



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: 24 II  
III - ARBO  
il 10-06-2014  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Iokanda Afimbi)

## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE II

SERVIZIO 5° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> in data <u>10-06-2014</u> N. <u>1034</u>	<b>OGGETTO:</b>  Conguaglio canone locazione immobile patrimoniale dello Stato, "Lungomare di Ponente", Marina di Ragusa "Scheda RG B0188"
N. <u>Settore II</u> <u>116</u> Data <u>29.05.2014</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014

CAP. 1192/Res

IMP. 27/12 Sp 35/13

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 06

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventinove del mese di maggio  
nell'ufficio del settore II, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste,  
contratti, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo amministrativo,  
il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con la Determinazione Dirigenziale n.1538 del 10/07/2008 è stato preso atto del rinnovo concessorio dell'immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato "Lungomare Mediterraneo o di Ponente", identificato alla scheda n. 0188 dei beni Patrimoniali dello Stato e censito al catasto Foglio 274, P.lla 569, di mq. 3535, per il periodo di anni sei decorrenti dal 01.09.2008 al 31.08.2014, con il canone annuo determinato nella misura di € 2.130,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n.808 del 30/04/2010, il canone annuo, così come previsto dal contratto stipulato il 1° ottobre 2008 e registrato a Ragusa il 09.03.2009 al n. 862 Serie 3, è stato aggiornato ai sensi del D.P.R. 296/05, art.4 comma 2, nella misura di € 2.138,52;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2165 del 29.11.2011, il canone concessorio è stato adeguato ad € 2.224,81 per il periodo 01.09.2011 – 31.08.2012 ;
- Vista la Determina Dirigenziale n.1806 del 06.12.2013,, di sospensione dell'adeguamento ISTAT del canone di locazione per gli anni 2012 -2013 -2014, Legge n.135 del 07.08.2012 ;

Visto il modello di pagamento trasmesso dall'Agenzia del Demanio, prot. n. 41262 del 26.05.2014, per l'utilizzo del Lungomare di Ponente, relativo al conguaglio canone, per il periodo 01.09.2012 - 31/08/2014, dell'importo di € 4.449,62;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

1. Imputare la somma di € 4.449,62 al Cap. 1192 – Funz. 01 – Serv. 08 – Int. 04 – Imp. ( 27/12 ), Lp. ( 35/13 ), Bil. 2014 Reg ;
2. Liquidare e pagare all'Agenzia del Demanio la somma di cui al punto 1) relativa al conguaglio canone periodo 01.09.2012 - 31.08.2014, dell'immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato "Lungomare Mediterraneo o di Ponente", identificato alla scheda n. 0188 dei Beni Patrimoniali dello Stato;
3. Disporre che l'Ufficio di Ragioneria provveda al pagamento entro la data di scadenza del 31.05.2014;
4. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento;

Modulo pagamento, prot. N. 41262 del 26.05.2014, parte integrante

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°**  
Dr. Rosario Spata



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°**  
Dr. Rosario Spata



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

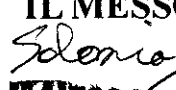

Ragusa 09.06.2014

  
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 12 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE  
  


---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12 GIU. 2014 al 19 GIU. 2014

Ragusa 20 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE

---



AGENZIA DEL DEMANIO  
FILIALE SICILIA  
SEDE DI PALERMO

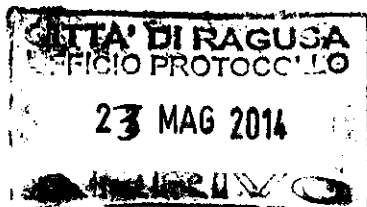
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 1034 del 10.06.2014

*Luti (cont)*  
**CITTA' DI RAGUSA**

26 MAG. 2014

PROT. N. 41262

CAT. 5 CLASS. 1 FASC.



COMUNE DI RAGUSA  
CORSO ITALIA 72  
97100 RAGUSA RG

RF14058602A0010010 01 M10P  
01115428  
10 2 A



#### DATI DELL'UTILIZZO

Codice: RGB0188 RG0042001  
Descrizione: EX AREA DEMANIALE MARITTIMA - LUNGOMARE DI PONENTE MARINA DI RAGUSA  
Via Lungomare di Ponente snc  
97010 RAGUSA RG  
  
Utilizzata da: COMUNE DI RAGUSA  
Codice fiscale: 00180270886

#### DATI DEL MODELLO DI PAGAMENTO

Periodo di riferimento del corrispettivo: 01/09/2012 - 31/08/2014  
Codice ano: 90146149092 Scadenza di pagamento: 31/05/2014  
Importo da versare: 4.449,62  
Causale: RGB0188 (UTPPRI00040123000) CANONE CONGUAGLIO

#### PROSPETTO COMPOSIZIONE VOCI DI ADDEBITO

Codice tributo	Descrizione tributo	Importo
811T	Redditi beni immobili patrim.	4.449,62
TOTALE		4.449,62

#### MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE SOMME DOVUTE

**Come versare** Il pagamento deve essere effettuato entro la data di scadenza sopra indicata, utilizzando il modello di pagamento F24 allegato alla presente comunicazione.  
**Dove versare** Il versamento può essere effettuato presso gli sportelli di qualunque concessionario della riscossione, banca convenzionata o presso gli uffici postali.

PALERMO, 09 MAGGIO 2014

Il Direttore della Filiale  
ELIA AMEDEO LASCO



PIAZZA MARINA - SALITA INTENDENZA, 2 90133 PALERMO PA  
TEL. 091.7495411 FAX 06.50516067