

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Tramessa: Se H V -
III - Albo
il 5.11.2016
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Dirigenzivo
(Dott. Salvatore Micali)



CITTA' DI RAGUSA
Settore V
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA 05.11.2014 N. 2083 N.325 SETT. V DATA 0P-10-16	OGGETTO: Approvazione perizia di variante e nuovo quadro economico in seguito al ribasso d'asta per i lavori di manutenzione degli immobili di proprietà del Comune di Ragusa.
---	---

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:

Bilancio 2014: Somme impegnate con det. dir. n° 1933 del 16/12/2013

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
2508.2	01	05	01	Imp.1223/13

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilaquattordici, il giorno 16 ottobre del mese di Ottobre, nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario Tecnico geom. Franco Civello, il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO CHE:

con Determinazione Dirigenziale n. 247 del 19/02/2014 è stato approvato il progetto per i lavori di manutenzione degli immobili di proprietà del Comune di Ragusa dell'importo di €. 55.000,00, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

Importo complessivo per l'esecuzione delle lavorazioni di cui:	€ 39.275,71
a) Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.588,13
b) Oneri sicurezza	€ 954,75
c) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 22.732,83
Somme a disposizione	
d) IVA	22% € 8.640,66
e) Spese tecniche	€ 746,24
f) Spese verificatore 30%	€ 55,97
g) Assicurazioni	€ 500,00
h) Oneri alla discarica	€ 900,00
i) Per imprevisti e arrotondamenti	€ 3.926,67
Totale somme a disposizione	€ 14.769,54
Totale complessivo	€ 55.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n. 681 del 22/04/2014 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori in favore della Ditta Edilcarf srl con sede in Modica Via Fosso Tantillo Pirato Quartarella n°111G che ha offerto un ribasso del 36,9095 % sull'importo a base di gara;
- in data 17/06/2014 è stato stipulato il contratto di appalto n. 16/V/2014 di raccolta, per l'importo contrattuale complessivo di €. 30.885,13 oltre IVA;
- in data 07/05/2014 si è proceduto alla consegna dei lavori;

Vista la nota dell'Assessorato regionale ai LL.PP. con la quale vengono date disposizioni per far confluire il 50% dei ribassi d'asta risultanti dagli appalti di lavori finanziati con fondi di bilancio comunale, nel fondo di rotazione per l'anticipazione delle spese tecniche e professionali per la progettazione ed altre attività afferenti, in analogia a quanto disposto per gli interventi finanziati dall'Amministrazione regionale con fondi propri (comma 2 dell'art. 128 del Codice dei contratti come modificato dall'art. 6 della L.R. 12/11);

Dato atto che, l'importo dei lavori è stato finanziato con i fondi del bilancio comunale e che il ribasso d'asta ammonta ad €.8.390,58 al netto dell'IVA per cui dovrebbe confluire nel fondo di rotazione la somma di €.4.195,29 pari al 50% del ribasso d'asta;

Considerato che:

non avendo una nuova ditta di manutenzione, necessita assicurare gli interventi urgenti e di pronto intervento allo scopo di evitare eventuali interruzioni di pubblico servizio, si ritiene opportuno impegnare con perizia di variante l'intero ribasso d'asta; Ritenuto di poter procedere alla formulazione di un nuovo quadro economico ove vengono impiegate per intero le somme residue derivanti dal ribasso d'asta oltre IVA secondo il seguente schema:

QUADRO ECONOMICO DELLA VARIANTE

- A – Lavori a base d'asta	€ 45.525,69
- A1- Somme per lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 40.967,89
- A2- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 4.557,80
- A3 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (3,00%)	€ 110,80
- B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA sui lavori al 22%	€ 10.015,65
incentivo progettazione (1,90% di € 45.525,69)	€ 864,99
Assicurazione	€ 500,00
Bollettino	€ 30,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1,27
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.476,78
IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE	€. 57.002,47
- Ribasso d'Asta pari al 36,9095% su € 4.557,80-110,80	€ - 1.641,37
- IVA al 22% su € - 1.641,37	€ - 361,10
	€ - 2.002,47
SOMMANO	€ 55.000,00

- il sottoscritto R.U.P. ha proceduto in data 25/09/2014 all'approvazione, con verbale di validazione, della perizia di variante con il soprastante quadro economico;
- Atteso che la Ditta esecutrice ha mostrato la propria disponibilità ad eseguire i lavori fino alla concorrenza di € 43.523,22 al netto del ribasso d'asta del 36,9095% oltre IVA al 22%.
- Considerato che il presente appalto attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria in base al valore indicato all'art. 28 del Codice dei contratti, calcolato secondo i criteri fissati dal successivo art. 29;
- Visto l'art. 47 dello statuto di questo comune

DETERMINA

- 1) Utilizzare l'intera somma residua, derivante dal ribasso d'asta del 36,9095%, pari ad €.8.390,58 oltre IVA, per la realizzazione di ulteriori lavori di manutenzione resisi necessari per la perizia di variante dei lavori in parola;
- 2) Approvare il nuovo quadro economico ove è previsto l'utilizzo del suddetto residuo del ribasso d'asta per lavori oltre IVA, dell'importo complessivo al netto di € 55.000,00 di cui € 43.523,22 per lavori ed € 11.476,78 per somme a disposizione distinto come sopra;
- 3) Approvare la perizia di variante n.1 relativa ai lavori di manutenzione degli immobili di proprietà del Comune di Ragusa per un importo complessivo di € 57.002,47 al lordo ed al netto di €.55.000,00;
- 4) Approvare il relativo schema di atto di sottomissione allegato alla presente;
- 5) Prendere atto che l'impegno complessivo approvato con det. Dir. n° 1933 del 16/12/2013 per €.55.000,00 resta invariato.
- 6) Il Responsabile del procedimento è il geom. Franco Civello.

IL FUNZIONARIO TECNICO
 (geom. Franco Civello)

PARTE INTEGRANTE: Relazione Tecnica, Atto di sottomissione

IL DIRIGENTE
 (dott. ing. Michele Scarpulla)



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,
 ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
 (ing. Michele Scarpulla)



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 4/11/2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 10 NOV. 2014

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
Linzitto Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 10 NOV. 2014 al 17 NOV. 2014

Ragusa 18 NOV. 2014

IL MESSO COMUNALE



Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2083 del 07.11.2014

COMUNE DI RAGUSA

LAVORI: lavori di manutenzione degli immobili di proprietà del Comune di Ragusa.

IMPRESA: Edilacraf - Modica

CONTRATTO: n° 16bis/V/2014 di racc. del 17/06/2014

RELAZIONE ALLA 1° PERIZIA DI VARIANTE

Con contratto in premessa è stata affidata alla Ditta succitata, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto con il ribasso del 36,9095 %.

In data 07/05/2014 si è proceduto alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge della durata contrattuale di anni uno.

Non avendo una nuova ditta di manutenzione, necessita assicurare gli interventi urgenti e di pronto intervento allo scopo di evitare eventuali interruzioni di pubblico servizio, pertanto è stata predisposta la presente perizia che prevede un nuovo quadro economico dell'intervento con un importo contrattuale in aumento rispetto al contratto originario ma contenuto all'interno delle somme autorizzate per il procedimento.

Alla luce di quanto sopra ed in relazione alla necessità di effettuare ulteriori lavorazioni in economia giustificate come sopra e rientranti nell'art. 177 del D.P.R.207/2010, il R.U.P. si è riservata la facoltà di redigere la presente perizia di variante.

L'importo di progetto originario dei suddetti lavori così come approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1933 del 16/12/2013 era di €. 55.000,00 così determinato:

Importo complessivo per l'esecuzione delle lavorazioni di cui:	€ 39.275,71
a) Lavori in economia non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.588,13
b) Oneri sicurezza	€ 954,75
c) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 22.732,83
Somme a disposizione	
d) IVA	22% € 8.640,66
e) Spese tecniche	€ 746,24
f) Spese verificatore 30%	€ 55,97
g) Assicurazioni	€ 500,00
h) Oneri alla discarica	€ 900,00
i) Per imprevisti e arrotondamenti	€ 3.926,67
Totale somme a disposizione	€ 14.769,54
Totale complessivo	€ 55.000,00

Con le sopracitate variazioni che riguardano anche categorie di lavorazioni non previste e/o comportanti l'impiego di materiali per i quali non era stato fissato un prezzo contrattuale e per le quali si è provveduto alla formazione di nuovi prezzi, si rende necessaria l'approvazione della presente perizia di variante che prevede un incremento dell'importo contrattuale e l'utilizzo per intero del ribasso d'asta e che comunque non comporta maggiori spese rispetto al quadro economico del progetto approvato.

Il nuovo quadro economico di perizia di variante è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DELLA VARIANTE

- A - Lavori a base d'asta		€ 45.525,69
- A1- Somme per lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 40.967,89	
- A2- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 4.557,80	
- A3 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso (3,00%)	€ 110,80	
- B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 22%	€ 10.015,65	
incentivo progettazione (1,90% di € 45.525,69)	€ 864,99	
Assicurazione	€ 500,00	
Bollettino	€ 30,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1,27	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.476,78	€ 11.476,78
		IMPORTO COMPLESSIVO VARIANTE € 57.002,47
- Ribasso d'Asta pari al 36,9095% su € 4.557,80-110,80	€ - 1.641,37	
- IVA al 22% su € - 1.641,37	€ - 361,10	
	€ - 2.002,47	€ - 2.002,47
		SOMMANO
		€. 55.000,00

IL DIRETTORE DEI LAVORI E.R.U.P.

geom. Franco Cavello.





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it



SETTORE V

Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture-

Programmazione Opere Pubbliche

P.zza San Giovanni -

LAVORI: lavori di manutenzione degli immobili di proprietà del Comune di Ragusa.

IMPRESA: Edilacraf – Modica

CONTRATTO: n° 16bis/V/2014 di racc. del 17/06/2014

SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

1) che con contratto n° 16bis/V/2014 di racc. stipulato a Ragusa in data 17/06/2014, l'Impresa Edilcraf srl, ha assunto la esecuzione dei lavori di cui in oggetto per l'importo di €. 39.275,71 a base d'asta e di €. 30.885,13 al netto del ribasso d'asta e compresi gli oneri per la sicurezza.

2) i lavori in oggetto furono consegnati sotto le riserve di legge in data 07/05/2014;

3) durante il corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune categorie di lavorazioni già previste con il verbale di concordamento nuovi prezzi 1.

Per quanto sopra premesso:

l'anno duemilaquattordici il giorno del mese di , in Ragusa (RG),
tra il sottoscritto R.U.P. e Direttore dei lavori Geom. Franco Civello ed il
Legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice sig. Carpenzano Giuseppe, con
il presente atto si conviene quanto segue:

art. 1) il sig. Carpenzano Giuseppe Titolare Firmatario della summenzionata Impresa assuntrice dei lavori in oggetto, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori suppletivi e di variante, agli stessi patti e condizioni come al contratto stipulato, ai prezzi unitari riportati nello stesso ed a quelli già precedentemente concordati;

Art. 2) l'importo complessivo della perizia ammonta a €. 55.000,00 di cui €. 43.523,22 per lavori al netto del ribasso contrattuale del 36,9095% ed €. 11.476,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Art. 3) il maggiore importo di €. 12.638,09 al netto dell'iva, rispetto al contratto principale, rientra nelle somme già impegnate con det. dir. n° 1933 del 16/12/2013.

Art.4) Per l'ultimazione dei lavori non viene concesso alcun tempo suppletivo.

La sottoscritta Impresa, infine dichiara che, mentre il presente atto di sottomissione è senza altro impegnativo sin dalla data della sua sottoscrizione, lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenuta l'approvazione da parte dei competenti organi tecnici ed amministrativi.

Il presente atto letto è confermato e sottoscritto dalle parti in segno di piena accettazione.

L'IMPRESA

(Sig. Carpenzano Giuseppe)

IL R.U.P. E DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Franco Civello)