



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sez H VII  
Albo  
14-10-2013  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Tilde Minniti)

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE VII

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anotata al Registro Generale In data <u>14.10.2013</u>	OGGETTO: Presa d'atto dell'assegnazione dei lotti della zona artigianale alle ditte già insediate che vogliono ampliare la loro superficie (art. 34 del Regolamento vigente)
N. 1434 N. 165 Settore VII	
Data <u>14/10/13</u>	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno undici del mese di ottobre nell' ufficio del settore VII, Pianificazione e Sviluppo Economico, il Dirigente, Dr. Santi Di Stefano ha adottato la seguente determinazione:

**Richiamato:**

- ▲ il Regolamento per l'assegnazione dei lotti della Zona Artigianale di Ragusa, approvato con delibera del C.C. n. 57 del 19/12/2003 e modificato con deliberazioni del C.C. n. 50 del 06/12/2005 e n. 95 del 11/11/2010 ;
- ▲ il Bando per l'Assegnazione dei lotti artigianali, approvato con Determinazione Dirigenziale del Settore IX n. 66 del 27/05/11 (reg. gen. n. 1068 del 07/06/11), con il quale sono stati messi al Bando n. 18 lotti resisi disponibili a seguito di rinuncia;
- ▲ la Determinazione Dirigenziale n. 72/IX del 05/06/12 (reg. gen. n. 968 del 13/06/12); con la quale si è provveduto a definire, a seguito delle valutazioni della Conferenza di Servizi di cui all'art. 5 del già citato regolamento, la graduatoria delle ditte richiedenti un lotto artigianale e con la quale tale graduatoria è stata approvata;
- ▲ La Determinazione Dirigenziale n. 34/VII del 16/04/13 (reg. gen. n. 562 del 29/04/13) con la quale sono stati approvati, congiuntamente al dirigente del settore VII, edilizia privata, i parametri da applicare nella scelta dei lotti disponibili;

**Dato atto che**, con Determinazione Dirigenziale n. 75 del 10/07/13 si è preso atto dell'assegnazione dei lotti nella zona artigianale alle ditte utilmente collocate in graduatoria;

**Tenuto conto che**, in esecuzione alla Determinazione Dirigenziale n. 72/IX del 05/06/12 (reg. gen. 968 del 13/06/12), sono state convocate le ditte già insediate che volevano ampliare la loro superficie (ditte riservatarie) di cui all'art. 34 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale, per procedere all'assegnazione dell'area richiesta, quale area limitrofa al lotto di proprietà e attribuita sulla base dell'entità di superficie dalla Conferenza di Servizi di cui all'art. 5 del Regolamento vigente.

**Dato atto che**, la convocazione di cui al superiore periodo è avvenuta per il giorno 11 luglio, con nota raccomandata A.R. del 10/07/12, prot. n. 56609;

**Dato atto che** le ditte sotto riportate hanno perfezionato, con la sottoscrizione di un atto di impegno all'acquisto del lotto artigianale e con il contestuale pagamento della caparra confirmatoria, pari al 20% del costo dell'area, l'area limitrofa al lotto di proprietà e attribuita sulla base dell'entità di superficie dalla Conferenza di Servizi di cui all'art. 5 del Regolamento vigente, e precisamente:

	<i>Ditta</i>	<i>n. lotto</i>	<i>Aampiezza lotto in mq.</i>
1	<i>Schembri Serafino</i>	<i>86</i>	<i>522,00</i>
2	<i>Corallo Salvatore</i>	<i>34 parte</i>	<i>268,00</i>
3	<i>Diem Stucchi srl</i>	<i>119 parte</i>	<i>537,00</i>

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;

**Visto** il successivo art. 65 del citato Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**DETERMINA**

1. Di dare atto che che alle ditte riservatarie di cui all'art. 34 del Regolamento per l'assegnazione della Zona Artigianale, è stata assegnata, a seguito della sottoscrizione di un atto di impegno all'acquisto del lotto artigianale e con il contestuale pagamento della caparra confirmatoria, pari al 20% del costo complessivo dell'area, l'area limitrofa al lotto di proprietà ed in particolare:

	Ditta	n. lotto	Ampiezza lotto in mq.
1	Schembari Serafino	86	522,00
2	Corallo Salvatore	34 parte	268,00
3	Diem Stucchi srl	119 parte	537,00

2. Di dare atto, che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa.

Il Responsabile del servizio  
Dott.ssa Antonella Schininà



Il Dirigente del Settore VII  
Dott. Santi Di Stefano



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

Il Dirigente del Settore VII  
Dott. Santi Di Stefano



## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa \_\_\_\_\_

### **IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

**18 OTT. 2013**

**21 OTT. 2013**

IL MESSO NELL'ALBO  
Ragonia Francesco

*Solopaca*

**IL MESSO COMUNALE**

*Stefano Sgambati*  
LITATO Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal **18 OTT. 2013** al **25 OTT. 2013**

Ragusa

**18 OTT. 2013**

**21 OTT. 2013**

**28 OTT. 2013**

**29 OTT. 2013**

**IL MESSO COMUNALE**