



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Settore II
III - APB/05
il 10 - 06 - 2014
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

CITTÀ DI RAGUSA SETTORE II

SERVIZIO 5° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>10 - 06 - 2014</u> , N. <u>1034</u>	OGGETTO: Conguaglio canone locazione immobile patrimoniale dello Stato, “Lungomare di Ponente”, Marina di Ragusa “Scheda RG B0188”
N. <u>Settore II</u> Data <u>29.05.2014</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2016

CAP. 1192 / Reg

IMP. 27/12 Sp 35/13

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 04

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventinove del mese di maggio nell'ufficio del settore II, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste, contratti, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo amministrativo, il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con la Determinazione Dirigenziale n.1538 del 10/07/2008 è stato preso atto del rinnovo concessorio dell'immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato “Lungomare Mediterraneo o di Ponente”, identificato alla scheda n. 0188 dei beni Patrimoniali dello Stato e censito al catasto Foglio 274, P.la 569, di mq. 3535, per il periodo di anni sei decorrenti dal 01.09.2008 al 31.08.2014, con il canone annuo determinato nella misura di € 2.130,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n.808 del 30/04/2010, il canone annuo, così come previsto dal contratto stipulato il 1° ottobre 2008 e registrato a Ragusa il 09.03.2009 al n. 862 Serie 3, è stato aggiornato ai sensi del D.P.R. 296/05, art.4 comma 2, nella misura di € 2.138,52;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2165 del 29.11.2011, il canone concessorio è stato adeguato ad € 2.224,81 per il periodo 01.09.2011 – 31.08.2012 ;
- Vista la Determina Dirigenziale n.1806 del 06.12.2013,, di sospensione dell'adeguamento ISTAT del canone di locazione per gli anni 2012 -2013 -2014, Legge n.135 del 07.08.2012 ;

Visto il modello di pagamento trasmesso dall'Agenzia del Demanio, prot. n. 41262 del 26.05.2014, per l'utilizzo del Lungomare di Ponente, relativo al conguaglio canone, per il periodo 01.09.2012 - 31/08/2014, dell'importo di € 4.449,62;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Imputare la somma di € 4.449,62 al Cap. 1192 – Funz. 01 – Serv. 08 – Int. 04 –
Imp. (27/n), Lp. (35/13), Bil. 20th Reg ;
2. Liquidare e pagare all’Agenzia del Demanio la somma di cui al punto 1) relativa al conguaglio canone periodo 01.09.2012 - 31.08.2014, dell’immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato “Lungomare Mediterraneo o di Ponente”, identificato alla scheda n. 0188 dei Beni Patrimoniali dello Stato;
3. Disporre che l’Ufficio di Ragioneria provveda al pagamento entro la data di scadenza del 31.05.2014;
4. Autorizzare l’Ufficio di Ragioneria all’emissione del mandato di pagamento;

Modulo pagamento, prot. N. 41262 del 26.05.2014, parte integrante

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°
Dr. Rosario Spata

Da trasmettersi d’ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°
Dr. Rosario Spata

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

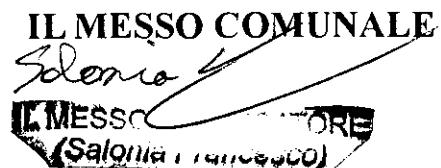
Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 09.06.2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 12 GIU. 2014



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12 GIU. 2014 al 19 GIU. 2014

Ragusa 12 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE

AGENZIA DEL DEMANIO
FILIALE SICILIA
SEDE DI PALERMO

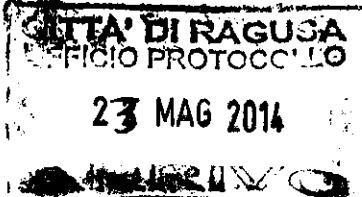
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1034 del 19.06.2014

fu II (0041)
CITTA' DI RAGUSA

26 MAG. 2014

PROT. N. 41262
CAT. 3 CLASS. 1 FASC. 1

RF14058602A0010010 01 01115428
10 2 A



COMUNE DI RAGUSA
CORSO ITALIA 72
97100 RAGUSA RG

||||| ||||| ||||| ||||| ||||| ||||| ||||| |||||

DATI DELL'UTILIZZO

Codice RGB0188 RG0042001
Descrizione: EX AREA DEMANIALE MARITTIMA - LUNGOMARE DI PONENTE MARINA DI RAGUSA
Via Lungomare di Ponente snc
97010 RAGUSA RG

Utilizzata da: COMUNE DI RAGUSA
Codice fiscale: 00180270886

DATI DEL MODELLO DI PAGAMENTO

Periodo di riferimento del corrispettivo: 01/09/2012 - 31/08/2014
Codice anagrafico: 90146149092 Scadenza di pagamento: 31/05/2014
Importo da versare: 4.449,62
Causale: RGB0188 (UTPPRI00040123000) CANONE CONGUAGLIO

PROSPETTO COMPOSIZIONE VOCI DI ADDEBITO

Codice tributo	Descrizione tributo	Importo
811T	Redditi beni immobili patrim.	4.449,62
TOTALE		4.449,62

MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE SOMME DOVUTE

Come versare Il pagamento deve essere effettuato entro la data di scadenza sopra indicata, utilizzando il modello di pagamento F24 allegato alla presente comunicazione.
Dove versare Il versamento può essere effettuato presso gli sportelli di qualunque concessionario della riscossione, banca convenzionata o presso gli uffici postali.

PALERMO, 09 MAGGIO 2014

Il Direttore della Filiale
ELIA AMEDEO LASCO



PIAZZA MARINA - SALITA INTENDENZA, 2 90133 PALERMO PA
TEL. 091.7495411 FAX 06.50516067