

Serv. Determinazioni Dirigenziali
 Trasmesso: *S. II - Rep.*
04 LUG. 2014
 L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
(Firma: ...)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE II

SERVIZIO VI - CONTRATTI CONCESSIONI CIMITERIALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 04 LUG. 2014	OGGETTO: Concessione suolo cimiteriale Ragusa Centro su cui è edificata una Tomba retrocessa, ex art.119 Regolamento di Polizia Mortuaria. Ditta: M: dr. G e T dr.ssa C coniugi.
N. 1220	
N. 118 Settore Data 30/06/2014	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. *2014*

CAP. **2430** partitadigiro acc **182** IMP. **685**
 Cap. 550

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno 30 del mese di giugno nell'Ufficio del Settore II, su proposta del Funzionario Capo Servizio VI, Dr. Antonio Vittoria, il Dirigente ha adottato la seguente determinazione dirigenziale.

Premesso che con istanza del 2012, n. di protocollo, M. dr.G. n. a Vittoria il e res. in Ragusa in Via ha comunicato di essere interessato ai sepolcri retrocessi all'Ente per rinuncia del Concessionario, ex art. 119 Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

Visto la Determinazione n. del 2014 con cui si prende atto della retrocessione al Comune del suolo e della tomba ricadente nel Cimitero di Ragusa Centro, lotto n. campo mq.19.00, da parte dell'avente diritto A. S. nata a Ragusa il e ivi res. in via vedova di F. E. deceduto il concessionario originario di un suolo cimiteriale a Ragusa Centro, giusta determinazione dirigenziale n. del /2005;

Considerato che questo Ufficio Contratti Concessioni Cimiteriali, a seguito di acquisizione agli atti dell'ufficio delle rinunce di quanti precedono l'istante M. dr. G. n. a Vittoria il e res. in Ragusa in Via nell'elenco degli interessati ai Manufatti funerari retrocessi all'ente per rinuncia del concessionario, ha proceduto ad assegnare allo stesso con atto del 2014, un suolo nel cimitero di Ragusa Centro, lotto n. campo mq.19.00, su cui è situata una tomba retrocessa a questo Ente da parte di A. S. con determinazione dirigenziale n. del 2014;

Vista la richiesta del 2014 prot.n. di M. dr.G. n. a Vittoria il in cui chiede la cointestazione della concessione anche alla moglie T. dr.ssa C. n.a Comiso il

Letta la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa in data 2014 da cui si rileva che il dichiarante M. dr.G. n. a Vittoria il non è titolare di altra concessione di suolo cimiteriale né in questo Comune né altrove;

Letta la dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa in data 2014 da cui si rileva che la dichiarante T. dr.ssa C. n. a Comiso il non è titolare di altra concessione di suolo cimiteriale né in questo Comune né altrove;

Considerato che il citato assegnatario M. dr. G. ha effettuato il versamento del relativo canone di concessione suolo secondo la tariffa in vigore, a mezzo bonifico Banca Intesa SanPaolo di Ragusa Chiave Operazione n. del 09/06/2014, dell'importo di €. 7.600,00 (settemilaseicento/00), beneficiario il Comune di Ragusa, per una superficie di mq. 19.00, così come accertata da perizia Ufficio tecnico cimiteriale;

Vista la relazione dell'U.T. cimiteriale, a firma del Geom. Emanuele Russo, datata 18.10.2012, prot.96614, integrata con nota del 16/04/2014 prot. n.30887,, in cui comunica che, per la quantificazione dell'indennizzo del fabbricato rustico comprensiva dell'indennizzo del 40% del prezzo dell'area, ex art.117 Reg.di P.M., *"la determinazione del più probabile prezzo di mercato è stata effettuata tenendo conto della situazione dei luoghi, dello stato di conservazione, confrontando il valore venale di altre tombe di famiglia di recente costruzione con altre simili per caratteristiche intrinseche ed estrinseche esistenti nel cimitero di Ragusa Centro", e che il valore di mercato del Manufatto funerario è quantificabile in €.34.000,00 (trentaquattromila/00)"*;

Considerato che il nuovo assegnatario, ha effettuato a mezzo bonifico Banca Intesa SanPaolo di Ragusa Chiave Operazione n. del 2014 il versamento di €. 34.000,00 (trentaquattromila00), beneficiario il Comune di Ragusa, quale equo indennizzo del

Manufatto funerario esistente nel lotto n. _____ campo _____ Cimitero di Ragusa Centro, da
corrispondere al concessionario cedente A _____ S _____ nata a Ragusa il _____ e ivi res. in
via _____

Visti gli artt. 84, 117, 119 c.6 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art. 53, B.2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

D E T E R M I N A

1) Concedere per 99 anni dalla data del contratto, a M. _____ dr. G _____ n. a Vittoria il
e T _____ dr.ssa C. _____ n. a Comiso il _____, coniugi, entrambi residenti in
Ragusa in Via _____ il lotto n. _____ campo _____ mq. 19.00 ubicato nel cimitero di
Ragusa Centro per cui ha corrisposto a mezzo bonifico Banca Intesa SanPaolo di Ragusa Chiave
Operazione n. _____ beneficiario il Comune di Ragusa,
l'importo di € 7.600,00 (settemilaseicento/00.), per il canone di concessione suolo cimiteriale
secondo la tariffa vigente, per la superficie di mq. 19.00 così come accertata da perizia
dell'Ufficio tecnico cimiteriali;

2) Assegnare agli stessi la tomba ricadente sul suolo di cui trattasi, per cui hanno effettuato
versamento, a mezzo bonifico Banca SanPaolo di Ragusa Chiave Operazione n. _____
beneficiario il Comune di Ragusa, di €
34.000,00 (trentaquattromila/00), quale indennizzo ex art 119 Regolamento di Polizia Mortuaria,
da corrispondere ad A _____ S _____ nata a Ragusa il _____ e ivi res. in via _____

3) Stipulare il relativo Contratto con l'osservanza delle seguenti condizioni:

- 1) **L'atto** di Concessione è da ritenersi valido ed efficace solo se la concessionaria non sia titolare di diritto d'uso su altra sepoltura privata o collettiva in questo Comune e altrove;
- 2) **Il diritto** d'uso del suolo demaniale che scaturisce dall'atto di Concessione e le fabbriche realizzate non sono commerciabili né cedibili a terzi sotto qualsiasi forma; l'inosservanza di tale condizione comporterà la decadenza della concessione stessa;
- 3) **Il diritto** d'uso di sepoltura sarà riservato al Concessionario ed ai componenti della sua famiglia che vengono individuati nel coniuge della titolare, qualora non vi sia separazione di fatto, negli ascendenti e discendenti in linea retta in qualunque grado e nei coniugi di costoro; resta fermo che la persona cui l'area è concessa assume la qualifica di concessionario fondatore che manterrà per tutta la durata della concessione, trasmettendo solo il diritto all'inumazione o alla tumulazione ai propri discendenti in linea retta in qualunque grado ed ai coniugi di questi, fatte salve le deroghe regolamentari puntualmente previste;
- 4) **Il Concessionario**, in assenza di aventi diritto, potrà designare con effetto vincolante anche per il coniuge, nel contratto di concessione o anche successivamente o per testamento,

la persona estranea o le persone nell'ambito della parentela cui riconoscere alla sua morte il diritto di sepoltura, ai sensi dell'art. 112 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria;

- 5) **Il Concessionario** si obbligherà ad accettare ed osservare, senza limitazione alcuna, tutte le disposizioni regolamentari di Polizia Mortuaria, presenti e future, sia generali che locali ed, in particolare, quelle relative alle modalità di esercizio del diritto d'uso della sepoltura o, comunque, di perdita di tale diritto;
- 6) **Le spese** inerenti e dipendenti del contratto saranno tutte a carico del Concessionario;

Dare atto che la somma di €. 34.000,00 (trentaquattromila/00), quale indennizzo manufatto è stata incassata alla risorsa cap.550 Bil. 2014 Acc. 182/14

Dare atto che la somma di €. 7.600,00 (settemilaseicento/00, quale canone di nuova concessione suolo è stata incassata alla risorsa cap. 200 Bil. 2014 Acc. 54/14

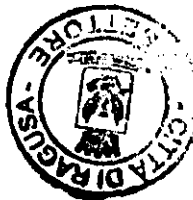
Corrispondere, ad A. S. nata a Ragusa il e ivi res. in via la somma di €. 34.000,00 (trentaquattromila/00) quale indennizzo per la tomba retrocessa di cui in premessa, comprensiva di €. 3.040,00 (tremilaquaranta/00) quale rimborso del prezzo dell'area, nella misura del 40% della tariffa vigente, in quanto la rinuncia è stata effettuata "tra l'inizio del sesto anno e il decimo" dalla concessione, così come previsto dagli artt. 119 e 117 del Regolamento di P.M., imputando la spesa al cap. imp.

Autorizzare il Servizio di Ragioneria ad emettere mandato di pagamento connesso al superiore importo con accredito sul Conto Corrente postale di A. S. nata a Ragusa il C e ivi res. in via , codice IBAN:

PARTE INTEGRANTE: istanza. e contestazione

Allegati: Richiesta cointestazione; Atto di assegnazione suolo; fotocopia n. 1 ricevuta versamento canone concessione; n.1 ricevuta versamento indennizzo tomba; n. 2 dichiarazione sostitutiva di notorietà; Determinazione Dirigenziale di rinuncia n. del Ragusa li,

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO VI
Dr. Antonio Vittoria



IL DIRIGENTE DEL SETTORE II
Dr. Rosario Spata

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti Settori/Uffici: Servizio VII Contratti Concessioni cimiteriali; Ragioneria SETTORE I OSCURARE, SOLO PER LA PUBBLICAZIONE NEL SITO ISTITUZIONALE, I DATI ANAGRAFICI

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO VI
Dr. Antonio Vittoria



IL DIRIGENTE DEL SETTORE II
Dr. Rosario Spata

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 3/7/2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 11 LUG. 2014

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(*Licitra Giovanni*)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 11 LUG. 2014 al 18 LUG. 2014

Ragusa 21 LUG. 2014

IL MESSO COMUNALE

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1220 del 04 LUG. 2014

LUG 10
CITTA' DI RAGUSA
13 DIC 2012
PROT. N° 105397
CAT. 6. CLASSE 8 FASC.

AL COMUNE DI RAGUSA
- Servizio III -
Contratti Concessioni Cimiteriali

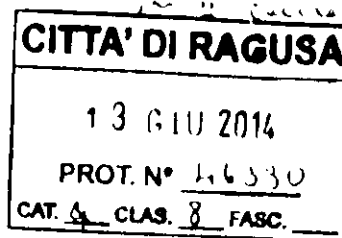
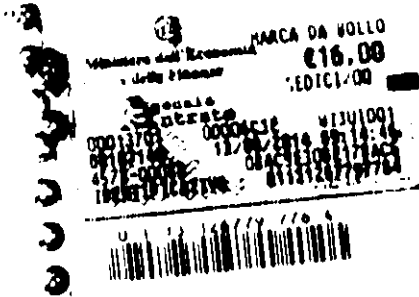
Il/la sottoscritto/a *M.*, nato/a a *11.09.1961* il...
e residente a *66020* in via.....
iscritto nella lista dei richiedenti la Concessione di suolo cimiteriale, con la presente comunica a
codesto Comune di Ragusa di essere interessato ai Sepolcri retrocessi all'Ente per rinuncia del
Concessionario al suolo cimiteriale, ex art 119 c.6 del Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria.
Pertanto chiede di essere invitato qualora il Comune abbia da proporre Concessioni retrocesse su
cui risulta edificato un Sepolcro.

A tal fine, per eventuali comunicazioni trascrive qui di seguito il proprio recapito telefonico.

tel.

Ragusa li *13.12.2012*

CITTA' DI RAGUSA
UFFICIO PROTOCOLLO
13 DIC 2012
ARRIVO



AL SIG. SINDACC
COMUNE DI RAGUSA
c/o SERVIZIO VI
CONTRATTI CONCESSIONI CIMITERIALI

Il sottoscritto, M

, nato/a a 15/10/1944 il

e residente a 1620052

in via

Chiede

Alla S.V. che la Concessione del suolo cimiteriale nel Cimitero di Ragusa Centro, Lotto - Campo di mq.19, su cui insiste un Manufatto funerario retrocesso all'ente, in corso di definizione, venga cointestata, ex art. 84 del Regolamento di Polizia Mortuaria, anche alla propria moglie T dr.ssa C n. a Comiso il

Ragusa li 13.06.2014