



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Tramessa: 544 ✓ - IV  
23 OTT 2014  
Il Dirigente  
L. Tecnico  
Il Dirigente

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale	<b>OGGETTO:</b> Impegno di spesa per prestazioni di mano d'opera specializzata - comune per la manutenzione straordinaria dell'immobile denominato " Casa Castilett " di Ragusa Ibla; <b>Importo complessivo: € 4.361,50 Iva compresa</b>
In data: 23 OTT. 2014	
N. 1974	
N. 294 Settore V	
Data 18/09/14	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

ART 18 L.R. 61/81

BIL. 2014

CAP. 2504

IMP. 1504/13 - L. 623/14

FUNZ. 1

SERV. 8

INTERV. 1

IL RAGIONIERE  
*Raffa*

L'anno duemilaQuattordici, il giorno Dieci del Mese di Settembre nell' Ufficio del Settore V, su proposta del Funz. Tecnico **Geom. Domenico Buonisi**, il Dirigente **Dott. Ing. Michele Scarpulla** ha adottato la seguente Determinazione:

## **PREMESSO**

- **Questo** Settore ha tra le proprie competenze il mantenimento e la manutenzione degli impianti tecnologici installati negli immobili di proprietà di questo ente ;
- **Che** all'interno dell'immobile "Casa Castillett " di Ragusa Ibla sono stati installati degli impianti tecnologici di elevato livello e necessitano di una manutenzione straordinaria ;
- **Che** a tale scopo si interviene, con l'ausilio di ditte esterne, per la messa in opera del materiale occorrente per gli interventi di sopracitati ;
- **Che** su intento dell'Amministrazione si devono predisporre tutti gli accorgimenti necessari al fine di preservare il valore storico dell'immobile ;
- **Che** l'immobile sopracitato è stato destinato ad alloggi per studenti universitari giusta convenzione stipulata tra il Comune di Ragusa ed il Consorzio Universitario della provincia di Ragusa , che si allega come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Visto** il Decreto Legislativo n.163 del 12 Aprile 2006 , e il decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 05-Ottobre 2012 ,art.272,279 che prevede che le nomine di progettazione la manutenzione sopracitata per un importo complessivo di € 4.361,50;

**Ritenuto** di dovere provvedere all'espletamento della gara mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo n.163 del 12-aprile 2006 , e con le modalità di cui al regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori e per la costituzione e tenuta degli operatori;

**Visto** l'art. 15 comma 2° del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art.17 comma 1,2,3 e 4 dello stesso Regolamento;

**Visto** l'art.47,comma 1,lett."D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n°26 del 22/05/93;

**Considerato** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

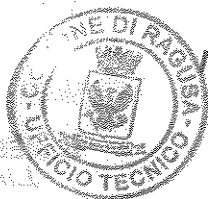
**Visto** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

## DETERMINA

- 1) **Nominare** ai sensi del Decreto Legislativo n.163 del 12-Aprile-2006 e del Decreto del presidente della Repubblica n.207 del 05-ottobre-2010 art.272-279 il **Geom.Domenico Buonisi** del Settore V progettista e responsabile del procedimento della prestazione di mano d'opera per la manutenzione straordinaria di "Casa Castillett di Ragusa Ibla;
- 2) **Provvedere** all'affidamento dei lavori di che trattati mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art.125 del Decreto legislativo n.163 del 12-Aprile-2006 ,e con le modalità di cui al regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori e tenuta degli operatori economici approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.66 del 08-Novembre-2007;
- 3) **Impegnare** la somma complessiva di €. 4.361,50 iva compresa al  
Cap. 250h , Funz. 1 , Serv. 8 , Interv. 1 -Bil. 2014, imp. 1504/13-623/14
- 4) **Il responsabile** del procedimento è il Funz. tecnico Geom.Domenico Buonisi, collaborato dal sig.Salvatore Degno;

**IL FUNZIONARIO TECNICO**

**Geom.Domenico Buonisi**



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE V**

**Dott. Ing. Michele Scarpulla**

**Da trasmettere ai seguenti uffici: Ragioneria**

**Allegato:**

- 1) Verbale di consegna

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE V**

**Dott. Ing. Michele Scarpulla**



**SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ**

*Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del TUEL*

Ragusa 22/10/2014

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



*Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.*

Ragusa 28 OTT. 2014

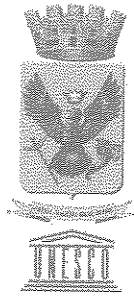
**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
Linzitto Giorgio

*Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 28 OTT. 2014 al 04 NOV. 2014*

Ragusa 05 NOV. 2014

**IL MESSO COMUNALE**



Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1974 del 23 OTT. 2014

## COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO – SETTORE V

**PROGETTO**

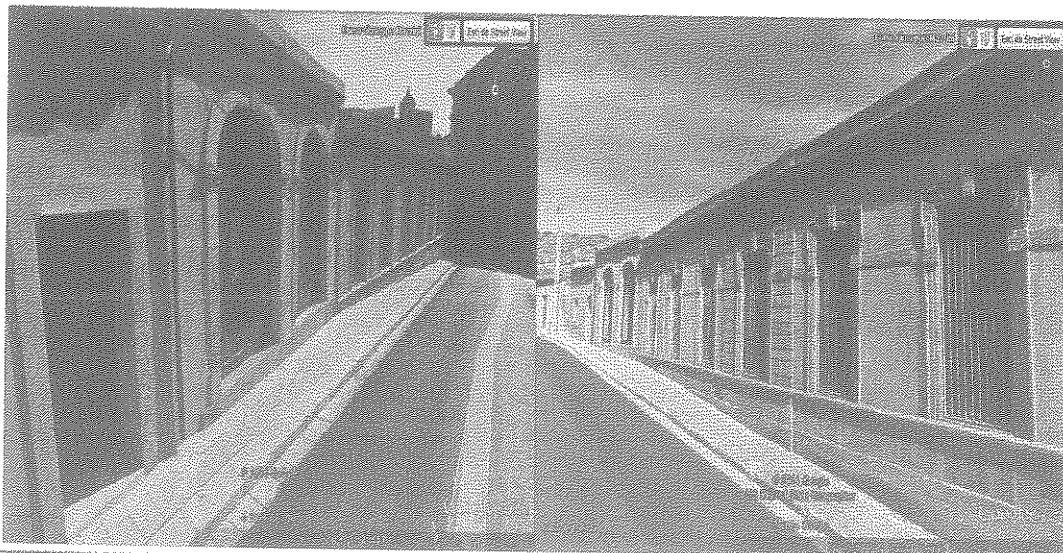
*Prestazioni di mano d'opera specializzata-comune per la manutenzione di casa Castilett di Ragusa Ibla;*

**IMPORTO COMPLESSIVO EURO € 4.361,50**

**ELABORATO**

**RELAZIONE TECNICA**

**PROGETTISTA**



## **RELAZIONE TECNICA**

**OGGETTO: Prestazioni di mano d'opera specializzata per la manutenzione straordinaria della casa dello studente "Casa Castilett di Corso Mazzini a Ragusa Ibla ;**

- Con Determinazione Dirigenziale del settore V il Funzionario tecnico Geom. Domenico Buonisi viene nominato RUP del progetto di manutenzione straordinaria dell'immobile denominato Casa Castilett do via Corso mazzini
- Che in data Sette-Luglio-2014 è stato redatto il verbale di consegna dell'immobile denominato "CASA CASTILETT" sito in via Corso Mazzini a Ragusa Ibla con destinazione d'uso ad alloggi per studenti universitari , che sempre nella stesso verbale di consegna il Consorzio universitario dell'ex provincia di Ragusa ha in carico la manutenzione ordinaria del sopracitato immobile ,e che la manutenzione straordinaria è ha carico del Comune;
- Pertanto necessita predisporre tutti gli accorgimenti necessari per preservare l'immobile sopracitato;
- Ha partire da questo anno Universitario , l'immobile sopracitato viene reso fruibile agli studenti e che l'ex consorzio universitario ha predisposto tutti gli arredamenti necessari alla fruizione ;
- Il quadro economico della risulta così determinato

A) PER LAVORI A BASE D'ASTA € 3.575,00

B) PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- Per Iva 22% su 786,50 € 786,50

-

Sommano € 4,361,50 € 4.361,50

TOTALE PERIZIA € 4.361,50

Descrizione tecnica della prestazione da effettuare:

1. Prestazione di mano d'opera specializzata ore 65 ;
2. Prestazione di mano d'opera comune ore 65 ;
3. Servizio di reperibilità di mano d'opera specializzata ;
4. Servizio di reperibilità di mano d'opera comune;
5. Sorveglianza attiva sugli impianti tecnologici installati –idrici -elettrici;
6. Istituzione del libretto di impianto per gli impianti sopranominati;

*Si procederà all'affidamento del servizio ,con la procedura dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.125,comma 8° del D.L 163/2006 e succ.mod.,con il conforto di almeno 5 (cinque) preventivi a ribasso sull'importo a base d'asta ;*

*Non è previsto, dalla normativa vigente, alcun incentivo economico derivante dall'affidamento dell'incarico di progettazione e di responsabile del procedimento;*

***Il Progettista  
Il Funz. Tecnico***