



Serv.Determinazioni Dirigenziali  
Tramessa: Sett V  
IL - Albo  
il 10 NOV 2014  
Il Rep. dell'attività  
L'Incontro Dirigenziale  
(Dott. Giacomo Micali)

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 07.11.2014 N. 2131	<b>OGGETTO:</b> Lavori di manutenzione straordinaria presso alloggi ERP di Viale Europa. Importo dei lavori € 1.134,60
N._356_Settore V Data_24/10/2014_	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014

CAP. 2180

IMP. 1385/14

FUNZ.01

SERV.05

INTERV.01

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno VENTIQUATTRO del mese di Ottobre nell'ufficio del Settore V il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, su proposta del geom. Vincenzo Baglieri ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO:**

*che è compito del settore V la gestione e la Manutenzione degli Edifici Popolari di proprietà comunale, venendo spesso chiamato a far fronte a numerosi e frequenti interventi di carattere urgente, inerenti la manutenzione straordinaria;*

*che in alcuni alloggi popolari bisogna intervenire con una manutenzione straordinaria relativamente a lavori di falegnameria.*

*che è stata predisposta una apposita richiesta di preventivo a ditta specializzata per una spesa complessiva di € 1.134,60 di cui € 930,00 per l'intervento e € 204,60 per IVA;*

*Visto il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture emanato con D.L. 163 del 12/04/2006.*

*Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 66 del 08-11-2007 che ha per oggetto il Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavoro e per la costituzione e tenuta degli operatori economici, dalla quale si evince all'art. 8 comma 5 che così recita " Si può prescindere, altresì, dalla richiesta di più preventivi/offerte quando l'importo presunto delle spese è inferiore a € 20.000,00 per le categorie di cui al punto 2, comma 1, dell'art. 4 e a € 5.000,00 per tutte le altre categorie, tenendo in considerazione l'elenco degli operatori economici, laddove esistente; in mancanza è opportuna una indagine di mercato salvo i casi di estrema urgenza da farsi rilevare negli atti":*

*Pertanto si ritiene di avvalersi della ditta "FALEGNAMERIA C.S. di Cavalieri Salvatore" via Aspromonte,13 – RAGUSA, iscritta nell'elenco degli operatori economici per l'anno 2014 di questo Comune, che ha fornito il suddetto preventivo.*

**VISTO** l'art. 15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3 e 4 dello stesso Regolamento;

**VISTO** l'art.47,comma 1,lett. "D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Capo Settore Ragioneria in ordine alla copertura finanziaria;

**PRESO ATTO** che il suddetto parere costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**DETERMINA**

- 1) Approvare il preventivo e il foglio patti e condizioni avente per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria presso alloggi ERP di viale Europa;
- 2) Affidare alla ditta Falegnameria C.S. di Cavalieri Salvatore " via Aspromonte, 13 – RAGUSA l'intervento di cui all'oggetto per una spesa complessiva di € 1.134,60 di cui € 930,00 per i lavori e € 204,60 per IVA;
- 3) Impegnare la somma complessiva di € 1.134,60 iva compresa al Cap. 2180, Funz. 01, Serv. 05, Interv. 01 - Bil. 2014, imp. 1385 / 161;

Ragusa li

**IL TECNICO**  
(Geom. Vincenzo Baglieri)

**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Michele Scarpulla)

PARTE INTEGRANTE: Preventivo (~~Computer Metrico~~) e Foglio patti e condizioni

---

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,  
ai seguenti uffici: Ragioneria Assessore ai LL.PP.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE V**  
(ing. Michele Scarpulla)

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

7/11/2014

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

17 NOV. 2014

**IL MESSO COMUNALE**  
~~IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salvatore Francesco)~~

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17 NOV. 2014 al 24 NOV. 2014

Ragusa

25 NOV. 2014

**IL MESSO COMUNALE**

---

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2134 del 07.11.2014



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE V

*Decoro urbano – Manutenzione e gestione Infrastrutture –  
Programmazione Opere Pubbliche  
P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676562*

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria presso alloggi ERP di Viale Europa.  
Importo dei lavori € 1.134,60

## FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Ragusa 22 ottobre 2014

**L'ISTRUTTORE TECNICO**  
(geom. Vincenzo Baglieri)

**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Michele Scarpulla)

**Art. 1**  
**Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto lavori di manutenzione straordinaria presso alloggi ERP di viale Europa e precisamente riguardano lavori di falegnameria.

**Art. 2**  
**Ammontare dell'appalto**

L'importo complessivo, come da offerta del 13/10/2014 prot. n.75928 della ditta FALEGNAMERIA C.S. di Cavalieri Salvatore via Aspromonte, 13 - RAGUSA, dei lavori ammonta a € 1.134,60 di cui € 930,00 per i lavori e € 204,60 per IVA.

Nel prezzo si intendono compresi tutti gli oneri derivanti alla Ditta assuntrice dalla accettazione del presente foglio patti e condizioni esclusa la fornitura.

**Art. 3**  
**Designazione sommaria delle opere**

L'intervento oggetto del presente appalto, prevede la fornitura e posa in opere di porte interne e la realizzazione di copertura vano contatori ENEL

Si allega preventivo e computo metrico, parte integrante del presente Foglio Patti e Condizioni Allegato "A".

**Art. 4**  
**Oneri**

Nei detti prezzi sono compresi i seguenti oneri:

- la fornitura, il trasporto, lo scarico, il sollevamento, l'avvicinamento, l'assemblaggio, la mano d'opera e la posa in opera a regola d'arte.

**Art. 5**  
**Consegna dell'intervento**

Alla notifica della avvenuta aggiudicazione da parte del responsabile del Servizio, la Ditta assuntrice dovrà immediatamente procedere ai lavori, salvo diversa disposizione da parte del Responsabile del servizio.

**Art. 6**  
**Ordine da tenersi nello sviluppo dell'intervento**

La Ditta svilupperà l'intervento nel modo che crederà più conveniente per darle compiute entro il termine stabilito dagli articoli 5 e 7

L'Amministrazione fa salva la facoltà di modificare l'ordine e il calendario di esecuzione degli interventi in base a quanto fosse imposto dalle circostanze. Il Responsabile del servizio avrà inoltre facoltà insindacabile di sospendere in qualsiasi momento una parte o parte dei lavori in corso di esecuzione, sia per esigenze tecniche che in conseguenza di particolari necessità non prevedibili. Il Responsabile del servizio ne informerà immediatamente, con comunicazione scritta e motivata, la Ditta che non potrà avanzare eccezione alcuna o domanda per compensi di sorta non previsti dal presente capitolo.

**Art. 7**  
**Tempi utili per dare compiuto l'intervento – Penale – Proroghe**

Il periodo utile per dare perfettamente compiuto l'intervento oggetto dell'appalto è stabilito in giorni 15 (quindi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di notifica dell'avvenuta aggiudicazione, così come indicato nel precedente art.5.

La locuzione "giorni consecutivi" è da intendersi nel senso che non sarà tenuto conto di qualsiasi ritardo nell'inizio dei lavori o di interruzioni durante la esecuzione delle stesse per qualsiasi motivo, fatta eccezione per le sospensioni ordinate dal Responsabile del servizio.

Per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori rispetto alla scadenza del periodo utile come sopra stabilito, la Ditta soggiacerà ad una penale di € 150,00 (euro centocinquanta), fermo restando il diritto per l'Amministrazione appaltante di rivalersi delle maggiori spese e danni derivanti dal ritardo stesso.

Qualora tuttavia si verificassero circostanze del tutto particolari, sarà facoltà dell'Amministrazione di concedere, a suo insindacabile giudizio, proroghe sul periodo utile per la ultimazione delle forniture dietro richiesta scritta e motivata della Ditta.

La data di effettiva ultimazione dell'intervento risulterà da apposito verbale che il Responsabile del servizio, dopo gli accertamenti del caso, stilerà al completamento dei lavori di cui al presente Foglio Patti e Condizioni, in contraddittorio con la Ditta esecutrice.

**Art. 8**  
**Danni per cause di forza maggiore**

I danni dipendenti da causa di forza maggiore saranno accertati con la procedura stabilita dall'art. 14 del Capitolato Generale (D.M. 19/04/2000 n.145 e dall'art.139 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554).

Si fa presente che per causa di forza maggiore si intendono anche scioperi di categoria e pubbliche calamità e non sarà considerata forza maggiore la mancanza, per qualsiasi ragione, di materiali occorrenti per l'esecuzione dei lavori.

**Art. 9**  
**Eventuali lavori non previsti**

La Ditta esecutrice non può per nessun motivo introdurre variazioni di sorta nella esecuzione dei lavori senza averne ricevuto l'ordine da parte del Responsabile del servizio; in caso contrario la Ditta non potrà pretendere alcun aumento di prezzi o indennità per le variazioni effettuate ed anzi sarà tenuta ad eseguire senza alcun compenso le eventuali modifiche che il Responsabile del servizio riterrà opportuno di ordinare, nonchè risarcire l'Amministrazione appaltante degli eventuali danni ad essa derivanti per le suddette variazioni. Fanno eccezione i casi di assoluta urgenza nei quali la Ditta dovrà sollecitamente prestarsi a richiesta anche verbale da parte del Responsabile del servizio. In questi casi l'Amministrazione potrà tuttavia sospendere l'esecuzione dei lavori ordinati d'urgenza, pagando alla Ditta le spese per i medesimi già sostenute all'atto della sospensione.

**Art. 10**  
**Pagamenti**

Alla Ditta esecutrice verrà corrisposto il pagamento dell'intervento in una unica soluzione al raggiungimento dell'importo d'appalto. L'importo verrà liquidato all'emissione da parte del Responsabile del servizio del verbale di regolare ultimazione dei lavori previsti e oggetto dell'appalto, di cui all'art.3 del presente Foglio Patti e Condizioni.

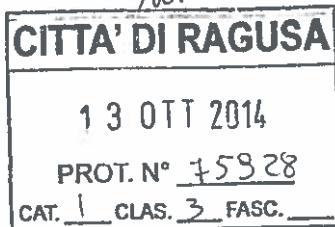
**La liquidazione della somma spettante avverrà tramite mandato del Tesoriere entro 120 gg dalla presentazione della fattura.**

**Art. 11**  
**Osservanza delle Leggi**

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Foglio Patti e Condizioni e dal contratto, l'esecuzione dei lavori è soggetto alla legislazione vigente in materia di pubbliche forniture D.L. 163/07 ed in particolare al Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori approvato con delibera di C.C. n°66 del 08/11/2007 e di quanto altro anche se non richiamato nel presente foglio patti e condizioni.

**FALEGNAMERIA C.S.**  
**di Cavalieri Salvatore**  
via Aspromonte,13 RAGUSA  
Tel. 347-6802960  
e-mail:salvocavalieri@virgilio.it

Ragusa 08/10/2014



Spett.le Comune di Ragusa  
Settore V  
c.so Italia,72  
97100 Ragusa

**OGGETTO:** Preventivo per lavori di falegnameria presso alloggi ERP di viale Europa. Ragusa

1) Fornitura di n.2 porte a soffietto in pvc colore bianco mis. 232x80 cm Trasporto e montaggio in loco;	Totale Prev. € 200,00
2) Fornitura di n.2 porte a soffietto in pvc colore noce chiaro mis. 232x80 cm Trasporto e montaggio in loco;	Totale Prev. € 200,00
3) Realizzazione porta bagno in mdf grezzo compreso maniglia Trasporto e montaggio in loco;	Totale Prev. € 220,00
4) Realizzazione mostrine lato int. Camera da letto installazione Serratura Camera de letto;	Totale Prev. € 60,00
5) Realizzazione copertura vano contatori enel, in laminato Bianco 18 mm. ydro a due ante;	Totale Prev. € 250,00
	Sommando i lavori € 930,00
	IVA 22% € 204,60
	<b>Sommando i lavori € 1.134,60</b>

Distinti Saluti

IL TITOLARE  
Autore