

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: *S&H* ✓
TIT - APBO
il 26-11-2014
Il Rep. del servizio
L'Istruttore Dirigenziale
(Dott. Giacomo Mazzoni)



CITTA' DI RAGUSA
Settore V
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA N. 26 · 11 · 2014 2245 N. 377 SETT. V DATA 12-11-14	OGGETTO: Approvazione perizia di variante e nuovo quadro economico in seguito al ribasso d'asta per l'intervento per la modifica della sala intercettazione presso la Procura della Repubblica di Ragusa.
--	--

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI: ART 18 L. R. 61/81

Bilancio 2014: Somme Impegnate con det. dir. n° 933 del 27/05/2014

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
2504	01	08	01	Imp.5672/04 - Liq.349/14

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilaquattordici, il giorno *12-11-2014* del mese di Novembre, nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario Tecnico geom. Franco Civello, il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

con Determinazione Dirigenziale n. 1003 del 05/06/2014 è stato approvato il progetto l'intervento per la modifica della salintercettazione presso la Procura della Repubblica di Ragusa dell'importo di €. 28.000,00, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€	20.804,49
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€	9.850,55
Oneri sicurezza	€	624,14
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	10.329,80
IVA 22% €	€	4.576,99
Spese tecniche	€	393,29
Spese verificatore	€	29,65
Assicurazioni	€	500,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	1.693,58
SOMMANT	€	28.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 213 del 24/06/2014 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori in favore della Ditta Renova Restauri con sede in Ragusa Via San G.M. Tomasi n°88 che ha offerto un ribasso del 36,1729% sull'importo a base di gara;
- in data 16/07/2014 è stato stipulato il contratto di appalto n. 27/V/2014 di raccolta, per l'impegno contrattuale complessivo di €. 17.067,90 oltre IVA;
- in data 28/07/2014 si è proceduto alla consegna dei lavori;

Vista la tòta dell'Assessorato regionale ai L.P.P. con la quale vengono date disposizioni per far confluire il 50% dei ribassi d'asta risultanti dagli appalti di lavori finanziati con fondi di bilancio comunale, nel fondo di rotazione per l'anticipazione delle spese tecniche e professionali per la progettazione ed altre attività afferenti, in analogia a quanto disposto per gli interventi pianificati dall'Amministrazione regionale con fondi propri (comma 2 dell'art. 128 del Codice dei contratti come modificati dall'art. 6 della L.R. 12/11);

Dato atto che, l'importo dei lavori è stato finanziato con i fondi del L.R. 61/81 e che il ribasso d'asta ammonta ad €.3.736,59 netto dell'IVA per cui dovrebbe confluire nel fondo di rotazione la somma di €.1.868,30 pari al 50% del ribasso d'asta.

Considerato che:

Durante l'esecuzione dei lavori sono subentrati nuovi lavori da eseguire, si ritiene opportuno impegnare con perizia di varianza l'intero ribasso d'asta;

Ritenuto di poter procedere alla formulazione di un nuovo quadro economico dove vengono intiplegate per intero le somme residue derivanti dal ribasso d'asta e dagli imprevisti oltre IVA secondo il seguente schema:

QUADRO ECONOMICO DELLA VARIANTE

- A - Lavori a base d'asta	€	30.949,44
- A1- Somme per lavori non soggetti a ribasso d'asta	€	5.485,99
- A2- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€	25.463,55
- A3 - Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (3,00%)	€	928,48
- B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 22%	€	6.808,88
Incentivo progettazione (1,90% di € 30.949,44)	€	588,04
Assicurazione	€	500,00
Verificatore	€	44,10
Imprevisti e arrotondamenti	€	9,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	7.950,75
		IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE €.38.900,19
- Ribasso d'Asta pari al 36,1729% su	€	- 8.934,58
€ 25.463,55-(25.463,55*0,03=763,91)	€	- 1.965,61
- IVA al 22% su € 8.934,58	€	
		SOMMANO
		€. 28.000,00

- il sottoscritto R.U.P. ha proceduto in data 10/11/2014 all'approvazione, con verbale di validazione, della perizia di varianza con il soprastante quadro economico;
- Atteso che la Ditta esecutrice ha mostrato la propria disponibilità ad eseguire i lavori fino alla concorrenza di € 22.014,86 al netto del ribasso d'asta del 36,1729% oltre IVA al 22%.
- Considerato che il presente appalto attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria in base al valore

- indicato all'art. 28 del Codice dei contratti, calcolato secondo i criteri fissati dal successivo art. 29;
- Visto l'art. 47 dello statuto di questo comune

DETERMINA

- 1) Utilizzare l'intera somma residua, derivante: sia dal ribasso d'asta del 36,1729%, pari ad €.3.736,59 oltre IVA, sia dagli imprevisti, per la realizzazione di ulteriori lavori necessari per la perizia di variante in parola;
- 2) Approvare il nuovo quadro economico ove è previsto l'utilizzo del suddetto residuo del ribasso d'asta e imprevisti per lavori oltre IVA, dell'imposto complessivo al netto di € 28.000,00 di cui € 22.014,86 per lavori ed €.5.985,14 per somme a disposizione distinto come sopra;
- 3) Approvare la perizia di variante n.1 relativa all'intervento per la modifica della sala intercettazione presso la Procura della Repubblica di Ragusa per un importo complessivo al netto di € 28.000,00;
- 4) Approvare il relativo schema di atto di sottomissione allegato alla presente;
- 5) Prendere atto che l'impegno complessivo approvato con del. Dir. n° 933 del 27/05/2014 per € 28.000,00 resta invariato.
- 6) Il Responsabile del procedimento è il geom. Franco Civello.

IL FUNZIONARIO TECNICO
(geom. Franco Civello)

IL DIRIGENTE
(dott. ing. Michele Scarpulla)

PARTE INTEGRANTE: Relazione Técnica, Atto di sottomissione



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,
ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
(ing. Michele Scarpulla)



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 25/11/2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 27 NOV. 2014

IL MESSO COMUNALE

*S. MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 27 NOV. 2014 al 04 DIC. 2014

Ragusa 05 DIC. 2014

IL MESSO COMUNALE



Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2245 del 26.11.2014

COMUNE DI RAGUSA

LAVORI: Intervento per la modifica della sala intercettazione presso la Procura della Repubblica di Ragusa.

IMPRESA: Renova Restauri - Ragusa

CONTRATTO: n° 27/V/2014 di racc. del 16/07/2014

RELAZIONE ALLA 1° PERIZIA DI VARIANTE

Con contratto in premessa è stata affidata alla Ditta succitata, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto con il ribasso del 36,1729 %.

In data 28/07/2014 si è proceduto alla consegna dei lavori della durata contrattuale di mesi quattro.

Durante l'esecuzione dei lavori sono subentrati nuovi lavori da eseguire, pertanto è stata predisposta la presente perizia che prevede un nuovo quadro economico dell'intervento con un importo contrattuale in aumento rispetto al contratto originario ma contenuto all'interno delle somme autorizzate per il procedimento.

Alla luce di quanto sopra ed in relazione alla necessità di effettuare ulteriori lavorazioni in economia giustificate come sopra e rientranti nell'art. 177 del D.P.R.207/2010, il R.U.P. si è riservata la facoltà di redigere la presente perizia di variante.

L'importo di progetto originario dei suddetti lavori così come approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1003 del 05/06/2014 era di €. 28.000,00 così determinato:

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€	20.804,49
Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€	9.850,55
Oneri sicurezza	€	624,14
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	10.329,80
	IVA 22%	4.576,99
Spese tecniche	€	395,29
Spese verificatore	€	29,65
Assicurazioni	€	500,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	1.693,58
	Sommano	28.000,00

Con le sopracitate variazioni che riguardano anche categorie di lavorazioni non previste e/o comportanti l'impiego di materiali per i quali non era stato fissato un prezzo contrattuale e per le quali

si è provveduto alla formazione di nuovi prezzi, si rende necessaria l'approvazione della presente perizia di variante che prevede un incremento dell'importo contrattuale e l'utilizzo per intero del ribasso d'asta e che comunque non comporta maggiori spese rispetto al quadro economico del progetto approvato.

Il nuovo quadro economico di perizia di variante è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DELLA VARIANTE

- A - Lavori a base d'asta	€ 30.949,44
- A1- Somme per lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.485,89
- A2- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 25.463,55
- A3 - Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (3,00%)	€ 928,48
- B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA sui lavori al 22%	€ 6.808,88
incentivo progettazione (1,90% di € 30.949,44)	€ 588,04
Assicurazione	€ 500,00
Verificatore	€ 44,10
Imprevisti e arrotondamenti	€ 9,73
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.950,75
	€ 7.950,75
IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE € 38.900,19	
- Ribasso d'Asta pari al 36,1729% su	€ - 8.934,58
€ 25.463,55-(25.463,55*0,03=763,91)	€ - 1.965,61
- IVA al 22% su € 8.934,58	
	€ 28.000,00
SOMMANO	

IL DIRETTORE DEI LAVORI E R.U.P.

geom. Franco Civello





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture- Programmazione Opere Pubbliche

P.zza San Giovanni -

LAVORI: Intervento per la modifica della sala intercettazione presso la Procura della Repubblica di Ragusa.

IMPRESA: Renova Restauri - Ragusa

CONTRATTO: n° 27/V/2014 di racc. del 16/07/2014

SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

- 1) che con contratto n° 27/V/2014 di racc. stipulato a Ragusa in data 16/07/2014, l'Impresa Renova Restauri, ha assunto la esecuzione dei lavori di cui in oggetto per l'importo di €. 20.804,49 a base d'asta e di €. 17.067,90 al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza.
 - 2) i lavori in oggetto furono consegnati in data 28/07/2014;
 - 3) durante il corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune categorie di lavorazioni già previste con il verbale di concordamento nuovi prezzi 1.

Per quanto sopra premesso:

l'anno duemilaquattordici il giorno **del mese di**, in Ragusa (RG),
tra il sottoscritto R.U.P. e Direttore dei lavori Geom. Franco Civello ed il
Legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice sig. Giuseppe Arezzo, con il
presente atto si conviene quanto segue:

art. 1) il sig. Arezzo Giuseppe Titolare Firmatario della summenzionata Impresa assuntrice dei lavori in oggetto, assume l'impegno di eseguire, senza

eccezione alcuna, i lavori suppletivi e di variante, agli stessi patti e condizioni come al contratto stipulato, ai prezzi unitari riportati nello stesso ed a quelli già precedentemente concordati;

Art. 2) l'importo complessivo della perizia ammonta a €. 28.000,00 di cui €. 22.014,86 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 36,1729% ed €. 5.985,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Art. 3) il maggiore importo di €. 4.946,88 al netto dell'iva, rispetto al contratto principale, rientra nelle somme già impegnate con det. dir. n° 1003 del 05/06/2014.

Art.4) Per l'ultimazione dei lavori non viene concesso alcun tempo suppletivo.

La sottoscritta Impresa, infine dichiara che, mentre il presente atto di sottomissione è senza altro impegnativo sin dalla data della sua sottoscrizione, lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenuta l'approvazione da parte dei competenti organi tecnici ed amministrativi.

Il presente atto letto è confermato e sottoscritto dalle parti in segno di piena accettazione.

L'IMPRESA

(Sig. Arezzo Giuseppe)

IL R.U.P. E DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Franco Civello)