



Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett II  
III - AF 110  
il 10.06.2014

Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE II

SERVIZIO 5° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> in data <u>10.06.2014</u> N. <u>1035</u>	<b>OGGETTO:</b>  Conguaglio canone locazione immobile patrimoniale dello Stato, Lungomare A. Doria, Marina di Ragusa. "Scheda n. 172 B.P.S."
<b>Settore II</b> N. <u>114</u> Data <u>29.05.2014</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2016

CAP. 1192/Res.

IMP. 26/12 Sp 36/13

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 06

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventinove del mese di maggio  
nell'ufficio del settore II, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste,  
contratti, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo amministrativo, il  
Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con la Determinazione Dirigenziale n. 1375 del 24.06.2008 è stato preso atto del rinnovo concessorio dell'immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato "Lungomare Andrea Doria", identificato alla scheda n. 0172 dei Beni Patrimoniali dello Stato e censito al catasto foglio 276, p.lle 399 e 400, foglio 262, P.lle 528 e 529, di mq. 13035, per il periodo di anni sei decorrenti dal 1° settembre 2008 al 31.08.2014, con il canone annuo determinato nella misura di € 6.110,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 809 del 30.04.2010, il canone annuo, così come previsto dal contratto stipulato il 1° ottobre 2008 e registrato a Ragusa il 18.12.2008 al n. 3662 Serie 3, è stato aggiornato ai sensi del D.P.R. 296/05, art.4 comma 2, nella misura di € 6.134,44;
- che con Determinazione Dirigenziale n.2166 del 29.11.2011, il canone concessorio per il periodo 01.09.2011 -31.08.2012 è stato aggiornato nella misura di € 6.381,97;
- Vista la Determina Dirigenziale n.1807 del 06.12.2013, di sospensione dell'adeguamento del canone di locazione per gli anni 2012-2013-2014, Legge n.135 del 07.08.2012 ;

Visto il modello di pagamento trasmesso dall'Agenzia del Demanio, prot. N. 41275 del 26.05.2014, per l'utilizzo del Lungomare Andrea Doria, per il periodo 01.09.2012 – 31.08.2014 dell'importo di € 12.763,94;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali,


### DETERMINA

1. Imputare la somma di € 12.763,94 al Cap. 1192 – Funz. 01 – Serv. 08 - Int. 04 – Imp. ( 26/12/13 ) Bil 2014;

2. Liquidare e pagare all'Agenzia del Demanio la somma di cui al punto 1) relativa al conguaglio canone periodo 01.09.2012 – 31.08.2014, dell'immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato "Lungomare Andrea Doria", identificato alla scheda n. 0172 dei Beni Patrimoniali dello Stato ;
3. Disporre che l'Ufficio di Ragioneria provveda al pagamento entro la data di scadenza del 31.05.2014;
4. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento;

**Modulo pagamento, prot. N. 41275 del 26.05.2014, parte integrante**


**IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°**  
Dr. Rosario Spata



---

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°**  
Dr. Rosario Spata



---

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 09.06.2014

  
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 12 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE  
  


---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12 GIU. 2014 al 19 GIU. 2014

Ragusa 20 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE

---



AGENZIA DEL DEMANIO  
 FILIALE SICILIA  
 SEDE DI PALERMO

*sette T/Coatti*  
**CITTA' DI RAGUSA**  
 26 MAG. 2014  
 PROT. N. *41275*  
 CAT. *3* CLASS. *1* FASC.

Parte integrante e sostanziale  
 della determinazione dirigenziale  
 N. *1035* del *10.06.2014*



RF14058602A0010010 01 MIOP  
 01115428  
 15 2 A

COMUNE DI RAGUSA  
 CORSO ITALIA 72  
 97100 RAGUSA RG



**DATI DELL'UTILIZZO**

Codice: RGB0172 RG0041001  
 Descrizione: EX AREA DI DEMANIO MARITTIMO - LUNGOMARE A.DORIA MARINA DI RAGUSA  
 Viale Doria snc  
 97010 RAGUSA RG  
 Utilizzata da: COMUNE DI RAGUSA  
 Codice fiscale: 00180270886

**DATI DEL MODELLO DI PAGAMENTO**

Periodo di riferimento del corrispettivo: 01/09/2012 - 31/08/2014  
 Codice atto: 90146149597 Scadenza di pagamento: 31/05/2014  
 Importo da versare: 12.763,94  
 Causale: RGB0172 (UTPPRI00040118000) CANONE CONGUAGLIO

**PROSPETTO COMPOSIZIONE VOCI DI ADDEBITO**

Codice tributo	Descrizione tributo	Importo
811T	Redditi beni immobili patrim.	12.763,94
TOTALE		12.763,94

**MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE SOMME DOVUTE**

**Come versare** Il pagamento deve essere effettuato entro la data di scadenza sopra indicata, utilizzando il modello di pagamento F24 allegato alla presente comunicazione.  
**Dove versare** Il versamento può essere effettuato presso gli sportelli di qualunque concessionario della riscossione, banca convenzionata o presso gli uffici postali.

**CITTA' DI RAGUSA**  
 PROTOCOLLO  
 23 MAG 2014

PALERMO, 09 MAGGIO 2014

Il Direttore della Filiale  
 ELIA AMEDEO LASCO



PIAZZA MARINA - SALITA INTENDENZA, 2 90133 PALERMO PA  
 TEL. 091.7495411 FAX 06.50516067