



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: 8.4.11
111 - APB
il 04.02.2014
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Don. Stefano Minniti)

CITTÀ DI RAGUSA SETTORE II

SERVIZIO 5° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>4.2.2014</u> N. <u>112</u>	OGGETTO: Concessione suolo comunale per chiosco in via Citelli a Marina di Ragusa. Rinnovo ed aggiornamento canone.
Settore II N. 11 Data <u>21.01.2014</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2014 CAP. 60 ACC. 83/14
FUNZ. _____ SERV. _____ INTERV. _____

IL RAGIONIERE

M. Minniti

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventuno del mese di gennaio
nell'ufficio del settore II°, Gestione affari patrimoniali, consulenza appalti, gare e aste,
contratti, il Responsabile del Settore Contratti e Patrimonio, Dr. Rosario Spata ha adottato la
seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che il Comune di Ragusa, con Deliberazione di G.M. n. 1435 del 18/12/2001 e n. 370 del 07/05/2002, ha concesso al sig. Boccadifuoco Giuseppe, 25,00 mq. di suolo comunale in Marina di Ragusa, Via Citelli, per l'installazione di un chiosco adibito alla vendita di gelati, bibite e panini, per la durata di un anno con decorrenza dal 03.01.2002;
- che gli atti concessori prevedono il pagamento di un canone annuale pari ad € 808,34 soggetto a rivalutazione annuale secondo le variazioni degli indici ISTAT;

Che in esecuzione delle succitate deliberazioni, sono stati stipulati i contratti n. 29446 di rep. del 18/01/2002 e n. 29479 di rep. del 05/06/2002, mediante i quali è stato convenuto, tra l'altro, che la concessione si intende rinnovata di anno in anno, in mancanza di disdetta, da comunicare all'altra parte almeno tre mesi prima di ogni scadenza e sempre previa adozione di formale provvedimento al riguardo e salvo l'esercizio della facoltà di revoca in ogni momento da parte del Comune;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 618 del 09.05.2013, con la quale è stato rivalutato il canone relativo alla suddetta concessione, per il periodo di un anno, decorrente dal 03.01.2013 fino al 02.01.2014, alle stesse condizioni dei succitati contratti n. 29446 di Rep e n. 29479 di Rep. del 2002 e con il canone rivalutato nella misura annua di € 1.075,20;

Vista la nota trasmessa dal sig. Boccadifuoco Giuseppe, prot. n.4021 del 17.01.2013, con la quale chiede il rinnovo della concessione per un ulteriore anno;

Preso atto che il concessionario ha effettuato il pagamento del canone relativo al periodo 03.01.2013 - 02.01.2014, pari ad € 1.075,20;

Che a seguito delle disposizioni contenute nell'art.9 della legge 537/93, il canone di concessione del chiosco di che trattasi va sottoposto ad aggiornamento Istat;

Accertato che, risultando la variazione dell'indice Istat registrata nel periodo, "dicembre 2013 - dicembre 2012", pari a 0,6 %, il canone € 1.075,20, dal 03.01.2014 dovrà essere corrisposto nella misura annua di **€ 1.081,65** con un incremento quindi di € 6,45;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

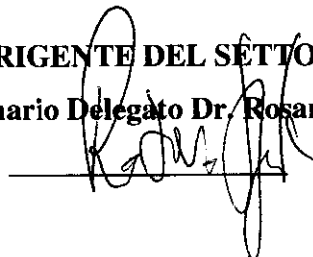
1. Rinnovare al sig. Boccadifuoco Giuseppe per il periodo di un anno, decorrente dal 03.01.2014 al 02.01.2015, la concessione di mq. 25,00 di suolo comunale, in Marina di Ragusa, Via Citelli per mantenervi un chiosco per la vendita di gelati, bibite e panini alle medesime condizioni di cui ai contratti n. 29446 e n. 29479 di rep. del 2002 con il canone soggetto a rivalutazione annua secondo le variazioni degli indici Istat;
2. Aggiornare, con decorrenza 03.01.2014, il canone di concessione annuo alla misura di **1.081,65**, in base al calcolo di cui alla tabella che segue:

Canone annuo fino al 2 gennaio 2014	Incremento ISTAT	Incremento (in €)	Canone annuo da corrispondere dal 03.01.2014 al 02.01.2015
€.1.075,20	0,6 %	€. 6,45	€.1.081,65

3. Incamerare la somma di **€.1.081,65** alla Risorsa 350 – Cap.60 “ Tassa per occupazione spazi ed aree pubbliche” - Bilancio 2014 - Acc. 83/14 ;

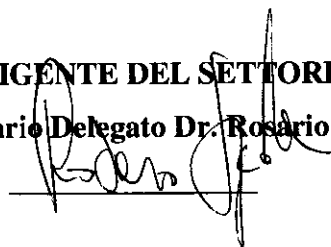
Copia istanza, prot. n.4021 del 17.01.2014, parte integrante

p. IL DIRIGENTE DEL SETTORE II °
Il Funzionario Delegato Dr. Rosario Spata



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:
RAGIONERIA

p. IL DIRIGENTE DEL SETTORE II °
Il Funzionario Delegato Dr. Rosario Spata



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 04.02.2014


IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 06 FEB. 2014


IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Licitra Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 06 FEB. 2014 al 13 FEB. 2014

Ragusa 14 FEB. 2014

IL MESSO COMUNALE

n° 1 focaiata
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 112 del 4-2-2014

Let. II (Carta)

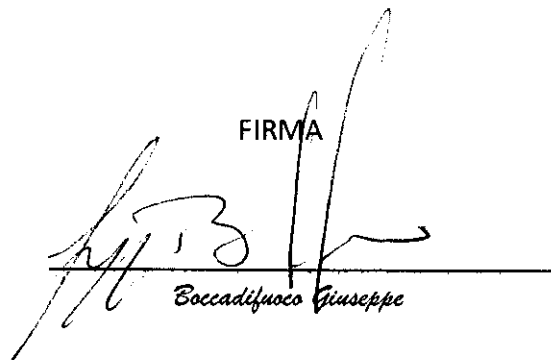
CITTA' DI RAGUSA		
17 GEN 2014		
PROT. N°	<i>1021</i>	
CAT. <i>3</i>	CLAS. <i>2</i>	FASC.

Marina di Ragusa, 16/01/2014

Al Sindaco del
COMUNE DI RAGUSA

Io sottoscritto Boccadifuoco Giuseppe nato a Ragusa il 03/02/1962, titolare della concessione di occupazione di suolo pubblico del "Chiosco dei desideri", sito in via Citelli s.n., chiedo il rinnovo della concessione per l'anno 2015/2014

Cordiali saluti.

FIRMA

Boccadifuoco Giuseppe

