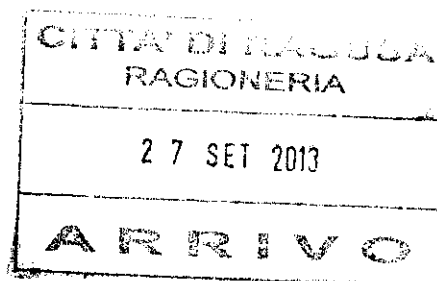


Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett. VII
III - 480
10-10-2013
Il Resp. del servizio
L'Ispettore Direttivo
(Dott. Sant'Antonio di Mauro)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE VII

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>10/10/2013</u> N. <u>1408</u>	OGGETTO: Presa d'atto della rinuncia del lotto artigianale n. 6 da parte della ditta Di Mauro Giovanni ubicato all'interno della zona Artigianale di C.da Mugno e conseguente retrocessione dell'area al patrimonio disponibile del Comune
N. <u>47 Settore VII</u> Data <u>24/09/13</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.

CAP.

IMP.

FUNZ.

SERV.

INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno Ven. 11 del mese di Settembre nell'ufficio del settore VII, il Dirigente, Dr. Santi Di Stefano ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che la ditta Di Mauro Giovanni, con sede a Ragusa in via del Salice n. 99 P.IVA 00457080885, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Ragusa - DMR GNN 52M15 C351X;

1. giusta D.D. n. 34/XI del 04/04/05 (reg. gen. n. 693) veniva inserita utilmente nella graduatoria di assegnazione dei lotti nella zona artigianale di c.da Mugno prevista dalla delibera del C.C. n. 57 del 19/12/2003;
2. giusto contratto di vendita, del 08 febbraio 2006, a rogito del notaio Falco, rep. N. 22288, raccolta n. 7238 e registrato a Ragusa il 16/02/2006 al n. 409 e trascritto ai RR.II. di Ragusa il 17/01/2006 (registro generale n. 4204, registro particolare n. 2275) ha acquistato dal Comune di Ragusa il lotto di suolo edificabile, ricadente nella zona artigianale di C.da Mugno, della superficie catastale di mq. 478, censito al Catasto Terreni del Comune di Ragusa al foglio 99, particella 546;
3. che il prezzo di cessione in proprietà è stato di € 1.486,58;

Visto che il sig. Di Mauro Giovanni in qualità di titolare della omonima ditta, con lettera del 23/08/2013, protocollata giorno 26/08/2013 al n. 65789, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, ha manifestato la sua volontà di rinunciare alla titolarità del lotto acquistato, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 35 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale e cioè della facoltà di restituzione del costo dell'area;

Dato atto che l'adozione del presente atto, trova riscontro nell'art. 35 del citato regolamento per l'assegnazione dei lotti artigianali e inoltre si pone a tutela delle legittime aspettative delle altre imprese, che aspirano all'assegnazione dei posti residui disponibili creando il circuito virtuoso << maggiori investimenti = maggiore occupazione >>;

Richiamato l'art. 47 (Compiti dei dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché l'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e servizi ;

DETERMINA

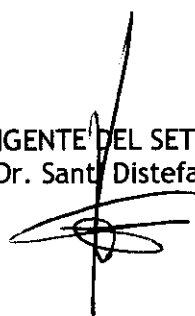
1. Di prendere atto della volontà, manifestata con lettera del 23/08/2013 dal sig. Di Mauro Giovanni, in qualità di titolare della ditta omonima, di rinunciare alla titolarità del lotto di suolo pubblico acquistato con atto del notaio Falco come meglio specificato nella parte espositiva del presente atto;
2. Di retrocedere al patrimonio comunale disponibile l'area di mq. 478 riportata al NCT del comune di Ragusa F°99 particella 546;
3. Di riservarsi di autorizzare l'Ufficio di Ragioneria, ad avvenuta trascrizione del presente atto e ad avvenuto incameramento delle somme accertate in conseguenza della cessione della medesima area ad altra ditta avente i necessari requisiti, a rimborsare la somma di Euro 1.486,58 pari all'importo pagato dalla stessa ditta per l'acquisto del suolo in parola ;

Il Responsabile del servizio

Dott.ssa Antonella Schininà

A. Schininà

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
Dr. Sant' Distefano



Si allega in copia:

1. istanza di rinuncia

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: settore III Ragioneria - settore V - edilizia privata

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VII
Dr. Santi Distefano



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa 09.10.2013


IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 15 OTT. 2013


IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 15 OTT. 2013 al 22 OTT. 2013

Ragusa 23 OTT. 2013

IL MESSO COMUNALE
