



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: SCHIV  
TIL - APDO  
il 01-09-2014  
Il Rep. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Linda Minaldi)

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE IV

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>28-08-2014</u> N° <u>1581</u>  N° 117 Settore IV  DATA 22/08/2014	Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione del rapporto ambientale e della valutazione di incidenza ambientale del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Ragusa.
--	---

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. <u>2014</u>	CAP. <u>1685</u>	IMP. <u>1040/14</u>
FUNZ. <u>09</u>	SERV. <u>01</u>	INTER. <u>03</u>

IL RAGIONIERE  
Shay

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventidue del mese di agosto nell'ufficio del Settore IV, il  
Dirigente Arch. Marcello Dimartino ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

### **Premesso:**

- che in data 19/05/2009 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34, veniva approvato il Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (PUDM) del Comune di Ragusa;
- che tale approvazione non risultava avere effetti in quanto il PUDM doveva essere soggetto a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D. Lgs. 152/2006, come specificato nell'allegato 5 del predetto D. Lgs.;
- che, per quanto sopra, veniva avviata la procedura VAS inviando all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente il Rapporto Preliminare assunto dalla Regione in data 25/01/2010 con prot. n. 4494;
- che trascorsi 30 gg. dall'avvio della procedura si concludeva la fase di consultazione del rapporto preliminare;
- che in seguito questo Comune non ha proceduto con la successiva fase che prevede la presentazione del rapporto ambientale, lasciando di fatto lo strumento in sospeso presso il servizio VIA-VAS dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;
- che, inoltre la Direttiva 92/43/CEE e succ. mod. nonché del D.P.R. 357/1997 e successive modifiche introducono la necessità di una procedura denominata Valutazione di Incidenza, propedeutica alla approvazione di Piani e interventi da realizzarsi all'interno delle aree Natura 2000 tra cui le aree SIC.

### **Richiamata:**

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 258 del 09/06/2014 con la quale si da mandato al Dirigente del settore IV di adoperarsi per adeguare il PUDM, portare a conclusione la procedura VAS e la Valutazione di Incidenza, al fine di ottenerne la definitiva approvazione;

### **Considerato:**

- che l'Ente non è provvisto di figure professionali che possano provvedere alla redazione di tale incarico, come si evince dalla richiesta Prot. n. 59480/Sett. VI del 01/08/2014 del Dirigente del Settore IV a cui non è stato dato riscontro entro i termini previsti;

### **Ritenuto:**

- dunque necessario affidare il servizio di cui sopra relativo alla redazione del rapporto ambientale e la valutazione di incidenza ambientale ai sensi del D.Lgs. 152/06 e del D.P.R. 357/97, del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Ragusa, il cui impegno finanziario, a stima, risulta essere contenuto in €. 19.500,00 oltre IVA e oneri previdenziali;

### **Visto:**

- che per l'affidamento di tale servizio, l'art. 8 comma 5 del "Regolamento Comunale per l'acquisto in economia di beni e servizi" approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 66 del 08/11/2007, stabilisce che la scelta del professionista deve avvenire nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento mediante indagine di mercato o gara uffiosa con richiesta di preventivi/offerte ad almeno 5 ditte, e che si può prescindere dalla richiesta di più preventi nel caso l'importo presunto della prestazione, come nel caso in oggetto, è inferiore ad €. 20.000,00 tenendo in considerazione l'elenco degli operatori economici;
- l'Albo dei Professionisti del Comune di Ragusa costituito con Determinazione Dirigenziale n. 2371 del 08/11/2010 e aggiornato con cadenza periodica;
- La nota del Direttore Generale dell'Ente del 24/11/2010 prot. 103817 attinente le

- procedure da seguire per l'affidamento di incarichi professionali;

**Rilevato:**

- che sussistono le condizioni per potere affidare il servizio in oggetto ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. a cottimo fiduciario;

**Considerato:**

- altresì che per l'esecuzione dell'incarico il professionista dovrà sottoscrivere apposito disciplinare il cui schema viene allegato alla presente determinazione;

**PREMESSO E CONSIDERATO QUANTO SOPRA:**

- Vista la copertura finanziaria;
- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate all'art. 53 del vigente *Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi*, al quale rinvia;
- Visto il successivo art. 65 del medesimo *Regolamento*, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;
- l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;
- Ritenuto di dover provvedere in merito;

### DETERMINA

- Procedere all'affidamento del servizio inherente la procedura di Valutazione Ambientale Strategica mediante la stesura di apposito Rapporto Ambientale e la procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale mediante la stesura Relazione di Valutazione di Incidenza del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Ragusa, per l'importo di €. 24.741,60 di cui €. 4.461,60 per IVA ed €. 780,00 per contributi previdenziali, mediante affidamento diretto a professionista individuato dall'Albo comunale, avente adeguata professionalità per l'incarico da svolgere e nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento che potrà accettare l'incarico offrendo un ribasso d'asta;
- Approvare lo schema di disciplinare allegato alla presente determinazione;
- Dare atto che l'incarico de quo sarà conferito ai sensi dell'art. 120 comma 2-bis del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. dalla stazione appaltante;
- Finanziare la somma per il pagamento delle competenze tecniche stimato in €. 24.741,60 da imputare al Cap. 1685;

*Il Dirigente*

(Arch. Marcello D'Imartino)



Da trasmettersi, al Sindaco e al Segretario Generale al Settore II al Settore III

*Il Dirigente*

(Arch. Marcello D'Imartino)



**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE:**

Schema disciplinare

**SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ'**

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA ..... 18.08.14

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì ..... 01 SET. 2014

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Nella Giovannini)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal ..... 01 SET. 2014 al ..... 08 SET. 2014

Addì ..... 09 SET. 2014

**IL MESSO COMUNALE**

---

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1581 del 28-08-2014

## COMUNE DI RAGUSA

Provincia Regionale di Ragusa denominata Libero Consorzio Comunale

IV SETTORE - ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO, CENTRO STORICO, EDILZIA

PRIVATA, PROTEZIONE CIVILE, POLITICHE INNOVATIVE SMART CITY, SUAP

REPERTORIO N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

### ***DISCIPLINARE DI INCARICO PER AFFIDAMENTO***

#### ***DIRETTO DELLA REDAZIONE DEL RAPPORTO***

#### ***AMBIENTALE E DELLA VALUTAZIONE DI INCI-***

#### ***DENZA AMBIENTALE DEL PIANO DI UTILIZZO***

#### ***DEL DEMANIO MARITTIMO DEL COMUNE DI RA-***

#### ***GUSA***

L'anno duemilaquattordici il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella sede Co-

munale di Via \_\_\_\_\_ sono personalmente comparsi i Sigg:

1) Dott. Arch. Marcello Dimartino, nato a Ragusa il 05/09/1965 nella qualità di

Dirigente del IV Settore "Assetto ed uso del territorio, Centro storico, Edilizia privata,

Protezione Civile, Politiche innovative Smart City, Suap" del Comune di Ragusa, che

interviene nel presente atto nella qualità, interesse, nome e conto del Comune di Ra-

gusa e che d'ora in poi sarà indicato semplicemente l' "Amministrazione";

2) Dott. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a

in \_\_\_\_\_, C. F. \_\_\_\_\_, Partita IVA

\_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel./fax \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ iscritto all'Ordine \_\_\_\_\_ della Provincia

di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;

#### ***PREMESSO***

- che con Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato affidato

26 al Dott. \_\_\_\_\_ la redazione del Rapporto Ambientale e  
27 dello studio di incidenza del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Co-  
28 mune di Ragusa;  
29 - che è stato disposto che il Dirigente del IV settore provveda ad impegnare la somma  
30 di € ..... oltre I.V.A. e oneri previdenziali;  
31 Tutto quanto sopra premesso, le parti convengono e stipulano quanto appresso in  
32 unico contesto con la superiore narrativa:

33 A R T . 1

34 ESECUZIONE DEL SERVIZIO

35 L'Amministrazione affida al Dott. \_\_\_\_\_, che  
36 accetta, il servizio di redazione del Rapporto Ambientale (ai sensi dell'art.13 D.Lgs  
37 152/2006 e s.m. e i.) e della Relazione di Incidenza Ambientale (ai sensi dell'art. 5  
38 DPR 357/1997 e s.m. e i.) del Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune  
39 di Ragusa, redatto ai sensi della L.R. n. 15 del 2005 e del D.A. 4 luglio 2011, del Co-  
40 mune di Ragusa, il quale sarà adempiuto secondo le esigenze e le direttive  
41 dell'Amministrazione e con obbligo di osservare tutte le norme tecniche, decreti, cir-  
42 colari ed in genere di tutte le vigenti disposizioni di Legge, sia Statali che Regionali.  
43 In particolare, il servizio verrà espletato secondo le specifiche esigenze del IV Settore  
44 e secondo le indicazioni che verranno impartite dalla Giunta Municipale.

45 A R T . 2

46 CONTENUTI SPECIFICI DEL SERVIZIO

47 Le prestazioni richieste riguardano:  
48 1) La redazione degli elaborati relativi alla Valutazione Ambientale Strategica,  
49 redatta ai sensi delle direttive nazionali e regionali vigenti.

- 50  
51 2) La redazione degli elaborati relativi alla Valutazione di Incidenza Ambientale, redatta ai sensi delle direttive nazionali e regionali vigenti.
- 52 3) La modifica del Sistema Informativo Territoriale Comunale per la parte relativa al Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo, sulla base delle indicazioni impartite dall'Ufficio in considerazione degli esiti delle valutazioni ambientali effettuate.

53 In dettaglio le prestazioni sopra descritte sono così specificate:

- 54 • Ai sensi del D. Lgs 152/2006 e della Deliberazione di Giunta Regionale 10 giugno 2009, n. 200, nel Rapporto Ambientale debbono essere individuati, descritti e valutati gli impatti significativi che l'attuazione del piano proposto potrebbe avere sull'ambiente e sul patrimonio culturale, nonché le ragionevoli alternative che possono adottarsi in considerazione degli obiettivi e dell'ambito territoriale del piano o del programma stesso. L'allegato VI al decreto 152/2006 riporta le informazioni da fornire nel rapporto ambientale a tale scopo, nei limiti in cui possono essere ragionevolmente richieste, tenuto conto del livello delle conoscenze e dei metodi di valutazione correnti, dei contenuti e del livello di dettaglio del piano. Il Rapporto ambientale dà atto della consultazione di cui al comma 1 ed evidenzia come sono stati presi in considerazione i contributi pervenuti. Per evitare duplicazioni della valutazione, possono essere utilizzati, se pertinenti, approfondimenti già effettuati ed informazioni ottenute nell'ambito di altri livelli decisionali o altrimenti acquisite in attuazione di altre disposizioni normative.

- 55 • Ai sensi del DPR 357/1997 e del Decreto ARTA 30 marzo 2007, la Relazione di Incidenza viene redatta secondo le indicazioni di cui agli allegati 1 o 2 al decreto 357/1997, volto a valutare i principali effetti che detto pia-

no/progetto/intervento può avere sul SIC, ZSC, ZPS, tenuto conto degli obiettivi di conservazione dei medesimi. Detta relazione dovrà, inoltre, contenere i seguenti elementi:

- a) pressione antropica e sue fluttuazioni;
- b) status degli habitat presenti;
- c) status delle specie presenti;
- d) distribuzione degli habitat all'interno del sito della Rete Natura 2000;
- e) livelli di frammentazione degli stessi;
- f) livello di connessione con altre aree protette;

- Alla Relazione di incidenza va allegata cartografia in scala appropriata, comunque non inferiore alla scala 1:10.000, riportante la localizzazione del piano/progetto/intervento, con indicati i vincoli di qualsivoglia natura presenti sul territorio;

- Per tenere conto di particolarità specifiche di alcune zone del litorale comunale, le cui esigue dimensioni non possano costituire un'area, e che siano tali da giustificare una regolamentazione specifica, è possibile individuare zone territoriali la cui regolamentazione di dettaglio è dettata dalle caratteristiche ambientali (pericolo geologico; fenomeni erosivi; salvaguardia degli ecosistemi; salvaguardia del paesaggio) ovvero da motivate e specifiche scelte di recupero o, al contrario, di sviluppo degli ambiti territoriali, e comunque funzionali al riassetto del territorio costiero.

- Le modifiche del Sistema Informativo Territoriale Comunale consistono nell'aggiornamento e nella revisione dei dati e delle informazioni contenute nel geodatabase esistente.

99 Gli elaborati saranno forniti su supporto informatico (cd-rom) ed in formato cartaceo  
100 in quattro copie.

101 A R T . 3

102 **ONERI ED OBBLIGHI PARTICOLARI DEL PROFESSIONISTA**

103 Il Professionista dovrà assicurare, ogni qualvolta che l'Ufficio lo ritenga necessario,  
104 durante l'espletamento del servizio e comunque sino ad avvenuta approvazione del Pi-  
105 ano da parte del Consiglio Comunale, la propria disponibilità e reperibilità con obbligo  
106 di intervento via telefono o di persona . La chiamata dell'Ufficio verrà diramata via te-  
107 lefono, telefax o e-mail al recapito indicato nella presente convenzione. Il Professioni-  
108 sta dovrà assicurare inoltre, la propria presenza, quando richiesta, per incontri o confe-  
109 renze di servizi con il competente Servizio Regionale o altri Enti.

110 A R T . 4

111 **DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO**

112 Il corrispettivo per l' espletamento dell' incarico oggetto del presente disciplinare è  
113 stabilito "a discrezione" ai sensi dell'art. 5 della Legge 2 Marzo 1949 n. 143 e successi-  
114 ve modifiche, integrazioni e aggiornamenti viene fissato forfetariamente in € .....  
115 (**Euro .....**), oltre I.V.A. e oneri previdenziali

116 Tale importo include le spese tutte necessarie per l'espletamento dell'incarico, com-  
117 prese le spese vive di viaggio, di vitto e di alloggio sia per i professionisti che per il lo-  
118 ro personale di aiuto.

119 Il Professionista dichiara espressamente di considerare tale corrispettivo remunerativo  
120 a tutti gli effetti e di accettarlo alle condizioni tutte del disciplinare, impegnandosi di  
121 nulla pretendere oltre tale somma.

122 A R T . 5

123 **TEMPI DI CONSEGNA**

124 La consegna degli elaborati avverrà man mano che gli stessi saranno definiti dal Pro-  
125 fessionista incaricato. Il termine ultimo per la consegna è stabilito **entro e non oltre**  
126 **120 giorni consecutivi dalla firma della presente convenzione e previa consegna, da**  
127 **parte dell'Amministrazione, di tutti gli elaborati e le informazioni necessarie**  
128 **all'espletamento del servizio.**

129 **A R T . 6**

130 **COLLAUDO**

131 Il collaudo degli elaborati prodotti sarà effettuato in corso d'opera dal personale inter-  
132 no all' Amministrazione che ne verificherà la regolarità e la funzionalità.  
133 Il collaudo dovrà avvenire entro e non oltre quindici giorni dalla consegna definitiva  
134 degli elaborati.

135 **A R T . 7**

136 **MODALITA' DI PAGAMENTO**

137 Il pagamento dell'onorario dell'importo di **€. .... (Euro .....), oltre I.V.A., av-**  
138 **verrà per il 50% a consegna degli elaborati, per il 20% entro trenta giorni dall'avvenuta**  
139 **approvazione da parte del Consiglio Comunale, il rimanente 30% all'approvazione da**  
140 **parte dei competenti Servizi Regionali.**

141 **A R T . 8**

142 **COLLABORAZIONI ESTERNE**

143 Nell' espletamento del servizio disciplinato dalla presente convenzione il Professioni-  
144 sta potrà avvalersi di altri collaboratori, società specializzate, ecc. incaricati dallo stesso  
145 con rapporto esclusivo ed indipendente dall' Amministrazione. I nominativi dei colla-  
146 boratori e/o delle società scelti dal Professionista verranno comunque comunicati all'  
147 Amministrazione. Resta inteso che l'onere relativo è a completo carico del Professio-  
148 nista.

144  
A R T . 9

145  
PENALE PER I RITARDI, RICHISSO DALL'INCARICO

151 Per ritardi attribuibili a responsabilità del Professionista viene fissata una penale di €  
152 20,00 (Euro venti/00) al giorno. Qualora il ritardo dovesse superare gg. 10 dalla sca-  
153 denza fissata è facoltà dell'Amministrazione revocare l'affidamento. Il recesso da par-  
154 te del Professionista nella fase di espletamento del servizio comporta la perdita del di-  
155 ritto a qualsiasi compenso, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni  
156 provocati.

157  
A R T . 10

158  
ESCLUSIVA

159 Le elaborazioni risultanti dalla prestazione oggetto del presente disciplinare resteranno  
160 di proprietà dell' Amministrazione la quale potrà introdurvi, nel modo e con i mezzi  
161 che riterrà più opportuni tutte le varianti e aggiunte che a suo insindacabile giudizio  
162 saranno riconosciute necessarie e comunque dopo il collaudo degli elaborati. Le elabo-  
163 razioni suddette resteranno a disposizione del Professionista esclusivamente ai fini di  
164 eventuale pubblicazione.

165  
A R T . 11

166  
CONTROVERSIE SUI COMPENSI

167 Per tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei com-  
168 pensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa, il foro  
169 competente è quello di Ragusa.

170  
A R T . 12

171  
IMPOSTE CONSEGUENTI LA CONVENZIONE

172 Restano a carico del Professionista tutte le spese di registrazione del presente atto; re-  
173 stano a carico dell'Amministrazione l'I.V.A., nell'aliquota dovuta, e gli oneri previ-

174 denziali.

175 A R T . 1 3

176 ELEZIONE DEL DOMICILIO

177 Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

- 178 • Dott. Arch. Marcello Dimartino, Dirigente del IV Settore "Assetto ed uso del  
179 territorio, Centro storico, Edilizia privata, Protezione Civile. Politiche innovati-  
180 ve Smart City. Sump" del Comune di Ragusa, C.so Italia n.72, Ragusa

- 181 • Dott. \_\_\_\_\_

182 A R T . 1 4

183 ESECUTIVITA' DELLA CONVENZIONE

184  
185 La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il Professionista mentre diven-  
186 terà tale per l'Amministrazione soltanto dopo la prescritta definitiva approvazione de-  
187 gli organi competenti.

188 **Il Professionista**

**Il Dirigente del IV Settore**

189 **Dott. Arch. Marcello Dimartino**