



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: *Rag - Alba*
il 29 APR. 2014
Il Reparto di servizio
Ufficio Notarile
(Dott. Marcello Dimartino)

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
Giulia Maria Cicali
Dimartino

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE IV

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data 29 APR. 2014 N. 729	OGGETTO: concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edilizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa. Ditta: Battaglia Valerio Restauro prospetti Via M. P. Arezzo n. 101 <u>SALDO FINALE</u>
N. 46 SETTORE IV DATA 14 apr 2014	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART. 18 L.R. 61/81

BIL 2016

CAP. 2506 Reg. 2016

IMP. 1353/10-61/288/16

FUNZ. 1

SERV. 8

INTER. 1

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquattordici, il giorno ~~29 aprile~~ del mese ~~aprile~~ ²⁰¹⁴
di nell'ufficio del Settore IV il dirigente arch. Marcello Dimartino ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO:

- che con deliberazione Consiliare n.31 del 14 giugno 2000, dichiarata legittima dal CO.RE.CO. Centrale in data 8 agosto 2000 con i nn. 4951/4718 di protocollo, è stato approvato il regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne, degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;
- vista la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- visto il bando del 31 ottobre 2000;
- visto le delibere di Giunta nn.1473/00, 1316/01, 1025/02, e le delibere di consiglio nn. 54/03, 40/04, 47/05, 34/06, 6/07, 19/08, 53/09 e 68/10 on le quali sono state stanziate le somme necessarie per gli interventi di cui in oggetto;
- vista l'istanza di prot. 253/C.S. del 30/01/2001 avanzata dalla ditta Valerio Battaglia, intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in Via M.P. Arezzo n. 101;
- considerato che le opere sono state collaudate positivamente, giusta collaudo del 01/04/2014;
- considerato che il saldo del contributo da erogare, è subordinato alle risultanze del collaudo finale, inferiore all'importo del computo metrico preventivo, il contributo concesso è di €. 15.494,00;
- che pertanto si può erogare a saldo la somma di €. 15.494,00 per il restauro esterno dell'immobile de quo.

In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione di lavori di recupero interno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

- 1) Erogare a saldo la somma di €. 15.494,00 al netto di I.V.A. alla ditta Battaglia Valerio, Fondi L.R. 61/81 Art. 18 - 8,50% per spese generali, facendone imputazioni al cap. 2504 Res. Bil. 2014 somme già impegnate con delibere nn. , 47/05, 34/06, 6/07, 19/08, 53/09 e 68/10 (imp. 1353/10 liquid. 248/10).
- 2) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;

Parte integrante: collaudo
Allegati per la Rag.

Lina Scarso

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
arch. Marcello Dimartino

Da trasmettersi d'ufficio, ai seguenti uffici:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Marcello Dimartino

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa li, 28/04/2014

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa...07 MAG. 2014

IL MESSO COMUNALE
~~IL MESSO COMUNALE
FRANCESCO~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 07 MAG. 2014 al 14 MAG. 2014

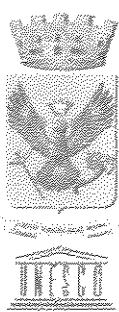
15 MAG. 2014
Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE

n. 3 facente

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale

N. 729 del 29 APR. 2014



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE IV

Assetto ed Uso del Territorio, Centro Storico

SERVIZIO 7°- PROMOZIONE DEL CENTRO STORICO, EDILIZIA PRIVATA NEL CENTRO STORICO,
CONTRIBUTI, MUTUI ED INCENTIVAZIONE ATTIVITÀ ECONOMICHE

Oggetto: Collaudo dei lavori relativo al restauro dei prospetti dell'immobile
sito in Ragusa, via M. P. Arezzo n. 101.

Ditta proprietaria: Valerio Battaglia

Progettista e Direttore dei lavori: arch. Battaglia Vincenza

Importo dei lavori:

Conto preventivo per il restauro esterno € 61.347,00

Conto consuntivo per il restauro esterno € 25.824,54

Importo contributo concesso €. 15.494,00 per il restauro esterno;

ATTO DI COLLAUDO

PREMESSO CHE :

- Con istanze acquisite al Comune prot. 253 c.s. del 30/01/2001 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 31 del 14/06/2000, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dalla Commissione per il Risanamento dei Centri Storici di Ragusa nella seduta del 01/04/2010 verbale n. 912;
- Con provvedimento n. 61 del 05/10/2010 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al restauro esterno dell'immobile ha un importo di €. 25.824,54;
- I lavori sono iniziati in data 29/09/2011 ed ultimati il 16/01/2014;

I lavori per il restauro dei prospetti consistono essenzialmente in:

1. Rimozione dell' intonaco ammalorato e rifacimento dello stesso con malta cementizia;
2. Sostituzione degli infissi;
3. Sostituzione della ringhiera con parapetto in muratura;
4. Sostituzione pluviali in eternit con altri in rame ;

VISITA DEI LAVORI:

In data 01/04/2014 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- l'arch. Marcello Dimartino;
- il geom. Renzo Ottaviano;
- l'arch. Battaglia Vincenza direttore dei Lavori;
- il signor Valerio Battaglia proprietario dell'immobile.

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 12/02/2014.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma dell'arch. Vincenza Battaglia direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore all'importo del conto preventivo, (fatture presentate) il contributo concesso è pari a €. 15.494,00;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

CERTIFICANO

che i lavori di restauro prospetti dell'immobile sito in Ragusa, in via M. P. Arezzo n. 101

SONO COLLAUDABILI

come in effetti con il presente atto

COLLAUDANO

Per l'importo a consuntivo di €. 25.824,54 per il restauro esterno.

Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa
a contributo che è di €. 15.494,00

Ragusa, li

per la ditta proprietaria *Vittorio Battaglia*
per la Direzione dei Lavori *Di recente Battaglia*

I COLLAUDATORI :

Arch. Marcello Dimartino

Geom. Renzo Ottaviano

Ottaviano



Lina Scarso