



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sc.H. ✓  
III - APB  
12 3 DIC 2014  
Il Resp. del servizio  
L'Incaricato (Dati su foglio allegato)

**CITTA' DI RAGUSA**  
**Settore V**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA <u>22 DIC. 2014</u>  N. <u>2528</u>  N. <u>468</u> SETT. <u>V</u>  DATA. <u>12-12-2014</u>	OGGETTO: Approvazione certificato regolare esecuzione e svincolo cauzione per i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale di Via XI Febbraio.
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI: ART 18 L.R. 61/81**

SOMMA GIÀ IMPEGNATA CON D.D. 601/14

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
2.504	1	8	1	1099/12 - L.p. 238/14

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilaquattordici, il giorno Dieci del mese di Dicembre, nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario Tecnico geom. Franco Civello, il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

:

Con verbale redatto in data 05/03/2014 prot.17901 veniva autorizzata la somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale di Via XI Febbraio.

Con det. Dir. n° 601 del 10/04/2014 si approvava il progetto di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale di Via XI Febbraio.

La consegna dei lavori di somma urgenza è avvenuta in data 05/03/2014 e i lavori sono stati ultimati in tempo utile il giorno 28/03/2014. Il conto finale dei lavori è stato firmato, senza alcuna riserva, dall'impresa in data 16/04/2014 per l'importo di €.12.092,84, di detta somma sono stati corrisposti acconti per complessive €. 12.092,84 e non resta da pagare a saldo nessuna somma.

L'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L.;

Il certificato di regolare esecuzione è stato redatto in data 27/11/2014.

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

#### DETERMINA

- 1) Approvare il conto finale e il certificato di regolare esecuzione per l'intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale di Via XI Febbraio.
- 2) Prendere atto dell'avvenuta erogazione all'impresa Gurrieri Salvatore dello stato finale per l'importo complessivo di €. 12.092,84 IVA esclusa.
- 3) Svincolare la cauzione definitiva prestata dall'Impresa Gurrieri Salvatore.
- 4) Prendere atto che tra l'importo complessivo autorizzato di €.15.000,00 e l'importo complessivo utilizzato di €.14.982,79 è stata realizzata un'economia di €.17,21
- 5) Dare atto che è stato completato il procedimento di spesa per cui occorre ridurre l'impegno di spesa da €.15.000,00 a €. 14.982,79.

Cert. Regolare esecuzione, stato finale.

Ragusa lì

IL FUNZIONARIO TECNICO  
geom. Franco Civallo

IL DIRIGENTE  
(ing. Michele Scarpulla)



---

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,  
ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE  
(ing. Michele Scarpulla)



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt.147 – bis e 153, comma 5 del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art.17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

19/12/2014

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

30 DIC. 2014

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE  
(Luigi Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 30 DIC. 2014 al 07 GEN. 2015  
08 GEN. 2015

Ragusa

IL MESSO COMUNALE



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2528 del 22 DIC. 2014



## SETTORE V

**Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture –  
Programmazione Opere Pubbliche**

P.zza San Giovanni - Tel. 0932/676560

E-mail [f.civello@comune.ragusa.it](mailto:f.civello@comune.ragusa.it)

**OGGETTO:** Somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale di Via XI Febbraio.

**IMPRESA:** Gurrieri Salvatore – Ragusa

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (art. 28 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109)

#### PREMESSE

##### Progetto principale:

Il progetto redatto in data 22/03/2014 dal Geom. Franco Civello, approvato con det. dir. n° 601 del 10/04/2014 per l'importo complessivo di € 15.000,00 così ripartito:

Importo dei lavori a base d'asta	€	12.092,84
IVA 22%	€	2.660,42
spese tecniche	€	229,53
Per imprevisti e arrotondamenti	€	17,21
Sommano	€	15.000,00

##### Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Con det. dir. n° 601 del 10/04/2014 è stato finanziato il progetto di che trattasi per l'importo complessivo di €. 15.000,00.

##### Assuntore dei lavori:

I lavori furono affidati con verbale di somma urgenza prot. 17901 del 05/03/2014 all'Impresa Salvatore Gurrieri con sede a Ragusa in via Carrubba n. 37 per l'importo complessivo di € 14.573,26.

##### Perizia di variante e suppletiva:

Non è stata redatta nessuna perizia di variante.

##### Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Franco Civello.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal geom. Franco Civello.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 05/03/2014 come da verbale di somma urgenza prot. 17901 del 05/03/2014 firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto giorni trenta naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 04/04/2014.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi sono state sospensioni dei lavori.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non fu concessa nessuna proroga.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 28/03/2014, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 28/03/2014 e pertanto in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.



Verbali di nuovi prezzi:

Non furono eseguiti nuovi lavori.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Conto finale:

Il conto finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 16/04/2014 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo dei lavori		TOTALE	€.	12.092,84
	A DETRARRE			
	Stato finale		€	12.092,84
RESTA A CREDITO DELL'IMPRESA			€	0,00

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo complessivo autorizzato	€.	15.000,00
- Importo complessivo utilizzato	€.	14.982,79
Resto un'economia di	€.	17,21

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 1356978 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

La Cassa Edile con nota n° 32925808 del 27/11/2014 ha trasmesso il DURC, dal quale si evince la regolarità contributiva sulla liquidazione finale e regolare esecuzione dell'impresa.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 27/11/2014 e oltre a sottoscritti Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

sig. Gurrieri Salvatore - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale di Via XI Febbraio.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie, con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che l'ammontare dell'importo complessivo utilizzato € 14.982,79 è inferiore all'importo complessivo autorizzato € 15.000,00;
- f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

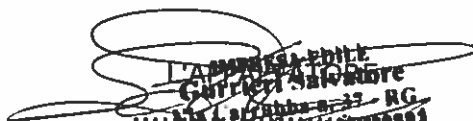
- l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;  
m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;  
n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile di proprietà comunale di Via XI Febbraio, eseguiti dall'Impresa Gurrieri Salvatore con sede in Ragusa, Via Carrubba n° 37 per conto del Comune di Ragusa sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€. 12.092,84
- A dedurre:	
a) per n. 1 acconto già corrisposti	<u>€. 12.092,84</u>
Restano	€. 0,00

Resta il credito dell'Impresa in nette €. 0,00 (diconsi euro Zero/00) che possono essere corrisposte all'Impresa Gurrieri Salvatore a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa li

  
L'IMPRESA ENTE  
Gurrieri Salvatore  
... Via Carrubba n° 37 - RG  
Partita IVA: 0108970883

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

.....

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....

**Comune di Ragusa**  
Provincia di Ragusa

pag. 1

## STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza dell'immobile sito Ragusa Ibla Via IX  
Febbraio n° 2. - Importo €. 15.000,00.

**COMMITTENTE:** Comune di Ragusa

**IMPRESA:** Salvatore Gurrieri

Contratto in data \_\_/\_\_/\_\_ rep. n. registrato a in data \_\_/\_\_/\_\_ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	12 092.84
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	42 925.63
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		Num.Ord. TARIFFA
		unitario	TOTALE	
RIPORTO				
<b>LAVORI A MISURA</b>				23.01.01.03
Muratura di tamponamento in blocchi di laterizio porizzato, ottenuto mediante cottura di un impasto di argilla e sfere di polistirolo espanso, per muratura portante in zona sismica ... altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, esclusa la formazione di architravi e/o cerchiature.				16 A.P.1
SOMMANO al m²	2,40	296,70	712,08	
Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bast ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
SOMMANO al m²	8,00	24,90	199,20	
Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.				
SOMMANO al m²	105,00	10,50	1'102,50	
Sovrapprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura. - per ogni m² e per ogni cm di spessore				
SOMMANO al m²	210,00	3,49	732,90	
Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego.				
SOMMANO al m²	30,00	14,90	447,00	
Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.				
SOMMANO al m²	30,00	5,86	175,80	
Scomposizione di grossa armatura di tetti (arcarecci e capriate) compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. - per ogni m² di proiezione orizzontale.				
SOMMANO al m²	30,00	14,60	438,00	
Travi in legno di abete o pino di prima scelta, a spigoli vivi, di qualsiasi lunghezza e sezione, fornite e poste in opera per ossatura di solai, compresi il taglio, la carbolineat ... ra sulle parti da murare, escluso il taglio di incastri e fori nelle murature e la successiva suggellatura degli stessi.				
SOMMANO al m²	0,46	988,60	454,76	
Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - Per ogni m² di superficie effettiva.				
SOMMANO al m²	30,00	22,50	675,00	
Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura d ... il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - Per ogni m² di superficie effettiva.				
SOMMANO al m²	50,00	29,60	1'480,00	
Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. - Per ogni m² di superficie effettiva.				
SOMMANO al m²	25,00	17,10	427,50	
Fornitura di tegole occorrenti nuove date posto il cantiere di utilizzazione compresi pezzi speciali tegole tipo coppo Siciliano				
SOMMANO al m²	20,96	37,60	788,10	
Rincoccatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni precedentemente stonacate, da realizzarsi con malta a base di calce idraulica e scaglie di tavole o matto ... ento, e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m² e per ogni cm di spessore				
SOMMANO	105,00	22,00	2'310,00	
Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze ... per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorre dall'ultimazione del montaggio				
SOMMANO al m²	50,00	7,11	355,50	
Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo				
A RIPORTARE			10'298,30	

I TALE	Num.Ord. TARIFTA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
				unitario	TOTALI
		RIPORTO			10'25
	23.01.01.03	scarico al deposito: - per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base			
		SOMMANO al m <sup>2</sup>	50,00	3,25	16
	16 A.P.1	Noleggio di autogru con cestello compreso operatore.			
		SOMMANO h	24,00	68,00	1'63
712,08		Parziale LAVORI A MISURA euro			12'09
		TOTALE euro			12'09
199,20		RAGUSA 18-04-14			
1'102,50		L'IMPRESA			
732,90		Sott. firma			
447,00		IL DIRETTORE DEI LAVORI			
175,80		AF			
438,00		CITTA' DI RAGUSA - Ufficio Tecnico			
454,76					
675,00					
1'480,00					
427,50					
788,10					
2'310,00					
355,50					
10'298,30		A RIPORTARE			

COMMITTENTE: Comune di Ragusa  
STATO FINALE DEI LAVORI