



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sc H II  
III - 4002  
il 24 APR 2014  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott. Marisa Gulino)

## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE II

SERVIZIO 5° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale in data</b> <u>24/04/2014</u> <b>N.</b> <u>700</u>	<b>OGGETTO:</b> Rinnovo ed aggiornamento canone concessione vano adibito a bar nel Palazzo di Giustizia.
<b>Settore II</b> N. <u>78</u> Data <u>15.04.2014</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014

CAP. 290

Allegato  
IMP. 78/2014

FUNZ. \_\_\_\_\_

SERV. \_\_\_\_\_

INTERV. \_\_\_\_\_

### IL RAGIONIERE

Francesco Spata

L'anno duemilaquattordici, il giorno qui udi ci del mese di aprile nell'ufficio del settore II, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste, contratti, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo amministrativo, il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 518 del 10.05.1994, esecutiva, è stato disposto di rinnovare sino all'11.04.1995, alla sig.ra Pagano Giovanna, la concessione del vano con ripostiglio sito al quarto piano del Palazzo di Giustizia, adibito a bar;
- che in esecuzione del citato provvedimento, è stato stipulato il contratto n. 72/3° di Raccolta del 27/06/1994, mediante il quale, tra l'altro, è stato preso atto che la concessione in parola potrà essere rinnovata annualmente, previo formale provvedimento da adottarsi per ogni rinnovo e sempre che da una delle parti non sia data disdetta all'altra mediante lettera raccomandata A.R. da inviarsi almeno tre mesi prima della scadenza;
- dato atto che, in seguito alla stima effettuata dall'Ufficio Tecnico Comunale, nota del 06.05.2012, il canone concessorio è stato rideterminato, in base agli attuali parametri, nella misura mensile di € 350.40, a decorrere dal 12.04.2013 ;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 775 del 04.06.2013, la suddetta concessione è stata rinnovata, alla sig.ra Pagano Giovanna, dal 12.04.2013 fino all' 11.04.2014, con il canone rideterminato nella misura annua di € 4.204,80, alle stesse condizioni del contratto n. 72/3° di Raccolta del 27/06/1994;

Vista la nota trasmessa dalla signora Giovanna Pagano, prot. n. 23685 del 25.03.2014, con la quale chiede il rinnovo della suddetta concessione per un'ulteriore anno;

Preso atto che il concessionario ha effettuato il pagamento del canone relativo all'anno 2013;

Accertato che, risultando la variazione dell'indice ISTAT nel periodo, "marzo 2014 – marzo 2013", pari a 0.3 %, il canone mensile di € 350.40, dal 12.04.2014 dovrà essere corrisposto nella misura mensile di € 351.45, con un incremento quindi di € 1.05 ;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

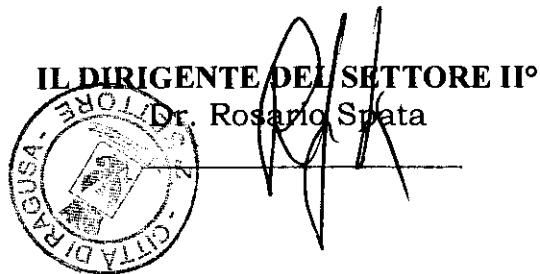
## DETERMINA

1. Rinnovare alla sig.ra Pagano Giovanna, dal 12.04.2014 all'11.04.2015, la concessione del vano con ripostiglio sito al quarto piano del Palazzo di Giustizia, adibito a bar, alle stesse condizioni del contratto n. 72/3° di Raccolta del 27.06.1994;
2. Aggiornare, con decorrenza 12.04.2014, il canone mensile relativo alla concessione del vano di cui sopra nella misura di € 351.45, in base al calcolo di cui alla tabella che segue;

Canone mensile fino all'11.04.2014	Incremento ISTAT "marzo 2014 - marzo 2013"	Incremento (in €)	Canone mensile da corrispondere dal 12.04.2014	Canone annuo da corrispondere dal 12.04..2014 all'11.04.2015
€ 350.40	0.3 %	€ 1.05	€. 351.45	€. 4.217.4

3. Incamerare la somma di €.4.217.4 relativa al canone annuo, per il periodo dall'11.04.2014 al 12.04.2015, alla Risorsa 4110 – Cap. 290 “Fitti reali di fabbricati” - Bilancio 2014, Acc. \_\_\_\_\_ ;
4. Dare atto che il provvedimento non comporta impegno di spesa;

Copia istanza di rinnovo , prot. n. 23685 del 25.03.2014, parte integrante



Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA



## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 24 aprile

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 06 MAG. 2014

**IL MESO COMUNALE**  
*Salomone*  
IL MESE NOTIFICATORE  
(Salomone Francesco)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 06 MAG. 2014 al 13 MAG. 2014

Ragusa 14 MAG. 2014

**IL MESO COMUNALE**

---

ha II Canto

<b>CITTA' DI RAGUSA</b>	
25/2/2014	
PROT. N. 23685	
CAT.	CLASS. FASC.

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 700 del 24/04/14

Il Signor Sindaco del  
Comune di Ragusa

Oggetto: Rinnovo Contratto:

Le Sottoscrive Sign. Pagan Giovanni  
Natale a Ragusa il

titolare dell'attività BAR TRIBUNALE  
chiede alle Sign. Vostre il rinnovo  
del Contratto per il locale odiato  
e BAR posto all'interno del Palazzo  
di Giustizia per un ulteriore

Anno: Dal 12 Aprile 2014

al 11 Aprile 2015.

Certe del suo benvole accoglimento

purga

Di stivali Solubi

Ragusa 25 Marzo 2014

D. Profess. M. Mazzoni