



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: *S. H. V.*  
III - A Pbs  
il 21-02-14

Il Rep. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Don. *Giuliano Minniti*)



## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE V

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>N. D'ORDINE</b> <i>268</i>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione atti di contabilità finale, collaudo tecnico amministrativo, svincolo cauzione e liquidazione finale per i lavori di <b>"Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio scolastico Ecce Homo"</b> APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO.
<b>DATA</b> 13.02.2014	
N. 56 SETT. V	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

*Noi compiti l'impiego di spese, giumma funziona con buoni del Mininco  
delle trasmissioni, Trespoli, i nuovi titoli corri Sicilia e Celeste  
BIL.2012 CAP. 2751.39 e CAP.442 IMP. 685/12 ACC.258/12*

FUNZ. 04

SERV. 02

INTERV. 01

IL RAGIONIERE  
*[Signature]*

L'anno duemilaquattordici, il giorno tredici del mese di Febbraio nell'Ufficio del Settore V, il Dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposita del funzionario tecnico geom. Giovanni Guardiano, ha adottato la seguente determinazione:

:

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale n° 911 del registro generale del 06.06.2012 per l'importo complessivo di € 253.000,00, modificata con Determina Dirigenziale n° 36 del 28.01.2013, è stato approvato il progetto **“Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio scolastico Ecce Homo”** dell'importo complessivo di € 253.000,00; Il suddetto progetto è stato finanziato con fondi del Ministero delle Infrastrutture e trasporti Provveditorato OO.PP. Sicilia e Calabria;
- Con verbale di gara del 11/03/2013, l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Euroinfrastrutture srl Unipersonale con sede in Via Provinciale 8 - Santa Venerina ( CT), che ha offerto il ribasso del 28,7428 % sull'importo a base d'asta.
- Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 20.06.2013 N° 30230 di rep. Registrato a Ragusa il 26.06.2013 al n° 1541 serie 1T l'importo complessivo di €. 141.092,02 al netto del ribasso del 28,7428 % oltre iva sull'importo a base d'asta di € 195.635,09 compreso €. 5.869,05 oneri di sicurezza
- in data 21/06/2013 sono stati consegnati i lavori che, e dovevono essere ultimati in data 19/10/2013;
- I lavori sono stati ultimati in data 18.10.2013 e quindi in tempo utile;
- Ad ultimazione dei lavori si è provveduto all'assestamento contabile finale, senza variazione dell'importo contrattuale, che ai sensi del 1° periodo del 3° comma dell'art.132 del codice appalti non costituisce variante ;
- in data 11.12.2013 è stato redatto lo stato finale che è stato firmato, senza riserve, dall'impresa appaltatrice per l'importo netto di € 141.034,64

### Considerato che:

- Dal Certificato di Regolare Esecuzione, si evince che l'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L. e che l'impresa non ha avanzato riserve sulla contabilità. L'impresa ha regolarmente provveduto al versamento degli oneri contributivi e assicurativi così come risulta dal DURC rilasciato in data 31.01.2014;
- Sono stati emessi n°2 stati di avanzamento dei lavori per un importo complessivo di € 141.034,64, mentre all'impresa sono stati corrisposti acconti per € 140.329,46 per cui il credito residuo netto che ancora dovrà essere corrisposto all'impresa, a saldo, è pari a € 705,18 oltre I.V.A. al 22%;
- Il quadro economico finale dei lavori è risultato il seguente:

A- Importo netto lavori eseguiti risultante dal collaudo		€ 141.034,64	€ 140.329,46	€ 705,18
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne				
- iva 21% su €.91.963,71	€ 19.312,38		€ 19.312,38	
- iva 22 % su €. 49.070,38	€ 10.795,48		€ 10.640,34	€ 155,14
- incent. art.18 L.109/94	€ 3.911,14		€ 3.911,14	€ -
-Spese Per Verificatore	€ 293,45		€ 293,45	€ -
-Economia da ribasso	€ 54.522,28		€ 54.522,28	€ -
-Spese PubblicitàBando	€ 225,00		€ 225,00	
-Rimborso spese provveditorato	€ 300,00		€ 300,00	
-Economia	€ 20.165,63		€ 20.165,63	
-Anticipazioni	€ 2.440,00		€ 2.440,00	
<b>TOTALE CONSUNTIVO</b>	<b>€ 111.965,36</b>	<b>€ 111.965,36</b>	<b>€ 252.139,68</b>	<b>€ 860,32</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b> (somme liquidate e da liquidare)		<b>€ 253.000,00</b>		
<b>IMPORTO FINANZIATO</b>		<b>€ 253.000,00</b>		
<b>ECONOMIA REALIZZATA</b>		<b>€ -</b>		

**Ritenuto di:**

- Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;
- Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria emessa dalla società UNIPOL agenzia di Giarre (CT) in data 30/04/2013 n° 82503669
- Liquidare e pagare all'impresa Euroinfrastrutture srl Unipersonale con sede in Via Provinciale 8 - Santa Venerina (CT), la somma di € 705,18 + iva al 22% = €. 860,32;
- Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori V
- Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

Visti gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione";

Ritenuto di provvedere alla loro approvazione nonché alle liquidazioni finali;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

**D E T E R M I N A**

Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di **“Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio scolastico Ecce Homo”**, dell'importo complessivo €. 253.000,00 con il seguente quadro economico definitivo.

A- Importo netto lavori eseguiti risultante dal collaudo	€ 141.034,64	€ 140.329,46	€ 705,18
B - Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- iva 21% su €.91.963,71	€ 19.312,38	€ 19.312,38	
- iva 22 % su €. 49.070,38	€ 10.795,48	€ 10.640,34	€ 155,14
- incent. art.18 L.109/94	€ 3.911,14	€ 3.911,14	€ -
-Spese Per Verificatore	€ 293,45	€ 293,45	€ -
-Economia da ribasso	€ 54.522,28	€ 54.522,28	€ -
-Spese PubblicitàBando	€ 225,00	€ 225,00	
-Rimborso spese provveditorato	€ 300,00	€ 300,00	
-Economia	€ 20.165,63	€ 20.165,63	
-Anticipazioni	€ 2.440,00	€ 2.440,00	
<b>TOTALE CONSUNTIVO</b>	<b>€ 111.965,36</b>	<b>€ 111.965,36</b>	<b>€ 252.139,68</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b> (somme liquidate e da liquidare)	<b>€ 253.000,00</b>		
<b>IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>€ 253.000,00</b>		
<b>ECONOMIA REALIZZATA</b>	<b>€ -</b>		

- Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;
- Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza fidejussoria emessa dalla società UNIPOL agenzia di Giarre (CT) in data 30/04/2013 n° 82503669
- Liquidare e pagare all'impresa Euroinfrastrutture srl Unipersonale con sede in Via Provinciale 8 - Santa Venerina (CT), la somma di € 705,18 + iva al 22% = €. 860,32;
- Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori V
- Dare atto che, ai sensi dell'art. 28 della L. 109/94 e ss.mm.ii., il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

Visti gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione";

Prendere atto che rispetto al finanziamento non è stata realizzata nessuna economia

IL FUNZIONARIO TECNICO  
(geom. Giovanni Guardiano)



Allegato: Stato finale, relazione sul conto finale, certificato di collaudo e DURC

SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA.....*6.02.2014*

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì *27 FEB. 2014*

IL MESSO COMUNALE

*IL MESSO NOTIFICATORE*  
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal *27 FEB. 2014* / ... *06 MAR. 2014*

Addì *07 MAR. 2014*

IL MESSO COMUNALE



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE V

**Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture**  
P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676544  
E-Mail [g.guardiano@comune.ragusa.it](mailto:g.guardiano@comune.ragusa.it)

n° 6 fasciate  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 268 del 21-02-14

**LAVORI: "Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio scolastico Ecce Homo"**

**CONTRATTO:** N° 30230 di rep. Registrato a Ragusa il 26.06.2013 al n° 1541 serie 1T

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

#### PREMESSE

##### Progetto principale:

Il progetto redatto dall'ing. Giuseppe Corallo e dal Geom. Giovanni Guardiano approvato con Determina Dirigenziale n° 911 del registro generale del 06.06.2012 per l'importo complessivo di € 253.000,00, modificata con Determina Dirigenziale n° 36 del 28.01.2013 così ripartito:

Quadro Economico				
<b>A Lavori</b>				
A1	Importo Complessivo lavori		€	195.635,09
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso<3%>		€	5.869,05
A3	Importo lavori a base d'asta		€	189.766,04
<b>B Somme a disposizione Amministrazione</b>				
B1	Iva 21% su €.195635,09		€	41.083,37
B2	Spese Pubblicità bando		€	3.000,00
B3	Incentivo Progettazione art.18 L.109/94 2%		€	3.912,70
B4	Imprevisti < 10%		€	7.775,39
B5	Assicurazione Rup e Progettisti		€	1.000,00
B6	Spese attività Verifica		€	293,45
B7	Rimborso Spese Provveditorato		€	300,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>			€	57.364,91
<b>Totale Progetto</b>			€	253.000,00

Il suddetto progetto è stato finanziato con fondi del Ministero delle Infrastrutture e trasporti Provveditorato OO.PP. Sicilia e Calabria

**Assuntore dei lavori:**

Nell'esperimento di gara d' appalto rimase aggiudicataria l'Impresa Euroinfrastrutture srl Unipersonale Via Provinciale 8 Santa Venerina( CT), per l'importo complessivo di €. 141.092,02 al netto del ribasso del 28,7428 % oltre iva sull'importo a base d'asta di € 195.635,09 compreso €. 5.869,05 oneri di sicurezza.

**Contratto principale:**

Il contratto principale è stato stipulato in data 20.06.2013 N° 30230 di rep. Registrato a Ragusa il 26.06.2013 al n° 1541 serie 1T

**Spesa autorizzata per i lavori:**

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 141.092,02 1 oltre I.V.A 21%

**Perizie di variante:**

Si è provveduto all'assestamento contabile finale, senza variazione dell'importo contrattuale, che ai sensi del 1° periodo del 3° comma dell'art.132 del codice appalti non costituisce variante, ed il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

<b>Quadro Economico</b>			
<b>A Lavori</b>			
A1 Importo Complessivo lavori	€	195.556,92	
A2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso<3%>	€	5.866,71	
A3 Importo lavori a base d'asta	€	189.690,21	
a dedurre il ribasso d'asta del 28,7428%	-€	54.522,28	
<b>Restano i lavori al netto</b>	€	141.034,64	
<b>B Somme a disposizione Amministrazione</b>			
B1 Iva 21% su €.91,963,71	€	19.312,38	
B2 Iva 22% su €.49,070,38	€	10.795,48	
B3 Spese Pubblicità bando	€	225,00	
B4 Incentivo Progettazione art.18 L.109/94 2%	€	3.911,14	
B5 Imprevisti < 10%	€	20.165,63	
B6 Economia da ribasso d'asta	€	54.522,28	
B7 Spese attività Verifica	€	293,45	
B8 Rimborso Spese Provveditorato	€	300,00	
B9 Anticipazioni	€	2.440,00	
<b>Totale Somme a disposizione</b>	€	111.965,36	€ 111.965,36
<b>Totale Progetto</b>	€		<b>253.000,00</b>

**Verbali Nuovi Prezzi**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere al concordo mento di nuovi prezzi.

**Atto di sottomissione o atti aggiuntivi:**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere alla redazione di atti di sottomissione o atti aggiuntivi

**Responsabile del procedimento**

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono stati assunti dal geom. Giorgio Iacono nominato con Determina Dirigenziale n° 2569 del 29.11.2010

**Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:**

Le Funzioni di Direttori dei lavori sono state svolte dall'Ing. Giuseppe Corallo e dal Geom. Giovanni Guardiano, nominati con Determina Sindacale n° 195 del 25.10.2011.

**Cauzione Definitiva:**

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, in conformità con quanto stabilito dal capitolato speciale di appalto, l'impresa ha costituito apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria assicurativa emessa in data 30.04.2013 dalla società UNIPOL Assicurazione;

**Consegna dei lavori:** 21.06.2013 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa .

**Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 11 del capitolato speciale di appalto in giorni 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 19.10.2013, sempre dal medesimo art. 11 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dell'1% (uno) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

**Sospensione e ripresa dei lavori:**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario sospendere i lavori.

**Proroghe:**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata ne richiesta ne concessa nessuna proroga



**Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data 18.10.2013 dichiarava ultimati i lavori medesimi in tempo utile.

**Danni di Forza Maggiore:**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

**Lavori in Economia:**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia al 1 di fuori di quelli formanti oggetto dell'appalto.

**Accordo Bonario:**

Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario

**Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori. In particolare è da rilevare l'andamento buono dell'esecuzione.

**Ordini di servizio:**

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

**Stato finale:**

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in **data 11.12.2013** e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo dei lavori eseguiti	€ 195.556,90
A dedurre oneri sicurezza non soggetti a ribasso (3%)	€. 5.866,71
Importo lavori a base d'asta	€. 189.690,19
A dedurre il ribasso d'asta del 28,7428% su € 189.690,19	€ 54.522,27
Restano nette	€ 141.034,64
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive	€ 140.329,46
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€. 705,17

**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

- Importo netto autorizzato per lavori	€ 141.034,64
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€. 141.034,64
Economia	€ 0,00

**Assicurazione degli operai:**

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Catania mediante polizza assicurativa n. 14271195



**Infortuni in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali:**

A seguito di richiesta agli Enti Sociali e Previdenziali, da parte del responsabile del Procedimento, in data 31.01.2014, è stato Rilasciato il DURC, dal quale si evince che l'Impresa Euroinfrastrutture srl Unipersonale è in regola nei riguardi dei suddetti Istituti.

**Riserve dell'Impresa:**

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

**Tempo stabilito per il collaudo:**

In base all'art. 19 del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro mesi sei (6) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e portati a compimento entro mesi tre(3) e pertanto entro il 16.09.2011

## **VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 13/02/2014 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto alla stessa :

1) Il Sig. Di Maria Rosario – legale Rappresentante dell'Impresa Euroinfrastrutture srl  
Unipersonale esecutrice dei lavori

Descrizione dei lavori eseguiti:

Consolidamento Cornicione perimetrali, mediante perforazione a rotazione e introduzione di barra in acciaio, il tutto con l'ausilio di ponteggi; Rimozione di intonaco ammalorato e rifacimento dello stesso e relativo strato di finitura; Sostituzione di parte di infissi esterni; Pulitura pietra e cornici; Verifica controsoffitti e pulitura pluviali.

### **Risultati della visita di collaudo:**

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi: su quanto riportato sui libri contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

### **Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:**

Sono state rispettate le previsioni progettuali.



### **Penale per il ritardo:**

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale

### **Osservanza delle prescrizioni:**

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;

- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
  - c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
  - d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
  - e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € . 141.034,64;
  - f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
  - g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
  - h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
  - i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
  - l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
  - m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

i sottoscritti Direttori dei lavori certificano che i lavori di ***“Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza edificio scolastico Ecce Homo”***, eseguiti dall'Impresa

Euroinfrastrutture srl Unipersonale Via Provinciale 8 Santa Venerina (CT) in base al contratto stipulato in data 20.06.2013 N° 30230 di rep. Registrato a Ragusa il 26.06.2013 al n° 1541 serie 1T , sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come

- Ammontare del conto, f. 1. - Conto 100.

### - Ammonia

a) per n. 2 account già corrisposti

Reston 6 725-15

**Restano € 705,17**  
Resta il credito dell'Impresa in nette 705,17 (diconsi euro settecentocinque/17) che possono essere corrisposte all'Impresa Euroinfrastrutture srl Unipersonale Via Provinciale 8 Santa Venerina (CT), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Ragusa, lì 13/02/2013

## L'Impresa

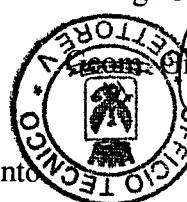
Euroinfrastrutture srl Unipersonale

**EUROINVESTIMENTI S.p.A.**  
Via Provinciale VENERINA

## La Direzione Lavori

Ing. Giuseppe Corallo

## Il Responsabile del Procedimento geom. Giorgio Iacono



# Comune di Ragusa

n° 4 facciata

Stazione Comune di Ragusa  
Appaltante :

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 268 del 21-02-14

Lavori di : Messa in sicurezza Edificio scolastico Ecce Homo. Programma stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzato alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche no strutturali.  
Impresa : Euroinfrastrutture srl Unipersonale con sede in S. Venerina (CT) Via Provinciale 8

## STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 18/10/2013

CONTRATTO in data 20/06/2013, n. 30230 di repertorio, registrato a Ragusa in data 26.06.13, al n.1541  
Mod. Vol.

Atto di sottomissione in data , registrato a al n° Mod.R|4|6| Vol.S

Importo Progetto variante	€	195.556,92
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 28,7428%	€	141.034,64
Importo ribasso d'asta	€	54.522,28
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	5.866,71
Importo cauzione definitiva (% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

		Tempi
iva 21% su €. 91.963,71	19.312,38	Data della consegna
Iva 22% su €. 49.070,38	10.795,60	Data di inizio dei lavori 21/06/2013
Spese tecniche 2%	3.911,04	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori 19.10.2013.
Anticipazione su fattura	2.440,00	I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg. 0
Economia	20.105,61	Per cui la nuova scadenza del tempo utile
Spese attività tecnica di verifica	293,45	Giorni impiegati in più
Spese Pubblicità	225,00	Giorni impiegati in meno gg.1
Rimborso spese Provveditorato OO.PP.	300,00	
Economia da Ribasso d'asta	54.522,28	
Fondo a disposizione della Amministrazione	€ 111.965,36	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. Importo Totale	
17.2.1		RIPORTO Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compr	m <sup>2</sup>	1.831,108	7,20	13.183,98
27.2.2		Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma	m <sup>2</sup>	3.932,898	0,53	2.084,44
37.2.3		Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m <sup>2</sup> di ponteggio in opera misurato dalla base	m <sup>2</sup>	1.831,108	2,27	4.156,61
421.1.11		Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, fino al rinvenimento della muratura eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul c	m <sup>2</sup>	520,545	9,54	4.966,00
521.1.17		Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succielli, telai, ecc. compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	m <sup>2</sup>	193,496	13,10	2.534,79
68.10.1		Fornitura e posa in opera di serramenti in legno per finestre e porte-finestre, a vetri, ad una o più ante o a vasistas, costituiti da telaio maestro fisso della sezione non inferiore a 6x5,5 cm. mu	m <sup>2</sup>	193,496	352,10	68.129,94
721.7.1		Perforazione a rotazione, eseguita sia orizzontalmente che comunque inclinata, a qualsiasi altezza o profondità, compreso il noleggio del macchinario ed ogni onere e magistero, per lunghezza complessi	cm	40.800,000	0,40	16.320,00
821.9.5.2		Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica certificata NHL 3,5, pozzolana naturale ed inerti di sabbia calcarea dolomitica e silicea, avente curva	m <sup>2</sup>	520,545	49,00	25.506,71
921.9.6.2		Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3,5, pozzolana extrafine	m <sup>2</sup>	520,545	21,90	11.399,94
10AP.02		Trattamento delle superficie esterne in pietra a vista, con idropulizia con acqua calda, trattamento delle superficie con prodotto antifungo passato a pennello o a rullo, compresa la ripresa delle fu	m <sup>2</sup>	1.655,360	13,15	21.767,98
11AP.03		Realizzazione di ancoraggio in foro già predisposto da mm 16 da effettuarsi con barra strutturale pultruse ad aderenza miglioreata in fibra di vetro da mm 12, della				
		A RIPORTARE				170.050,39

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO lunghezza di cm 115, compreso il ri cad	340,000	29,53	170.050,39
12AP.01		Fornitura, trasporto e posa in opera di vetro acustico isolante(vetrocamera composti da lastra esterna in vetro stratificato di sicurezza a norma UNI 9186, dello spessore di mm 10/11 e lastra interna v	m <sup>2</sup>	128,239	60,00
13A.1		Prestazione di manodopera qualificata compreso oneri riflessi	h	151,000	27,08
14A.2		Prestazione di manodopera comune compreso oneri riflessi	h	151,000	24,39
					195.556,90
		A RIPORTARE			195.556,90

Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza	€ 195.556,90	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€ 5.866,71	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€ 189.690,19	189.690,1
Il ribasso d'asta del 28,7428% su € 189.690,19	€	54.522,2
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	135.167,9
	€	5.866,7
	€	141.034,6

**IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI**

A CUI SI DETRAE :

- Certificati acconto emessi

N°1 del 10/09/2013 di €. 91963,71  
N°2 del 22/10/2013 di €. 48365,75

SOMMANO  
TOTALE A DETRARRE

€ 140.329,46

€ 140.329,46

**RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA**

€ 705,17

Ragusa li', 11.12.2013

Il Direttore dei lavori

Il Responsabile del procedimento



L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Ragusa

L'impresa  
D.U.R.C. (Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Ragusa)

Via Provinciale 12 - 50133 - RAGUSA  
P.IVA 0170000076

Il Responsabile del procedimento