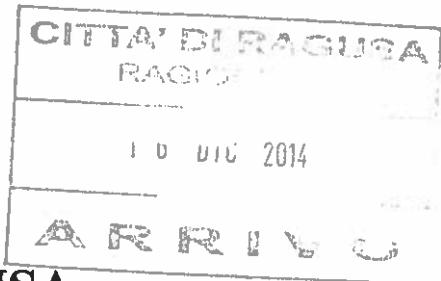


Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: *Se H*
II - III - A Pbo
16 DIC. 2014
Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott. Michele Scarpulla)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <i>2485</i>	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "LAVORI DI SOSTITUZIONE COPERTURA DEL CORPO PALESTRA DI VIA ALDO MORO E COIBENTAZIONE E RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAI COPERTURA SPOGLIATORI" - IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 99.000,00. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO DELL'APPALTO MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO EX ART. 125 DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163
DATA 16/12/14	
N. 458 SETTORE V	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014
FUNZ. 06

CAP. 2705.3
SERV. 02

IMP. *1523/14*
INTERV. 01

IL RAGIONIERE

Scarpulla

L'anno duemilaquattordici, il giorno sedici del mese di dicembre nell'Ufficio del Settore V, il Dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposta del Geom. Giorgio Iacono ha adottato la seguente Determinazione:

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale n. di Settore 425 del 01/12/2014, il geom. Giorgio Iacono è stato nominato R.U.P., dell'intervento relativo ai **LAVORI DI SOSTITUZIONE COPERTURA DEL CORPO PALESTRA DI VIA ALDO MORO E COIBENTAZIONE E RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAI COPERTURA SPOGLIATORI**. - **IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 99.000,00.**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 426 del 01/12/2014 il medesimo tecnico è stato nominato Progettista e Direttore dei Lavori dell'opera e con Determinazione Dirigenziale di Settore 427 del 01/12/2014 l'ing. Giuseppe Corallo è stato nominato verificatore dell'intervento;
- in data 09/12/2014 è stato redatto il progetto esecutivo dei lavori;
- in data 09/12/2014 è stato sottoscritto il verbale di validazione;

Visto:

- Il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n° 163 e del D.P.R. 05/10/2010 n° 207, con le modifiche della L.R. 12/07/2011, n° 12;
- il Capitolato Speciale allegato al progetto contenente la descrizione delle lavorazioni e le relative prescrizioni tecniche;

Preso Atto che il progetto non necessita di essere inserito nel programma triennale dell OO.PP. perché l'importo è pari ad € 99.000,00;

Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di € 99.000,00;

Considerato che occorre individuare gli elementi essenziali del predetto contratto, riportati nell'allegato Capitolato Speciale di Appalto, ed i criteri di selezione degli operatori economici, come stabilito all'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 163/2006;

Vista che nella relazione di progetto si propone di:

- a) provvedere all'espletamento della gara mediante *cattimo fiduciario ex art. 125 del d.lgs. 163/2006* e con le modalità di cui al **"Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori economici"**, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 66 del 08/11/2007;
- b) aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 punto due lett. a del codice dei contratti pubblici, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e 3 del codice dei contratti pubblici;
- c) stipulare il contratto a misura;

Considerato che il presente appalto attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria in base al valore indicato all'art. 28 del d.lgs. 163/2006, calcolato secondo i criteri fissati dal successivo art. 29;

Ritenuto di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante *cattimo fiduciario ex art. 125 del d.lgs. 163/2006* e con le modalità di cui al **"Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori economici"**, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 66 del 08/11/2007, e di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 punto due lett. a del codice dei contratti pubblici, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e 3 del codice dei contratti pubblici;

Preso atto che il contratto sarà stipulato a misura e che il tempo contrattuale per l'esecuzione è fissato in giorni 90 (novanta);

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune.

D E T E R M I N A

Approvare il progetto esecutivo dei lavori di **LAVORI DI SOSTITUZIONE COPERTURA DEL CORPO PALESTRA DI VIA ALDO MORO E COIBENTAZIONE E RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAI COPERTURA SPOGLLIATORI**. - **IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 99.000,00**, redatto ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n° 163 e del Decreto Presidente della Repubblica 05/10/2010 n° 207, con le modifiche della L.R. 12/07/2011, n° 12, che prevede una spesa complessiva di € 99.000,00 così distinta:

QUADRO ECONOMICO		
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	€ 75.823,00
2	A1 - PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (Vedi computo metrico sicurezza)	€ 15.136,19
3	A2 - IMPORTO MANO D'OPERA A NETTO DEI S.G. E U.I. LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA	€ 15.138,19 € 45.647,98
4	B) SOMME A DISPOSIZIONE	-
5	B1 - I.V.A. 22% su A	€ 16.681,06
6	B2 - 2,14 % Incentivo progettazione su A + A1	€ 1.622,61
7	B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 1.000,00
8	B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00
9	B5 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA	€ 400,00
10	B6 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 1.300,00
11	B7 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 1.943,32
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.472,21
	TOTALE PROGETTO	€ 99.000,00

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Analisi prezzi; Elenco Prezzi; Computo metrico estimativo, Capitolato Speciale d'Appalto; Schema Contratto di Appalto; Quadro incidenza della mano d'opera; n. 3 tavole grafiche;

- 2) Approvare il Capitolato Speciale d'Appalto di cui alla lettera e) del precedente punto 1, da richiamare nel bando di gara;
- 3) Stabilire che il contratto relativo al progetto di cui al punto 1 sarà stipulato a misura, sotto forma di scrittura privata, e che il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni centoventi;
- 4) Utilizzare per l'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerta per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1 il *cottimo fiduciario ex art. 125 del d.lgs. 163/2006* e con le modalità di cui al *"Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori economici"*, approvato con Delibera del C.C. n° 66 del 08/11/2007, e di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 punto due lett. a del codice dei contratti pubblici, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e 3 del codice dei contratti pubblici;
- 5) Dare mandato agli uffici competenti di predisporre il bando di gara secondo le indicazioni di cui alla presente determinazione e di pubblicarlo conformemente alla normativa vigente;
- 6) Dare atto che il finanziamento dell'intervento è previsto al Cap. 2705.3; Imp. 1523 / 14: Bil. 2014; Funz. 06; Serv. 02; Interv.01.

IL FUNZIONARIO TECNICO

(Geom. Giorgio Iacono)

Allegati: Relazione Generale progetto esecutivo.

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del TUEL.

RAGUSA

16/12/2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa Determinazione Dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

RAGUSA. 29 DIC. 2014

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO AUTORIZZATORE
(Tagliavini Sergio)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal 29 DIC. 2014 al 05 GEN. 2015

RAGUSA. 07 GEN. 2015

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA

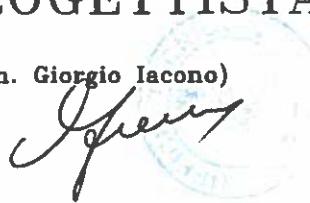
UFFICIO TECNICO SETTORE V

PROGETTO: "PROGETTO PER I LAVORI DI SOSTITUZIONE
COPERTURA CORPO PALESTRA DI VIA ALDO
MORO E IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAIO DI
COPERTURA CORPO SPOGLIATOI.
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 99.000,00-

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2485 del 18 DIC. 2014

IL PROGETTISTA

(Geom. Giorgio Iacono)



SCALA:

DATA: 05/12/14

TAVOLA



ELABORATO

RELAZIONE TECNICA

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V

PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO AI SENSI E PER
GLI EFFETTI DELL'ART. 55 DEL D.P.R. 207/2010,
APPROVATO AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D. Leg.vo
163/06 COME RECEPITI CON L.R. 12/11 E D.P.R.S.
N. 13/12 PER L'IMPORTO
COMPLESSIVO DI € 99.000,00

Ragusa 09/12/2014
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giorgio Iacono)



COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V

PROGETTO ESECUTIVO VERIFICATO AI SENSI DEGLI ART.
52E53 DEL D.P.R. 2007.2010
RAGUSA 09.12.2014
IL RESPONSABILE DELLA VERIFICA
(ING. GIUSEPPE CORALLO)





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551 - mail g.iacono@comune.ragusa.it

OGGETTO “LAVORI DI SOSTITUZIONE COPERTURA DEL CORPO PALESTRA DI VIA ALDO MORO E COIBENTAZIONE E RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAI COPERTURA SPOGLIATOI” - IMPORTO € 99.000,00

RELAZIONE TECNICA

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale n. di Settore 425 del 01/12/2014, il geom. Giorgio Iacono è stato nominato R.U.P., dell'intervento relativo dei **“LAVORI DI SOSTITUZIONE COPERTURA DEL CORPO PALESTRA DI VIA ALDO MORO E COIBENTAZIONE E RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAI COPERTURA SPOGLIATOI”**. - **IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 99.000,00**.

Con Determinazione Dirigenziale n. 426 del 01/12/2014 il medesimo tecnico è stato nominato Progettista e Direttore dei Lavori dell'opera e con Determinazione Dirigenziale di Settore 427 del 01/12/2014 l'ing. Giuseppe Corallo. è stato nominato verificatore dell'intervento;

Obiettivo degli incarichi conferiti ai suddetti tecnici è quello di eliminare, in modo definitivo le infiltrazioni di acque piovane dalla palestra in oggetto, che si verificano sistematicamente nella stagione invernale, sia quelli provenienti dalla copertura del corpo palestra, attualmente costituiti da cupolini in fibro-cemento che dai solai di copertura del corpo spogliatoi.

Pertanto è stato redatto dallo scrivente, in data 05/12/2014, il progetto dei lavori di **DI SOSTITUZIONE COPERTURA DEL CORPO PALESTRA DI VIA ALDO MORO E COIBENTAZIONE E RIFACIMENTO IMPERMEABILIZZAZIONE SOLAI COPERTURA SPOGLIATOI** dell'importo complessivo di € 99.000,00 di cui € 75.823,00 per lavori, di € 15.136,84 per oneri della sicurezza e realizzazione linee vita non soggetti a ribasso ed € 15.038,19 quale importo della mano d'opera, anche essa non soggetta a ribasso, per cui l'importo dei lavori soggetti a ribasso ammonta ad € 45.647,98. L'importo delle somme a disposizione ammonta ad € 23.176,99.

Il quadro economico del presente progetto presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 75.823,00
2	A1 - PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (Vedi computo metrico sicurezza)		€ 15.136,19
3	A2 - IMPORTO MANO D'OPERA A NETTO DEI S.G. E U.I.		€ 15.138,19
	LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA		€ 45.647,98
4	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
5	B1 - I.V.A. 22% su A	€ 16.681,06	
6	B2 - 2,14 % Incentivo progettazione su A + A1	€ 1.622,61	
7	B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 1.000,00	
8	B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
9	B5 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA	€ 400,00	
10	B6 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 1.300,00	
11	B7 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 1.943,32	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.472,21	€ 22.472,21
	TOTALE PROGETTO		€ 99.000,00

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Analisi prezzi; Elenco Prezzi; Computo Metrico Estimativo, Capitolato Speciale d'Appalto; Quadro incidenza della mano d'opera; Cronoprogramma; Schema Contratto di Appalto; N. 2 Tavole Grafiche.

I lavori previsti nel presente progetto possono riassumersi come segue:

- La rimozione delle lastre in fibrocemento costituenti l'attuale copertura del corpo palestra compreso il conferimento in discarica del materiale rimosso;
- Lavori di pulizia ed eventuale ripristino del calcestruzzo delle travi delle travi qualora si dovessero rinvenire parti in cui il calcestruzzo, a causa di corrosione dell'armatura interna del manufatto, dovesse presentare scostamenti o ferri di armatura a vista;
- Fornitura e posa in opera di nuova copertura costituita da pannelli coibentati da cm 6 rivestiti internamente con lastra in lamiera zincata ed esternamente con lamina di alluminio;
- Rimozione di tutte le scossaline metalliche all'interno delle canalette longitudinalmente al corpo palestra, attualmente in lamiera zincata e rifacimento di canaletta in alluminio del tipo preverniciato;
- Rimozione del controsoffitto esistente all'interno della palestra, sempre oggetto di scostamenti a causa dei rimbalzo del pallone e non più necessario, con la realizzazione dei nuovi lavori, visto che la nuova copertura è anche coibentata;
- Rifacimento della guina con membrana auto protetta su tutta la superficie piana del corpo spogliatoi, servizi ed ingresso, previa realizzazione di sottostante massetto isolante costituito da inerti leggeri e barriera al vapore costituita da fogli di plastica;

- Rimozione dei parapetti longitudinali della delimitazione esterna della canaletta di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche del capannone in quanto costituiti da mattoni forati, non idonei per l'applicazione della scossaline, e realizzazione di nuovo muretto in mattoni semipieni e senza intonaco in quanto è previsto il rivestimento, sia interno che esterno con scossalina di alluminio preverniciato;
- Vengono anche realizzate, nell'ambito della sicurezza, n. 13 linee vita, applicando dei fermi sulle travi perimetrali, uno per in corrispondenza di ogni trave ad Y per entrambi i lati ed uno in mezzeria delle singole travi ad Y visto che la lunghezza della linea vita supera i 20 metri lineare, il tutto completi di accessori necessari e tutti muniti del certificato di omologazione;
- Vengono previsti, inoltre, per quanto riguarda la sicurezza n. 2 linee vita provvisorie per i lavoratori che andranno ad eseguire le opere in altezza.

Per quanto riguarda la mano d'opera, come si evince dallo specifico elaborato, ammonta ad € 15.038,19 al netto di spese generali ed utile di impresa pertanto, con un'incidenza sui lavori a Base d'Asta del 24,78%.

L'importo complessivo di € di € 99.000,00 è stato previsto al Cap. 2705.3; Bil. 2014; Funz. 06; Serv. 02; Interv.01:

Le imprese, per partecipare alla gara d'appalto, debbono essere qualificati per la categoria OG1 e la classifica 1^, fino ad € 258.000,00 o essere iscritte all'albo delle imprese artigiane presso la Camera di Commercio e per la categoria equivalente.

Il termine ultimo per dare ultimati i lavori, come previsto nel capitolo Speciale d'appalto è di giorni novanta giorni, naturali e consecutivi.

Per l'opera in oggetto, il cui importo non supera € 100.000,00, non necessita l'inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche.

I prezzi contemplati nel computo metrico fanno riferimento al prezziario della Regione Sicilia vigente e con l'aggiunta di n. 9 prezzi desunti da apposite analisi.

Il progetto è stato verificato dall'ing. Giuseppe Corallo e validato dal geom. Giorgio Iacono nominato R.U.P. dei lavori con la Determinazione Dirigenziale sopracitata.

Per l'individuazione degli operatori economici, che possono presentare offerta per l'affidamento dei lavori, sarà utilizzato *il ottimo fiduciario ex art. 125 d.lgs 163/2000* e con le modalità di cui al *"regolamento per l'acquisto di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori turistici"*.

Ragusa 05/12/2014

