



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: S.H. II - IV
M - A.D. 200
il 30 SET. 2014
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Emanuela Minichi)

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE II

Servizio 6° - Consulenza Appalti , Gare ed aste, Contratti

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 30 SET. 2014 N. 1792	OGGETTO Lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognante e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica". Approvazione dell'aggiudicazione.
N. 187 Settore II	
Data 16 settembre 2014	

SOMMA IMPEGNATA CON D.A.M. 85h/1h
DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI ART 18 L.R. 61/81

BIL. 201h

CAP. 350h

IMP. 5899/02 - 1335/10
1350/11 1363/11

FUNZ. 1

SERV. 8

INTERV. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno sedici del mese di settembre, nell'ufficio del Settore II, su proposta del Funzionario C.S. Sig. Epifania Licitra, il Dirigente Dott. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con Determinazione Dirigenziale 992 del 3 giugno 2014 è stato disposto di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art.122, comma 7, del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i, preceduta da un'indagine di mercato, da effettuarsi tramite pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse teso ad individuare gli operatori economici da invitare alla gara, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82, comma 2, lett.a) dello stesso decreto, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognante e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica", per l'importo a base di gara di € 814.809,92, oltre all'I.V.A ;

Preso atto che con lo stesso provvedimento dirigenziale è stato, altresì, dato mandato a questo Settore di provvedere alla predisposizione dell'avviso pubblico per l'indagine di mercato ed all'espletamento della procedura di gara per l'individuazione dell'impresa cui affidare l'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Dato atto che con avviso pubblico prot. n. 51197 del 2 luglio 2014, sono stati fissati i requisiti minimi di qualificazione necessari per la formulazione della manifestazione d'interesse alla partecipazione e le modalità di selezione delle ditte da invitare nel caso in cui le manifestazioni d'interesse dovessero risultare più di venti, nonché i termini di presentazione delle candidature, previsti per le ore 12,00 del giorno 21 luglio 2014 e la data dell'eventuale sorteggio, prevista per le ore 9,00 del 25 luglio 2014.

Costatato che nel termine indicato nell'avviso, sono pervenuti 146 plichi, di cui tre plichi (n.1, n.15 e n.119) erroneamente trasmessi a questo ufficio e successivamente restituiti al settore IV quale settore di competenza;

L'esame delle domande, ai fini dell'accertamento dei requisiti minimi previsti dal suddetto avviso prot. n. 51197 del 2 luglio 2014, è stato svolto nel giorno 22 luglio 2014 e si è concluso con la non ammissione alla fase successiva del sorteggio di n.2 imprese, perchè risultate prive dei requisiti richiesti;.

Preso atto che il venticinque del mese di luglio 2014, come da verbale di pari data che si allega al presente atto quale parte integrante, si sono svolte le operazioni di sorteggio tra le centoquarantuno imprese, al termine delle quali sono state individuate le venti imprese da invitare alla procedura negoziata in parola;

Che a queste ultime, in data 25 luglio 2014, a mezzo posta elettronica certificata, con nota prot.n. 57715/II-6° è stato trasmesso l'invito a partecipare alla procedura concorsuale de qua, con lo specifico avviso di far pervenire l'offerta entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 28 agosto 2014.

Preso atto, altresì, che nei giorni del 2 e del 10 settembre 2014, come da verbali di gara di pari data che parimenti si allegano al presente atto per farne parte integrante, sono state esaminate le offerte, pervenute entro i termini di ricezione stabiliti, dei tredici concorrenti che hanno risposto all'invito e che sono state tutte ammesse alla gara in quanto risultate regolari e conformi alle previsioni di gara;

Dato atto che, constatata l'assenza di provvedimenti di sospensione da parte dell'Autorità, subito dopo la disamina della documentazione amministrativa con verbale del 10 settembre 2014 si è proceduto alla lettura delle offerte economiche ed è stata dichiarata aggiudicataria in via provvisoria per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognante e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica", l'impresa ISAF COSTRUZIONI SRL con sede in Fiumefreddo di Sicilia (CT) via Giovanni Verga n.3, per il prezzo di € 594.411,23 oltre all'IVA al netto del ribasso offerto del 35,7075% sull'importo a base di gara di € 814.809,92, oltre all'I.V.A , comprensivo di € 33.189,48 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e di € 164.386,84 quale costo del personale, seguita in graduatoria dall'impresa CO.B.I.FUR. SRL con sede a Messina;

tutto ciò premesso;

Ritenuto che occorre ora provvedere alla formalizzazione dell'aggiudicazione, approvando l'esito delle operazioni di gara e dichiarando aggiudicataria in via definitiva la concorrente ISAF COSTRUZIONI SRL;

Ritenuto, inoltre, che occorre corrispondere all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici

la somma di € 375,00 quale contributo dovuto ai sensi della deliberazione del 21 dicembre 2011 della stessa Autorità in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della L.266/05 e che allo scopo possono essere utilizzate le somme previste nella Determinazione Dirigenziale 992 del 3 giugno 2014

Visto l'art.107 del D.Lgs.n.267/2000 in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 30/10/1997 e s.m.i., e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze ed attribuzioni dei dirigenti ed alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1) Approvare l'esito delle operazioni di gara relative alla procedura negoziata indetta per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognante e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica", ratificando i relativi verbali che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

2) Dichiarare aggiudicataria definitiva l'impresa ISAF COSTRUZIONI SRL con sede in Fiumefreddo di Sicilia (CT) via Giovanni Verga n.3, per il prezzo di € 594.411,23 oltre all'IVA al netto del ribasso offerto del 35,7075% sull'importo a base di gara di € 814.809,92, oltre all'I.V.A., comprensivo di € 33.189,48 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e di € 164.386,84 quale costo del personale, seguita in graduatoria dall'impresa CO.B.I.FUR. SRL con sede a Messina, restando subordinata l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito della verifica dei requisiti ai sensi dell'art.11, comma 8, del D.Leg.vo n.163/06 e s.m.i.;

3) Destinare la somma di € 375,00, già impegnata con la citata Determinazione Dirigenziale n.992 del 3 giugno 2014, al pagamento del contributo dovuto all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, da effettuarsi entro il termine di scadenza che sarà indicato nel bollettino (MAV), "Pagamento mediante avviso" che sarà emesso dall'Autorità, secondo le modalità indicate dalla stessa nell'avviso del 31 marzo 2010.

4) Dare atto perchè consti che a conclusione delle operazioni di gara concernenti l'apertura delle offerte economiche, in data 10 settembre 2014, sul sito internet del Comune, Sez. Amministrazione Trasparente, è stata pubblicata la tabella riassuntiva delle operazioni di calcolo della soglia di anomalia e di individuazione del concorrente aggiudicatario.

Copia verbali del 25 luglio 2014, del 02 settembre 2014 e del 10 settembre 2014, parte integrante.

Allegato: tabella di calcolo

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Rosario Spata



Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti Settori/Uffici: IV, Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Rosario Spata

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 03/09/2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

03 OTT. 2014

Ragusa _____

IL MESSO COMUNALE

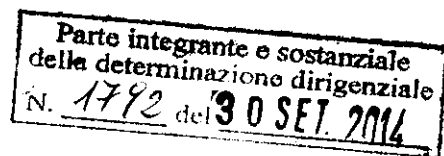
IL MESSO NOTIFICATORE

Luigi Gioia

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 03 OTT. 2014 al 10 OTT. 2014

Ragusa 13 OTT. 2014

IL MESSO COMUNALE



CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE RETI IDRICHE E FOGNANTE E RIPAVIMENTAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI UN TRATTO DI VIA TORRENUOVA E VIA PORTA MODICA". VERBALE DELLE OPERAZIONI DI SORTEGGIO.

L'anno duemilaquattordici il giorno venticinque del mese di luglio alle ore 9,00 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Rosario Spata, nato a Ragusa il 6 novembre 1964, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Bianca La Terra, in qualità di Istruttore Direttivo;
- 2) Maria Gabriella Poidomani, in qualità di Istruttore Direttivo;

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante il funzionario C.S. Epifania Licitra.

Si dà luogo, in seduta aperta, alle operazioni di sorteggio volte ad individuare le venti imprese da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognante e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica", dell'importo a base di gara di € 814.809,92, oltre all'I.V.A , di cui € 33.189,48 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza ed € 164.386,84 quale costo del personale non soggetti a ribasso.

Si premette che:

con Determinazione Dirigenziale 992 del 3 giugno 2014 è stato disposto di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art.122, comma 7, del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i, preceduta da un'indagine di mercato, da effettuarsi tramite pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse teso ad individuare gli operatori economici da invitare alla gara, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82, comma 2, lett.a) dello stesso decreto, per l'affidamento dei lavori in parola.

Con lo stesso provvedimento dirigenziale è stato, altresì, dato mandato a questo Settore di provvedere alla predisposizione dell'avviso pubblico per l'indagine di mercato ed all'espletamento della procedura di gara per l'individuazione dell'impresa cui affidare l'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Con avviso pubblico prot. n. 51197 del 2 luglio 2014, pubblicato integralmente sul profilo di committente di questa Stazione Appaltante in data 4 luglio 2014 e all'Albo Pretorio del Comune dal 4 luglio 2014 al 21 luglio 2014, sono stati fissati i requisiti minimi di qualificazione necessari per la formulazione della manifestazione d'interesse alla partecipazione e le modalità di selezione delle ditte da invitare nel caso in cui le manifestazioni d'interesse dovessero risultare più di venti, nonché i termini di presentazione delle candidature, previsti per le ore 12,00 del giorno 21 luglio 2014 e la data dell'eventuale sorteggio, prevista per le ore 9,00 del 25 luglio 2014 .

Nel termine indicato nell'avviso, giusta comunicazione prot.n.56304 del 22 luglio 2014 dell'Ufficio Protocollo, sono pervenuti 146 plichi, di cui tre plichi (n.1, n.15 e n.119) erroneamente trasmessi a questo ufficio e successivamente restituiti al settore IV quale settore di competenza.

Che il 22 luglio 2014 è pervenuto un plico fuori termine dell'impresa PTN SRL da MISTERBIANCO (CT)

L'esame delle domande, ai fini dell'accertamento dei requisiti minimi previsti dal suddetto avviso prot. n. 51197 del 2 luglio 2014, è stato svolto nel giorno 22 luglio 2014 .

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

dà atto che entro il termine stabilito sono pervenuti i plichi contenenti le manifestazioni d'interesse di 143 operatori economici, indicati nell'elenco che si allega al presente verbale sotto la lettera "A", facendo presente che i plichi contrassegnati coi numeri 1-15-119 sono quelli pervenuti erroneamente perché appartenenti ad altra gara .



Non ammette alle operazioni di sorteggio l'impresa PTN SRL in quanto il plico è pervenuto fuori termine.

Comunica che delle suddette manifestazioni due, e precisamente quelle trasmesse dalle ditte n.81) SIBAR SRL e n.99) ICOMIT SRL non sono state ammesse alle operazioni di sorteggio perchè sono risultate prive dei requisiti minimi di qualificazione. Nello specifico, è stato rilevato che la ditta n.81) SIBAR SRL non possiede la qualificazione per la categoria scorporabile OG6 e non dichiara di avvalersi dell'istituto del subappalto e non manifesta nemmeno la volontà di ricorrere agli istituti dell'avvalimento o del raggruppamento temporaneo di imprese, mentre la ditta n.99) ICOMIT SRL non possiede la qualificazione per la categoria scorporabile OG6 e ha manifestato, la volontà di avvalersi dell'istituto del subappalto soltanto nella percentuale del 30% anziché del 100% come dovuto.

Successivamente, si dà avvio alle operazioni del sorteggio.

Il Presidente pone sul tavolo delle pedine numerate, recanti i numeri da uno a centoquarantasei, scarta quelle corrispondenti ai numeri dei tre plichi pervenuti erroneamente (n.1, n.15 e n.119) e quelle delle due ditte escluse (nn 81 e 99), quindi raccoglie le pedine corrispondenti ai numeri delle imprese ammesse e le pone in una scatola di cartone non trasparente, procedendo, a rotazione unitamente ai componenti del seggio di gara, immediatamente, all'estrazione.

Risultano estratti i seguenti venti numeri : 73, 17, 61, 123, 58, 76, 140, 86, 117, 106, 77, 129, 2, 52, 21, 134, 83, 98, 136, 144.

Si procede conseguentemente all'abbinamento dei numeri estratti con quelli riportati nel plico esterno dell'impresa partecipante e nell'elenco trasmesso dal servizio protocollo.

Le operazioni di abbinamento danno i seguenti risultati:

numero busta	DITTA	CITTA	INDIRIZZO	PARTITA IVA
73	CO.B.I.FUR. SRL	MESSINA	VIA DEI VERDI,281	02744470838
17	EDILIZIA 2G SRL	MODICA	VIA MERCE' N.48	01406850881
61	C.S.T. COSTRUZIONI SRL	MUSSOMELI	VIA DURAZZO N.16	01663030854
123	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	BROLO	C.DA FOSSO GELSO N.14	02611980836
58	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	PATERNO'	VIA MURANO N.37	04082670870
76	MARRA SRL	CANCELLO ED ARNONE (CE)	VIA CAPPELLA REALE N.7/A	03337560613
140	CAPIZZELLO EMANUELE	GELA	VIA PLINIO N°22	01911510855
86	ANZA' FRANCESCO	BELPASSO (CT)	VIA DANUBIO N.29	03253730877
106	PRESTI SRL	TERME VIGLIAT.	VIA S. QUASIMODO N.17	02097900837
117	SICIL C.E.O.P. SRL	MILAZZO (ME)	VIA S. MARINA S.N.	01301750830
77	AMATO COSTRUZIONI srl	ALCAMO	SS 113 KM.322+ 800 C.DA MOLINELLO	02236990814
129	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	FAVARA	VIA MILANO 15	02539650842
2	DE.SCA.T. DI GUASTELLA R.	RAGUSA	VIA PLEBISCITO N°21	00779550888
52	DM COSTRUZIONI SRL	FAVARA	CORSO VITT. VENETO N.4	01984890846
21	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	FAVARA	VIA OLANDA N.54/B	02325280846
134	ISAF COSTRUZIONI SRL	FIUMEFREDDO DI SICILIA CT	VIA G. VERGA N.3	04638320871
83	SAVERIO VITALE	BORGETTO (PA)	VIA NINO BIXIO N.21	03139620821
98	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	VIA PEZZA N.44	00942140880
136	GEOTEX SRL	VILLAGGIO MOSE' AG	VIA L. SCIASCIA S.N.	02106000843
144	MESSINA COSTRUZIONI S.R.L.	MUSSOMELI	VIA PALERMO N.140 BIS	01303330854

Conclusa tale fase, il Presidente dispone di inviare alle suddette candidate l'invito a partecipare alla procedura negoziata e rinvia il prosieguo delle operazioni di gara alla data del 2 settembre 2014 alle ore 10,00 per l'apertura delle offerte, quindi, alle ore 11,30 dichiara conclusi i lavori

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I TESTI:1)

Rodolfo

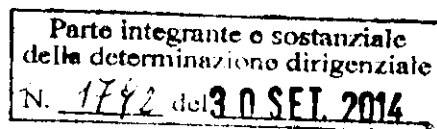
Bianca La Rina

2) *Maria Gabriella Pizzanelli*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Effrene Licitore





CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE RETI IDRICHE E FOGNANTE E RIPAVIMENTAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI UN TRATTO DI VIA TORRENUOVA E VIA PORTA MODICA". VERBALE DI GARA.

L'anno duemilaquattordici il giorno due del mese di settembre alle ore 11,30 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Rosario Spata, nato a Ragusa il 6 novembre 1964, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Arezzo Raffaella, in qualità di Istruttore Amministrativo;
- 2) La Terra Bianca, in qualità di Istruttore Direttivo.

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante il funzionario C.S. Epifania Licitra.

Sono presenti, altresì, il Sig. Bordonaro Benedetto in qualità di dipendente della ditta "DE.SCAT DI GUASTELLA ROSARIO" giusta atto di delega del 2 settembre 2014 ed il sig. ed ANZA' FRANCESCO in qualità di legale rappresentante della omonima impresa.

Si dà luogo alla procedura negoziata, ex art.122, c.7 del Codice dei Contratti, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognante e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica",

Si premette che in data 25 luglio 2014, giusta verbale di pari data, si sono svolte le operazioni di sorteggio tramite le quali sono state individuate, tra le centoquarantuno imprese di cui è stato accertato il possesso dei requisiti minimi di partecipazione, le venti imprese da invitare alla procedura negoziata in parola; a queste ultime, in data 25 luglio 2014, a mezzo posta elettronica certificata, con nota prot.n. 57715/II-6° è stato trasmesso l'invito a partecipare alla procedura concorsuale de qua, con lo specifico avviso di far pervenire l'offerta entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 28 agosto 2014.

Nel termine sopra indicato, come si evince da comunicazione prot.n.63698 del 28 agosto 2014 dell'Ufficio

Protocollo, sono pervenute le offerte di n.12 concorrenti.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta la gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti i plichi contenenti le offerte di n.12 concorrenti.

Successivamente, constatata l'integrità dei singoli plichi ed accertata la regolarità dei sigilli, li numera progressivamente nel seguente modo:

n.1	AMATO COSTRUZIONI srl	ALCAMO	SS 113 KM.322+ 800 C.DA MOLINELLO	02236990814
n.2	ANZA' FRANCESCO	BELPASSO (CT)	VIA DANUBIO N.29	03253730877
n.3	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	FAVARA	VIA MILANO 15	02539650842
n.4	CAPIZZELLO EMANUELE	GELA	VIA PLINIO N°22	01911510855
n.5	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	BROLO	C.DA FOSSO GELSO N.14	02611980836
n.6	CO.B.I.FUR. SRL	MESSINA	VIA DEI VERDI,281	02744470838
n.7	DE.SCA.T. DI GUASTELLA R.	RAGUSA	VIA PLEBISCITO N°21	00779550888
n.8	GEOTEX SRL	VILLAGGIO MOSE' AG	VIA L. SCIASCIA S.N.	02106000843
n.9	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	FAVARA	VIA OLANDA N.54/B	02325280846



n.10	SAF COSTRUZIONI SRL	FIUMEFREDDO DI SICILIA CT	VIA G. VERGA N.3	04638320871
n.11	MARRA SRL	CANCELLO ED ARNONE (CE)	VIA CAPPELLA REALE N.7/A	03337560613
n.12	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	PATERNO'	VIA MURANO N.37	04082670870

Apres, quindi, i plichi, dopo averne constatata l'integrità ed accertata la regolarità dei sigilli, e procede all'esame dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese, iniziando dall'offerta recante il n.1, rendendo pubblici i seguenti risultati:

Mumero busta	DITTA	
n.1	AMATO COSTRUZIONI srl	AMMESSA Si rileva una sentenza a carico dell'amministratore unico ritenuta dal Presidente ininfluenta ai fini della partecipazione alla gara.
n.2	ANZA' FRANCESCO	AMMESSA Si rilevano reati ininfluenti e dichiarati estinti a carico del legale rappresentante ritenuti dal Presidente ininfluenti ai fini della partecipazione alla gara.
n.3	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	AMMESSA Si rileva una sentenza a carico dell'amministratore unico ritenuta dal Presidente ininfluenta ai fini della partecipazione alla gara.
n.4	CAPIZZELLO EMANUELE	AMMESSA
n.5	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	AMMESSA
n.6	CO.B.I.FUR. SRL	AMMESSA



n.7 DE.SCA.T. DI GUASTELLA R.

AMMESSA con riserva in quanto l'istanza di partecipazione presentata è incompleta, contrariamente a quanto previsto dalla lettera invito (punto n° 10), riporta l'indicazione che "intende subappaltare tutte le lavorazioni rientranti nella categoria OG6", omettendo di indicare "il nominativo del subappaltatore".

Ritenendo tale incompletezza essenziale ai fini della prosecuzione della procedura di gara, il Presidente dispone ai sensi dell'art. 39, D. L. n° 90/2014, l'integrazione della dichiarazione.

Alle ore 13,30, dopo l'esame del plico n.7, vengono sospesi i lavori per una breve pausa, le offerte ed i rimanenti plichi vengono accuratamente custoditi e vigilati; alle ore 15,30 riprendono le operazioni di gara con l'apertura dei rimanenti plichi, dal n.8. Si procede con l'esame dei documenti presentati e delle dichiarazioni rese dalle seguenti imprese, con l'esito a fianco di ciascuno indicato:

n.8 GEOTEX SRL AMMESSA

n.9 ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL AMMESSA

n.10 ISAF COSTRUZIONI SRL AMMESSA

n.11 MARRA SRL AMMESSA

n.12 TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL AMMESSA

Concluso l'esame della documentazione prodotta dall'ultima ditta, il Presidente procede a verificare che le concorrenti non risultino destinatarie di provvedimenti ostativi da parte dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici mediante la consultazione dei dati disponibili sul sito internet dell'Osservatorio della predetta Autorità e a conclusione della suddetta verifica emerge che nessun provvedimento ostativo è stato adottato da parte dell'Autorità nei confronti delle partecipanti.

Alle ore 17,30 vengono sospesi i lavori ed il Presidente dispone che la data della seduta per l'apertura delle



offerte economiche avverrà dopo la produzione dei documenti di integrazione richiesti all'impresa DE.SCA.T. DI GUASTELLA ROSARIO (entro 10 giorni dalla seduta pubblica del 2 settembre 2014) e sarà comunicata via Fax o via Pec ai candidati ammessi.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2) Bianca Le Zere

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

glenn ferra





CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE RETI IDRICHE E FOGNANTE E RIPAVIMENTAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI UN TRATTO DI VIA TORRENUOVA E VIA PORTA MODICA". VERBALE DI APERTURA OFFERTE ECONOMICHE.

L'anno duemilaquattordici il giorno dieci del mese di settembre alle ore 10,15 in Ragusa, nella Residenza Comunale.

Sono presenti il Dirigente del Settore Contratti Dott. Rosario Spata, nato a Ragusa il 6 novembre 1964, domiciliato, per le funzioni, presso il Comune, quale Presidente ed i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Maria Gabriella Poidomani, in qualità di Istruttore Direttivo;
- 2) Arezzo Raffaella, in qualità di Istruttore Amministrativo;

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante il funzionario C.S. Epifania Licitra.

Sono presenti, altresì, il Sig. Bordonaro Benedetto in qualità di dipendente della ditta " DE.SCAT DI GUASTELLA ROSARIO " giusta atto di delega del 2 settembre 2014, il sig. ANZA' FRANCESCO in qualità di legale rappresentante della omonima impresa, il sig. Nicolosi Domenico in qualità di amministratore unico e socio unico della ditta TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL ed il sig. Salemi Marco delegato dall'impresa ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL ad assistere alla gara, giusta atto di nomina del 10 settembre 2014.

Si dà luogo alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognante e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica",

Si premette che in data 2 settembre 2014, giusta verbale di pari data, si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa e dei documenti presentati dalle dodici imprese sorteggiate ed invitate, conclusasi con l'ammissione dei 12 concorrenti, di cui l'impresa DE.SCA.T. DI GUASTELLA ROSARIO, ammessa con riserva in quanto deve produrre dei documenti di integrazione.

In data 5 settembre 2014, a mezzo posta elettronica certificata, con nota prot.n. 65039//II-6° è stata trasmessa la comunicazione alle 12 imprese partecipanti che giorno 10 settembre 2014 alle ore 10,00 si sarebbe proceduto all'apertura delle offerte economiche.

In data 9 settembre 2014 il servizio protocollo con nota n. 65654 ha trasmesso all'ufficio contratti, in allegato, un plico integro della ditta Saverio Vitale con sede in Borgetto (PA), che era pervenuto il giorno 11 agosto 2014 e assunto al protocollo generale con il n.6136 il 12 agosto 2014, evidenziando che il plico nelle more della trasmissione è stato adeguatamente custodito e che il ritardo della consegna è stato causato dal fatto che il plico reca un oggetto in parte diverso ed errato da quello degli atti di gara, indicando una strada (via Ten. La Rocca) che non rientra tra i lavori da eseguire .

A seguito della ricezione di questo nuovo plico nella stessa data 9 settembre 2014 con nota prot. n. 65817//II il Dirigente del Settore Contratti ha comunicato alle 12 imprese partecipanti e con nota di pari data prot. n. 65809 alla impresa Saverio Vitale da Borgetto (PA), che alle ore 10,00 del 10 settembre 2014, preliminarmente ad ogni altra operazione relativa all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, il Seggio di gara avrebbe valutato, in seduta pubblica, le condizioni di ammissibilità dell'istanza ed eventualmente, proceduto all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa; solo successivamente avrebbe proceduto, sempre in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Ritiene che l'impresa DE.SCA.T. DI GUASTELLA ROSARIO, in riscontro alla nota prot. n.64426 del 3 settembre 2014, ha integrato quanto richiesto con nota prot. n. 65038 del 5 settembre 2014, quindi, scioglie la riserva e la ammette alla gara.

In riferimento al plico dell'impresa Saverio Vitale da Borgetto (PA), constatato che la parte esterna della busta, integra e regolarmente sigillata, recava una indicazione sufficientemente completa della gara (Gara

del 02.09.2014, ore 10:00 relativa ai LAVORI DI RIIFACIMENTO DELLA RETE IDRICA E FOGNANTE E DI RIPAVIMENTAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI VIA TEN. LA ROCCA", Importo complessivo dell'appalto € 814.809,92. Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 33.189,48. Da consegnare entro le ore 12:00 del giorno 28/08/2014), essendo erronea sostanzialmente soltanto nella indicazione della strada (via Ten. La Rocca piuttosto che via Torrenuova e via Porta Modica), tale comunque da consentire alla stazione appaltante con certezza di "individuare" il plico pervenuto come contenente l'offerta per la gara in trattazione (vds AVCP, documento di consultazione del 02/09/2011, " prime indicazioni sui bandi tipo: tassatività delle cause di esclusione e costo del lavoro, punto 5.1) decide di ammettere, il plico dell'impresa Saverio Vitale, e constatata l'integrità del singolo plico ed accertata la regolarità dei sigilli apre il plico e dopo aver esaminato la documentazione prodotta e le dichiarazioni rese, che risultano regolari, ammette l'impresa alla gara.

Concluso l'esame della documentazione prodotta, il Presidente procede a verificare che la concorrente non risulti destinataria di provvedimenti ostativi da parte dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici mediante la consultazione dei dati disponibili sul sito internet dell'Osservatorio della predetta Autorità e a conclusione della suddetta verifica emerge che nessun provvedimento ostativo è stato adottato da parte dell'Autorità nei confronti della partecipante.

Quindi dà atto che le imprese ammesse alla gara sono 13 e procede all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti, e dopo avere fatto constatare l'integrità del plico in cui erano state racchiuse, rende pubblici i seguenti risultati:

Numero progressivo	ditta	città	ribasso
n.1	AMATO COSTRUZIONI srl	ALCAMO	34,9959%

n.2	ANZA' FRANCESCO	BELPASSO (CT)	36,1127%
n.3	AZZURRA COSTRUZIONI SRL	FAVARA	35,8800%
n.4	CAPIZZELLO EMANUELE	GELA	35,9396%
n.5	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	BROLO	35,8148%
n.6	CO.B.I.FUR. SRL	MESSINA	35,6495%
n.7	DE.SCA.T. DI GUASTELLA R.	RAGUSA	35,1913%
n.8	GEOTEX SRL	VILLAGGIO MOSE' AG	34,9387%
n.9	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	FAVARA	35,2616%
n.10	ISAF COSTRUZIONI SRL	FIUMEFREDDO DI SICILIA CT	35,7075%
n.11	MARRA SRL	CANCELLO ED ARNONE (CE)	34,3159%
n.12	TECNOTEAM COSTRUZIONI SRL	PATERNO'	35,4959%
n.13	VITALE SAVERIO	BORGETTO (PA)	34,5560%

successivamente ordina le offerte in ordine decrescente e procede all'esclusione del 10% delle offerte, arrotondato all'unità superiore, pari a n. 2 delle offerte di maggiore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 2 e 4) e delle offerte di minore ribasso (dei concorrenti indicati nel superiore elenco con i nn. 13 e 11).

Calcola, quindi, la media aritmetica dei ribassi di tutte le offerte rimaste e ottiene il risultato del 35,4372%, lo incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media

aritmetica e determina il limite del 35,7095% a partire dal quale le offerte sono considerate anomale. Rileva che le imprese indicate nel superiore elenco con i numeri 5 e 3 hanno offerto un ribasso percentuale pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia e procede, ai sensi dell'art.122, comma 9 del D.L.gs n.163/06 e s.m.i., alla loro esclusione. Accertato che il ribasso più vantaggioso tra le offerte rimaste in gara è quello pari a 35,7075% prodotto dall'impresa n. 10) ISAF COSTRUZIONI SRL con sede in Fiumefreddo di Sicilia (CT) via Giovanni Verga n.3, assente, il Presidente la dichiara aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognante e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica" per il prezzo di € 594.411,23 oltre all'IVA al netto del ribasso offerto del 35,7075% sull'importo a base di gara di € 814.809,92, oltre all'I.V.A., comprensivo di € 33.189,48 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e di € 164.386,84 quale costo del personale non soggetti a ribasso, facendo rilevare che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa CO.B.I.FUR. SRL con sede a Messina, che ha prodotto il ribasso del 35,6495%. Si dà luogo al sorteggio del 10% dei partecipanti ammessi da sottoporre ai controlli d'ufficio circa la veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.445/00. A tale scopo si estraggono due numeri compresi tra 1 e 13.

I numeri estratti risultano il n. 5 ed il 7. Quindi, si dispone la verifica delle dichiarazioni delle concorrenti n.5) CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL e n.7) DE.SCA.T. DI GUASTELLA ROSARIO.

Il Presidente, quindi, dispone che la tabella riassuntiva delle operazioni di calcolo della soglia di nomalia e di individuazione del concorrente aggiudicatario sia immediatamente pubblicata sul Internet del Comune di Ragusa, sezione " Amministrazione Trasparente" - sezione contratti e bandi di gara – sullo specifico profilo riguardante la gara in oggetto.

Il Presidente, infine, dispone che venga reso noto alla ditta aggiudicataria e all'impresa seconda in graduatoria l'esito della gara, e che entrambe le ditte vengano sottoposte ai controlli di cui sopra.

L'aggiudicazione sarà approvata con apposita determinazione dirigenziale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1) Maria Pizzella Pizzomoni

2)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

