



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Settore II  
III - AP 50  
il 10.03.2014  
Il Resp. del servizio  
L'Ispettore Dirigenziale  
(Don Salvatore Minniti)

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE II

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale</b> <b>In data 07.03.2014</b>	<b>OGGETTO: Acquisizione copia dell'atto di lottizzazione 395/81</b>
<b>N. 381</b>	
<b>N. 20 Settore II</b>	
<b>Data 13.02.2014</b>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014 Rev

CAP. 1240

IMP.  $109\frac{1}{3}$  Lip.  $169\frac{1}{4}$

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 03

IL RAGIONIERE

L'anno duemila quattro, il giorno 13 del mese di febbraio,  
nell'ufficio del settore II, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e  
aste, contratti, il Responsabile del Settore Contratti e Patrimonio, Dr. Rosario  
Spata ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso che è pervenuta presso lo scrivente Ufficio la nota della Ditta Cascone Carmela, prot. 86127 del 7.11.2013, con la richiesta di volturazione di alcune aree già cedute al Comune di Ragusa a seguito della convenzione/lottizzazione n. 351/81, Rep. 54572 del 03.11.1983, a rogito del notaio Ettore Ottaviano;

Che a seguito delle interlocuzioni con gli Uffici tecnici comunali relative agli adempimenti richiesti dalla Ditta Cascone Carmela, l'Ufficio Espropriazioni del Settore V, ha segnalato, con nota del 17.12.2013, che per procedere alla volturazione delle aree, nell'ipotesi che manchi la richiesta di voltura presentata dal notaio Ettore Ottaviano al catasto di Ragusa, è necessario avere la copia conforme della convenzione di lottizzazione Rep. 54572/83;

Rilevato che l'Ufficio Espropriazioni ha confermato, per vie brevi, la necessità di acquisire la copia dell'atto di lottizzazione, dal momento che al catasto di Ragusa non risulta presentata alcuna domanda di volturazione;

Dato atto che agli atti del Comune di Ragusa non è stato reperito l'originale del contratto stipulato con la Ditta Cascone Carmela;

Che essendo necessario, al fine di procedere alla volturazione delle aree cedute al Comune di Ragusa, acquisire l'atto stipulato in data 3.11.1983, Rep. 54572, rogito notaio E. Ottaviano, lo scrivente Ufficio ha contattato l'Archivio Notarile di Modica, presso cui risulta depositato l'atto in parola, per richiederne una copia;

Vista la nota, prot. 12510 del 13.02.2014, trasmessa dall'Archivio Notarile di Modica con la quale viene segnalato il costo di acquisizione dell'atto che ammonta ad € 94,40;

Ritenuto pertanto di procedere ad impegnare la somma necessaria per acquisire la copia dell'atto di lottizzazione Rep. 54572/1983 e di procedere, altresì, al pagamento a favore dell'Archivio Notarile di Modica;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i. e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

Per i motivi in premessa:

1. Impegnare la somma di € 94,40, al fine di procedere all'acquisizione della copia dell'atto di lottizzazione stipulato in data 3.11.1983, Rep. 54572, rogito notaio E. Ottaviano, al Cap. 1240 Imp. ~~119/169~~ Bil. 2014; Rend.  
~~13/14~~
2. Dare atto che trattasi di spesa non derogabile e urgente;
3. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria al pagamento a favore dell'Archivio Notarile di Modica tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: IBAN: IT08 T076 0117 0000 0001 0503 977.

Parte integrante: nota dell'Archivio Notarile di Modica

p. IL DIRIGENTE DEL SETTORE II  
Il Funzionario delegato Dr. Rosario Spata

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: RAGIONERIA

p. IL DIRIGENTE DEL SETTORE II  
Il Funzionario delegato Dr. Rosario Spata

## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa DT. 17.2014

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 11 MAR. 2014

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Tagliarini Sergio)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 11 MAR. 2014 al 18 MAR. 2014

Ragusa 19 MAR. 2014

**IL MESSO COMUNALE**

PNOT. 12510 DEL  
13.02.2014

Da "pec archivio notarile modica" <archivionotarile.modica@giustiziacerit.it>  
A "patrimonio@pec.comune.ragusa.gov.it" <patrimonio@pec.comune.ragusa.gov.it>  
Data giovedì 13 febbraio 2014 - 10:59

**Rilascio di copia conforme not. Ettore Ottaviano del 03.11.1983 rep. 54572**

In riferimento all'oggetto e alla conversazione telefonica intercorsa con la signora Antonietta Rella, si comunicano i diversi importi per i diritti dell'indicato rilascio:

- euro 94,40 rilascio di copia conforme con obbligatori allegati di procure, incluse spese postali, **SENZA URGENZA**;
- euro 158,90 **CON URGENZA**.

Il pagamento può essere effettuato con bonifico bancario al seguente IBAN dell'Archivio Notarile:

**IT08 T076 0117 0000 0001 0503 977**

Una volta effettuato il pagamento, si prega cortesemente di trasmettere la ricevuta a questo Ufficio, per mezzo fax o email.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Cordiali saluti

L'assistente amministrativo  
Rosa Russino

*M. O. C. f. ec. 2014*

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 381 del 9 feb. 2014

Da "Ufficio Protocollo - Comune di Ragusa" <protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it>  
A "patrimonio@pec.comune.ragusa.gov.it" <patrimonio@pec.comune.ragusa.gov.it>  
Data giovedì 13 febbraio 2014 - 16:21

**PROT. N .12510 del 13/2/2014 I: Rilascio di copia conforme not. Ettore Ottaviano del 03.11.1983 rep. 54572**

---

PROT. N .12510 del 13/2/2014 I: Rilascio di copia conforme not. Ettore  
Ottaviano del 03.11.1983 rep. 54572

Il 13/02/2014 12.12, Per conto di: patrimonio@pec.comune.ragusa.gov.it  
ha scritto:  
> --Questo ♦ un Messaggio di Posta Certificata--  
> Il giorno 13/02/2014 alle ore 12:12:57 (+0100) il messaggio con Oggetto  
> "I: Rilascio di copia conforme not. Ettore Ottaviano del 03.11.1983 rep. 54572" ♦ stato inviato dal mittente "patrimonio@pec.comune.ragusa.gov.it"  
> e indirizzato a:  
> protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it  
> Il messaggio originale ♦ incluso in allegato, per aprirlo cliccare sul file "postacert.eml" (nella webmail o in alcuni client di posta l'allegato potrebbe avere come  
nome l'oggetto del messaggio originale).  
> L'allegato dattcert.xml contiene informazioni di servizio sulla trasmissione  
> L'identificativo univoco di questo messaggio ♦: oppec275.20140213121257.02316.04.1.15@pec.aruba.it