



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: 5. H. II  
HL - A. P. II  
il 10.06.2014  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Lorenza Minichi)

## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE II

SERVIZIO 5° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> in data <u>10.06.2014</u> N. <u>1036</u>	<b>OGGETTO:</b> Locazione terreno, di proprietà dello Stato "Scheda RG B0125", denominato "Aree circostanti alloggi popolari in Via Orso Mario Corbino". Pagamento canoni.
<b>Settore II</b> N. <u>113</u> Data <u>29.05.2014</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014 CAP. 1192 IMP. 10/13 8/23/14  
FUNZ. 01 SERV. 08 INTERV. 04

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno venti nove del mese di maggio  
nell'ufficio del settore II, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste,  
contratti, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo amministrativo, il  
Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che questo Comune è utilizzatore della porzione di terreno di proprietà dello Stato, identificato alla scheda RGB0125, denominato "Aree circostanti alloggi popolari in via O.M.Corbino" censito nel N.C.T. Di Ragusa al foglio 69 p.lla 572, dell'estensione di mq. 403, sul quale sono stati eseguiti delle opere di urbanizzazione primaria, per la quale nulla è mai stato corrisposto;
- che con la Determinazione Dirigenziale n. 1245 del 08/06/2009 è stato determinato di stipulare, con l'Agenzia del Demanio – Filiale di Sicilia – Ufficio Operativo di Catania, il contratto di locazione dell'immobile in parola, per il periodo di anni sei decorrenti dal 01.06.2009 al 31.05.2015, con il canone nella misura annua di €. 245,00 soggetto ad aggiornamento annuale ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2164 del 29.11.2011, il canone concessorio per il periodo 01.06.2011 – 31.05.2012 è pari ad € 254,90 ;

Vista la Determina Dirigenziale n. 833 del 12.06.2013 di sospensione dell'adeguamento del canone di locazione per gli anni 2012-2013-2014, Legge n.135 del 07.08.2012

Visti i modelli di pagamento, del 26.05.2014, prot. N.. 41271 e N. 41268 , trasmessi dall'Agenzia del Demanio per l'utilizzo delle aree destinate a strade pubbliche in Via Orso Maria Corbino, \ relativi ai canoni per il periodo 01.06.2013 – 31.05.2014, dell'importo di € 254,90 e per il periodo 01.06.2014 - 31.05.2015, dell'importo di € 260,40 ;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

1. Impegnare l'ulteriore somma di € 254,90 al Cap. 1192 – Funz. 01 – Serv. 08 - Int. 04 – Imp. ( 60/13 ) Bil 2014/14 ;
2. Impegnare l'ulteriore somma di € 260,40 al Cap. 1192 – Funz. 01 – Serv. 08 - Int. 04 – Imp. ( 23/14 ) Bil 2014 ;

3. Liquidare e pagare all'Agenzia del Demanio la somma di cui al punto 1) € 254,90, relativa al periodo pregresso 01.06.2013 – 31.05.2014, ed € 260,40 per il periodo 01.06.2014 - 31.05.2015, canoni concessori dell'immobile di proprietà dello Stato sito a Ragusa, in Via O.M. Corbino ;
4. Disporre che l'Ufficio di Ragioneria provveda al pagamento entro la data di scadenza del 31.05.2014;
5. Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto;
6. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento;

Moduli di pagamento, prot. N. 41268 e N. 41271 del 26.05.2014, parte integrante

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°**  
Dr. Rosario Spata



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°**  
Dr. Rosario Spata



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 09.06.2014

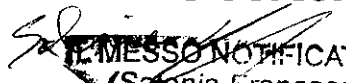
  
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 12 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE

  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Satoria Francesco)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12 GIU. 2014 al 19 GIU. 2014

Ragusa 20 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE



AGENZIA DEI DECRETI

FILIALE SICILIA  
SEDE DI PALERMO

*Set 7 (cont.)*  
**CITTA' DI RAGUSA**  
26 MAG. 2014  
PROT. N. 61271  
CAT. 5 CLASS. 1 FASC.

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione e dirigenziale  
N. 1036 del 10-06-2014



RF14058602A0010010 01 M10P  
01115428  
14 2 A

COMUNE DI RAGUSA  
CORSO ITALIA 72  
97100 RAGUSA RG

|| ||||| |||| |||| |||| |||| |||| |||| ||||

### DATI DELL'UTILIZZO

Codice: RGB0125 RG0108001  
Descrizione: AREE DESTINATE A STRADE PUBBLICHE VIA ORSO MARIO CORBINO  
VIA MARIA CORBINO ORSO -  
97100 RAGUSA RG  
Utilizzata da: COMUNE DI RAGUSA  
Codice fiscale: 00180270886

### DATI DEL MODELLO DI PAGAMENTO

Periodo di riferimento del corrispettivo: 01/06/2013 - 31/05/2014  
Codice atto: 90146149498 Scadenza di pagamento: 31/05/2014  
Importo da versare: 254,90  
Causale: RGB0125 (UTPPRI01006929000) CANONE

### PROSPETTO COMPOSIZIONE VOCI DI ADDEBITO

Codice tributo	Descrizione tributo	Importo
811T	Redditi beni immobili patrim.	254,90
TOTALE		254,90



### MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE SOMME DOVUTE

**Come versare** Il pagamento deve essere effettuato entro la data di scadenza sopra indicata, utilizzando il modello di pagamento F24 allegato alla presente comunicazione.  
**Dove versare** Il versamento può essere effettuato presso gli sportelli di qualunque concessionario della riscossione, banca convenzionata o presso gli uffici postali.

PALERMO, 09 MAGGIO 2014

Il Direttore della Filiale  
ELIA AMEDEO LASCO



PIAZZA MARINA - SALITA INTENDENZA, 2 90133 PALERMO PA  
TEL. 091.7495411 FAX 06.50516067



AGENZIA DI FIDUCIARI

FILIALE SIGILIA  
SEDE DI PALERMOParte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1036 del 10.06.2014COMUNE DI RAGUSA  
CORSO ITALIA 72  
97100 RAGUSA RGCITTA' DI RAGUSA  
26 MAG. 2014  
PROT. N. 41268  
CAT. 5 CLASS. 1 FASC.RF14058602A00100101 01 M10P  
01115428  
13 2 A

!! ||||| |||| ||| | |||| |||| | |||| ||| ||| |

## DATI DELL'UTILIZZO

Codice: RGB0125 RG0108001  
Descrizione: AREE DESTINATE A STRADE PUBBLICHE VIA ORSO MARIO CORBINO  
VIA MARIA CORBINO ORSO -  
97100 RAGUSA RG

Utilizzata da: COMUNE DI RAGUSA  
Codice fiscale: 00180270886

## DATI DEL MODELLO DI PAGAMENTO

Periodo di riferimento del corrispettivo: 01/06/2014 - 31/05/2015  
Codice atto: 90146149399 Scadenza di pagamento: 31/05/2014  
Importo da versare: 260,40  
Causale: RGB0125 (UTPPRI01006929000) CANONE

## PROSPETTO COMPOSIZIONE VOCI DI ADDEBITO

Codice tributo	Descrizione tributo	Importo
811T	Redditi beni immobili patrim.	254,90
AD1T	Recupero spese contrattuali, di notifica ed al	5,50
TOTALE		260,40

## MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE SOMME DOVUTE

**Come versare** Il pagamento deve essere effettuato entro la data di scadenza sopra indicata, utilizzando il modello di pagamento F24 allegato alla presente comunicazione.

**Dove versare** Il versamento può essere effettuato presso gli sportelli di qualunque concessionario della riscossione, banca convenzionata o presso gli uffici postali.

PALERMO, 09 MAGGIO 2014

Il Direttore della Filiale  
ELIA AMEDEO IASCOPIAZZA MARINA - SALITA INTENDENZA, 2 90133 PALERMO PA  
TEL. 091.7495411 FAX 06.50516067