



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sc. H. II
III - 1060
il 24 APR 2014
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Marisa Gulino)

CITTÀ DI RAGUSA SETTORE II

SERVIZIO 5° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>24/04/2014</u> N. <u>700</u>	OGGETTO: Rinnovo ed aggiornamento canone concessione vano adibito a bar nel Palazzo di Giustizia.
N. Settore II <u>78</u> Data <u>15.04.2014</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014 CAP. 290 Acc. IMP. 78/2014
FUNZ. _____ SERV. _____ INTERV. _____

IL RAGIONIERE

Francesco Spata

L'anno duemilaquattordici, il giorno quindici del mese di aprile
nell'ufficio del settore II, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste,
contratti, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo amministrativo,
il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 518 del 10.05.1994, esecutiva, è stato disposto di rinnovare sino all'11.04.1995, alla sig.ra Pagano Giovanna, la concessione del vano con ripostiglio sito al quarto piano del Palazzo di Giustizia, adibito a bar;
- che in esecuzione del citato provvedimento, è stato stipulato il contratto n. 72/3° di Raccolta del 27/06/1994, mediante il quale, tra l'altro, è stato preso atto che la concessione in parola potrà essere rinnovata annualmente, previo formale provvedimento da adottarsi per ogni rinnovo e sempre che da una delle parti non sia data disdetta all'altra mediante lettera raccomandata A.R. da inviarsi almeno tre mesi prima della scadenza;
- dato atto che, in seguito alla stima effettuata dall'Ufficio Tecnico Comunale, nota del 06.05.2012, il canone concessorio è stato rideterminato, in base agli attuali parametri, nella misura mensile di € 350.40, a decorrere dal 12.04.2013 ;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 775 del 04.06.2013, la suddetta concessione è stata rinnovata, alla sig.ra Pagano Giovanna, dal 12.04.2013 fino all' 11.04.2014, con il canone rideterminato nella misura annua di € 4.204,80, alle stesse condizioni del contratto n. 72/3° di Raccolta del 27/06/1994;

Vista la nota trasmessa dalla signora Giovanna Pagano, prot. n. 23685 del 25.03.2014, con la quale chiede il rinnovo della suddetta concessione per un'ulteriore anno;

Preso atto che il concessionario ha effettuato il pagamento del canone relativo all'anno 2013;

Accertato che, risultando la variazione dell'indice ISTAT nel periodo, "marzo 2014 – marzo 2013", pari a 0.3 %, il canone mensile di € 350.40, dal 12.04.2014 dovrà essere corrisposto nella misura mensile di € 351.45, con un incremento quindi di € 1.05 ;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Rinnovare alla sig.ra Pagano Giovanna, dal 12.04.2014 all'11.04.2015, la concessione del vano con ripostiglio sito al quarto piano del Palazzo di Giustizia, adibito a bar, alle stesse condizioni del contratto n. 72/3° di Raccolta del 27.06.1994;
2. Aggiornare, con decorrenza 12.04.2014, il canone mensile relativo alla concessione del vano di cui sopra nella misura di € 351.45, in base al calcolo di cui alla tabella che segue;

Canone mensile fino all'11.04.2014	Incremento ISTAT "marzo 2014 -marzo 2013"	Incremento (in €)	Canone mensile da corrispondere dal 12.04.2014	Canone annuo da corrispondere dal 12.04.2014 all'11.04.2015
€ 350.40	0.3 %	€ 1.05	€ 351.45	€ 4.217.4

3. Incamerare la somma di €4.217.4 relativa al canone annuo, per il periodo dall'11.04.2014 al 12.04.2015, alla Risorsa 4110 – Cap. 290 "Fitti reali di fabbricati" - Bilancio 2014, Acc. _____ ;
4. Dare atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;

Cpoia istanza di rinnovo , prot. n. 23685 del 25.03.2014, parte integrante

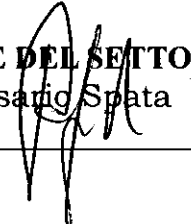

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°
Dr. Rosario Spata



Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE II°
Dr. Rosario Spata



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.


Ragusa 14.04.2014


IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 06 MAG. 2014

IL MESSO COMUNALE


IL MESSO NOTIFICATORE
(Saionia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 06 MAG. 2014 al 13 MAG. 2014

Ragusa 14 MAG. 2014

IL MESSO COMUNALE

ha II cont.

CITTA' DI RAGUSA	
75 MAR 2014	
PROT. N. 23685	
CAT. 7	CLASS. 1 FASC.

Parte integrante e sostanziale della determinazione dirigenziale	
N. 720	del 24/04/14

Il Signor Sindaco del
Comune di Ragusa

Oggetto: Rinnovo Contratto:

Le Sottoscritte Sign. Pagano Giovanni
Nota a Ragusa il ...
titolare dell'attività BAR TRIBUNALE
chiede alla Sign. Vostra il rinnovo
del Contratto per il locale adibito
a BAR posto all'interno del Palazzo
di Giustizia per un ulteriore
Anno: Dal 12 Aprile 2014
al 11 Aprile 2015.
Certo del suo benevolo accoglimento
puro

Distinti Saluti

Ragusa 25 Marzo 2014

Pagano Giovanni