



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: 5441 - Avvoc.  
Rag - Avvoc.  
il 18-12-13  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Barbara Minniti)

## CITTÀ DI RAGUSA

### Avvocatura Comunale

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Anotata al Registro Generale</b> <b>In data 11-12-2013</b>  <b>N. 1861</b>	<b>OGGETTO:</b> Intimazioni di sfratto della D I S.a.r.l. per locazione locali UNEP e Polizia Giudiziaria – pagamento spese legali.
<b>N. 109</b>  <b>Data 28.11.2013</b>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2013

CAP. 1230

IMP. 1148/13

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 03

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno VENTOTTO del mese di NOVEMBRE  
su proposta del Responsabile dell' Avvocatura Comunale, il Dirigente del 1°  
sett. dr. Francesco Lumiera ha adottato la seguente determinazione:

so Si premette che la determinazione dirigenziale n. 83 del 17.07.13 predisposta da questo ufficio che disponeva la liquidazione in favore dell'avv. S C difensore della soc. D I , di somme a titolo di spese legali per quattro intimazioni di sfratto, non veniva impegnata la relativa somma per mancanza di copertura finanziaria nel capitolo 1230 "liti, arbitraggi, ecc.".

so La predetta determina veniva restituita a questo ufficio dal competente settore contabile, con nota prot. n. 60533 del 25.07.13 e pertanto si rende necessario riproporla come di seguito:

so Premesso che il Comune di Ragusa conduce in locazione dei locali di proprietà della D I S.r.l. posti, rispettivamente, al 1° piano sottostrada dell'edificio con ingresso da Via Maiorana n. 48, adibiti a sede degli Uffici di Polizia Giudiziaria ( contratto di locazione n. 30157 reg. il 19.04.2012 ) ed al 2° piano sottostrada dello stesso edificio, adibiti a sede degli Uffici UNEP - Ufficiali Giudiziari - (contratto di locazione n. 30156 reg. il 19.04.2012);

so che in data 15.01.2013 la suddetta società D ha notificato al Comune di Ragusa due intimazioni di sfratto relative ai due locali sopracitati per il mancato pagamento di sei mensilità (Uffici UNEP ) e nove mensilità (Uffici Polizia Giudiziaria) citando il Comune di Ragusa per l'udienza del 15 febbraio 2013;

so che in data 05.02.2013 il Settore Servizi Finanziari e Contabili del Comune emetteva i mandati di pagamento relativi ai canoni di locazione inseriti nelle intimazioni di sfratto;

so che l'avvocato S C difensore della D con lettera del 14.02.2013, pervenuta via fax, al fine di evitare ulteriori costi per il Comune (iscrizione a ruolo, udienze, etc. ), trasmetteva la richiesta di pagamento delle spese legali relativa ai due sfratti dell'importo € 1.069,64 ciascuno per un importo complessivo di € 2.139,28;

so che il Responsabile dell'Avvocatura Comunale, con nota del 15.02.2013 prot. 14256/121, rappresentava che gli importi richiesti per spese legali sono conformi alle tabelle indicate al D.M. n. 140/2012 e che il Comune avrebbe provveduto al più presto alla liquidazione di tali spettanze;

so che in data 19.06.2013 la suddetta società D ha notificato al Comune di Ragusa due intimazioni di sfratto relative ai due locali sopracitati per il mancato pagamento di cinque mensilità ( da gennaio a maggio 2013 ), citando il Comune di Ragusa per l'udienza del 15 luglio 2013;

so che in data 09.07.2013 il Settore Servizi Finanziari e Contabili del Comune emetteva i mandati di pagamento relativi ai canoni di locazione inseriti nelle intimazioni di sfratto;

so che l'avvocato S C difensore della D con lettera dell'11.07.2013, pervenuta via fax, al fine di evitare ulteriori costi per il Comune (iscrizione a ruolo, udienze, etc. ), trasmetteva la richiesta di pagamento delle spese legali relativa ai due sfratti dell'importo € 1.069,64 ciascuno per un importo complessivo di € 2.139,28;

so che il Responsabile dell'Avvocatura Comunale, con nota dell'11.07.2013 prot. 56909/48, rappresentava che gli importi richiesti per spese legali sono conformi alle tabelle indicate al D.M. n. 140/2012 e che il Comune avrebbe provveduto al più presto alla liquidazione di tali spettanze;

so che, per quanto sopra, occorre impegnare la complessiva somma di € 4.278,56, a favore dell'avv. C: a titolo di spese legali per le quattro intimazioni di sfratto sopraccitate al fine di evitare ulteriori spese legali;

so Che, come in premessa specificato, la pratica veniva restituita a questo ufficio e che nel frattempo con deliberazione di CC è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, si rende necessario riproporre la liquidazione delle somme a titolo di spese legali a favore dell'avv. C

Visti gli articoli 53 e 65 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30 ottobre 1997

#### DETERMINA

1. di impegnare, per le motivazioni di cui in premessa, la complessiva somma di € 4.278,56 al cap. 1230, imp. 1148/13
2. Liquidare e pagare l'importo complessivo di € 4.278,56 all'avv. S: C: con studio in Vittoria, con accredito sul c/c bancario
3. Autorizzare l'ufficio di Ragioneria di questo Comune alla emissione del mandato di pagamento connesso con la superiore liquidazione .

Il Responsabile dell'Avvocatura  
Avv. Sergio Boncraglio



IL DIRIGENTE del 1° sett.  
dr. Francesco Lumiera



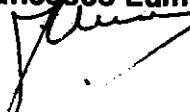
Allegati: nota avvocato del 14.2.13 prot. 14238 e nota del 11.7.13.

---

Da trasmettersi d'ufficio ai seguenti settori: sett. 3° gestione Servizi Contabili, Avvocatura comunale.

Da oscurare per la sezione atti ufficiali i seguenti dati: nominativi e dati sensibili

IL DIRIGENTE del 1° sett.  
dr. Francesco Lumiera



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 11, 12, 2013

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

**13 DIC 2013**

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**  
*Salomone (Salomè Francesco)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione 13 DIC 2013 e cioè dal 13 DIC 2013 al 20 DIC 2013

Ragusa 23 DIC 2013

**IL MESSO COMUNALE**