



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Se HVI
III - A Pdo
9.8.2014
Il Resp. del servizio
L'Ispettore Direttivo
(Don.ssa Iolanda Minniti)

CITTÀ DI RAGUSA
SETTORE VI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 9.6.2014 N. 1025 N. 201 Settore VI Data 22.05.14	OGGETTO: Cottimo fiduciario per il “Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale nel centro storico di Ragusa” Approvazione progetto. Autorizzazione a contrarre. Importo spesa Euro 60.000,00, IVA compresa.
---	---

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

Piano di spesa anno 2012

BIL. 2014 - Residui 2012 CAP. 2504 IMP. 1093/12 – Liqu. 380/14
Fondi L.R. 61/81 art. 18

FUNZ. 01

SERV. 08 INTERV. 01

IL RAGIONIERE

**L'anno Duemilaquattordici il giorno Venerdì del mese di maggio
nell'ufficio del settore VI su proposta del Funzionario Responsabile Geom. E.
Russo il Dirigente Ing. G. Lettica ha adottato la seguente determinazione:**

IL DIRIGENTE

Premesso che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico comunale nel centro storico di Ragusa;

Ritenuto di ricorrere al sistema di gara mediante cottimo fiduciario e aggiudicazione ai sensi dell'art. 82, del D.Lvo n. 163 del 12.04.2006 e successive mm. e ii, per garantire il servizio sopra indicato per la durata di 24 mesi e comunque sino all'esaurimento dell'importo contrattuale;

Rilevato che nell'esecuzione dell'appalto in oggetto sono stati riscontrati rischi da interferenza, si è provveduto alla redazione del DUVRI, allegato al presente provvedimento quale parte integrante, nel quale è stato quantificato il costo per la sicurezza;

Ritenuto di porre a base d'asta l'importo di € 60.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza e del costo della manodopera;

Ritenuto che con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine:
manutenzionare e mantenere, con costanti e continui interventi, soprattutto le aree più rappresentative e di maggiore interesse per la collettività del centro storico;

Rilevato che le aree di intervento sono ricadenti all'interno della perimetrazione del centro storico.

Ritenuto che le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'allegato Capitolato Speciale;

Che la scelta del contraente viene effettuata mediante cottimo fiduciario e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.82 del d.lgs.n.163/2006, e con l'applicazione dell'art.86 dello stesso decreto per l'individuazione della soglia di anomalia e con l'esclusione automatica come stabilito dal comma 8 dell'art. 124 del d. lgs. 163/2006;

Visti i seguenti allegati al presente provvedimento, che ne formano parte integrante e sostanziale, e ritenuto di approvarli:

- Relazione;
- Elenco prezzi;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Analisi prezzi;
- DUVRI;
- Schema avviso pubblico.

Considerato che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con i fondi dell' art. 18 della L. R. 61/81 anno 2012;

Che i fondi necessari all'affidamento del servizio sono disponibili al Cap. 2504 – Funz. 01 – Serv. 08 – Int. 01;

Visto il D.Lvo n. 163 del 12.04.2006 e s.mm.ii.;

Vista la L.R. n.12 del 12.07.2011;

Visto l'art. 15, comma 2°, del vigente Regolamento di contabilità Comunale che consente al Dirigente di provvedere, di norma, all'utilizzo dei fattori produttivi con "Determinazioni" osservando le formalità di cui all'art. 17 commi 1, 2, 3, e 4 dello stesso regolamento;

Visti gli art. 53 e 65 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la perizia relativa al servizio di manutenzione del verde pubblico comunale nel centro storico di Ragusa per l'importo complessivo di € 60.000,00, IVA inclusa, di cui € 49.000,00 a b. a., € 980,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 19.600,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 10.780,00 per IVA al 22%, € 30,00 per contribuzione AVCP ed € 190,00 per somme a disposizione;
- 2) Di impegnare la spesa complessiva di € 60.000,00 IVA compresa, come segue:
Cap. 2504 –Fondi L. R. 61/81 art. 18 - Bil. 2014 – Residui 2012 - Funz.01 – Serv.08 – Inter.01
(Imp. n. 1093/12 – liqu. 380/17);
- 3) Di indire cottimo fiduciario avente ad oggetto l'appalto del servizio in parola per il periodo di due anni, da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso sul prezzo posto a base di gara ai sensi del D.Leg.vo 163 del 12.04.2006 e s. m. i. e di approvare il relativo avviso pubblico;
- 4) Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento della somma di € 30,00 quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici da effettuare, entro il termine di scadenza che sarà indicato nel Bollettino MAV – PAGAMENTO MEDIANTE AVVISO – che sarà emesso dall'Autorità, secondo le modalità indicate dalla stessa nell'avviso.



IL DIRIGENTE SETTORE VI

(Ing. G. Lettica)

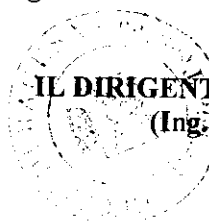
Parte Integrante:

Capitolato speciale d'appalto

Elenco prezzi

Schema avviso pubblico

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:
ufficio ragioneria- ufficio contratti.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE VI

(Ing. G. Lettica)

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

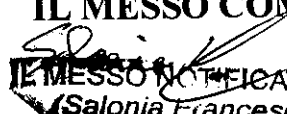
Ragusa 01.06.2014


IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 12 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE


IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

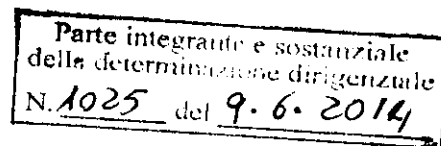
Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 12 GIU. 2014 al 19 GIU. 2014

Ragusa 20 GIU. 2014

IL MESSO COMUNALE

Prot. n.

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE VI
SERVIZIO VII - VERDE PUBBLICO



CIG -

AVVISO – PUBBLICO

OGGETTO : Offerta per la gara ufficiosa mediante cottimo fiduciario per l'affidamento del "Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale nel centro storico di Ragusa. Importo a base d'asta € 49.000,00 oltre IVA.

Saranno ammesse alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto, dell'importo a base d'asta di € **49.000,00**, di cui di € 20.580,00 per oneri per la sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, tutte le imprese **con iscrizione alla Camera di Commercio con la categoria "Manutenzione del verde Urbano"**

Finanziamento fondi comunali

Le caratteristiche del servizio sono quelle precisate dal Foglio patti e condizioni.
L'aggiudicazione sarà pronunciata in favore della ditta che offrirà il prezzo più basso.
Non saranno ammesse offerte alla pari o in aumento.

Per partecipare alla gara codesta ditta, qualora interessata, potrà far pervenire presso l'Ufficio Protocollo del Comune, (pena l'esclusione) **entro il termine perentorio delle ore 10,00 del _____** in plico chiuso e sigillato con ceralacca, portante all'esterno la dicitura **"Offerta per il Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale nel centro storico di Ragusa"**, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, anche non statale, quanto sotto specificato:

I - Offerta di ribasso espressa in percentuale sul prezzo a base di gara IVA esclusa. La predetta offerta, debitamente sottoscritta dal titolare o rappresentante legale, deve essere contenuta in apposita busta chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale oltre l'offerta non devono essere inseriti altri documenti.

II – Una dichiarazione (di cui all'allegato), contenente i requisiti formali di partecipazione successivamente verificabili, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, accompagnata dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità. Il documento prodotto in fotocopia, sarà dichiarato valido solo se apporterà la seguente dicitura controfirmata: " Io sottoscritto _____ nato a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____, ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, e preso atto delle disposizioni di cui all'art. 76 del DPR 445/2000, dichiaro che la presente copia è conforme all'originale in mio possesso".

Il mancato rispetto dei punti 1 e 2 sarà pena d'esclusione.

L'aggiudicazione avverrà con l'utilizzo del prezzo più basso secondo i criteri previsti dall'art. 82 – del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s. m. i., come recepito dall'art. 19 – comma 3 – della L. R. n. 12 del 12/07/2011 e con l'applicazione dell'art. 86 per l'individuazione della soglia di anomalia e con l'esclusione automatica come stabilito dal comma 8 dell'art. 124 del d. lgs. 163/2006.

Avvertenze:

L'Amm.ne si riserva la facoltà insindacabile di non dare seguito alla gara senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Gli elaborati sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico sito in via M. Spadola n. 56 – 97100 – Ragusa o scaricabili dal sito internet del comune (www.comune.ragusa.gov.it)

Resta inteso che:

- a) Per il servizio è richiesta l'iscrizione alla Camera di Commercio per la tipologia del servizio da effettuare.
- b) Il recapito del plico per la partecipazione alla gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine utile.
- c) Si procederà all'aggiudicazione del servizio di manutenzione di cui in oggetto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.
- d) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.
- e) Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro di offerte di uno stesso concorrente successive a quella inizialmente presentata.
- f) Quando in un offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune.
- g) Nel caso siano presentate più offerte uguali fra loro ed esse risultano le più vantaggiose si procederà all'aggiudicazione, mediante sorteggio.
- h) Si fa presente che l'apertura delle offerte avverrà il giorno **alle ore 10,00**
- i) (seconda disponibilità del Dirigente) presso la sede del Settore VI "Ambiente – Energia – Protezione Civile e Verde Pubblico" via M. Spadola n. 56 – Ragusa. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere oppure modificare la data dell'esperimento della gara senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- j) L'impresa aggiudicataria entro dieci giorni dalla comunicazione deve produrre la cauzione definitiva, da prestare secondo le disposizioni dell'art. 113 del D.Lgs n. 163/2006.
- k) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti, ai diritti di segreteria e alla stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi.
- l) L'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, della L. R. n. 15 del 20/11/2008 e s. m. i. e dell'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136, alla stipula del contratto ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto.
- m) Dati personali. Ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per il servizio di cui trattasi.

L'aggiudicazione si intende perfezionata a seguito della adozione di apposita determinazione del dirigente competente.

La partecipazione alla gara comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente invito e nel Foglio patti e condizioni.

Per la partecipazione alla presente gara è obbligatorio l'utilizzo dell'apposita modulistica predisposta da questa Amministrazione.

Ragusa,



IL DIRIGENTE DEL SETTORE VI

(Ing. G. Lettica)

OGGETTO: DICHIARAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE AL COTTIMO FIDUCIARIO DI GIORNO

RELATIVO AL "SERVIZIO DI _____"

IMPORTO A BASE D'ASTA € _____ IVA ESCLUSA.

IL SOTTOSCRITTO _____ NATO A _____

IL _____ NELLA SUA QUALITÀ DI _____

(eventualmente) giusta PROCURA GENERALE/SPECIALE n. rep. _____ del _____

AUTORIZZATO A RAPPRESENTARE LEGALMENTE IL SEGUENTE SOGGETTO:

AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL DPR 445/2000,
CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE INCONTRO NEL CASO DI AFFERMAZIONI
MENDACI E DELLE RELATIVE SANZIONI PENALI DI CUI ALL'ART. 76 DEL DPR 445/200

DICHIARA:

DATI GENERALI

DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE _____

FORMA GIURIDICA _____

SEDE LEGALE _____

SEDE OPERATIVA _____

REFERENTE PER L'AMMINISTRAZIONE SIG. _____

NUMERO DI TELEFONO _____ NUMERO DI FAX _____

CODICE ATTIVITÀ _____

CODICE FISCALE _____ PARTITA I.V.A. _____

N° ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE _____ PRESSO LA

C.C.I.A.A. DI _____ (EVENTUALMENTE) E NUMERO ALBO ARTIGIANI _____

ORDINE O ALBO PROFESSIONALE E N° ISCRIZIONE _____

(EVENTUALMENTE, IN RELAZIONE ALLA FORMA GIURIDICA O ALL'ATTIVITÀ SVOLTA)

N° ISCRIZIONE AL SEGUENTE ALBO O REGISTRO PUBBLICO _____

LA RAPPRESENTANZA LEGALE E' ATTRIBUITA ALLE SEGUENTI PERSONE

(nome e cognome, data e luogo di nascita, qualità o carica sociale – indicare tutte le persone munite di poteri di rappresentanza¹ con la specifica della presenza di eventuali firme congiunte precisando se per ordinaria o straordinaria amministrazione nonché di tutti i soggetti cessati dalla carica nell'anno solare antecedente la data della presente gara)

¹ Si evidenzia che il soggetto sottoscrittore, della presente scheda, rende dichiarazioni di quanto contenuto relativamente a tutti i legali rappresentanti indicati e dei direttori tecnici.

☐ CHE NELL'ANNO ANTECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA SONO CESSATI I SEGUENTI SOGGETTI:

☐ CHE NON ESISTONO SOGGETTI CESSATI DALLA CARICA NELL'ANNO ANTECEDENTE LA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA;

REQUISITI FORMALI DI PARTECIPAZIONE

L'IMPRESA, SOCIETA' O ALTRO SOGGETTO: (barrare la casella pertinente)

- ☐ DI AVER PRESO CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI GENERALI DEL SITO E DI TUTTE LE CIRCOSTANZE GENERALI E PARTICOLARI E DELLE CONDIZIONI CONTRATTUALI CHE POSSONO INFLUIRE SULLA ESECUZIONE DEI LAVORI E DI AVER GIUDICATO LE STESSE TALI DA CONSENTIRE L'OFFERTA CHE STARA' PER FARE, TENUTO CONTO ANCHE, DEGLI ELEMENTI CHE INFLUISCONO TANTO SUL COSTO DELLA MANO D'OPERA, QUANTO SUL COSTO DEI PRODOTTI E DELLE FORNITURE DA IMPIEGARE, NONCHE' DELLA DISPONIBILITA' DI ATTREZZATURE ADEGUATE ALL'ENTITA' E ALLA TIPOLOGIA DEL SERVIZIO IN APPALTO;
- ☐ DI AVER PRESO CONOSCENZA DEL DIVIETO DI SUBAPPALTO;
- ☐ NON E' ASSOGGETTATA ALLE NORME CHE DISCIPLINANO IL DIRITTO AL LAVORO DEI DISABILI IN QUANTO HA UN NUMERO DI DIPENDENTI INFERIORE A 15;
ovvero
- ☐ NON E' TENUTA ALL'APPLICAZIONE DELLE NORME CHE DISCIPLINANO IL DIRITTO AL LAVORO DEI DISABILI PERCHE', PUR AVENDO UN NUMERO DI DIPENDENTI COMPRESO FRA 15 E 35, NON HA EFFETTUATO NUOVE ASSUNZIONI DAL 18.01.2000 O, SE ANCHE LE HA EFFETTUATE, RIENTRA NEL PERIODO DI ESENZIONE DALLA PRESENTAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE;
ovvero
- ☐ E' TENUTA ALL'APPLICAZIONE DELLE NORME CHE DISCIPLINANO IL DIRITTO AL LAVORO DEI DISABILI ED E' IN REGOLA CON LE NORME STESSE, NONCHE' HA OTTEMPERATO AGLI OBBLIGHI PRESCRITTI SEMPRE DALLE STESSE NORME;
- ☐ DI ESSERE IN REGOLA CON LE NORME SULLA SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO AI SENSI DEL D.L.(81/2008, NONCHE' CON TUTTI GLI ADEMPIMENTI DI LEGGE NEI CONFRONTI DEI LAVORATORI DIPENDENTI O SOCI;
- ☐ NON SI TROVA IN STATO DI FALLIMENTO, DI LIQUIDAZIONE, DI AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA, DI CONCORDATO PREVENTIVO O IN QUALSIASI ALTRA SITUAZIONE EQUIVALENTE SECONDO LA LEGISLAZIONE DEL LO STATO IN CUI E' STABILITO, OVVERO NON HA IN CORSO ALCUN PROCEDIMENTO PER LA DICHIARAZIONE DI UNA DI TALI SITUAZIONI, E NON VERSA IN STATO DI SOSPENSIONE DELL'ATTIVITA' COMMERCIALE;

NEI CONFRONTI DEL SOTTOSCRITTO:

- ☐ NON E' STATA PRONUNCIATA ALCUNA CONDANNA, CON SENTENZA PASSATA IN GIUDICATO, OVVERO SENTENZA DI APPLICAZIONE DELLA PENA SU RICHIESTA AI SENSI DELL'ART. 444 C.P.P. PER QUALSIASI REATO CHE INCIDA SULLA MORALITA' PROFESSIONALE, O PER DELITTI FINANZIARI;
- ☐ DI NON ESSERE OGGETTO DI RINVIO A GIUDIZIO PER FAVOREGGIAMENTO NELL'AMBITO DI PROCEDIMENTI RELATIVI A REATI DI CRIMINALITA' ORGANIZZATA AI SENSI DELL'ART. 2 COMMA 2 DELLA L. R. N. 15 DEL 20/11/2008
- ☐ NEI CONFRONTI DEL SOTTOSCRITTO NON CI SONO CONDIZIONI OSTATIVE ALLA CONTRATTAZIONE CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE DERIVANTI DALLA LEGISLAZIONE ANTIMAFIA, ED IN PARTICOLARE IL SOTTOSCRITTO NON E' INCORSO NEL DIVIETO DI CONCLUDERE CONTRATTI DI APPALTO CON PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA LEGGE N. 575 DEL 31.05.1965, NONCHE', NEI PROPRI CONFRONTI, NEGLI ULTIMI 5 ANNI, NON SONO STATI ESTESI GLI EFFETTI DELLE MISURE DI PREVENZIONE DELLA SORVEGLIANZA DI CUI ALL'ART. 3 DELLA LEGGE 1423 DEL 27.12.56, IRROGATE NEI CONFRONTI DI UN PROPRIO CONVIVENTE;
- ☐ NELL'ESERCIZIO DELLA PROPRIA ATTIVITA' PROFESSIONALE NON HA COMMESSO UN ERRORE GRAVE, ACCERTATO CON QUALSIASI MEZZO DI PROVA ADDOTTO DALL'AMM.NE AGGIUDICATRICE;
- ☐ NON SI E' RESO GRAVAMENTE COLPEVOLE DI FALSE DICHIARAZIONI NEL FORNIRE INFORMAZIONI CHE POSSONO ESSERE RICHIESTE AI SENSI DEL PRESENTE ARTICOLO 12 O DEGLI ART. DA 13 A 17 DEL D.LGS. 157/95 E S. M. I.;

☐ II. SOTTOSCRITTO NON E' A CONOSCENZA DI CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PARTECIPAZIONE ALLE GARE DI CUI AI PRECEDENTI PUNTI NEI CONFRONTI DEGLI ALTRI RAPPRESENTANTI LEGALI INDICATI E DEI DIRETTORI TECNICI;

☐ DI ESSERE IN REGOLA CON GLI OBBLIGHI RELATIVI AL PAGAMENTO DEI CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI A FAVORE DEI LAVORATORI, , SECONDO LA LEGISLAZIONE DEL PROPRIO STATO ED HA I SEGUENTI DATI DI POSIZIONE ASSICURATIVA:

INPS sede di _____	matricola _____
INAIL sede di _____	matricola _____
Altro istituto _____	matricola _____;

☐ DI ESSERE IN REGOLA CON GLI OBBLIGHI CONCERNENTI IL PAGAMENTO IN MATERIA DI IMPOSTE E TASSE, SECONDO LA LEGISLAZIONE DEL PROPRIO STATO;

LA MANCANZA O DIFFORMITA' DI QUANTO SOPRA INDICATO COMPORTERA' L'ESCLUSIONE DALLA GARA.

LUOGO E DATA _____

*TIMBRO DEL SOGGETTO PARTECIPANTE
FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE*

AUTOCERTIFICAZIONI DA PRODURRE

Ai sensi degli art. li 46 e 47 del D. P. R. n. 445/2000 e consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o non corrispondenti al vero.

(Fermo restando che la stazione appaltante procederà all'accertamento d'ufficio della veridicità delle dichiarazioni rese)

In sostituzione del certificato della C. C. A.A. dichiara:

Che la predetta ditta risulta iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio,
 Industria, Artigianato ed Agricoltura di _____

- Numero e data di iscrizione nel registro Imprese _____
- Numero e data di iscrizione nel registro Ditte _____
- Durata della Ditta/data termine _____
- Per l'attività di _____

forma giuridica della Ditta concorrente:
(barrare la casella corrispondente)

- ☐ ditta individuale
- ☐ società in nome collettivo
- ☐ società in accomandita semplice
- ☐ società per azioni
- ☐ società in accomandita per azioni
- ☐ società a responsabilità limitata
- ☐ società a responsabilità illimitata
- ☐ società cooperativa

- organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare nominativi ed esatte generalità) nonché poteri loro conferiti (in particolare per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi tutti i componenti del Consiglio d'Amministrazione muniti di rappresentanza)

direttori tecnici

- socio unico _____
- socio di maggioranza (da indicare in caso di società con meno di quattro soci)

- di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana

- che a carico della Ditta non risulta pervenuta negli ultimi 5 anni, presso la C. C. I. A. A. dichiarazione di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata
- che dagli atti dell'ufficio della C. C. I. A. A. l'impresa non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata.

In sostituzione del certificato fallimentare dichiara:

Che presso la Cancelleria del Tribunale di _____ sez. fallimentare, a nome della ditta _____ non risulta Emessa sentenza dichiarativa di fallimento, né è in corso alcuna procedura concorsuale (concordato preventivo, liquidazione coatta amministrativa o amministrazione controllata), il che anche nell'ultimo quinquennio antecedente la data di oggi.

In sostituzione del certificato del casellario giudiziale dichiara:

Che alla Procura della Repubblica presso il Tribunale, ufficio locale di _____, al nome del sottoscritto risulta: **NULLA.**

Data _____

IL DICHIARANTE

FIRMA

Sig. _____

In qualità di legale rappresentante

(allegare fotocopia di documento di identità in corso di validità)

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1025 del 9.6.2014



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE VI

Ambiente – Protezione Civile – Verde Pubblico – Servizio VI

Via M. Spadola n. 56 tel. 0932 – 676433 – fax 0932 - 676410

E-mail e.russo@comune.ragusa.gov.it

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE
NEL CENTRO STORICO DI RAGUSA.
IMPORTO COMPLESSIVO € 60.000,00 IVA COMPRESA.

FINANZIAMENTO: FUNZIONE 01 - SERVIZIO 08 - INTERVENTO 01
CAPITOLO 2504 L.R. 61/81 - BILANCIO 2014.

A RELAZIONE TECNICA

B ANALISI PREZZI

C ELENCO PREZZI UNITARI

D CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

E D.U.V.R.I

Ragusa, 22/05/2014

IL PROGETTISTA
(Agr. Rizza Maria)



IL R.U.P.
(Geom. E. Russo)

E' noto che le piante e la vegetazione ricadenti in tutte le aree a verde e soprattutto i giardini "Iblei, villa Margherita e villa S. Domenica" che costituiscono i siti più qualificati delle aree a verde del centro storico, si sviluppano rigogliose, allorché la sequenza degli interventi colturali viene effettuata a tempo debito e continuativo, e quando le condizioni di abitabilità, intese soprattutto come clima e terreno, si rendono ottimali.

Infatti, la vegetazione è notevolmente influenzata oltre che dalle favorevoli condizioni ambientali quali clima e terreno, anche da eventi imprevedibili e non programmabili come il regime delle piogge, le temperature, gli interventi colturali praticati nel corso delle varie stagioni.

Data la presenza nelle aree menzionate, di innumerevoli specie con cicli biologici diversi, il cui sviluppo si verifica con celerità nel corso delle stagioni, (piante, arbusti, fiori e tappeti), è necessario per regolarne con continuità l'aspetto morfologico intervenire con urgenza e continuità; al contrario la vegetazione presente nelle aree dei centri storici senza la corretta manutenzione subirebbe inevitabilmente una profonda modifica dell'aspetto morfologico obbligatorio, con grave danno e pregiudizio per lo sviluppo incontrollato della vegetazione.

Gli interventi più rappresentativi che s'intendono realizzare sono:

- Tagli dei tappeti erbosi presenti nelle tre ville;
- Diserbo, falciatura e scerbatura di aree varie;
- Fresatura del terreno;
- Concimazioni minerali dei tappeti erbosi;
- Spazzamento, raccolta e pulitura manuale delle aiuole;
- Rifacimento del manto erboso di qualche aiuola;
- Potatura di siepi e cespugli vari;
- Trattamenti antiparassitari e/o anticrittogamici di parti di siepi e piante;
- Scerbatura e zappettatura di vasi e fioriere;
- Potature di piante di specie varie e palmizie;
- Estirpazione e reintegrazione di piante morte;
- Irrigazione con autobotte di ciotole e fioriere;
- Prestazione di noli di macchine ed attrezzi e di manodopera qualificata e comune;
- Falciature, scerbature e pulitura di eventuali percorsi pedonali delle vallate
- Piccoli interventi di natura stradale e di riparazione degli impianti d'irrigazione presenti nei Giardini.

Pertanto è necessario attivare la procedura necessaria per garantire il servizio di manutenzione verde pubblico del centro storico di Ragusa.

A tal proposito è stata predisposta apposita perizia con specifico Capitolato di appalto, che disciplina i costi degli interventi, le prestazioni di manodopera, di noli e trasporti occorrenti. Per quanto attiene i prezzi unitari riportati nell'elenco, gli stessi sono stati determinati da apposite analisi, e da indagini di mercato, con particolare riferimento alle prestazioni di manodopera agricola, ritenuta simile ed afferente al caso in esame.

Per eventuali ed ulteriori prezzi non previsti nell'elenco prima menzionato, si farà riferimento al concordamento di nuovi prezzi per intervento da effettuare, in contraddittorio con l'impresa.

Infine, qualora se ne presentasse la necessità, sono prevedibili piccoli interventi di natura idrica, edile, stradale ecc. i cui prezzi verranno di volta in volta concordati con l'impresa, per il mantenimento ed il funzionamento di tutte le infrastrutture ricadenti all'interno dei giardini e delle aree di competenza.

Pertanto, è stata redatta apposita perizia, per la manutenzione del verde a ditte specializzate nel settore, da affidare mediante **cottimo fiduciario** ai sensi dell'art. 82 del D. Lg.vo n. 163 del 2006.

Il tutto per una spesa complessiva di € 60.000,00 così distinta:

La perizia prevede il seguente quadro economico:

- per servizio a base d'asta		€.	49.000,00
- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	980,00	
- per incidenza manodopera 40% non soggetti a ribasso	€	19.600,00	
- per IVA 22%		€.	10.780,00
- Oneri AVCP		€	30,00
- per somme a disposizione		€	<u>190,00</u>
Importo complessivo		€	60.000,00



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1025 del 9.6.2014

SETTORE VI

Ambiente – Protezione Civile – Verde Pubblico – Servizio VI

Via M. Spadola n. 56 tel. 0932 – 676433 – fax 0932 - 676410

E-mail e.russo@comune.ragusa.gov.it

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE
NEL CENTRO STORICO DI RAGUSA.
IMPORTO COMPLESSIVO € 60.000,00 IVA COMPRESA.

FINANZIAMENTO: FUNZIONE 01 - SERVIZIO 08 - INTERVENTO 01
CAPITOLO 2504 L.R. 61/81 - BILANCIO 2014.

A RELAZIONE TECNICA

B ANALISI PREZZI

C ELENCO PREZZI UNITARI

D CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

E D.U.V.R.I

Ragusa, 22/05/2014

IL PROGETTISTA
(Agr. Rizza Maria)



IL R.U.P.
(Geom. E. Russo)

ELENCO PREZZI

(I prezzi si intendono comprensivi degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)

A.P.1) Taglio e tosatura di manto erboso di prato artificiale o naturale, compreso operaio qualificato, mezzo meccanico, carburante, raccolta in cumuli dell'erba tagliata da depositare all'interno di sacchi della spazzatura forniti dal Comune, di eventuali rifiuti urbani e pietrame depositati sull'area da tosare, la pulizia delle siepi, il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero per l'esecuzione dei lavori di tosatura a perfetta regola d'arte.

- Per ogni metro quadro di prato Euro Zero/28 € 0,28/mq.

A.P.2) Diserbo aiuole e aree di qualsiasi tipo, tramite scerbatura o falciatura di erba naturale od infestante a mano o con decespugliatore, compreso il rastrellamento di eventuali materiali provenienti da rifiuti urbani e del pietrame superficiale, la pulizia delle orlature, la raccolta in cumuli dell'erba falciata, il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero per l'esecuzione dell'intervento a perfetta regola d'arte.

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Zero/40 € 0,40/mq.

A.P.3) Falciatura di prato naturale o infestante (fieno) con falciatrice, compreso le rifiniture manuali, il rastrellamento di eventuali materiali provenienti da rifiuti urbani e da pietrame superficiale, la pulizia delle orlature, la raccolta in cumuli trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere e magistero per l'esecuzione dell'intervento a perfetta regola d'arte.

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Zero/35 € 0,35/mq.

A.P.4) Lavorazione del terreno, (aratura o fresatura) con motocoltivatore o fresatrice a discrezione della D.L. a profondità non inferiore a cm.10, compreso conducente, carburanti, rastrellamento di eventuali materiali provenienti da rifiuti urbani, delle stoppie, di pietrame superficiale, la pulizia delle bordure, il trasporto in cumuli del materiale il trasporto in discarica ed ogni altro onere e magistero per l'esecuzione dell'intervento a perfetta regola d'arte.

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Zero/44 € 0,44/mq.

A.P.5) Zappettatura o vangatura manuale del terreno sino alla profondità di cm.10, compreso l'eliminazione ed il cumulo del materiale di risulta, del pietrame in superficie, ed eventuali rifiuti di qualsiasi genere che si trovassero depositati nelle aiuole o aree, compreso il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni onere e magistero per l'esecuzione del lavoro a perfetta regola d'arte.

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Uno/25 € 1,25/mq.

A.P.6) Concimazione manuale di copertura, con concimi minerali nella misura di almeno un Kg. per ogni 20 mq. di superficiee comunque secondo le direttive della D.L.-

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Zero/06 € 0,06/mq.

A.P.7) Concimazione manuale di fondo con concimi organici nella misura di almeno 0,5 Kg. per ogni metro quadro di superficie, e comunque secondo le direttive della D.L.

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Zero/11 € 0,11/mq.

A.P.8) Spazzamento, raccolta e pulitura manuale e meccanica con soffiatore delle aiuole e camminamenti interni da aghi e foglie di qualsiasi natura, compreso il trasporto in discarica del materiale di raccolta ed ogni onere secondo le direttive della D.L. per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Zero/06 € 0,06/mq.

A.P.9) Realizzazione di prato polifita mediante operazioni manuali previa sistemazione del terreno, (diserbo, aratura e livellamento), miscelazione del concime organico e minerale al terreno, semente, concime, antiformica nelle quantità previste in analisi, semina, irrigazione manuale o meccanica, il primo taglio del manto erboso, compreso ogni onere e magistero per dare il prato a completa regola d'arte.

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Cinque/00 € 5,00/mq.

A.P.10) Potatura siepi e bordure con mezzo meccanico su uno, due o tre lati a discrezione ed accettabile della D.L. in forma libera od obbligata, compreso la raccolta in cumuli stabiliti del materiale e il trasporto in discarica del materiale di risulta.

- Per ogni metro quadro di superficie Euro Uno/10 € 1,10/mq.

A.P.11) Trattamenti antiparassitari ed anticrittogamici di siepi e bordure di dimensione varie, compreso operaio specializzato (munito di patentino), con atomizzatore spalleggiato, con esclusione dei prodotti chimici.

- Per ogni metro quadro Euro Zero/80 € 0,80/mq.

A.P.12) Scerbatura, zappettatura e concimazione di fioriere di arredo stradale, compreso il cumulo del materiale di risulta ed il trasporto in discarica.

- Cadauno Euro Due/40 € 2,40/cad.

A.P.13) Potatura di esemplari arborei di qualsiasi tipo eseguita con personale specializzato e con l'utilizzo della attrezzatura necessaria e ponteggi di qualsiasi genere, rifinitura manuale dei tagli di branche e rami eliminati meccanicamente, compreso lo sminuzzamento ed il cumulo del materiale ed il trasporto in discarica pubblica ed ogni altro onere e magistero per l'esecuzione dei lavori di potatura a perfetta regola d'arte.

- Per alberi con sviluppo della chioma sino a mt. 6,00 ed altezza sino a mt. 3,50.

- Euro Venticinque/cadauno. € 25,00/cad.

A.P.14) Idem come al precedente art. AP13, ma per alberi con sviluppo della chioma superiore a mt. 6,00 ed altezza sino a mt. 7,00.

- Euro Quarantadue/cadauno. € 42,00/cad.

A.P.15) Idem come al precedente art. AP13, ma per alberi con sviluppo della chioma superiore a mt. 6,00 e con altezza sino a mt. 10,00.-

- Euro Sessantadue/cadauno. € 62,00/cad.

A.P.16) Idem come al precedente art. AP13, ma per alberi con sviluppo della chioma superiore a mt. 6,00 e con altezza sino a mt. 10,00.

- Euro Centoventisette/00 cadauno. € 127,00/cad.

A.P.17) Capitozzatura di branche primarie di esemplari arborei degradati di altezza compresa fra 6 e 10 metri di altezza, compreso l'accatastamento del materiale in cumuli e il trasporto in discarica pubblica del materiale di risulta.
- Euro Ottandue/00 cadauno. € 82,00/cad.

A.P.18) Capitozzatura di esemplari arborei degradati di altezza superiore a 10 metri, compreso l'accatastamento del materiale in cumuli e il trasporto in discarica pubblica del materiale di risulta.
- Euro Centoventi/00 cadauno € 120,00/cad.

A.P.19) Potatura palme eseguita con personale specializzato e con l'utilizzo dell'attrezzatura necessaria e ponteggi di qualsiasi genere, rifinitura manuale dei tagli di branche e rami, eliminati meccanicamente, compreso l'accatastamento del materiale di risulta per il trasporto a rifiuto ed ogni altro onere e magistero per l'esecuzione dei lavori di potatura a perfetta regola d'arte, ivi compreso il trasporto in discarica del materiale di risulta.
Per palme di altezza tronco sino a mt. 3,00.
- Euro Quaranta/00 cadauna. € 40,00/cad.

A.P.20) Idem come al precedente art. AP19, ma per palme di altezza tronco sino a mt. 7,50.
- Euro Settantacinque/00 cadauna. € 75,00/cad.

A.P.21) Idem come al precedente art. AP19, ma per palme di altezza tronco superiore a mt. 7,50.
- Euro Novantacinque/00 cadauna. € 95,00/cad.

A.P.22) Abbattimento di esemplari arborei adulti a foglie caduche e o sempreverdi sino a 60 cm. di circonferenza misurato ad 1 mt. dal colletto, compreso sminuzzamento, carico e trasporto in discarica pubblica del materiale di risulta.
- Euro Ventisette/00 cadauno. € 27,00/cad.

A.P.23) Idem come al precedente art. AP22, ma per esemplari arborei con circonferenza sino a 100 cm.
- Euro Settantuno/00 cadauno. € 71,00/cad.

A.P.24) Idem come al precedente art. AP22, ma per esemplari arborei con circonferenza superiore a 100 cm.
- Euro Centotrenta/00 cadauno. € 130,00/cad.

A.P.25) Potatura di cespugli e cespugliosi singoli o a gruppi dell'altezza non inferiore a cm. 80 compreso la raccolta il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta.
- Euro Dieci/ cadauno. € 10,00 /cad.

A.P.26) Piantumazione di piante arboree compreso lo scavo manuale della buca in terreno privo di roccia, da 0,50-0,60 mc., il rinterro e l'integrazione della terra

mancante nella buca, la miscelazione col concime l'utilizzazione del terreno preesistente, ed il trasporto in discarica pubblica del materiale in esubero.

- Euro Sessantotto/00 cadauna. € 68,00/cad.

A.P.27) Idem come al precedente art. AP26, con buca scavata con martello demolitore in presenza di roccia, compreso la fornitura e il colmamento della buca con terra vegetale ed il trasporto in discarica del materiale di risulta.

- Euro Centocinquantuno/00 cadauna. € 151,00/cad.

A.P.28) Irrigazione di ciotole, fioriere, piante ubicate in vie e piazze varie, piccole aree a verde con autobotte, con esclusione delle lottizzazioni, in ragione di 1 mc. di acqua per ogni 20-25 piante o di 1 mc. d'acqua per ogni 15 ciotole o fioriere, e comunque secondo le direttive della D.L. con la presenza continua di un operaio per la distribuzione e con acqua a carico dell'Amm.ne, .

- Euro Cinquanta/00 al metro cubo. € 50,00/mc.

A.P.29) Trattamento antiparassitario, per disinfestazione alberi, effettuato con personale specializzato, autocarro a pieno carico da q.li 35 e attrezzatura per lo spargimento e la nebulizzazione della miscela con esclusione del prodotto a carico dell'Amm.ne.

a)- Piante con sviluppo della chioma sino a mt. 6 ed altezza sino a 7,00mt.

- Euro Quindici/ cadauna € 15,00/cad.

b)-Piante con sviluppo della chioma sup. a mt. 6 ed altezza superiore a 7,00mt.

- Euro Diciotto/00 € 18,00/cad.

A.P.30) Trattamento antiparassitario con mezzi meccanici di siepi e bordure di qualsiasi altezza su uno-due o tre lati secondo le direttive della D.L. con esclusione del prodotto a carico dell'Amministrazione.

- Per ogni metro quadrato Euro Zero/42 € 0,42/mq.

A.P.31) Fornitura in loco e spargimento manuale e con mezzo meccanico di terra di coltivo proveniente dallo strato colturale attivo privo di radici, erbe infestanti, ciottoli e sassi accettabile e come disposto D.L.

- Per ogni mc. Euro Trenaquattro/00 € 34,00/mc.

A.P.32) Autocarro pesante a due o tre assi ribaltabile di appropriata portata munito di ragno a comando oliodinamico, con cassone della cubatura di mc 20 (venti) per carico, trasporto e conferimento in discarica pubblica comunale di Ragusa se consentito, o presso la discarica autorizzata fuori del Comune di Ragusa, degli scarti vegetali e materiale di natura varia provenienti dalle manutenzioni del verde pubblico, accatastato nei vari siti ove possibile accumularlo (scerbatura potatura, ramaglie, legname, cartoni, resine, bottiglie, latte ecc) compreso il tempo necessario di sosta dell'automezzo per lo spazzamento e la pulitura manuale delle aree di deposito nei vari siti, operazione quest'ultima effettuata con manodopera a carico del Comune.

Il materiale deve essere ben costipato nel cassone avvalendosi del ragno a comando oliodinamico correlato alla tipologia e alla natura dello stesso.

Per Ragusa Ibla e Ragusa.

I costi per il conferimento del materiale in discarica sono a carico del Comune.

- Prezzo completo per ogni viaggio o trasporto conferito
- Euro Duecentoventuno/00 € 221,00/cad.

A.P.33) Autocarro pesante a due o tre assi ribaltabile di appropriata portata munito di ragno a comando oliodinamico, con cassone della cubatura di mc 25 (venticinque) per carico, trasporto e conferimento in discarica pubblica di Ragusa se consentito, o presso la discarica autorizzata fuori del Comune di Ragusa, degli scarti vegetali e materiale di natura varia provenienti dalle manutenzioni del verde pubblico, accatastato nei vari siti ove possibile accumularlo (scerbatura potatura, ramaglie, legname, cartoni, resine, bottiglie, latte ecc) compreso il tempo necessario di sosta dell'automezzo per lo spazzamento e la pulitura manuale delle aree di deposito nei vari siti, operazione quest'ultima effettuata con manodopera a carico del Comune.

Il materiale deve essere ben costipato nel cassone avvalendosi del ragno a comando oliodinamico correlato alla tipologia e alla natura dello stesso.

Per Ragusa Ibla e Ragusa.

I costi per il conferimento del materiale in discarica sono a carico del Comune.

- Prezzo completo per ogni viaggio o trasporto conferito
- Euro Duecentoquaranta/00 € 240,00/cad.

N.B. I prezzi di cui alle voci A.P.32 e A.P.33 sono aumentati del 6% qualora il carico, il trasporto ed il conferimento degli scarti vegetali venga effettuato da M.di Ragusa e Punta Braccetto per essere conferiti alla discarica di Ragusa.

A.P.34) Autocarro leggero ribaltabile con portata da q.li 50 a 110 munito di ragno per il carico meccanico e di soprasponde della cubatura di mc.10-12 circa utilizzato per tutti i siti ove non è possibile accedere l'autocarro pesante, e la pulitura manuale delle aree di deposito nei vari siti, operazione quest'ultima effettuata con manodopera a carico del Comune.

- Prezzo completo per ogni viaggio conferito Euro Settanta/00 € 82,00/cad.

N.B. Qualora il conferimento avverrà presso discariche pubbliche fuori del territorio comunale i prezzi previsti alle voci A.P. 32-A.P.33-A.P.34 verranno aumentati del 8%.-

A.P.35) Prestazione di mano d'opera comprensiva di oneri previdenziali ed assicurativi. - Operaio specializzato agricolo.

- Euro Diciotto/75 ora € 18,75/ora

A.P.36) Prestazione di mano d'opera comprensiva di oneri previdenziali ed assicurativi.- Operaio qualificato giardiniere, potatore.

- Euro Diciassette / 00 ora € 17,00/ora

A.P.37) Prestazione di mano d'opera comprensiva di oneri previdenziali ed assicurativi.- Operaio comune agricolo.

- Euro Quattordici/85 ora € 15,00/ora

A.P.38) Prestazione di mano d'opera comprensiva di oneri previdenziali ed assicurativi.- Operaio qualificato edile.

- Euro Ventisei/10 ora € 26,10/ora

A.P.39) Prestazione di mano d'opera comprensiva di oneri previdenziali ed assicurativi.- Operaio comune edile.

- Euro Ventitre/70 ora € 23,70/ora

A.P.40) Nolo di motocoltivatore, martello elettrico, motofalciatrice e motoirrigatrice, e motorasatrice (trattorino rasaerba) e similari da 7-13 Hp, compreso trasporto in loco, operatore, carburante, lubrificante, ed ogni onere connesso al tempo effettivo di impiego.

- Euro Ventitre/90 ora € 23,90/ora

A.P.41) Nolo decespugliatore, tosasiepe, motosega, rullo costipatore, tagliaerba e atomizzatore da 0,50 a 2,00 Hp compreso gli oneri di cui alla voce AP40.

- Euro Venti/55 ora € 20,55/ora

A.P.42) Nolo autocarro leggero di medie dimensioni con portata di 35-50 q.li munito di cestello portatile o piattaforma aerea da 12 mt. a 15 mt. di altezza compreso gli oneri di cui alla voce AP 40.

- Euro Quarantadue/00 ora € 42,00/ora

A.P.43) Nolo autocarro di medie dimensioni con portata da 35 a 50 q.li munito di cestello con altezza da 17 a 21 mt. o piattaforma aerea compreso gli oneri di cui alla voce AP 40.

- Euro Quarantasette/75 ora € 47,75/ora

A.P.44) Nolo autocarro della portata sino a 35 q. li di carico compreso gli oneri di cui alla voce AP 40.

- Euro Trenta/50ora € 30,50/ora

A.P.45) Nolo Bobcat da 25 HP compreso gli oneri di cui alla voce AP 40.

- Euro Trentasette/50 ora € 37,50/ora

A.P.46) Nolo minipala o miniescavatore da 1,4 – 1,6 Tonnellate compreso gli oneri di cui alla voce AP 40. –

- Euro Cinquanta/00 ora € 50,00/ora

A.P.47) Nolo minipala o miniescavatore da 2,50 – 3,00 Tonnellate compreso gli oneri di cui alla voce AP 40. –

- Euro Cinquantasei/00 ora € 56,00/ora

A.P.48) Nolo minipala o miniescavatore da 5,00 – 6,00 Tonnellate compreso gli oneri di cui alla voce AP 40. –

- Euro Sessantuno/00 ora € 61,00/ora

A.P.49) Nolo minipala o miniescavatore da 8,00 – 10,00 - Tonnellate compreso gli oneri di cui alla voce AP 40. –

- Euro Sessantasei/00 ora € 66,00/ora

A.P.50) Nolo pala gommata con retro escavatore e benna frontale caricatrice da 15 – 20 Tonnellate compreso gli oneri di cui alla voce AP 40. –

- Euro Novanta/00 ora € 90,00/ora

A.P.51) Nolo a freddo senza operatore autocarro da 35 q.li con cestello o piattaforma aerea da 17,00 a 21,00 metri di altezza, compreso gli oneri di cui alla voce AP 40

- Euro Ventisette/00 ora € 27,00/ora

A.P. 52) Nolo autocarro a tre assi con sovrastante gru estraibile sino a 32 mt. di altezza portante cestello compreso gli oneri di cui alla voce A.P. 40

- Euro Novantadue/50 ora € 92,50/ora

A.P.53) Fornitura in loco di terra di coltivo proveniente dallo strato culturale attivo del circondario Ragusano, crivellato e privo di qualsiasi impurità e pietrame e comunque accettabile dalla D. L. compreso gli oneri di cui alla voce AP 40

- Per ogni metro cubo Euro Venticinque/00 € 25,00/mc.

A.P.54) Nolo autocarro sino a 35 q.li munito di sovrasponde della cubatura di mc. 7,60 circa, compreso il carico manuale del materiale di risulta a carico dell'impresa il trasporto in discarica e gli oneri di cui alla voce A.P.40

- Euro viaggio Settantadue/00 € 72,00/viaggio

N. B. Tutti gli interventi delle singole voci del presente elenco prezzi, devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte e sono comprensivi di accatastamento del materiale di risulta in cumuli nei vari siti stabiliti dalla D. L. Tutti i noli si intendono a caldo con esclusione di quelli di cui alle voci A.P.51.



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1025 del 9.6.2014

SETTORE VI

Ambiente – Protezione Civile – Verde Pubblico – Servizio VI

Via M. Spadola n. 56 tel. 0932 – 676433 – fax 0932 - 676410

E-mail e.russo@comune.ragusa.gov.it

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE
NEL CENTRO STORICO DI RAGUSA.
IMPORTO COMPLESSIVO € 60.000,00 IVA COMPRESA.

FINANZIAMENTO: FUNZIONE 01 - SERVIZIO 08 - INTERVENTO 01
CAPITOLO 2504 L.R. 61/81 - BILANCIO 2014.

A RELAZIONE TECNICA

B ANALISI PREZZI

C ELENCO PREZZI UNITARI

D CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

E D.U.V.R.I

Ragusa, 22/05/2014

IL PROGETTISTA
(Agr. Rizza Maria)



IL R.U.P.
(Geom. E. Russo)

CAPITOLATO SPECIALE

COTTIMO FIDUCIARIO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO DEL CENTRO STORICO DI RAGUSA.

Informazioni generali:

Aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006

Stazione appaltante: Comune di Ragusa C.so Italia n. 72, 97100 Ragusa

Telefono: 0932/676540 Fax: 0932/676541

E-mail: verde.pubblico@comune.ragusa.gov.it

Internet: www.comune.ragusa.gov.it

INDICE

1. OGGETTO E DESCRIZIONE
2. DURATA E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO
3. IMPORTO DELL'APPALTO
4. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA E DI AGGIUDICAZIONE–
CONSEGNA DEL SERVIZIO - ORDINAZIONE DEGLI INTERVENTI E DI
PAGAMENTO – VALORE DEL CONTRATTO – PREZZI APPLICABILI
5. TRATTAMENTO DEL PERSONALE – RISPETTO DELLE NORME DI SICUREZZA
SUL LAVORO (D.lgv. n. 81 del 9 Aprile 2008) E RESPONSABILITA' VERSO TERZI
6. FATTURAZIONE E PAGAMENTI
7. PENALI PER RITARDO NELL'ADEMPIERE O IRREGOLARITA'
NELL'ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI
8. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – DIRITTO DI RECESSO – FORZA MAGGIORE
9. SPESE CONTRATTUALI
10. CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE
11. DISCIPLINA DEL CONTRATTO

1. OGGETTO E DESCRIZIONE

Il presente Capitolato speciale ha per oggetto tutte le prestazioni sotto indicate, inerente il servizio di manutenzione del verde pubblico del centro storico, ivi compreso il carico e trasporto in discarica pubblica del materiale di risulta.

L'obiettivo generale che la stazione appaltante intende perseguire è quello del mantenimento, della fruizione e del decoro della vegetazione delle ville, delle aree varie e di alcuni percorsi delle vallate del centro storico.

L'appalto, nello specifico, contempla ogni intervento manutentivo sulla vegetazione delle aree ricadenti nel centro storico, tenuto conto delle tecniche agronomiche più idonee per mantenere il verde in perfetto stato di decoro e soprattutto nel rispetto delle caratteristiche delle singole specie vegetali; trattasi di interventi che scaturiscono, di volta in volta, dalle necessità di regolare la crescita ed il contenimento della vegetazione delle piante arboree, dei cespugli e dei tappeti erbosi; contempla quindi manutenzioni ordinarie e straordinarie, sia programmabili sia non programmabili in seguito ad eventi critici non prevedibili (condizioni climatiche).

Definizione degli interventi oggetto di affidamento del servizio:

Gli interventi di manutenzione oggetto di affidamento del servizio che s'intendono realizzare sono ascrivibili sommariamente alle seguenti tipologie:

- Tagli dei tappeti erbosi presenti;
- Diserbo, falciatura e scerbatura di aree varie;
- Fresature del terreno;
- Concimazioni minerali dei tappeti erbosi;
- Spazzamento, raccolta e pulitura manuale delle aiuole;
- Rifacimento di porzioni del manto erboso;
- Potatura di siepi e cespugli vari;
- Trattamenti antiparassitari e/o anticrittogamici di parti di siepi e piante;
- Scerbatura concimazioni e zappettatura di vasi e fioriere;
- Potature di piante di specie varie e palmizie;
- Estirpazione e reintegrazione di piante morte;
- Irrigazione con autobotte di ciotole e fioriere;
- Prestazione di noli di macchine ed attrezzi e di manodopera qualificata e comune per interventi urgenti non programmabili e non differibili all'interno delle ville, delle aree, e delle vie varie; a salvaguardia della pubblica incolumità;
- Piccoli interventi di riparazione di natura stradale e di riparazione agli impianti di irrigazione presenti dovute alle azioni meccaniche delle radici degli alberi.

L'area di intervento è quella ricadente all'interno della perimetrazione del centro storico.

Il numero complessivo presunto del precedente elenco ammonta a circa 240 piante, di cui circa 150 piante all'interno dei giardini pubblici, 60 cespugli vari, e mt. 1000,00 di siepi.

Per il carico ed il conferimento in discarica del materiale di risulta dovrà provvedervi l'impresa appaltatrice o con propri automezzi di proprietà o a noleggio.

Gli oneri per il conferimento in discarica autorizzata degli scarti vegetali e materiali vari di provenienza del verde pubblico sono a carico del Comune; qualora il Comune per imprevedibili motivi dovesse essere impossibilitato, gli stessi saranno a carico dell'impresa che verranno retribuiti a piè di lista previa presentazione di fatture regolarmente quietanzate e redatte con riferimento ai rispettivi formulari.

Tutti i superiori interventi non sono predeterminati nel numero, ma saranno individuati dalla stazione appaltante, nel corso dello svolgimento dell'appalto, in base alle caratteristiche morfologiche della vegetazione ed alle necessità dell'Amministrazione.

2. DURATA E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

L'appalto quadro avrà una **durata presunta di due anni**, decorrenti dalla data di sottoscrizione del relativo verbale di consegna; esso comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta che sia raggiunto il tetto di spesa massima determinato dall'art. 3 del presente CSA.

Nel caso in cui, raggiunta la scadenza naturale del contratto, dovessero risultare delle somme residue, la durata del contratto si riterrà prorogata sino all'esaurimento dell'importo di spesa massima e comunque non oltre 48 mesi dalla data del verbale di consegna del servizio.

La stipulazione dell'accordo dovrà avere luogo decorso il termine di 35 (trentacinque) giorni ed entro il sessantesimo giorno dal ricevimento dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 79 del D.Lgv. 163/2006.

3. VALORE DELL'ACCORDO QUADRO

Il valore dell'accordo è pari ad € 60.000,00 compreso IVA, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La perizia prevede il seguente quadro economico:

- per servizio a base d'asta	€.	49.000,00
- per oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	980,00
- per incidenza manodopera 40% non soggetti a ribasso	€	19.600,00
- per IVA 22%	€.	10.780,00
- Oneri AVCP	€	30,00
- per somme a disposizione	€	190,00
Importo complessivo	€	60.000,00

L'aggiudicatario resta obbligato ad eseguire il contratto fino a concorrenza dell'importo contrattuale che può essere comprensivo del ribasso d'asta, a descrizione dell'Amministrazione.

4. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA AGGIUDICAZIONE MODALITA' DI CONSEGNA DEL SERVIZIO ORDINAZIONE DEGLI INTERVENTI E DI PAGAMENTO VALORE DEL CONTRATTO E PREZZI APPLICABILI

La gara, verrà espletata con procedura negoziata mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lg.vo n. 163 del 2006 come recepito dalla L. R. n. 12 del 12/07/2011.

L'appalto è aggiudicato al miglior ribasso percentuale (art. 82 del D.Lgv.163/2006) sull'elenco prezzi unitari.

Successivamente all'aggiudicazione, e prima dell'inizio del servizio, che dovrà avvenire entro e non oltre il **settimo** giorno lavorativo consecutivo dal verbale di consegna, l'Appaltatore, congiuntamente al D.L., visita i luoghi di esecuzione dell'appalto ai fini di prendere visione dei manufatti e delle opere ricadenti nelle aree oggetto del servizio.

Al termine del sopralluogo il D.L. consegnerà copia del DUVRI e verrà sottoscritto il verbale di cooperazione e di coordinamento di cui all'Allegato "E" del D.lgv.81/2008.

Il servizio oggetto del contratto sarà compensato a misura ed in piccola parte a prestazione d'opera ed a noli, secondo le necessità dell'Amministrazione.

L'elenco prezzi in corso di validità sarà quello approvato dall'Amministrazione. Ove debbano applicarsi voci di costo non presenti nell'elenco, verranno determinati prezzi in contraddittorio con l'appaltatore.

L'elenco prezzi applicabile al contratto è quello in vigore al momento della stipulazione del contratto stesso. Nulla è dovuto dal Comune per lo spostamento del personale impiegato nel servizio, per accantieramento, per anticipazione.

L'orario lavorativo convenzionale ordinario è il seguente: dal Lunedì al Venerdì, durante la fascia oraria compresa tra le 7,30 e le 17,30.

Sia l'Impresa, sia il suo Direttore tecnico, devono ottemperare esclusivamente alle direttive del Direttore dei lavori che sarà indicato dall'Amministrazione. L'esecuzione di interventi o prestazioni disposti da qualunque altro soggetto non indicato dal Direttore dei lavori e/o a mezzo del proprio assistente, non saranno riconosciuti dall'Ufficio.

La ditta dovrà iniziare concretamente il servizio presso le aree e nei termini indicati nell'ordinazione formale anche verbale del D.L.

L'appaltatore, deve avere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'ufficio del responsabile del cantiere; ove non abbia in tale luogo uffici propri, potrà avvalersi come domicilio dello studio di un professionista, o gli uffici di società legalmente riconosciute.

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di appalto, sono fatte dal Direttore dei Lavori, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta del servizio (responsabile del cantiere) oppure devono essere effettuate presso il domicilio eletto. L'elezione del domicilio dovrà avvenire in forma scritta da consegnarsi al Responsabile del procedimento, contestualmente alla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio.

5. TRATTAMENTO DEL PERSONALE NORME DI SICUREZZA SUL LAVORO (d.Lgv. n. 81 del 9 Aprile 2008) RESPONSABILITA' VERSO TERZI

Il Comune promuove la cooperazione ed il coordinamento per la gestione per la sicurezza durante le attività oggetto di affidamento del servizio, ed in tale contesto ha predisposto il DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENZIALI di cui all'Allegato "B" al presente Capitolato (**DUVRI**). Il Comune s'impegna inoltre a fornire qualsiasi ulteriore informazione successiva e/o integrativa al predetto documento di valutazione, così come previsto all'art. 26 del D.lgv. 09 Aprile 2008 n. 81.

L'Aggiudicatario, è tenuto a presentare prima della stipula del contratto il piano operativo di sicurezza (**POS**) nei termini stabiliti dagli art. 89 e 96 del D.Lgv. 09 Aprile 2008 n. 81.

Per il personale impiegato, l'impresa sarà tenuta al rispetto di tutte le condizioni normative e retributive dei contratti nazionali di lavoro e degli eventuali accordi sindacali stipulati in sede regionale e provinciale, anche se non aderenti alle Associazioni che le hanno stipulate.

La ditta aggiudicataria è tenuta all'osservanza delle disposizioni del D.Lgv. 81 del 9 aprile 2008 relative alla salute e alla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, predisponendo, idonee misure collettive di protezione e dotando il personale di appositi indumenti e mezzi di protezione individuale per garantire la massima sicurezza in relazione al servizio svolto; dovrà inoltre, adottare tutti i procedimenti e le cautele atti ad assicurare l'incolumità delle persone e dei terzi.

La ditta sarà sempre responsabile per tutti i danni, di qualunque natura arrecati a persone o cose nello svolgimento del servizio, sollevando il Comune da qualsivoglia responsabilità, e risarcendola immediatamente ove sia stata essa a subire il danno.

Sono infatti a carico della ditta aggiudicataria:

- L'adozione, nell'esecuzione dei vari interventi colturali, di tutte le cautele necessarie per garantire l'incolumità delle persone addette al servizio stesso, e dei terzi, ricadendo pertanto ogni più ampia responsabilità sullo stesso appaltatore e restando del tutto esonerata l'Amm.ne comunale.
- Fra le citate cautele vi è compresa quella conseguente all'obbligo, da parte della Ditta aggiudicataria, di utilizzare per il servizio solo ed esclusivamente macchine ed attrezzature giudicate idonee dalla D.L., conformi alle prescrizioni antinfortunistiche vigenti in materia, tenute in perfetto stato d'uso, e di formare il proprio personale in relazione alle tipologie di prestazioni da eseguire, e in relazione al corretto utilizzo di tutte le macchine e attrezzature e di tutti i d.p.i. .
- La Ditta deve, inoltre vigilare costantemente, perché durante l'esecuzione del servizio siano correttamente e costantemente utilizzati i d.p.i., le macchine e le attrezzature e affinché il servizio viene reso a regola d'arte.

6. FATTURAZIONI E PAGAMENTI

Il pagamento del corrispettivo contrattuale avrà luogo, previa emissione di fattura fiscalmente valida, una volta accertata la regolarità di esecuzione del servizio oggetto dell'appalto, come da contabilità di cantiere sottoscritta dalla D.L. e da stati di avanzamento, ogni qualvolta si raggiunge l'importo netto di € 20.000,00 oltre IVA.

Il corrispettivo esposto in fattura non potrà essere superiore rispetto a quello indicato nella contabilità di cantiere, secondo i prezzi applicabili decurtati del ribasso offerto e maggiorati degli oneri per la sicurezza.

Si provvederà al pagamento entro 60 giorni data di ricevimento fattura, raccordandosi con l'ufficio Ragioneria.

7. PENALI PER RITARDO NELL'ADEMPIERE O IRREGOLARITA' NELL'ADEMPIMENTO DEGLI OBBLIGHI CONTRATTUALI

Quando non siano rispettati i termini previsti dal presente capitolato speciale per eseguire il servizio, e quando gli obblighi contrattuali siano adempiuti in modo irregolare (ad esempio perché siano stati danneggiati beni, perché il personale impiegato nell'appalto non risulti istruito al corretto uso dei d.p.i. o non risulti munito dagli stessi d.p.i., quando le prestazioni non siano eseguite a regola d'arte ecc.), l'ufficio potrà applicare penali che saranno escusse portandole in detrazione sui corrispettivi d'appalto o avvalendosi della cauzione definitiva.

L'ammontare della penale potrà essere determinato:

- per i ritardi € 200,00 per ogni giorno;
- negli altri casi, tra un minimo pari a 150,00 € ed un massimo di € 300,00 a secondo della gravità dell'evento, da valutarsi:
 - a) in termini di valore economico della prestazione irregolarmente resa, ritardata, omessa;
 - b) alla luce dei danni effettivi e/o dell'esposizione a rischio di danno che il Comune, suoi dipendenti o collaboratori a qualunque titolo, lavoratori dell'aggiudicatario, terzi hanno subito o cui sono stati esposti;
 - c) alla luce della gravità del comportamento irregolare tenuto dall'appaltatore rispetto a qualunque altro obbligo di Capitolato (saranno sempre ritenute gravi le violazioni alle regole in materia di tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, e in materia di trattamento giuridico ed economico dei lavoratori).

Ai fini dell'applicabilità delle penali, saranno considerati eventi diversi o disgiunti:

- eventi tra loro diversi e/o la ripetizione in giorni separati;
- eventi verificatosi nello stesso giorno in luoghi diversi;
- eventi anche identici o simili tra loro.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il diritto del Comune al risarcimento di eventuali maggiori danni o ulteriori oneri sostenuti o subiti a causa del comportamento dell'Appaltatore.

Gli eventi che possano dare luogo all'applicazione delle penali verranno comunicati all'Appaltatore con nota scritta trasmessa a mezzo fax o raccomandata con avviso di ricevimento; l'Appaltatore ha tempo 10 giorni dalla contestazione dell'evento per far pervenire memorie e/o documenti a giustificazione del suo operato; nei 10 giorni successivi il Comune deciderà sull'applicazione della penale.

8. DIVIETO DI SUBAPPALTO - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DIRITTO DI RECESSO - FORZA MAGGIORE

E' fatto espresso divieto all'Appaltatore ai sensi dell'art. 27 del D.lgv. 163/2006, di cedere o di subappaltare in tutto o in parte il servizio, sotto pena d'immediata rescissione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento degli eventuali danni, a meno che non intervenga da parte dell'Amm.ne, una specifica autorizzazione scritta; in questo caso l'Appaltatore rimarrà ugualmente, di fronte all'Amm.ne, il solo ed unico responsabile del servizio sub-appaltato.

Non sono comunque considerati sub-appalti le commesse date dall'Appaltatore ad altre imprese per fornitura di materiali inerenti il verde, le riparazioni degli impianti d'irrigazione, i trattamenti antiparassitari e/o anticrittogamici che si eseguono a mezzo di ditte specializzate.

Il Comune potrà dichiarare risolto il contratto:

A) di diritto

- Per grave inadempimento (si considera tale il contratto non ultimato decorso infruttuosamente un ritardo pari al 10% del tempo di esecuzione del servizio);

- Per violazione grave o reiterata degli obblighi sul rispetto del trattamento giuridico e economico, previdenziale, assistenziale o assicurativo nei confronti del personale dipendente dell'Appaltatore;
- Per violazione grave o reiterata delle norme sulla sicurezza e salute dei lavoratori commesse dall'Appaltatore;
- In caso di applicazione di penali per quattro volte nell'arco di 12 mesi (computando retroattivamente dall'ultima penale irrogata) o per 3 volte nella misura massima indipendentemente dal periodo;

B) previa costituzione in mora, se necessaria:

- In caso di cessione della Ditta, cessazione dell'attività, concordato preventivo o di procedura fallimentare a carico del soggetto aggiudicatario (salvi i casi di possibilità di subentro e sostituzione del soggetto nelle obbligazioni assunte alle stesse condizioni contrattuali);
- In tutti gli altri casi di violazione degli obblighi contrattuali;

Le altre cause di risoluzione del contratto, sono disciplinate dal Codice Civile; la formale costituzione in mora (art. 1219 del C.C.) potrà essere fatta a mezzo Fax o raccomandata con avviso di ricevimento al domicilio eletto dell'Appaltatore.

In tutti i casi di risoluzione del contratto, la ditta aggiudicataria è tenuta al completo risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti, di qualsiasi genere, che il Comune abbia sopportato a causa di tale risoluzione.

Diritto di recesso: Il Comune può recedere dall'accordo per motivate esigenze di pubblico interesse specificate nel provvedimento di recesso;

Forza maggiore: Le parti non saranno ritenute inadempienti qualora l'inosservanza degli obblighi derivanti dal contratto sia dovuta a forza maggiore.

Con l'espressione "forza maggiore" si fa riferimento, a titolo indicativo, a insurrezioni, disordini, catastrofi, epidemie e in genere a qualunque altro evento inevitabile ed imprevedibile mediante l'uso dell'ordinaria diligenza e non rientrante nell'ambito della attività aziendale vincolata.

Sono pertanto esclusi dalle cause di forza maggiore i conflitti sindacali, ove i loro effetti incidano nei servizi pubblici essenziali. Verificatosi un caso di forza maggiore, che impedisca ad una delle

parti l'esatta e puntuale osservanza degli obblighi contrattuali, la stessa è tenuta a darne tempestiva comunicazione all'altro contraente, indicando anche il tempo prevedibile di impedimento.

9. SPESE CONTRATTUALI

Il contratto stipulato mediante scrittura privata registrata, sono a carico dell'Appaltatore le spese contrattuali, incluse imposte, tasse e spese di scritturazione e registrazione.

A carico dell'Appaltatore restano, inoltre, le imposte e gli altri oneri che direttamente o indirettamente, gravano sul servizio.

Il contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) regolata dalle norme di legge.

10. CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Le eventuali controversie saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria, foro di esclusiva competenza il Tribunale di Ragusa.

11. DISCIPLINA DEL CONTRATTO

Per tutto quanto non espressamente previsto, si applicano le norme pubblicistiche e, in subordine, civilistiche vigenti in materia al momento di stipulazione dell'accordo, in quanto compatibili e/o conformi alla normativa vigente.