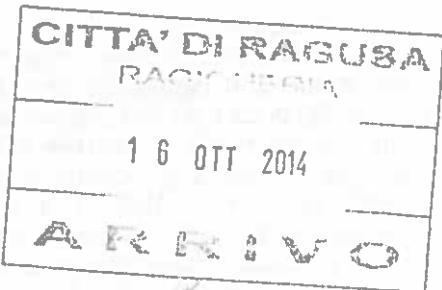


Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmette: Sez. H VI
III - APBO
il 27.11.2012
Il Rep. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott. scien. ing. M. M. M.)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 26.11.2012 N. 2249 N. 369 Settore VI Data 06/10/2014	OGGETTO: Lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di C.da "BRUSCE". Approvazione 1^a perizia di variante e suppletiva.
--	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014 *Renzo*

Cap. 1776 Imp. 273/2013, Imp. 4874/2007 liquid. 67/2013, Imp. 4875/2007 liquid. 68/2013
TIT 01 - FUNZ. 09 - SERV. 04 - INTERV. 02

Cap. 2885 Imp. 6446/2008 liquid. 66/2013,
TIT 02 - FUNZ. 09 - SERV. 04 - INTERV. 01

somme g-e l'imp res. D.R. 248/13

IL RAGIONIERE

Ascole

L'anno duemilaquattordici, il giorno sei (06) del mese di Ottobre, nell'ufficio del settore VI il dirigente Ing. Giulio Renzo LETTICA ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n°248 del 07/03/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di C.da Bruscè per l'importo complessivo di € 67.500,000 di cui € 49.994,200 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- con provvedimento Dirigenziale n°391 del 02/04/2013, è stato stabilito di provvedere all'affidamento dei lavori mediante procedura di Somma Urgenza (di cui all'art. 176 del DPR n.207/2010 del 05/10/2010 così come recepito dalla L.R. n. 12/2011) in quanto vi era in atto un'emergenza idrica cittadina avvenuta nel periodo di Gennaio – Marzo 2013 in quanto alcuni pozzi comunali erano inutilizzabili in quanto inquinati;
- con il suddetto provvedimento Dirigenziale n°391/2013 i lavori furono affidati alla ditta "Mediterranea Edile" di Presti G. & C. snc con sede a Ragusa con il ribasso del 30,62%;
- in data 23/05/2013 n°14/V/2013 di repertorio è stata stipulata una Scrittura Privata per l'importo netto contrattuale di €. 34.103,550 di cui € 1.249,860 per oneri di sicurezza;
- il quadro economico dei lavori dopo l'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

A) Per lavori aggiudicati € 32.853,690
(oneri di sicurezza come per legge) € 1.249,860
SOMMANO € 34.103,550

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 21%	€ 10.498,782
- Per spese tecniche 2%	€ 999,884
- Imprevisti	€ 2.507,134
- Spese per pubblicità	€ 500,000
- Assicurazione dei Progettisti	€ 3.000,000
Sommano Somme a disposizione	€ 17.505,800
	€. 17.505,800

C) Economia:

C1 – Ribasso d'asta (32,60%)	€ 15.890,650
TOTALE	€ 67.500,000

- in data 20/03/2013 sono stati consegnati i lavori che dovranno concludersi in data 19/08/2013;

Considerato che:

- Che si è realizzata un' economia imprevista, la quale ha consentito la redazione di una variante atta a rendere più funzionale l'impianto elettrico e il miglior utilizzo del pozzo stesso sia al fine dare un miglior accumulo al serbatoio di Bruscè sia al fine di poter mandare direttamente nella rete di distribuzione l'acqua sollevata.
- Che la direzione Lavori, autorizzata dal RUP ha redatto una perizia di variante che, di fatto, modifica solo leggermente l'importo contrattuale dei lavori, e che prevede la realizzazione degli interventi anzidetti;
- Che in data 30/09/2014, la Direzione lavori provvede a consegnare la 1° perizia di variante completa dei seguenti elaborati:

A) Relazione tecnica di variante	B) Computo Metrico;
C) Quadro Comparativo	D) Elenco Prezzi Unitari;
E) Analisi Prezzi	F) Schema Atto di Sottomissione;

- Che dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario ma che risultano essere degli interventi di dettaglio e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- che ai sensi dell'art.163 del Regolamento di cui al DPR 5/10/2010 n.207 vengono previsti trentanove nuovi prezzi;
- che il quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

Importo Lavori al lordo	€ 58.335,530
di cui oneri per la sicurezza	€ 1.249,860
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 57.085,670
a detrarre ribasso del 32,60%	€ 18.609,929
sommano	€ 38.475,741
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.249,860
A) Importo dei lavori al netto	€ 39.725,601
	€ 39.725,601

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA al 21% sui lavori relativa al 1SAL	€ 5.901,000
IVA al 22% sulla rest. parte dei lavori	€ 1.259,413
Spese tecniche 2%	€ 999,884
Spese per pubblicità	€ 500,000
Assicurazione dei progettisti	€ 3.000,000
Imprevisti	€ 2.507,134
Sommano	€ 14.167,431
	€ 14.167,431

Importo Perizia	€ 53.893,032
Economie di progetto	€ 13.606,968
Importo progetto finanziato	€ 67.500,000

- che l'importo dei maggiori lavori al netto del ribasso d'asta è di € 5.622,056 ed è contenuto nel 20% e quindi entro il quinto d'obbligo contrattuale;
- che la data di ultimazione lavori viene posticipata al 30/11/2014 in considerazione dei nuovi lavori da effettuare fatti salvi i periodi di eventuale proroga e/o sospensione;
- che l'Impresa, a seguito della perizia di variante e suppletiva, ha rilasciato schema atto di sottomissione;
- che i lavori previsti in variante non alterano la natura e la destinazione dell'opera e anzi ne garantiscono una migliore funzionalità e fruibilità e non comportano modifiche sostanziali ai lavori previsti in progetto;
- che la entità dei lavori previsti nella perizia di variante non comportano il rilascio di ulteriori pareri e autorizzazioni;

Ritenuto pertanto che occorre procedere alla approvazione della 1° perizia di variante e suppletiva dei "lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di C.da Bruscè";

Visto l'art.53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera consiliare n.64 del 30/10/97;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L.vo 29/93 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

1. Approvare la 1° perizia di variante e suppletiva relativa ai "lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di C.da Bruscè", di cui si allega relazione tecnica, redatta ai sensi del comma 1, lettera b) dell'art. 25 della L.109/94 così come modificata ed integrata dalle LL.RR. n.º7/02 e 7/03, comprendente i seguenti elaborati:

- A) Relazione tecnica di variante
- D) Quadro Comparativo
- F) Analisi Prezzi

- B) Computo Metrico;
- D) Elenco Prezzi Unitari;
- F) Schema Atto di Sottomissione;

Importo Lavori al lordo	€ 58.335,530	
di cui oneri per la sicurezza	€ 1.249,860	
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 57.085,670	
a detrarre ribasso del 32,60%	€ 18.609,929	
sommano	€ 38.475,741	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.249,860	
A) Importo dei lavori al netto	€ 39.725,601	€ 39.725,601
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA al 21% sui lavori relativa al 1SAL	€ 5.901,000	
IVA al 22% sulla rest. parte dei lavori	€ 1.259,413	
Spese tecniche 2%	€ 999,884	
Spese per pubblicità	€ 500,000	
Assicurazione dei progettisti	€ 3.000,000	
Imprevisti	€ 2.507,134	
Sommano	€ 14.167,431	€ 14.167,431
Importo Perizia	€ 53.893,032	
Economie di progetto	€ 13.606,968	
Importo progetto finanziato	€ 67.500,000	

2. Dare atto che il presente provvedimento non presenta ulteriore impegno di spesa in quanto la spesa rientra nel finanziamento di cui al Bilancio Comunale giusta Determinazione Dirigenziale n°248 del 07/03/2013, Cap. 1776 Imp. 273/2013, Imp. 4874/2007 liquid. 67/2013, Imp. 4875/2007 liquid. 68/2013 TIT 01 - FUNZ. 09 - SERV. 04 - INTERV. 02 e Cap. 2885 Imp. 6446/2008 liquid. 66/2013, TIT 02 - FUNZ. 09 - SERV. 04 - INTERV. 01

Allegati Parte Integrante
Copia Verbale di approvazione 1^ perizia di variante e suppletiva del
30/09/2014, relazione tecnica;

Da trasmettersi d'Ufficio, ai seguenti settori/uffici: III,

IL DIRIGENTE
(Ing. Giulio Renzo LETTICA)



IL DIRIGENTE
(Ing. Giulio Renzo LETTICA)



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 4° comma del TUEL.

Ragusa 27/10/2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 27 NOV. 2014

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salerni Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 27 NOV. 2014 al 04 DIC. 2014

Ragusa 05 DIC. 2014

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Parte integrante della determinazione dirigenziale
N. 2249 del 26.11.2014



SETTORE VI

Ambiente, Energia, Verde Pubblico

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel. 0932 676430 - Fax 0932 676437 -
E-mail ambiente@comune.ragusa.it

OGGETTO: "Lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di c.da "bruscè".

VERBALE DI APPROVAZIONE 1[^] PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

L'anno duemilaquattordici il giorno tre del mese di Ottobre,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n°248 del 07/03/2013 è stato approvato il progetto dei lavori "Lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di c.da "bruscè" per l'importo complessivo di € 67.500,00 di cui € 49.994,200 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza; il quadro economico del progetto era il seguente:

A) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso (oneri di sicurezza come per legge)	€ 48.744,450
SOMMANO	€. 1.249,760
	€ 49.994,200

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 21%	€ 10.498,782
- Per spese tecniche 2%	€ 999,884
- Imprevisti	€ 2.507,134
- Spese per pubblicità	€. 500,000
- Assicurazione dei Progettisti	€. 3.000,000
Sommano Somme a disposizione	€. 17.505,800
TOTALE	€ 67.500,000

- La suddetta somma è stata finanziata mediante fondi comunali nei capitoli n. 1766 e 2885 del Bilancio 2013;
- Che con lo provvedimento Dirigenziale del Settore VI° n. 391 del 02/04/2013, è stato stabilito di provvedere all'affidamento dei lavori mediante Somma urgenza (di cui

all'art. 176 del D.P.R. n.207/10 del 05/10/2010 come recepito dalla L.R. n.12/11); in quanto vi era in atto un'emergenza idrica cittadina avvenuta nel periodo di Gennaio – Febbraio - Marzo 2013 in quanto alcuni pozzi comunali erano non utilizzabili in quanto inquinati;

- Che con il succitato atto i lavori furono affidati alla ditta "MEDITERRANEA Edile di Presti G. & C snc" con sede in 97100 Ragusa Viale dei Platani 33/a, che ha offerto un ribasso del 32,60% sull'importo a base d'asta;
- in data 23/05/2013 n° 14/V/2013 di repertorio è stata stipulata una Scrittura Privata per importo netto contrattuale di €. 34.103,55 di cui € 1.249,86 per oneri di sicurezza;
- il quadro economico dei lavori dopo l'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

A) Per lavori aggiudicati (oneri di sicurezza come per legge)	€ 32.853,690
	<u>€. 1.249,860</u>
	€ 34.103,550

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

<ul style="list-style-type: none"> - Per IVA 21% - Per spese tecniche 2% - Imprevisti - Spese per pubblicità - Assicurazione dei Progettisti 	€ 10.498,782
	€ 999,884
	€ 2.507,134
	€. 500,000
	<u>€. 3.000,000</u>
Sommano Somme a disposizione	€. 17.505,800
	<u>€. 17.505,800</u>

C) Economia:

C1 – Ribasso d'asta (32,60%)	€ 15.890,650
TOTALE	<u>€ 67.500,000</u>

- in data 20/03/2013 sono stati consegnati ed iniziati i lavori che dovevano concludersi in data 19/08/2013;

Considerato:

- Che si è realizzata un economia imprevista, la quale ha consentito la redazione di una variante atta a rendere più funzionale l'impianto elettrico e il miglior utilizzo del pozzo stesso sia al fine dare un miglior accumulo al serbatoio di Bruscè sia al fine di poter mandare direttamente nella rete di distribuzione l'acqua sollevata.
- Che la Direzione dei lavori, autorizzata dallo scrivente ha redatto una perizia di variante che, di fatto, modifica l'importo contrattuale dei lavori, e che prevede la realizzazione degli interventi anzidetti;
- Che in data 30/09/2014, la Direzione Lavori ha provveduto a consegnare la 1^a perizia di variante completa dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica di variante;
 - Schema atto di sottomissione;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Analisi dei prezzi;
 - Computo metrico;
 - Quadro comparativo;
- Che dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario ma che risultano essere degli

interventi di dettaglio e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- che ai sensi art. 163 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 vengono previsti trentanove nuovi prezzi;
 - che il quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

APPROVA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 132 del Decreto Legge n.163/2006 La 1^a perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori "Lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di c.da " bruscè ", redatta ai sensi dell'art. 25 comma 1 lettera b) della L.109/94 così come modificata ed integrata dalle LL.RR. n.^o7/02 e 7/03, il cui quadro economico è il seguente:

Economie di progetto
Importo progetto finanziato

€ 13.606,968
€ 67.500,000

e non prevede ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato; e che la somma di euro €. 5.622,056 relativa ai nuovi lavori è contenuta nel quinto d'obbligo contrattuale.

DA ATTO

che il termine di ultimazione dei lavori viene prorogato in quanto si ritiene lo stesso già da ora non lo si ritiene rispettabile, quindi la nuova scadenza dei lavori viene fissata per il 30 Novembre 2014 fatti salvi gli eventuali periodi di proroga e sospensione dei lavori che sono stati concessi o verranno concessi.

CERTIFICA

che le opere in perizia sono state motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto e non comportano modifiche sostanziali al progetto originario.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Domenico BUONISHI)





COMUNE DI RAGUSA

Settore VI

(Ambiente, Energia, Verde Pubblico)

SERVIZIO III° MANUTENZIONE RETE IDRICA

OGGETTO "Lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di C.da "BRUSCE".

Importo €. 67.500,00 IVA e oneri compresi.

CUP=F28D13000010004 – CIG=5001021D12

1° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

A	RELAZIONE TECNICA
B	COMPUTO METRICO DI VARIANTE
C	QUADRO COMPARATIVO
D	ELENCO PREZZI UNITARI
E	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Ragusa, 30 Settembre 2014

L'IMPRESA
(MEDITERRANEA Edile)

I PROGETTISTI
(Geom. Salvatore CHESSARI)

(Geom. Domenico BUONISI)



IL R.U.P.
(Geom. Domenico BUONISI)

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

OGGETTO:“Lavori di completamento di captazione delle falde acquifere, al serbatoio di c.da “ bruscè “ .

RELAZIONE TECNICA ECONOMICA

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 248 del 07.03.2013 del Settore VI°, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto redatto in data 08.02.2013, dell'importo complessivo di € 67.500,00 di cui :

A) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso (oneri di sicurezza come per legge)	€ 48.744,450
SOMMANO	€ 1.249,760
	<u>€ 49.994,200</u>

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 21%	€ 10.498,782
- Per spese tecniche 2%	€ 999,884
- Imprevisti	€ 2.507,134
- Spese per pubblicità	€. 500,000
- Assicurazione dei Progettisti	<u>€. 3.000,000</u>
Sommano Somme a disposizione	€. 17.505,800

TOTALE	<u>€ 67.500,000</u>
---------------	----------------------------

- Che con lo provvedimento Dirigenziale del Settore VI° n. 391 del 02/04/2013, è stato stabilito di provvedere all'affidamento dei lavori mediante Somma urgenza (di cui all'art. 176 del D.P.R. n.207/10 del 05/10/2010 come recepito dalla L.R. n.12/11); in quanto vi era in atto un'emergenza idrica cittadina avvenuta nel periodo di Gennaio – Febbraio - Marzo 2013 in quanto alcuni pozzi comunali erano non utilizzabili in quanto inquinati;
- Che con il succitato atto i lavori furono affidati alla ditta “**MEDITERRANEA Edile di Presti G. & C snc**” con sede in 97100 Ragusa Viale dei Platani 33/a, che ha offerto un ribasso del **32,60%** sull'importo a base d'asta;
- Che la Scrittura Privata relativa all'appalto affidato, è stata stipulata in data 23/05/2013 rep. 14/V/2013, per l'importo di € 34.103,55;
- Che la consegna dei lavori, sotto riserva di legge è avvenuta in data 20/03/2013, con scadenza del tempo utile per l'ultimazione in mesi sei e quindi entro e non oltre il 20/04/2013;
- che durante l'esecuzione dell'opera si sono resi necessari dei lavori diversi a quelli programmati realizzando un' economia imprevista, la quale ha consentito la

redazione di una variante atta a rendere più funzionale l'impianto elettrico e il miglior utilizzo del pozzo stesso sia al fine dare un miglior accumulo al serbatoio di Bruscè sia al fine di poter mandare direttamente nella rete di distribuzione l'acqua sollevata.

Per le motivazioni sopra esposte, in data 30/09/2014, questa Direzione lavori ha redatto la presente perizia di variante e suppletiva, per l'importo omnicomprensivo di € 58.335,53 da assoggettare al ribasso d'asta del 32,60% ed €. 1.249,760 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo a base d'asta soggetto a ribasso di €. 39.725,568, con una maggiore spesa lorda rispetto al contratto originario di € 8.341,330 che assoggettata al ribasso d'asta come da contratto è di €. 5.622,056.

Per la suddetta maggiore spesa si farà fronte sia tramite l'economia ottenuta dalla rimodulazione delle quantità delle voci di elenco prezzi previste nel progetto originario; che alla rimodulazione delle somme stanziate presenti nel Quadro Economico del progetto esecutivo originario.

Si precisa inoltre che detta spesa è contenuta nel 20% dell'importo originario del contratto come per normativa vigente in materia di LL.PP.

Sono stati concordati n. 39 (TRENTANOVE) nuovi prezzi tutti desunti dal prezzario regionale anno 2009.

Il tempo utile per dare ultimata l'opera, previsto nel verbale di consegna e stabilito dall'art.13 del Capitolato speciale di appalto in mesi Cinque, lo stesso, dati gli ulteriori lavori da eseguirsi e considerata la sospensione dei lavori dovuta al rilascio del Nulla Osta da parte dell'ASP; viene, pertanto prorogato di mesi Due;

Il nuovo quadro economico in dipendenza delle variazioni introdotte è il seguente:

Imprevisti	€ 2.507,134	
Sommano	€ 14.167,431	€ 14.167,431
Importo Perizia	€ 53.893,032	
Economie di progetto	€ 13.606,968	
Importo progetto finanziato	€ 67.500,000	

Ragusa, 30/09/2014

I DIRETTORI DEI LAVORI

(Geom. Salvatore CHESSARI)

(Geom. Domenico BUONISI)

