



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Transmissa: Sett. V
APD
29 DIC. 2014
Il Capo del servizio
L'Intendente Delegato
(Dot. sci. [firma])

CITTA' DI RAGUSA
Settore V
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA <u>22 DIC. 2014</u> N. <u>2529</u>	OGGETTO: Approvazione certificato regolare esecuzione, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori urgenti di adeguamento del primo piano ex palazzo Ina da destinare al Tribunale di Ragusa.
N. <u>468</u> SETT. <u>V</u> DATA. <u>17-12-2014</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI: ART 18 L. R. 61/81
SOMMA GIÀ IMPEGNATA CON D.P. 1755/13

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
<u>2504.1</u>	<u>1</u>	<u>8</u>	<u>1</u>	<u>1164/12 - Cp 586/13</u>

IL RAGIONIERE CAPO

[firma]

L'anno duemilaquattordici, il giorno Dieci del mese di Dicembre, nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario Tecnico geom. Franco Civello, il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Con Det. Dir. n° 1755 del 04/12/2013 si approvava il progetto per i lavori urgenti di adeguamento del primo piano ex palazzo Ina da destinare al Tribunale di Ragusa.

Con Det. Dir. N° 2146 del 31/12/2013 si aggiudicavano i lavori alla ditta Gurrieri Salvatore con il ribasso d'asta del 33,9999%.

La consegna dei lavori è avvenuta in data 18/12/2013 e i lavori sono stati ultimati in tempo utile il giorno 14/03/2014. Il conto finale dei lavori è stato firmato, senza alcuna riserva, dall'impresa in data 10/06/2014 per l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta di €.65.728,61, di detta somma sono stati corrisposti acconti per complessive €. 65.300,00 e resta pertanto da pagare a saldo la somma di €. 428,61 oltre IVA.

L'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L.;

Il certificato di regolare esecuzione è stato redatto in data 01/12/2014.

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

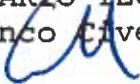
- 1) Approvare il conto finale, il certificato di regolare esecuzione e la liquidazione finale per i lavori urgenti di adeguamento del primo piano ex palazzo Ina da destinare al Tribunale di Ragusa.
- 2) Prendere atto dell'avvenuta erogazione all'impresa Gurrieri Salvatore degli stati di avanzamento per l'importo complessivo di €. 65.300,00 IVA esclusa.
- 3) Autorizzare l'ufficio ragioneria ad emettere mandato di pagamento in favore dell'impresa Gurrieri Salvatore per il saldo finale di €. 428,61 oltre IVA, per un totale di €.522.90.
- 4) Svincolare la cauzione definitiva prestata dall'Impresa Gurrieri Salvatore.
- 5) Finanziare la spesa di €.522,90 IVA compresa per il saldo finale già impegnata con delibera di Det. Dir. n° 1713 del 26/11/2013.
- 6) Prendere atto che tra l'importo complessivo autorizzato di €.83.000,00 e l'importo complessivo utilizzato di €.82.846,72 è stata realizzata un'economia di €.153,28.

7) Dare atto che è stato completato il procedimento di spesa per cui occorre ridurre l'impegno di spesa da € 83.000,00 a € 82.846,72.

Cert. Regolare esecuzione, stato finale, fattura.

Ragusa lì

IL FUNZIONARIO TECNICO
geom. Franco Civallo

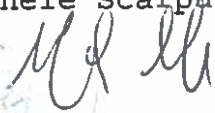


IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,
ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE SETTORE V
ing. Michele Scarpulla



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt.147 – bis e 153, comma 5 del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art.17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 13/12/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 30 DIC. 2014

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(~~Alfredo~~ Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 30 DIC. 2014 al 07 GEN. 2015
08 GEN. 2015

Ragusa _____

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2529 del 22 DIC 2014

SETTORE V

*Decoro urbano - Manutenzione e Gestione Infrastrutture -
Programmazione Opere Pubbliche*

P.zza San Giovanni - Tel.0932/676560

E-mail f.civello@comune.ragusa.it

LAVORI: Lavori urgenti di adeguamento del primo piano ex palazzo Ina da destinare al Tribunale di Ragusa.

IMPRESA: Gurrieri Salvatore - Ragusa

CONTRATTO: n° 2/V/2014 di racc. del 04/02/2014

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSE

Progetto principale:

Il progetto fu redatto in data 03/12/2013 dal geom. Franco Civello, approvato con det. dir. n° 1755 del 04/12/2013 per l'importo complessivo di €.83.000,00 così ripartito:

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€	63.901,64
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€	16.752,14
Oneri sicurezza	€	1.137,74
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	46.011,76
	IVA 22%	€ 14.058,36
Spese tecniche	€	1.214,13
Spese verificatore	€	91,06
Assicurazioni	€	700,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	3.034,81
	Sommano	€ 83.000,00

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Con det. dir. n°1713 del 26/11/2013 è stato finanziato il progetto di che trattasi per l'importo complessivo di €. 83.000,00.

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del cottimo fiduciario, con det. dir. n°2146 del 31/12/2013, rimase aggiudicataria l'Impresa Gurrieri Salvatore con sede a Ragusa in via Carrubba n. 37 per l'importo di €. 48.257,68 a seguito del ribasso del 33,9999% sull'importo a base d'asta di €.63.901,00.

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 04/02/2014 con il n. 25/V/2014 di racc. per l'importo complessivo di €48.257,68 oltre IVA.

Perizia di variante e suppletiva:

E' stata redatta una perizia di variante in data 14/03/2014 dal Geom. Franco Civello, approvato con det. dir. n° 553 del 01/04/2014 per l'importo complessivo di €83.000,00 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DELLA VARIANTE		
- A - Lavori a base d'asta		€ 94.385,30
- A1- Somme per lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.948,62	
- A2- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 83.436,68	
- A3 - Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (1,78% su €83.436,68)	€ 1.520,77	
- B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 22%	€ 20.764,76	
incentivo progettazione (1,90% di € 94.385,30)	€ 1.793,32	
Assicurazione	€ 700,00	
Verificatore	€ 134,50	
Bollettino MAV	€ 30,00	
Economia	€ 0,34	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 23.422,92	€ 23.422,92
		€ 117.808,22
IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE		
- Ribasso d'Asta pari al 33,9999% su €83.436,68-€1.520,77	€ - 28.531,33	
- IVA al 22% su € - 28.531,33	€ - 6.276,89	
	€ -34.808,22	€ - 34.808,22
SOMMANO		
		€ 83.000,00

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Franco Civello
I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal geom. Franco Civello.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati in via d'urgenza il giorno 18/12/2014 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto mesi tre naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 17/03/2014.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi sono state sospensioni dei lavori.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 14/03/2014, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 14/03/2014 e pertanto in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Conto finale:

Il conto finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 10/06/2014 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo dei lavori al netto TOTALE € 65.728,61

A DETRARRE

1° S.A.L.	€. 35.500,00
2° S.A.L.	€. 29.800,00
RESTA A CREDITO DELL'IMPRESA	€ 428,61

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo complessivo autorizzato	€. 83.000,00
- Importo complessivo utilizzato	€. 82.846,72
Resta un'economia di	€. 153,28

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 1356978 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

La Cassa Edile con nota n° 32926453 del 27/11/2014 ha trasmesso il DURC, dal quale si evince la regolarità contributiva sulla liquidazione finale e regolare esecuzione dell'impresa.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 01/12/2014 e oltre a sottoscritti Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa :

1) sig. Gurrieri Salvatore - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Lavori urgenti di adeguamento del primo piano ex palazzo Ina da destinare al Tribunale di Ragusa.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per

dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;

e) che l'ammontare dell'importo complessivo utilizzato € 82.846,72 è inferiore all'importo complessivo autorizzato € 83.000,00;

f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;

h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;

i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori urgenti di adeguamento del primo piano ex palazzo Ina da destinare al Tribunale di Ragusa eseguiti dall'Impresa Gurrieri Salvatore con sede a Ragusa in via Carrubba n. 37 per conto del Comune di Ragusa in base al contratto in data 04/02/2014 n. 2/V/2014 di racc. sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 65.728,61
- A dedurre:	
a) per n. 2 acconto già corrisposto	€ 65.300,00
Restano	€ 428,61

Resta il credito dell'Impresa in nette € 428,61 (diconsi euro quattrocentoventotto/61) che possono essere corrisposte all'Impresa Gurrieri Salvatore a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Il presente certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 229, comma 3, del d.P.R. 207/2010, come richiamato dall'art. 237, comma 4, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione. Decorsi i due anni, il presente certificato si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.

Ragusa, lì

L'APPALTATORE
Gurrieri Salvatore
Via Carrubba n. 37
Ragusa (RG) 92014
P.IVA n. 01011710927

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Comune di Ragusa
Provincia di Ragusa

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori urgenti di adeguamento del primo piano ex palazzo Ina da destinare al Tribunale di Ragusa. - Importo €. 83.000,00.

COMMITTENTE: Comune di Ragusa

IMPRESA: Impresa Gurrieri Salvatore

Contratto in data __/__/____ rep. n. registrato a in data __/__/____ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	13/12/2013	IMPORTO DEL PROGETTO:	63 901.64
Data Consegna:	18/12/2013	Somme a Disposizione:	19 098.36
Data Inizio Lavori:	18/12/2013	Importo per la Sicurezza:	1 137.74
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	17/03/2014	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/____	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	LAVORI A MISURA				
1 11.01.01	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, ... to delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte	SOMMANO al m ²	1'428,93	5,48	7'830,54
2 12.04.03	Fornitura e collocazione di zocchetto battiscopa in legno duro lucidato, dell'altezza di 8 + 10 cm compreso il fissaggio a parete con idoneo collante compreso tagli, sfrido ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte.	SOMMANO al m	328,10	8,51	2'792,13
3 21.02.19	Raschiatura di carta da parati o vecchie pitture o tinte a calce o a colla, tinte lavabili, vernici, ecc. anche a più strati, stuccatura di eventuali fori con gesso scagliola, scar ... colta e quanto altro necessario per dare la superficie pronta per il nuovo trattamento, escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO al m ²	1'039,43	4,42	4'594,28
4 A.P.4	Demolizione di zocchetto di qualsiasi tipo e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore ... di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO m	166,16	2,00	332,32
5 A.P.5	Demolizione di linoleum esistente, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	SOMMANO m2	172,79	6,00	1'036,74
6 A.P.7	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in fibra minerale sono modulari da 600 x 600 mm., oppure, da 600 x 120 mm. a seconda della scelta D.L. I controsoffitti in fibra minerale ... di classe I con reazione al fuoco fino a REI 180 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	SOMMANO m2	459,53	30,01	13'790,50
7 A.P.8	Fornitura e posa in opera di condizionatore caldo e freddo BTU 9.000 o BTU 12.000 a scelta della D.L. doppia classe a inveter a parete per dare regola d'arte.	SOMMANO cadauno	7,00	700,00	4'900,00
8 N.P.1	Fornitura e posa in opera di pavimento laminato per applicazione in interni in conformità alla norma armonizzata EN 13329 e EN 14041. La pavimentazione dovrà essere installata sopr ... ovranno essere previsti in conformità alle dimensioni e dal formato degli ambienti stessi e completa a regola d'arte.	SOMMANO m2	472,88	42,00	19'860,96
9 N.P.10	E.P. 15.3.5 - Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1" con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura d ... o le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.	SOMMANO cadauno	1,00	377,40	377,40
10 N.P.11	E.P. 8.3.8 - Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato ... pere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere perv dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte.	SOMMANO m2	1,98	251,90	498,76
11 N.P.12	Fornitura e posa in opera di condizionatore caldo e freddo BTU 18.000 a scelta della D.L. doppia classe a inveter a parete completa di pompa di rilancio dell'acqua di condensa per dare opera a regola d'arte.	SOMMANO cadauno	1,00	1'600,00	1'600,00
12 N.P.13	Smontaggio, revisione e rimontaggio condizionatori per dare l'opera completa a regola d'arte.	SOMMANO cadauno	20,00	250,00	5'000,00
13 N.P.14	Revisione di fancoil	SOMMANO cadauno	20,00	151,25	3'025,00
14 N.P.15	Livellamento massetto	SOMMANO m2	472,88	7,00	3'310,16
15 N.P.16	Fornitura e posa in opera di parete in blocchi di cellulari di gasbeton dello spessore di cm. 8 compreso rasatura e rete ambo i lati per dare l'opera a perfetta regola d'arte.	SOMMANO m2	3,26	80,00	260,80
	A RIPIETARE				69'209,59

