



Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. V
11 - 160
4 GEN 2014
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott. Michele Scarpulla)

CITTA' DI RAGUSA SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale	OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DELLE SCUOLE, UNIVERSITA' E STABILI COMUNALI. IMPORTO COMPLESSIVO €. 12.000,00 I.C.
In data 31 DIC. 2013	
N. 2248	
N. 455 SETTORE V	
In data 30.12.2013	APPROVAZIONE PROGETTO

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bil. 2013 **Cap. 1493/1- 1512/1**

Imp. 1210/13
Imp. 1211/13

Funz. 06 **Serv. 01-02** **Interv. 02**

IL RAGIONIERE CAPO

[Signature]

L'anno **DuemilaTredici**, il giorno trenta del mese di dicembre, nell'ufficio del Settore V, su proposta del Tecnico **Funz. Tecn. Geom. Domenico Buonisi**, il Dirigente **Dott. Ing. Michele Scarpulla**, ha adottato la seguente Determinazione:

Premesso che :

- 1) Con determinazione dirigenziale n° 1937 del 16.12.2013 sono stati nominati :
-il Geom. BUONISI DOMENICO R.U.P. – PROGETTISTA – DIRETTORE DEI LAVORI,
-i Sig.ri CILIA FILIPPONERI e DEGNO SALVATORE collaboratori del R.U.P. per i
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E
CONDIZIONAMENTO DELLE SCUOLE, UNIVERSITA' E STABILI
COMUNALI.IMPORTO COMPLESSIVO €. 12.000,00 I.C.;
- 2) Con determinazione dirigenziale n° 1937 del 16.12.2013 il Geom. CIVELLO
FRANCO è stato nominato Verificatore dei lavori succitati;
- 3) In data 30.12.2013 il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo;
- 4) In data 30.12.2013 il verificatore ha sottoscritto il verbale di verifica del progetto
esecutivo ai sensi del Decreto Presidente della Repubblica 05/10/2010 n° 207;
- 5) In data 30.12.2013 è stato sottoscritto il verbale di validazione del progetto
esecutivo ed il R.U.P. ha approvato il progetto esecutivo il linea tecnica con relazione
istruttoria in pari data, ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n° 163 e del Decreto
Presidente della Repubblica 05/10/2010 n° 207, con modifiche della L.R. 12/07/2011 n°
12;

Visto l'art. 9 del D.P.R. 207/2010 (Regolamento di attuazione della Legge quadro in
materia di opere pubbliche) che fissa i termini per la nomina del R.U.P.;

Considerato che l'intervento di che trattasi non è inserito nel programma triennale OO.PP. in
quanto di importo inferiore ad €. 100.000,00 ;

Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo che prevede
una spesa complessiva di €.12.000,00 già impegnata con atto Determina Dirigenziale n°
del ;

Visto l'art.47, comma 1, lett. " D " dello statuto di questo Comune pubblicato sulla Gazzetta
Ufficiale n° 26 del 22/05/1993;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni
dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei
Servizi al quale si rinvia il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla
forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

- 1) Approvare il progetto esecutivo relativo alla
" MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO
E CONDIZIONAMENTO DELLE SCUOLE, UNIVERSITA' E STABILI
COMUNALI " che prevede una spesa complessiva di €. 12.000,00 così distinta.

QUADRO ECONOMICO

- A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per
l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A1) A misura €. 9.347,40

A2) A economia €. 3.464,77

A3) Oneri sicurezza non soggetta a ribasso €. 280,44

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta €. 5.602,19

B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

B1) Iva sui lavori 22% €.	2.056,43
B2) Spese tecniche 1,9% €.	177,60
B3) Spese verifikatore 30% €.	13,32
B4) Assicurazione €.	300,00
B5) Imprevisti e arrotondamenti 1,20% €.	105,25
Sommano	€. 2.652,60
Totale	€. 12.000,00

Composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica e Quadro Economico, Computo Metrico, Analisi Prezzi, Elenco Prezzi, Stima Incidenza Manodopera, Foglio Patti e Condizioni

- 2) Dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera ammonta ad €. 12.000,00 già impegnata con atto Deliberativo Dirigenziale n° del bilancio 2013 dai *Cap* . 1426/1 – 1512/1 ,*Imp* 1210-1211 ,*Funz* 04 ,*Serv* 01-02 ,*Interv* 02 ;
- 3) Dare atto che il sistema di affidamento è stato già previsto nella D.D. n°1937 Del 16.12.2013

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Domenico Buonisi



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

Dott.Ing. Michele Scarpulla



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: RAGIONERIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

Dott.Ing. Michele Scarpulla



SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151,4° comma del TUEL.

Ragusa / 31.12.2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....16 GEN. 2014

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO AUTENTICATORE
(Lidia Giovanni)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del su indicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....16 GEN. 2014

al.....23 GEN. 2014

Ragusa.....24 GEN. 2014

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI RAGUSA

Settore V

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche

n° 5 Seccate
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2248 del 31 DIC. 2013

OGGETTO: Manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali.

Importo complessivo € 12.000,00 compreso IVA.

FINANZIAMENTO:

CAP.1493-I-1512-I

Bil. 2013

(Imp.

I

1	RELAZIONE GENERALE
2	COMPUTO METRICO
3	ANALISI PREZZI
4	ELENCO PREZZI UNITARI
5	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
6	FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Ragusa, 30/12/2013

IL TECNICO

(Geom. D.BUONISI)



IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO

(Geom. D.BUONISI)

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V

Ai sensi dell'art.5 comma 3 della L.R. 12/2011
si esprime parere favorevole all'approvazione del
progetto per l'importo complessivo di Euro 12.000,00
Ragusa, 16/10/12/2013

Il Responsabile del Procedimento
Geom. D. Buonisi



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche

C.so Italia, 72 - Tel. 0932 676562 - Fax 0932 676557 - E-mail nicholo_scarpullo@comune.ragusa.it

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento delle scuole, università e stabili comunali.
Importo complessivo € 12.000,00 IVA inclusa.

RELAZIONE

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale ha l'obbligo di mantenere in perfetta efficienza tutti gli immobili comunali nell'ambito del territorio comunale;
- per consentire il regolare funzionamento degli impianti di riscaldamento di tutti gli edifici di proprietà a carico dell'Amministrazione Comunale è necessario provvedere costantemente ad una regolare manutenzione ordinaria di tutte le parti che formano gli stessi.
- in organico non esiste personale da adibire a tali servizi, essendo oltretutto necessaria per tali lavori la partecipazione di personale altamente specializzato nel Settore.

Considerato:

- l'urgente necessità di procedere ad una costante manutenzione, e non essendo possibile eseguirla con personale in forza a quest'Ufficio Tecnico, si è redatta la presente perizia in modo da garantire il normale funzionamento degli impianti succitati.

Caratteristiche progettuali: scopo principale dei lavori che saranno appaltati sarà quello di procedere con dovuta urgenza alla pulizia degli impianti di condizionamento e alla riparazione di alcuni impianti di riscaldamento.

Detti lavori di manutenzione saranno completati non oltre anni uno dalla consegna. Gli impianti oggetto della manutenzione sono i seguenti:

	STABILE COMUNALE	INDIRIZZO	IMPIANTO
1	Scuola Media F. Crispi	Via V.E. Orlando	Metano

2	Scuola Media G. B. Odierna	Via Duilio	Gasolio
3	Scuola Media G. B. Odierna	Via Canova	Metano
4	Scuola Media G. Pascoli	Via D. Siculo	Metano
5	Scuola Media S. Quasimodo	Via Fieramosca	Metano
6	Scuola Media Vann'Anto	Via Leoncavallo	Metano
7	Scuola Elementare Battisti	Via C. Battisti	Metano
8	Scuola Elementare Berlinguer	Via E. Berlinguer	Metano
9	Scuola Elementare Carducci	Via G. Carducci	Metano
10	Scuola Elementare Ecce Homo	Via Ecce Homo	Gasolio
11	Scuola Elementare IV Novembre	Via IV Novembre	Gasolio
12	Scuola Elementare Pascoli	P.zza G.B. Marini	Gasolio
13	Scuola Elementare Plesso Pianetti	C/da Pianetti	Metano
14	Scuola Elementare Rodari	Via de Nicola	Metano
15	Scuola Elementare San Giacomo	C/da San Giacomo	Gasolio
16	Scuola Elementare Stesicoro	Via Stesicoro	Metano
17	Scuola Elementare Valdossola	Via Monte Cervino	Metano
18	Scuola Elementare Vetri	Via P. Vetri	Metano
19	Scuola Materna Fieramosca	Via Fieramosca	Gasolio
20	Scuola Materna G. B. Marini	P.zza G.B. Marini	Metano
21	Scuola Materna La Pira	Via degli Aceri	Metano
22	Scuola Materna Marina di Ragusa	Marina di Ragusa	Gasolio
23	Scuola Materna Mongibello	Via Mongibello	Elettrico
24	Scuola Materna Pericolo	Via O. M. corbino	Metano
25	Scuola Materna Psaumida	Via Psaumida	Metano
26	Scuola Materna S. Domenico Savio	Via de Gasperi	Gasolio
27	Scuola Materna Teocrito	Via Teocrito	Metano
28	Scuola Materna Walt Disney	Via A. Moro	Metano
29	Asilo Nido Palazzello 1	Via Perosi	Metano
30	Asilo Nido Palazzello 2	Via Perosi	Metano
31	Asilo Nido Patro	Via Denicola	Metano
32	Università ex Distretto	Via del Distretto	Metano
33	Università ex Distretto	Via Orfanotrofio	Pompa di Calore
34	Uff. Giudiziari Palazzo di giustizia	Via Natalelli	Metano
35	Castello di Donnafugata		Gasolio
36	Uff. Comunale Centro Affidi	Via Betulle	Metano
37	Uff. Comunale Centri Storici	Piazza Pola	Elettrico
38	Uff. Comunale Palazzo di Città	Corso Italia	Metano
39	Uff. Comunale Palazzo ex INA	P.zza San Giovanni	Gasolio
40	Uff. Comunale Tecnico	Corso V. Veneto	Gasolio
41	Uff. Comunale Tecnico	P.zza San Giovanni	Gasolio
42	Uff. Comunale Protezione civile	Via San Vito	Metano
43	Uff. Comunale Villa Morandi	P.zza Vann'Antò	
44	Imm. Comunale Archivio Storico	Via Ducezio	Gasolio
45	Imm. Comunale Centro Servizi Culturali	Via Diaz	Metano
46	Imm. Comunale ex Consorzio Agrario	Via Spadola	Metano

47	Imm. Comunale Sala Falcone Borsellino	Via Torrenuova	Metano
48	Imm. Comunale Teatro Tenda	Via Spadola	Metano
49	Imm. Comunale Ufficio Trasporti	Via Ecce Homo 179	Gasolio
50	Campo di Atletica	C/da Petrulli	Metano
51	Campo Sportivo ex Enal	Via Archimede	Metano
52	Palaminardi	C/da Brusce	Metano
53	Palazama	Via Zama	Metano
54	Palestra A. Moro	Via A. Moro	Metano
55	Palestra Bellarmino	Via Bellarmino	Metano
56	Palestra Umberto I	Via V.E. Orlando	Elettrico
57	Polisportivo Selvaggio	C/da Selvaggio	Metano
58	Scuola Elementare G.B. Odierna	Via Portovenere	Gasolio
59	Biblioteca Comunale	Via Zama	Metano
60	Campo di Rugby	Via Forlanini	Metano
61	Ufficio Minori	Via Natalelli 58	Metano
62	Imm. Comunale Tributi	Via Spadola	Elettrico
63	Palazzo Zacco	Via San Vito	Elettrico
64	Scuola Materna Munari	Via E. Fieramosca	Gasolio
65	Scuola Materna Arcobaleno	Via Monte Cervino	Metano

La perizia prevede, oltre il Capitolato Speciale d'Appalto, l'elenco dei prezzi unitari da applicare per i singoli interventi e l'analisi dei prezzi unitari.

Pertanto è stata redatta la presente perizia che prevede un importo complessivo di € 12.000,00 (euro dodicimila/00), come risulta dal seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

A1) A misura €.	9.347,40
A2) A economia €.	3.464,77
A3) Oneri sicurezza non soggetta a ribasso €.	280,44
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta €.	5.602,19

B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

B1) Iva sui lavori 22% €.	2.056,43
B2) Spese tecniche 1,9% €.	177,60
B3) Spese verificate 30% €.	13,32
B4) Assicurazione €.	300,00
B5) Imprevisti e arrotondamenti 1,20% €.	105,25
Sommano	€. 2.652,60
Totale	€. 12.000,00

I lavori saranno finanziati con i fondi dei cap. 1493.1 – 1512.1

bilancio 2013.

Ragusa Li 30/12/2013

IL TECNICO
Geom. D. BUONISI

