

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: S.H VI -

III - AV 50

14-11-2012

Il Resp. del servizio

L'ispettore Direttivo

(Dott. S. Letta)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 13-11-2014 N. 2175	OGGETTO: "Lavori di mantenimento strutturale delle fonti di approvvigionamento di C.da Passolato e delle restanti fonti di approvvigionamento del territorio comunale".
N. 408 Settore VI Data 05/11/2014	Approvazione 1^a perizia di variante e suppletiva.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014 - Res.

Cap. 2886.10 Mutuo Cassa DD. PP. posizione 4515931 Imp. 1605/2011
TIT 02 - FUNZ. 09 - SERV. 04 - INTERV. 01

Cap. 2885.2 Imp. 1193/2011,
TIT 02 - FUNZ. 09 - SERV. 04 - INTERV. 01

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno cinque (05) del mese di Novembre, nell'ufficio del settore VI il dirigente Ing. Giulio Renzo LETTICA ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n°2546 del 30/12/2011 è stato approvato il progetto dei lavori "Lavori di mantenimento strutturale delle fonti di approvvigionamento di C.da Passolato e delle restanti fonti di approvvigionamento del territorio comunale" per l'importo complessivo di € 48.139,070 di cui € 38.000,000 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- con provvedimento Dirigenziale n°347 del 02/03/2012, veniva autorizzato l'espletamento della Procedura Negoziata senza previa pubblicazione del Bando di gara ai sensi dell'art. 57 comma 2 Lettera C del D.Legs. 12/04/2006 n.163;
- con il suddetto provvedimento Dirigenziale n°878 del 29/05/2012 i lavori furono affidati alla ditta "SCHININA Giovanni" con sede in 97015 Modica (RG) Via Risorgimento 173, che ha offerto un ribasso del 29,9772% sull'importo a base d'asta;
- in data 22/06/2012 repertorio n. 30170 è stato stipulato il Contratto d'appalto, registrato a Ragusa il 10/07/2012 al n. di rep. 48 serie 2 per l'importo netto contrattuale di €. 26.893,450 di cui € 950,000 per oneri di sicurezza;
- il quadro economico dei lavori dopo l'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

A) Per lavori aggiudicati	€ 25.943,450
(oneri di sicurezza come per legge)	€ 950,000
SOMMANO	€ 26.893,450

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 10%	€ 3.800,000	
- Per spese tecniche 2%	€ 760,000	
- Imprevisti	€ 1.079,070	
- Spese per pubblicità	€ 2.000,000	
- Assicurazione dei Progettisti	€ 2.500,000	
Sommano Somme a disposizione	€ 10.139,070	€ 10.139,070

C) Economia:

C1 - Ribasso d'asta (29,9772%)	€ 11.106,550
TOTALE	€ 48.139,070

- in data 24/04/2013 sono stati consegnati i lavori che dovranno concludersi in data 19/10/2013;

Considerato che:

- Che si è realizzata un economia imprevista, così come dettagliatamente descritto dal RUP nel Verbale di approvazione della presente Perizia di Variante che è parte integrante del presente provvedimento, la quale ha consentito di eseguire interventi urgenti in altre fonti di approvvigionamento comunali che necessitano un urgente miglioramento sia strutturale che funzionale.

- Che la direzione Lavori, autorizzata dal RUP ha redatto una perizia di variante che, di fatto, modifica solo leggermente l'importo contrattuale dei lavori, e che prevede la realizzazione degli interventi anzidetti;

- Che in data 30/10/2014, la Direzione lavori provvede a consegnare la 1° perizia di variante completa dei seguenti elaborati:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| A) Relazione tecnica di variante | B) Computo Metrico; |
| C) Quadro Comparativo | D) Elenco Prezzi Unitari; |
| E) Analisi Prezzi | F) Schema Atto di Sottomissione; |

- Che dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario ma che risultano essere degli interventi di dettaglio e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione e motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- che ai sensi dell'art.163 del Regolamento di cui al DPR 5/10/2010 n.207 vengono previsti trentadue nuovi prezzi;

- che il quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

Importo Lavori al lordo	€ 45.585,020	
di cui oneri per la sicurezza	€ 950,000	
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 44.635,020	
a detrarre ribasso del 29,9772%	€ 13.380,330	
sommano	€ 31.254,690	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 950,000	
A) Importo dei lavori al netto	€ 32.204,690	€ 32.204,690
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA al 10% sui lavori	€ 3.220,469	
Spese tecniche 2%	€ 760,000	
Spese per pubblicità	€ 2.000,000	
Assicurazione dei progettisti	€ 2.500,000	
Imprevisti	€ 0,000	

Sommano	€	8.480,469	€	8.480,469
Importo Perizia			€	40.685,159
Economie di progetto			€	7.453,911
Importo progetto finanziato			€	48.139,070

- che l'importo dei maggiori lavori al netto del ribasso d'asta è di € 5.596,020 ed è contenuto nel 20% e quindi entro il quinto d'obbligo contrattuale;
- che la data di ultimazione lavori viene prorogata di giorni 60 dalla data di approvazione del presente provvedimento Dirigenziale in considerazione dei nuovi lavori da effettuare fatti salvi i periodi di eventuale proroga e/o sospensione;
- che l'Impresa, a seguito della perizia di variante e suppletiva, ha rilasciato schema atto di sottomissione;
- che i lavori previsti in variante non alterano la natura e la destinazione delle opere e anzi ne garantiscono una migliore funzionalità e fruibilità e non comportano modifiche sostanziali ai lavori previsti in progetto;
- che la entità dei lavori previsti nella perizia di variante non comportano il rilascio di ulteriori pareri e autorizzazioni;

Ritenuto pertanto che occorre procedere alla approvazione della 1° perizia di variante e suppletiva dei "Lavori di mantenimento strutturale delle fonti di approvvigionamento di C.da Passolato e delle restanti fonti di approvvigionamento del territorio comunale";

Visto l'art.53 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera consiliare n.64 del 30/10/97;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il D. L.vo 29/93 e ss. mm. e ii.;

DETERMINA

- Approvare la 1° perizia di variante e suppletiva relativa ai "Lavori di mantenimento strutturale delle fonti di approvvigionamento di C.da Passolato e delle restanti fonti di approvvigionamento del territorio comunale", di cui si allega relazione tecnica, redatta ai sensi del comma 1, lettera b) dell'art. 25 della L.109/94 così come modificata ed integrata dalle LL.RR. n.°7/02 e 7/03, comprendente i seguenti elaborati:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| A) Relazione tecnica di variante | B) Computo Metrico; |
| D) Quadro Comparativo | E) Elenco Prezzi Unitari; |
| F) Analisi Prezzi | F) Schema Atto di Sottomissione; |

Importo Lavori al lordo	€	45.585,020	
di cui oneri per la sicurezza	€	950,000	
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€	44.635,020	
a detrarre ribasso del 29,9772%	€	13.380,330	
sommano	€	31.254,690	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	950,000	
A) Importo dei lavori al netto	€	32.204,690	€ 32.204,690
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
IVA al 10% sui lavori	€	3.220,469	
Spese tecniche 2%	€	760,000	
Spese per pubblicità	€	2.000,000	
Assicurazione dei progettisti	€	2.500,000	
Imprevisti	€	0,000	
Sommano	€	8.480,469	€ 8.480,469
Importo Perizia	€		€ 40.685,159
Economie di progetto	€		€ 7.453,911
Importo progetto finanziato	€		€ 48.139,070

- Dare atto che il presente provvedimento non presenta ulteriore impegno di spesa in quanto la spesa rientra nel finanziamento in parte con mutuo Cassa Deposito e Prestiti ed in parte dal Bilancio Comunale giusta Determinazione Dirigenziale n°2546 del 30/12/2011, Cap. 2886.10 (Mutuo posiz. 4515931) Imp. 1605/2011, TIT 02 - FUNZ. 09 - SERV. 04 - INTERV. 01 e Cap. 2885.2 (Bilancio Comunale) Imp. 1193/2011, TIT 02 - FUNZ. 09 - SERV. 04 - INTERV. 01

Allegati Parte Integrante
Copia Verbale di approvazione 1° perizia di variante e suppletiva del 30/10/2014, relazione tecnica;

IL DIRIGENTE
(Ing. Giulio Renzo LE TIFICA)



Da trasmettersi d'Ufficio, ai seguenti settori/uffici: III,

IL DIRIGENTE
(Ing. Giulio Renzo LE TIFICA)



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 4° comma del TUEL.

Ragusa 13/11/2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 19 NOV. 2014

IL MESSO COMUNALE

~~IL MESSO NOTIFICATORE~~

~~Se. (Settimia, Francesco)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 19 NOV. 2014 al 26 NOV. 2014

Ragusa 27 NOV. 2014

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.gov.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2175 del 13-11-2014

SETTORE VI

Ambiente, Energia, Verde Pubblico

Via Mario Spadola, 56 Pal. Ex Consorzio Agrario - Tel. 0932 676430 - Fax 0932 676437 -
E-mail ambiente@comune.ragusa.it

OGGETTO: "Lavori di mantenimento strutturale delle fonti di approvvigionamento di C.da Passolato e delle restanti fonti di approvvigionamento del territorio comunale".

VERBALE DI APPROVAZIONE 1^ PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

L'anno duemilaquattordici il giorno trenta del mese di Ottobre,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n°2546 del 30/12/2011 è stato approvato il progetto dei lavori "Lavori di mantenimento strutturale delle fonti di approvvigionamento di C.da Passolato e delle restanti fonti di approvvigionamento del territorio comunale" per l'importo complessivo di € 48.139,070 di cui € 38.000,00 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza; il quadro economico del progetto era il seguente:

A) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 37.050,000	
(oneri di sicurezza come per legge)	€ 950,000	
SOMMANO		€ 38.000,000
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- Per IVA 10%	€ 3.800,000	
- Per spese tecniche 2%	€ 760,000	
- Imprevisti	€ 1.079,070	
- Spese per pubblicità	€ 2.000,000	
- Assicurazione dei Progettisti	€ 2.500,000	
Sommano Somme a disposizione	€ 10.139,070	€ 10.139,070
TOTALE		€ 48.139,070

- La suddetta somma è stata finanziata mediante fondi ottenuti con mutuo CC.DD.PP. posizione 4515931 per € 30.639,070 Cap. 2886.10 Impegno n. 1605/2011 e con fondi

del Bilancio Comunale per €. 17.500,00 Cap. 2885.2 Impegno 1193/2011 Bilancio Comunale anno 2011;

- Che con lo provvedimento Dirigenziale n. 347 del 02/03/2012, veniva autorizzato l'espletamento della Procedura Negoziata senza previa pubblicazione del Bando di gara ai sensi dell'art. 57 comma 2 Lettera C del D.Legs. 12/04/2006 n.163;
- Che con successivo provvedimento n°878 del 29/05/2012 i lavori furono affidati alla ditta "SCHININA' Giovanni" con sede in 97015 Modica (RG) Via Risorgimento 173, che ha offerto un ribasso del 29,9772% sull'importo a base d'asta;
- in data 22/06/2012 n° 30170 di repertorio è stato stipulato il Contratto d'appalto per importo netto contrattuale di €. 26.893,45 di cui € 950,000 per oneri di sicurezza, e che lo stesso è stato registrato a Ragusa il 10/07/2012 al n.48 di protocollo serie 2;
- il quadro economico dei lavori dopo l'aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

A) Per lavori aggiudicati	€ 25.943,450
(oneri di sicurezza come per legge)	€. 950,000
SOMMANO	€ 26.893,450

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 10%	€ 3.800,000	
- Per spese tecniche 2%	€ 760,000	
- Imprevisti	€ 1.079,070	
- Spese per pubblicità	€ 2.000,000	
- Assicurazione dei Progettisti	€ 2.500,000	
Sommano Somme a disposizione	€ 10.139,070	€. 10.139,070
Sommano		€. 37.032,520

C) Economia:

C1 – Ribasso d'asta (29,9772%)	€ 11.106,550
TOTALE	€ 48.139,070

- in data 24/04/2013 sono stati consegnati ed iniziati i lavori che dovevano concludersi in data 19/10/2013;

Considerato che:

- gran parte dei lavori riguardanti sia il miglioramento dello stato strutturale che quelli atti a far si che venissero rispettate le norme igienico sanitarie vigenti della sorgente "Passolato" sono stati eseguiti in conformità a quanto dettato dalla direttiva emanata dall'Azienda Sanitaria Provinciale giusta nota n°697 del 08/04/2011;
- l'utilizzo della sorgente "Passolato", ai fini di aumentare notevolmente la dotazione su Marina di Ragusa al momento dei lavori non era attuabile in quanto occorreva dotare la sorgente stessa oltre che da un impianto di Biossido di Cloro , atto alla disinfezione dell'acqua, anche di una tubazione di portata maggiore per il tratto tra la sorgente "Mirio" e il serbatoio "Gesuiti";

Vista la nota n. 62687/VI del 22/08/2014 con la quale il Dirigente Ing. Giulio Lettica in accordo con le direttive di questa Amministrazione dava mandato alla D.L. di redigere apposita perizia di Variante inserendo nella stessa dei lavori urgenti da effettuarsi presso

che le opere in perizia sono state motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto e non comportano modifiche sostanziali al progetto originario.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Domenico BUONISI)





Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2175 del 13/11/2014

COMUNE DI RAGUSA
Settore VI
(Ambiente, Energia, Verde Pubblico)

SERVIZIO III° MANUTENZIONE RETE IDRICA

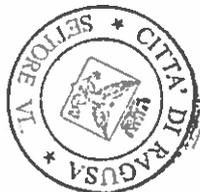
OGGETTO "Lavori di mantenimento strutturale delle fonti di approvvigionamento di C.da Passolato e delle restanti fonti di approvvigionamento del territorio comunale".
Importo €. 48.139,070 IVA e oneri compresi.
CUP=F23H11000060005 – CIG=4128860B0C

1° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

A	RELAZIONE TECNICA
B	COMPUTO METRICO DI VARIANTE
C	QUADRO COMPARATIVO
D	ELENCO PREZZI UNITARI
E	ANALISI DEI PREZZI
F	SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Ragusa, 30 Ottobre 2014

L'IMPRESA
(SCHININA' Giovanni)



I PROGETTISTI
(Geom. Salvatore CHESSARI)

(Geom. Domenico BUONISI)

IL R.U.P.
(Geom. Domenico BUONISI)

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

OGGETTO "Lavori di mantenimento strutturale delle fonti di approvvigionamento di C.da Passolato e delle restanti fonti di approvvigionamento del territorio comunale".

RELAZIONE TECNICA ECONOMICA

Premesso:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 2546 del 30.12.2011 del Settore VI°, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto redatto in data 30.12.2011, dell'importo complessivo di € 48.139,070 di cui :

A) Per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 37.050,000
(oneri di sicurezza come per legge)	€ 950,000
SOMMANO	€ 38.000,000

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- Per IVA 10%	€ 3.800,000
- Per spese tecniche 2%	€ 760,000
- Imprevisti	€ 1.079,070
- Spese per pubblicità	€ 2.000,000
- Assicurazione dei Progettisti	€ 2.500,000
Sommano Somme a disposizione	€ 10.139,070

TOTALE **€ 48.139,070**

- Che con lo provvedimento Dirigenziale del Settore VI° n. 347 del 02/03/2012, veniva autorizzato l'espletamento della Procedura Negoziata senza previa pubblicazione del Bando di gara ai sensi dell'art. 57 comma 2 lettera C del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163;

- Che con provvedimento Dirigenziale n° 878 del 29 Maggio 2012 i lavori furono affidati alla ditta "SCHININA' Giovanni" con sede in 97015 Modica (RG) in Via Risorgimento 173, che ha offerto un ribasso del 29,9772% sull'importo a base d'asta;

- Che il Contratto relativo all'appalto affidato, è stato stipulato in data 22/06/2012 rep. 30170, per l'importo di € 26.893,45 oltre IVA e registrato a Ragusa il 10/07/2012 al n°48 serie 2 di repertorio;

- Che la consegna dei lavori è avvenuta in data 24/04/2013, con scadenza del tempo utile per l'ultimazione in mesi sei e quindi entro e non oltre il 19/10/2013;
- che gran parte dei lavori riguardanti sia il miglioramento dello stato strutturale che quelli atti a far sì che venissero rispettate le norme igienico sanitarie vigenti della sorgente "Passolato" sono stati eseguiti in conformità a quanto dettato dalla direttiva emanata dall'Azienda Sanitaria Provinciale giusta nota n°697 del 08/04/2011;
- che l'utilizzo della sorgente "Passolato", ai fini di aumentare notevolmente la dotazione su Marina di Ragusa al momento dei lavori non era attuabile in quanto occorreva dotare la sorgente stessa oltre che da un impianto di Biossido di Cloro , atto alla disinfezione dell'acqua, anche di una tubazione di portata maggiore per il tratto tra la sorgente "Mirio" e il serbatoio "Gesuiti";
- Vista la nota n. 62687/VI del 22/08/2014 con la quale il Dirigente Ing. Giulio Lettica in accordo con le direttive di questa Amministrazione dava mandato alla D.L. di redigere apposita perizia di Variante inserendo nella stessa dei lavori urgenti da effettuarsi presso altre fonti di approvvigionamento comunali che necessitavano un urgente miglioramento sia strutturale che funzionale;
- Considerato che i lavori eseguiti, diversi da quelli programmati hanno realizzato un' economia imprevista, la quale ha consentito la redazione di una variante atta a poter eseguire i seguenti interventi alle altre fonti di approvvigionamento comunali:
 1. "Pozzo Aprile": sostituzione di circa 180,00 ml, di tubazione in polietilene non interrata ubicata nel tratto in prossimità della C.da "Gaddimeli" in territorio di confine tra del Comune di Ragusa ed il Comune di Santa Croce Camerina;
 2. "Sorgente Corchigliato": intervento di riparazione e messa in sicurezza dei un nuovo tratto di tubazione realizzata a sostituzione della precedente abbastanza vetusta in prossimità di C.da "Rose";
 3. "Caricamento autobotti comunali C.da Gaddimeli": ristrutturazione del già esistente impianto di caricamento autobotti ubicato in C.da Gaddimeli al fine di raddoppiare la postazione di caricamento e di rendere più agevole e veloce il caricamento stesso,
 4. "Pozzi B e B1" (fiume Irminio): messa in sicurezza dell'area di salvaguardia delle bocche dei pozzi con la relativa risistemazione della muratura di recinzione danneggiata durante un inondazione del torrente "CIARAMITE"

nel 2011; al fine di rispettare nel norme igienico sanitarie vigenti stabilite dall'ASP di Ragusa;

Per le motivazioni sopra esposte, in data 30/10/2014, questa Direzione lavori ha redatto la presente perizia di variante e suppletiva, per l'importo omnicomprensivo di € 45.585,02 da assoggettare al ribasso d'asta del 29,9772% ed €. 950,000 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo a base d'asta soggetto a ribasso di €. 32.204,690, con una maggiore spesa rispetto al contratto originario di € 5.596,02 già assoggettata al ribasso d'asta come da contratto.

Per la suddetta maggiore spesa si farà fronte sia tramite l'economia ottenuta dalla rimodulazione delle quantità delle voci di elenco prezzi previste nel progetto originario; che alla rimodulazione delle somme stanziare presenti nel Quadro Economico del progetto esecutivo originario.

Si precisa inoltre che detta spesa è contenuta nel 20% dell'importo originario del contratto come per normativa vigente in materia di LL.PP.

Sono stati concordati n. 32 (TRENTADUE) nuovi prezzi desunti sia dal prezzario regionale anno 2009 che da prezzi analizzati.

Il tempo utile per dare ultimata l'opera, previsto nel verbale di consegna e stabilito dall'art.13 del Capitolato speciale di appalto in mesi Sei, lo stesso, dati gli ulteriori lavori da eseguirsi e considerata la sospensione dei lavori resasi necessaria; viene, pertanto prorogato di mesi Due;

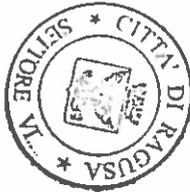
Il nuovo quadro economico in dipendenza delle variazioni introdotte è il seguente:

<i>Importo Lavori al lordo</i>	€	45.585,020	
di cui oneri per la sicurezza	€	950,000	
LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€	44.635,020	
a detrarre ribasso del 29,9772%	€	13.380,330	
sommano	€	31.254,690	
oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	950,000	
A)Importo dei lavori al netto	€	32.204,690	€ 32.204,690
<i>B)Somme a disposizione del'Amministrazione:</i>			
IVA al 10% sui lavori	€	3.220,469	
Spese tecniche 2%	€	760,000	
Spese per pubblicità	€	2.000,000	
Assicurazione dei progettisti	€	2.500,000	
Imprevisti	€	0,000	
Sommano	€	8.480,469	€ 8.480,469
Importo Perizia			€ 40.685,159
Economie di progetto			€ 7.453,911
Importo progetto finanziato			€ 48.139,070

Ragusa, 30/10/2014

L'Impresa

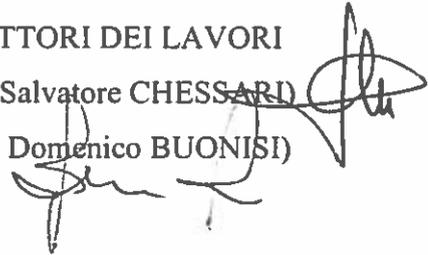
SCHININA Giovanni



I DIRETTORI DEI LAVORI

(Geom. Salvatore CHESSARI)

(Geom. Domenico BUONISI)



Il Responsabile del procedimento

(Geom. Domenico BUONISI)

