2014 con il quale è stato rimodulato l'importo del finanziamento per un importo di euro 1.800.000,00, nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale "Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013" Obiettivo Operativo 2.1 asse II

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilaquindici, il giorno quindici del mese gennaio, nell'ufficio del Settore IV, il dirigente Dott. Arch. Marcello Dimartino su proposta del RUP Geom. Giuseppe Occhipinti, ha adottato la seguente determinazione

IL DIRIGENTE

Premesso

che si rende necessario procedere all'approvazione dell'incremento delle voci di spesa strettamente connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D. Lgs n.163/2006, riguardante i servizi e le forniture incluse nel quadro economico della perizia di variante del progetto e all'approvazione del costo totale del progetto di " *Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari*".

Considerato che

Con Determinazione Dirigenziale n. 1887 del 23.agosto.2010 è stato approvato il progetto preliminare, sopra riportato, per un importo complessivo di euro 1.950.000,00 .

Con Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010 n. 555/SM/U/1382/2010, il progetto di cui sopra è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di euro 1.950.000,00 .

Con Circolare trasmessa dal Ministero dell'Interno, contenente il vademecum del beneficiario aggiornato al 20 settembre 2013 , dove , nella parte concernente il circuito finanziario , prevede il pagamento diretto al soggetto attuatore .

- Con Determina Dirigenziale n. 1983 del 28 ottobre 2011 è stato approvato in linea esecutiva il progetto in questione per un importo totale di euro 1.950,000,00 .

Verificato che

Con Determina Dirigenziale a contrarre n. 89 del 6 febbraio 2012 , è stata avviata la procedura di appalto per la realizzazione dei lavori in questione e ciò ai sensi dell'art. 55 del D .Lgs n. 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara , da determinarsi mediante ribasso sull'importo complessivo a base di gara da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 per l'importo a base di gara di euro 1.509.920,56 al netto degli oneri di sicurezza pari a euro 46.698,58 .

- A seguito dell'esperimento della gara ,espletata per competenza ai sensi dell'art. 9 della L. R. n. 12 del 12 luglio 2012 dall'U.R.E.C.A. sezione provinciale di Ragusa , l'appalto è stato aggiudicato in via provvisoria all'associazione temporanea tra le imprese Laudani Geom. Alfredo capogruppo e Gionfriddo Santo mandante , come si si rileva dal verbale di gara del 15 giugno 2012 con il ribasso offerto del 25,8405% sull'importo a base di gara ;

Con Determinazione Dirigenziale n. 1104 del 5 luglio 2012 è stato approvato in maniera definitiva l'aggiudicazione all'associazione di cui sopra per il prezzo di euro 1.166.448,108 al netto del ribasso oltre IVA e di euro 46.698,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Con contratto d'appalto dei lavori n. 30201 del 25 ottobre 2012 è stato stipulato tra il Comune di Ragusa quale ente beneficiario e l'ATI come soggetto attuatore , costituita dall'impresa Laudani Geom. Alfredo quale capogruppo e Gionfriddo Santo quale mandante , per il prezzo contrattuale di euro 1.166.448,108, IVA esclusa ,di cui euro 46.698,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n. 18/2013 protocollo 0003024 del 08 aprile 2013 .

Preso atto

- Della Determina Dirigenziale n.2087/2014, con la quale sono state approvate, previo l'approvazione del Ministero dell'Interno – Dipartimento Per le Libertà Civili, le lavorazioni aggiuntive incluse nella perizia di variante,redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006, che hanno comportato un incremento del 13,85% delle lavorazioni e del contratto originariamente approvato, con una maggiorazione di euro 161.525,17 e vale a dire con un prezzo contrattuale complessivo di euro 1.327.973,28 ,oltre IVA con aliquota al 10% .

Dell'approvazione rilasciata il 01/12/2014 dal Ministero dell'Interno – Dipartimento Per le Libertà Civili, e trasmessa tramite PEC in data 16/12/2014, riguardante le *modifiche delle voci di spese relative ai servizi e alle forniture* connesse alla perizia di variante in corso d'opera del progetto di *"Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari"* e riguarda :

- l'incremento delle voci di spesa relative ai servizi ,strettamente connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006, quali, *oneri di discarica inerti,direzione lavori,coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,collaudo statico in corso d'opera,collaudo tecnico amministrativo,discarica rifiuti speciali e provini su materiali e prove statiche;*
- l'incremento delle voci di spesa *per acquisto arredi e attrezzature ,per spese per organizzazione convegno e spese per pubblicazione brochure ;*

Le modifiche ansidette, comportano il riutilizzo di economie di progetto per euro 84.420,76 e rientrano nell'ambito dell'importo ammesso a finanziamento pari a euro 1.800.000,00,quale importo rimodulato con Decreto del Ministero prot. 3000 del 03.06.2014 ;

Richiamata

La relazione tecnica,descrittiva e giustificativa, riguardante la variante in corso d'opera, redatta in applicazione dell'art. 132 comma 1 *lettere a,b e c* del D.Lgs n. 136/2006, prima approvata con D.D. n. 2087/2014, dove ai punti 4.1 ,4.2 e 5.9 , sono state descritte le motivazione che hanno originato gli incrementi delle spese dei servizi e delle forniture di arredi e riguardano: *oneri di discarica inerti,direzione lavori,coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,collaudo statico in corso d'opera,collaudo tecnico amministrativo,discarica rifiuti speciali e provini su materiali e prove statiche,oltre acquisto arredi e attrezzature ,spese per organizzazione convegno e spese per pubblicazione brochure ;*

- La nota del 3 giugno 2014 con la quale il Ministero dell'Interno Autorità di Gestione ha trasmesso l'approvazione della rimodulazione dell'importo del finanziamento per un importo totale di euro 1.800.000,00, nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale " Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013 " Obiettivo Operativo 2.1 asse II ;

La D.D. n. 2087/2014,con la quale è stata approvata la *"variante in corso d'opera"*, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006 che per la parte relativa *alle lavorazioni aggiuntive*,ha comportato *un aumento della spesa di € 161.525,17 al netto*, con un incremento del 13,85% del contratto d'appalto originariamente approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n.18/2013, e vale a dire con un nuovo importo contrattuale di euro 1.327.973,28 al netto, oltre IVA con aliquota al 10%. e per un importo complessivo di euro 1.460.770,61 .

Preso atto

Del quadro finanziario rimodulato del *costo totale del progetto* che in conseguenza della *"variante in corso d'opera"*, comporta un importo complessivo dell'opera di euro 1.720.652,58, così suddiviso :

- Euro 1.327.973,28 per lavorazioni al netto del ribasso d'asta oltre IVA con aliquota al 10% pari a euro 132.797,33 e per un importo complessivo di euro 1.460.770,61;
- Euro 259.882,87 per spese di forniture e servizi compreso IVA e tributi ,così come descritti nel quadro economico rimodulato della perizia di variante .
- La rimodulazione del quadro finanziario,implica una diminuzione in economia di euro 79.347,42 rispetto al finanziamento di euro 1.800.000,00 e che tale economia,con l'approvazione del presente provvedimento, viene liberata .

- Del *quadro economico di raffronto* degli importi delle voci di spesa relativi al progetto approvato ammesso a finanziamento, *post gara e di variante*, da cui risulta una *economia globale di progetto* di euro 79.347,42 di cui euro 36.954,44 proveniente dalle lavorazioni ed euro 42.392,98 proveniente dalle voci di spesa per servizi e forniture ;

Ritenuto

1. Di dover procedere all'approvazione delle *"voci di spesa strettamente connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006, come sopra descritte e all'approvazione del costo totale del progetto , come sopra rappresentato;*

Ritenuta

la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ;

Ritenuto

pertanto di dover provvedere in merito

DETERMINA

1. Prendere atto dell'approvazione rilasciata il 01/12/2014 dal Ministero dell'Interno – Dipartimento Per le Libertà Civili, e trasmessa tramite PEC in data 16/12/2014, riguardante l'incremento delle *voci di spese attinenti ai servizi e alle forniture* connesse alla perizia di variante in corso d'opera del progetto di *"Ristrutturazione del compendio edilizio ex C.P.T.A. di via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari"* e riguarda :
 - l'incremento delle voci di spesa relativi ai servizi ,strettamente connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006, quali, *oneri di discarica inerti,direzione lavori,coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,collaudo statico in corso d'opera,collaudo tecnico amministrativo,discarica rifiuti speciali e provini su materiali e prove statiche;*
 - l'incremento delle voci di spesa *per acquisto arredi e attrezzature ,per spese per organizzazione convegno e spese per pubblicazione brochure ;*
 - Le modifiche ansidette, comportano il riutilizzo di economie di progetto per euro 84.420,76 e rientrano nell'ambito dell'importo ammesso a finanziamento pari a euro 1.800.000,00,quale importo rimodulato con Decreto del Ministero prot. 3000 del 03.06.2014.la superiore approvazione costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
2. Prendere atto della D.D. n. 2087/2014,con la quale è stata approvata la *"variante in corso d'opera"*, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. n.163/2006, che per la *parte relativa alle lavorazioni aggiuntive*,ha comportato un aumento della spesa di euro 161.525,17 al netto, con un incremento del 13,85% del contratto d'appalto originariamente approvato dal Ministero dell'Interno con Decreto n.18/2013 e vale a dire con un importo contrattuale di euro 1.327.973,28 al netto, oltre IVA con aliquota al 10%. e per un importo complessivo di euro 1.460.770,61 .
3. Approvare *l'incremento delle voci di spesa pari ad euro 84.420,76, incluso nel quadro economico del progetto* di cui sopra, quali *oneri di discarica inerti,direzione lavori,coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,collaudo statico in corso d'opera,collaudo tecnico amministrativo,discarica rifiuti speciali e provini su materiali e prove statiche* e quelli per *acquisto arredi e attrezzature ,per organizzazione convegno e per pubblicazione brochure* connesse alla variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs.n. 163/2006 .Tale incremento comporta il riutilizzo di economie di progetto e rientrano nei limiti dell'importo ammesso a finanziamento pari a euro 1.800.000,00 come da importo rimodulato con Decreto prot.3000 del 03/06/2014 ;
4. Approvare il quadro finanziario rimodulato delle *lavorazioni* e delle *voci di spesa per servizi e per forniture*, strettamente connesse alla redazione della *"variante in corso d'opera"*,che comporta un *importo totale dell'opera* di euro 1.720.652,58, così suddiviso :
 - Euro 1.327.973,28 per lavorazioni al netto del ribasso d'asta oltre IVA con aliquota al 10% pari a euro 132.797,33 e per un importo complessivo di euro 1.460.770,61;
 - Euro 259.881,97 per spese di *forniture e servizi* compreso IVA e tributi ,così come descritti nel quadro economico rimodulato della perizia di variante .
 - La rimodulazione del quadro finanziario,implica una diminuzione in economia di euro 79.347,42 rispetto al finanziamento di euro 1.800.000,00. Il quadro finanziario,parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;

5. Liberare la somma di *euro 79.347,42* quale economia maturata dalla rielaborazione del quadro finanziario del progetto .
6. Approvare il *quadro economico di raffronto* degli importi delle *voci di spesa* relative al *progetto approvato* ammesso a finanziamento, *post gara e di variante* . Il quadro economico di raffronto è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
7. Prendere atto che l'opera è finanziata con Decreto dell'Autorità di Gestione del 21 ottobre 2010, n. 555/SM/U/1382/2010 per un importo di euro 1.950.000,00 , dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza , a valere sull'Obiettivo Operativo 2.1 - PON FERS – Sicurezza per lo sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013 e successivo Decreto del Ministero dell'Interno Autorità di Gestione del 3 giugno 2014 con il quale è stato rimodulato l'importo del finanziamento per un importo di euro 1.800.000,00 , nell'ambito del Programma Obiettivo Nazionale " Sicurezza per lo Sviluppo - Obiettivo Convergenza 2007 – 2013" Obiettivo Operativo 2.1 asse II .

In allegato al presente provvedimento: approvazione voci di spesa connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 132 comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 , nuovo quadro economico e quadro economico di raffronto .

8. DARE ATTO CHE IL PRESENTE PROVVEDIMENTO NON COMPORGA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE

IL RUP e Responsabile di Progetto
Geom. Giuseppe Occhipinti

Occhipinti



11

Il Dirigente del Settore IV
Dott. Arch. Marcello Di Martino

Di Martino

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria

Ragusa

16/1/2015

VISTO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....

19 GEN. 2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO AUTENTICATORE
(Tagliatini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione

e cioè dal 19 GEN. 2015 al 26 GEN. 2015

Ragusa.....

27 GEN. 2015

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni Trenta, dal.....al....., con/senza opposizione, copia della su estesa determinazione dirigenziale.

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....al.....

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE



Atto integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N 20 del 19.01.2015

Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO PER LE LIBERTA' CIVILI E L'IMMIGRAZIONE
Ufficio IV – P.O.N. – “Sicurezza per lo sviluppo del Mezzogiorno d'Italia”

Roma, 01/12/2014

Nota inviata con pec

Al sig. Sindaco del Comune di Ragusa
Beneficiario del progetto “Proposta progettuale
della Ristrutturazione del compendio edilizio ex
CPTA di Via Napoleone Colajanni in Ragusa,
da adibire a Centro polifunzionale per l'inserimento
sociale e lavorativo degli immigrati regolari”
Comune di Ragusa
Piazza San Giovanni
RAGUSA

Al sig. Responsabile di Progetto
geom. Giuseppe Occhipinti
Piazza San Giovanni
RAGUSA

e. p.c.:

Al Dipartimento di P.S.
Segreteria del Dipartimento
Segreteria tecnica-amministrativa
per la gestione dei Fondi Europei e
Programmi Operativi Nazionali Dipartimento di P.S.
Via Panisperna, 200
ROMA

Al Controllore di Primo Livello
Dott. Raffaele Manfredi
SEDE

OGGETTO: PON Sicurezza 2007/2013 – Asse II – Obiettivo Operativo 2.1 –
Progetto “Proposta progettuale della Ristrutturazione del compendio
edilizio ex CPTA di Via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a
Centro polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli
immigrati regolari” – Comune di Ragusa.
Modifiche al quadro economico di progetto.



Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO PER LE LIBERTA' CIVILI E L'IMMIGRAZIONE
Ufficio IV – P.O.N. – “Sicurezza per lo sviluppo del Mezzogiorno d'Italia”

Con riferimento alla nota prot.n. 65822 del 09/09/2014, inoltrata da codesto Beneficiario con pec in pari data, di richiesta di autorizzazione all'utilizzo delle economie per la rimodulazione del quadro economico di progetto e al quadro economico di raffronto tra costi di progetto approvato, post gara e di perizia, inoltrato con pec del 24/10/2014, si rappresenta quanto segue.

Non si ravvisano motivi ostativi all'autorizzazione dell'incremento delle seguenti voci di spesa, strettamente connesse alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132 comma 1 del d.lgs. n. 163/2006: **oneri di scarica inerti, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo statico in corso d'opera, collaudo tecnico amministrativo, scarica rifiuti speciali, provini su materiali e prove statiche.**

Si autorizza, inoltre, l'incremento delle voci **acquisto arredi e attrezzature, spese per organizzazione convegno e spese per pubblicazione brochure**, trattandosi di interventi che garantiscono un'immediata capacità di spesa (verbale Comitato di Valutazione del 1°.10.2014 prot.n. 555/SM/U/005531/2014 del 09.10.2014).

Diversamente, poiché l'articolo 13 della legge n. 114/2014 in vigore dal 19/08/2014, ha abrogato l'articolo 92 comma 5 del d.lgs. n. 163/2006, non è possibile autorizzare l'inserimento degli **incentivi di legge** nel quadro economico. Altresì, non si autorizza l'inserimento della voce relativa all'**accatastamento** in quanto spesa non ammissibile al finanziamento con i fondi del PON Sicurezza.

Le suddette modifiche comportano un riutilizzo di economie di progetto pari a € **86.614,32** e rientrano nei limiti dell'importo ammesso a finanziamento pari a € 1.800.000,00 come importo rimodulato con decreto dell'AdG prot.n. 3000 del 03.06.2014, notificato con pec del 06.06.2014.

Si resta in attesa di ricevere il quadro economico aggiornato con esclusione delle modifiche non autorizzate.

Il Capo Ufficio Staff
Responsabile Obiettivi Operativi 2.1 e 2.6
Antonella Buono

Leggi Messaggio

Da: Veronica Maiolino <dlci.ufficiopon@pecdlci.interno.it>

A: urbanistica@pec.comune.ragusa.gov.it

CC: dipps.ponsicurezza.segr@pecps.interno.it, ponsicurezza20072013@pecdlci.interno.it

Ricevuto il: 05/12/2014 02:38 PM

Oggetto: PON Sicurezza 2007/2013 - Progetto "Proposta progettuale della ristrutturazione del compendio edilizio ex CPTA di Via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari" Comune di Ragusa - modifiche al quadro economico di progetto

Priorità: normale

[risposta a Comune.pdf\(61296\)](#)

- [Azioni](#) ▼

[Segna come: Da leggere](#)

PON Sicurezza 2007/2013 - Progetto "Proposta progettuale della ristrutturazione del compendio edilizio ex CPTA di Via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro Polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari" Comune di Ragusa - modifiche al quadro economico di progetto. Con riferimento alla nota n. prot. 65822 del 9 settembre 2014, concernente l'oggetto, si trasmette l'allegata nota. Cordiali saluti. L'Ufficio del ROO

Da "Stefania Mancin" <dlci.ufficiopon@pecdlci.interno.it>

A "urbanistica@pec.comune.ragusa.gov.it" <urbanistica@pec.comune.ragusa.gov.it>

Data martedì 16 dicembre 2014 - 11:37

PON Sicurezza 2007/2013 □ Asse II □ Obiettivo Operativo 2.1 □ Progetto □ Proposta progettuale della Ristrutturazione del compendio edilizio ex CPTA di Via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari □ □ Comune di Ragusa. Modifiche al quadro economico di progetto.

PON Sicurezza 2007/2013 – Asse II – Obiettivo Operativo 2.1 – Progetto "Proposta progettuale della Ristrutturazione del compendio edilizio ex CPTA di Via Napoleone Colajanni in Ragusa, da adibire a Centro polifunzionale per l'inserimento sociale e lavorativo degli immigrati regolari" – Comune di Ragusa. Modifiche al quadro economico di progetto.

Come da accordi, si allega la nota riferita alle modifiche al quadro economico di progetto.

Si resta in attesa di riscontro.

L'Ufficio del ROO

Allegato(i)

risposta a Comune.pdf (67 Kb)

Trasmissione risposta a Comune.pdf (48 Kb)

CITTÀ DI RAGUSA
www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

Assetto Ed Uso Del Territorio – Centro Storico



Piazza San Giovanni - Tel. 0932 676548 – Fax 0932 676504
E-mail giuseppe.occhipinti@comune.ragusa.gov.it

PON

SICUREZZA PER LO SVILUPPO

OBIETTIVO CONVERGENZA 2007 – 2013

Asse : 2 - Obiettivo Operativo : 2.1
Beneficiario : COMUNE DI RAGUSA

Oggetto : lavori di " RISTRUTTURAZIONE DEL COMPENDIO EDILIZIO EX C. P. T. A. DI VIA NAPOLEONE COLAIANNI IN RAGUSA, DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER L'INSERIMENTO SOCIALE E LAVORATIVO DEGLI IMMIGRATI REGOLARI " quadro comparativo

QUADRO COMPARATIVO DEGLI IMPORTI DELLE SINGOLE VOCI DI SPESA RELATIVE AL PROGETTO APPROVATO ,

POST GARA, DI VARIANTE E DEGLI DI SCOSTAMENTI

VOCI DI SPESA PER SERVIZI E FORNITURE	Progetto Approvato	Progetto post gara	Perizia Variante	Di scostamenti in diminuzione = Economie	Di scostamenti in aumento = Incrementi
Spese per relazioni geologiche e geotecniche (IVA e ONERI inclusi)	€ 4.900,00	€ 4.900,00	€ 2.560,04	-€ 2.339,96	
Spese per progettazione esecutiva	€ 28.505,33	€ 21.236,47	€ 21.236,47	-€ 7.268,86	
IVA e C,N,P,A,I,A, (su progettazione esecutiva)	€ 6.271,18	€ 5.487,51	€ 5.487,51	-€ 783,67	
Spese per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 13.673,81	€ 8.887,98	€ 8.887,98	-€ 4.785,83	



IVA e C _N ,P,A,I,A, (su coordinamento sicurezza in fase di	€ 3.008,24	€ 2.296,65	€ 2.296,65	-€ 711,59	
Oneri per l'affidamento della direzione lavori	€ 25.278,32	€ 18.832,35	€ 22.132,35	-€ 3.145,97	
IVA e C _N ,P,A,I,A, (su direzione lavori)	€ 5.561,23	€ 4.670,42	€ 5.949,18		+€ 387,95
Apprestamenti per la sicurezza	€ 20.000,00	€ 1.000,00	€ 0,00		
Oneri per la discarica (IVA inclusa)	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 0,00		
Oneri per la discarica inerti (IVA esclusa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.673,72		+€ 9.673,72
IVA al 10% (sul conferimento rifiuti inerti)	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.467,37		+€ 4.467,37
allacciamenti ai pubblici servizi	€ 8.000,00	€ 4.500,00	€ 6.100,00	-€ 1.900,00	
imprevisti (max 10% dell'importo totale dei lavori)	€ 61.477,99	€ 38.417,44	€ 0,00		
IVA sui lavori 10%	€ 151.492,77	€ 155.661,91	€ 132.797,33	-€ 18.700,87	
Spese per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione lavori	€ 22.789,68	€ 14.813,29	€ 17.413,29	-€ 5.376,39	
IVA e C _N ,P,A,I,A, (su coordinamento sicurezza in fase di	€ 5.013,73	€ 3.827,75	€ 4.680,69	-€ 333,04	
Spese per collaudo statico in corso d'opera (IVA e ONERI inclusi)	€ 2.300,00	€ 4.800,00	€ 0,00		
Spese per collaudo statico in corso d'opera (IVA e ONERI esclusi)	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.229,16		+€ 5.929,16
IVA al 22% e C _N ,P,A,I,A, al 4% (su	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.211,99		+€ 2.211,99
Acquisto arredi e attrezzature (IVA inclusa)	€ 32.000,00	€ 32.000,00	€ 0,00		
Acquisto arredi e attrezzature (IVA esclusa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.587,00		+€ 16.587,00
IVA al 22% (su Acquisto arredi e attrezzature)	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.689,13		+€ 10.689,13
Spese per affidamento incarico collaudo tecnico amministrativo a	€ 4.800,00	€ 5.000,00	€ 0,00		
conclusione lavori (IVA e C _N ,P,A,I,A, inclusi)					
Spese per affidamento incarico collaudo tecnico amministrativo a	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.895,70		+€ 2.095,70
conclusione lavori (IVA e C _N ,P,A,I,A, esclusi)					
IVA al 22% e C _N ,P,A,I,A, al 4% (su	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.843,89		+€ 1.843,89
collaudo tecnico amministrativo a conclusione lavori)					
Spese per organizzazione convegno (IVA inclusa)	€ 1.500,00	€ 1.500	€ 3.000,00		+€ 1.500,00
Spese pubblicazione brochures (IVA inclusa)	€ 1.500,00	€ 1.500	€ 3.000,00		+€ 1.500,00
Spese emittenti locali (IVA inclusa)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00		



Pubblicità appalto e contributo all'AVCP	€ 0,00	€ 7.000,00	€ 5.450,20	+€ 5.450,20
Oneri per la discarica Rifiuti Speciali (IVA esclusa)	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.531,50	+€ 13.531,50
IVA al 10% (sul conferimento Rifiuti Speciali)	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.353,15	+€ 1.353,15
Provinci su materiali, prove statiche e saggi	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.200,00	+€ 7.200,00
VARIAZIONI DELLE VOCI SPESE	€ 435.072,28	€ 373.331,77	€ 392.679,30	- € 126.813,74
				+€ 84.420,76

RIEPILOGO DEL QUADRO DI RAFFRONTO DELLE VOCI DI SPESA

VOCI SPESA PER SERVIZI E FORNITURE	Importi	Importi di variante	Economie	Incrementi
1) Importo delle voci di spesa incluse nel progetto approvato con finanziamento	€ 435.072,28			
3) Importo delle voci di spesa incluse nel progetto post gara		€ 373.331,77		
4) Importo delle voci di spesa rimodulate con la perizia di variante	€ 392.679,30			
ECONOMIE PROVENIENTE DALLE VOCI SPESA DA LIBERARE	- € 42.392,98			
5) Di scostamenti in diminuzione = economie			- € 126.813,74	
6) Di scostamenti in aumento = incrementi				+ € 84.420,76
DIFFERENZA TRA ECONOMIE E INCREMENTI			- € 42.392,98	

Ragusa 22 dicembre 2014

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Giuseppe Occhipinti



Occhipinti



IL Direttore Dei Lavori
Dott. Ing. Alessandro Tumino



CITTÀ DI RAGUSA
www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

Assetto Ed Uso Del Territorio – Centro Storico

Piazza San Giovanni - Tel. 0932 676548 – Fax 0932 676504

E-mail giuseppe.occhipinti@comune.ragusa.gov.it

PON

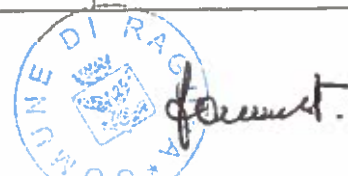
SICUREZZA PER LO SVILUPPO
OBIETTIVO CONVERGENZA 2007 – 2013

Asse : 2 - Obiettivo Operativo : 2.1
Beneficiario : COMUNE DI RAGUSA

Oggetto : lavori di “ RISTRUTTURAZIONE DEL COMPENDIO EDILIZIO EX C. P. T. A. DI VIA NAPOLEONE COLAIANNI IN RAGUSA, DA ADIBIRE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER L'INSERIMENTO SOCIALE E LAVORATIVO DEGLI IMMIGRATI REGOLARI “

Quadro Economico - Perizia di Variante

ATTIVITA'	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO
1 Attività propedeutiche alla realizzazione	1 Relazioni geologiche e indagini geotecniche onnicomprensivo di IVA, cassa e oneri diversi	€ 2.560,04
	2- Progettazione Esecutiva –	€ 21.236,47
	2. IVA al 21% e C.N.P.A.I.A. al 4%	€ 5.487,51
	3 -Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione	€ 8.887,98
	3. IVA al 21% e C.N.P.A.I.A. al 4%	€ 2.296,65
	Totale attività propedeutica interamente svolta	€ 40.468,65
2 Lavorazioni di ristrutturazione	-demolizioni, rimozioni, scavi, trasporti e vespai	€ 187.044,04
	-strutture in cemento armato del manufatto	€ 399.900,21
	-tamponature, tramezzi, intonaci e ponteggi	€ 247.533,87
	-pavimenti e rivestimenti	€ 152.445,70
	-lavori edili	€ 187.992,63
	-infissi e ponteggi	€ 129.262,48
	-sistemazione area esterna	€ 117.729,17
	-impianto idrico ed igienico sanitario	€ 17.252,76
	-smaltimento acque nere e bianche	€ 9.728,88
	-impianto di climatizzazione	€ 122.983,93
	-impianto di produzione acqua calda	€ 5.646,70
	-impianto accumulo e pressurizzazione	€ 4.978,47
	-impianto di illuminazione interna ed esterna	€ 45.688,08
	-impianto elettrico	€ 82.226,80
	-impianti speciali	€ 61.739,94
	Totale lavorazioni in Variante al lordo del ribasso	€ 1.772.173,66
3 Ribasso d'asta e Oneri di Sicurezza	A – a detrarre oneri di sicurezza sui lavori (3%)	€ 53.165,21
	B - totale lavori in Variante soggetti a rib. d'asta	€ 1.719.008,45
	C - a detrarre ribasso d'asta del 25.8405%	€ 444.200,38
	D – a sommare oneri di sicurezza sui lavori (3%)	€ 53.165,21
	E - totale lavori in variante al netto del ribasso	€ 1.327.973,28





4 Spese per servizi	Totale lavorazioni in variante al netto	€	1.327.973,28
	1 - IVA al 10% sulle lavorazioni in variante	€	132.797,33
	2 - Oneri per la Discarica Inerti	€	44.673,72
	3. IVA al 10% sul conferimento	€	4.467,37
	4 -Oneri per Discarica Rifiuti Speciali	€	13.531,50
	5. IVA al 10% sul conferimento Rifiuti Speciali	€	1.353,15
	6. -Allacciamenti ai pubblici servizi	€	6.100,00
	7. Competenze Direzione lavori	€	22.132,35
	8.-IVA al 22% e C.N.P.A.I.A. al 4%	€	5.949,18
	9 -Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione	€	17.413,29
	10. IVA al 22% e C.N.P.A.I.A. al 4%	€	4.680,69
	11-Collauda Statico in corso d'opera	€	8.229,16
	12. IVA al 22% e C.N.P.A.I.A. al 4%	€	2.211,99
	13 -Collauda Tecnico-Amministrativo	€	6.895,70
	14. IVA al 22% e C.N.P.A.I.A. al 4%	€	1.843,89
	15.Pubblicità appalto e contributo A.V.C.P	€	5.450,20
	16. Provini su materiali, prove statiche e saggi	€	7.200,00
5 Spese per Arredi e attrezzature	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	284.935,42
	-Arredi e Attrezzature	€	48.587,00
	-IVA al 22%	€	10.689,13
	Totale arredi e attrezzature	€	59.276,13
6 Spese per Promozione	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO	
	-Spese per organizzazione convegno IVA inclusa	€	3.000,00
	-Spese emittenti locali (IVA inclusa)	€	2.000,00
	-Spese pubblicazione brochures (IVA inclusa)	€	3.000,00
	-Totale promozione	€	8.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE	€	1.720.652,58

RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE

ATTIVITA'	TIPOLOGIA DI SPESA	IMPORTO
	1 Totale attività propedeutica compreso IVA	€ 40.468,65
	2 Totale lavorazioni in variante al netto	€ 1.327.973,28
	3 Totale spese per servizi compreso IVA e tributi	€ 284.935,42
	4 Totale arredi e attrezzature compreso IVA	€ 59.276,13
	5 Totale promozione compreso IVA	€ 8.000,00
	IMPORTO TOTALE PROGETTO IN ESECUZIONE	€ 1.720.652,58
	IMPORTO FINANZIAMENTO RIMODULATO	€ 1.800.000,00
	ECONOMIA DA LIBERARE DAL FINANZIAMENTO	€ 79.347,42

Ragusa 22 dicembre 2014

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Giuseppe Occhipinti



Giuseppe Occhipinti

IL Direttore Dei Lavori
Dott. Ing. Alessandro Tumino

