

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: *SeHV*  
*III - IV - A Pbo*  
*il 07 - 10 - 13*  
Il Rep. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Anna Minniti)



CITTÀ DI RAGUSA	RAGIONIERIA
27 SET 2013	
ARRIVO	

## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <i>04/10/2013</i> <i>N. 1365</i>	<b>OGGETTO:</b> <i>Cottimo fiduciario relativo ai "Lavori di manutenzione stabili comunali del centro storico". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.</i>
N. <b>266</b> Settore V Data <b>25/09/2013</b>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

**IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA**

**Fondi art.18 L.R.61/81**

BIL.2013  
FUNZ.01

CAP.2504  
SERV.08

IMP.1091/12 – liq.252/13  
INTERV.01

**IL RAGIONIERE**

L'anno DUEMILATREDICI, il giorno VENTICINQUE del mese di SETTEMBRE, nell'ufficio del settore V il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, su proposta del funzionario amministrativo sig.ra Giuseppina Bufalino, ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO** che con determinazione dirigenziale n.196/V del 16/07/2013 (annotata al reg.gen. il 30/07/2013 al n.1029), è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione stabili comunali del centro storico" per l'importo di € 80.000,00 di cui € 63.252,62 a base d'asta;

**CONSIDERATO** che con medesimo atto è stato deciso di affidare i lavori mediante ottimo fiduciario ai sensi dell'art.125, comma 1 lettera b) del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTO** che la gara è stata esperita in data 24/09/2013 alle ore 10,30 nell'ufficio del Settore V, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente Determinazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il ottimo è stato aggiudicato provvisoriamente all'impresa AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Modica, via provinciale Modica - Noto n.43 - 97015(RG), che ha offerto il ribasso del 33,6352% sull'importo a base d'asta di € 63.252,62 mentre al secondo posto si è classificata la ditta CANNATA GIOVANNI da Modica, che ha offerto il ribasso del 33,6000%;

**PRESO ATTO:**

- che, occorre procedere al pagamento dell'importo di € 30,00 quale contribuzione dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della deliberazione del 3 novembre 2010 della stessa Autorità in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della L.266/05, per l'anno 2011 (resa esecutiva con D.P.C.M. 3 dicembre 2010 ed entrata in vigore dal 1° gennaio 2011);
- Le somme occorrenti per il pagamento di cui sopra sono estraibili dal quadro economico del progetto alla voce "imprevisti ed arrotondamenti";

**CONSIDERATO** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**VISTO** il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**VISTO** l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

**DETERMINA**

- 1) Approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare all'impresa AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Modica, via provinciale Modica - Noto n.43 - 97015(RG), i "Lavori di manutenzione stabili comunali del centro storico" per l'importo di €.42.617,32 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 33,6352% offerto in sede di gara;
- 2) Dare mandato all'ufficio ragioneria per il pagamento della somma di €30,00 quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici da effettuare entro il termine di scadenza che sarà indicato nel Bollettino MAV - PAGAMENTO MEDIANTE AVVISO - emesso dall'Autorità secondo le modalità indicate dalla stessa nell'avviso del 31/03/2010 (numero gara:5170183);
- 3) Dare atto che la presente Determinazione non comporta alcun impegno in quanto la spesa è compresa nel profilo di cui alle D.D. 1029/B
- 4) La riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa.

RESPONSABILE  
PROCEDURA AMMINISTRATIVA  
(Sig.ra Giuseppina Bufalino)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
(Ing. Michele Scarpulla)

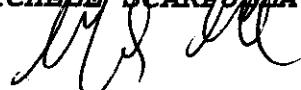


VERBALE DI GARA PARTE INTEGRANTE

---

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
ING. MICHELE SCARPUILLA



## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa

02/10/2013

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

09 OTT. 2013

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO AUTORIZZATORE**

Finizito Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 09 OTT. 2013 al 16 OTT. 2013

Ragusa

17 OTT. 2013

**IL MESSO COMUNALE**

*n° 7 loc. att.*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 9365 del 04/10/2013

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO  
AI LAVORI DI MANUTENZIONE STABILI COMUNALI DEL CENTRO  
STORICO.

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventiquattro** del mese di **settembre**, alle  
ore 10,30 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San  
Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla,  
domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e  
richiesti:

- 1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a  
Ragusa;
- 2) Sig.ra Lisciandrello Rosalba, impiegata, nata a Marineo (PA) e residente a  
Ragusa;

Si da luogo al cottimo fiduciario relativo ai lavori descritti in oggetto.

Si premette che con determinazione dirigenziale n.196/V del 16/07/2013  
(annotata al Reg.Gen. il 30/07/2013 al n. 1029), esecutiva nei termini di  
legge, è stato approvato il progetto per i "Lavori di manutenzione stabili  
comunali del centro storico dell'importo complessivo di €80.000,00, di cui  
€.63.252,62 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi art.18 L.R.  
61/81;

Che con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo  
fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e succ.  
mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma,  
lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso  
sull'importo dei lavori posto a base di gara;

Che con nota prot.67609 del 04/09/2013 venivano invitate n.10 ditte idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 10,00 del giorno 20/09/2013, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.45 (quarantacinque) plichi delle seguenti ditte:



1	EDILIZIA ARTIGIANA G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & VIA BOTTA N.20 C. S.N.C.	97015	MODICA (RG)	01066920883
2	SCHININA' GIOVANNI VIA RISORGIMENTO N.173	95015	MODICA (RG)	SCHGN73C05F258M
3	GIANNÌ VINCENZO C/DA SERRAMENTA N.16	95015	MODICA (RG)	GNNVCN59B28F258I
4	F.LLI BELLUARDO DI VIA PIRATO CAVA MARIA BELLUARDO S. & G. N.2	97010	MODICA (RG)	00813550886
5	EDILIZIA 2G S.R.L. VIA MERCÈ N.44	97015	MODICA (RG)	01406850881
6	BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L. C.SO GARIBALDI 67	97015	MODICA (RG)	0135690884
7	MINARDO MICHELE VIA TOSCANINI N.30	97015	MODICA (RG)	MNRMHL85L28H163S
8	EDILIZIA E DINTORNI VIA NICASTRO N.81	97100	RAGUSA (RG)	BZZGRG70S04H163W
9	RUTA EMANUELE VIA S.ELENA PIETRENERE, CAVA ISPICA N.138	97015	MODICA (RG)	RTUMNL81C06F258E
10	IACONO G.S. S.R.L. VIA QUINTINO CATAUDELLA N.7	97100	RAGUSA (RG)	01326360888
11	ALABISO CARMELO C/DA GADDIMELI	97100	RAGUSA (RG)	LBSCML62P14H163U
12	GIANDINOTO VINCENZO VIA ROSARIO ANGELO LIVATINO N.29	95042	GRAMMICHELE (CT)	GNDVCN61T19E133K
13	LICITRA EMANUELE Z.I.II FASE C/DA PIANCATELLA S.N.C.	97100	RAGUSA (RG)	LCTMNL79R23H163W
14	GALOTA ANGELO VIA RISORGIMENTO N.203/BIS	97015	MODICA (RG)	GLTNGL63M06F258I
15	A.E.GI SPADARO S.R.L. VIA G.CESARE N.42	96019	ROSOLINI (SR)	01778730893
16	A P RESTAURI S.R.L. VIA ORSO MARIO CORBINO N.6	97100	RAGUSA (RG)	01332990884
17	CANNATA CARMELO VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA (RG)	CNNCML38S17F258S
18	CANNATA GIOVANNI VIA MODICA ISPICA N.1	97015	MODICA (RG)	CNNGN76A30F258J
19	GRADINI ANTONINO VIA CROCEVIA CAVA ISPICA N.65	97015	MODICA (RG)	GRDN71M30F258D



20	AVOLA SALVADOR	VIA CAITINA II^ TRAV.DX N.10/D	97015	MODICA (RG)	VLASVD62B24Z614B
21	EDILCARF S.R.L.	VIA F.TANTILLO PIRATO QUARTARELLA 111/G	97015	MODICA (RG)	01412700880
22	AVOLA GIOVANNI	VIA CAITINA III^ TRAV.DX N.1	97015	MODICA (RG)	VLAGNN56C07F258G
23	I.ME.CO. S.N.C.	VIA CARDUCCI N.192 PAL.B	97100	RAGUSA (RG)	00272100884
24	M47 S.R.L.	VIA BEATO ANGELICO N.8	97100	RAGUSA (RG)	01445190885
25	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE DEI PLATANI N.34/B	97100	RAGUSA (RG)	01373220886
26	ROCCASALVA PIETRO	VIA CATAGIRASI N.131(EX19)	97015	MODICA (RG)	RCCPTR78R08F258R
27	ROCCASALVA GIORGIO	C.SO SANTA TERESA N.2	97015	MODICA (RG)	RCCGRG37B09F258A
28	LA TERRA SANTO	VIA GEN.CADORNA N.299	97100	RAGUSA (RG)	LTRSNT46M15H163Z
29	GURRIERI SALVATORE	VIA CARRUBBA N.37	97100	RAGUSA (RG)	GRRSVT71S21H163T
30	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PROVINCIALE MODICA NOTO 43	97015	MODICA (RG)	1220430886
31	DIVITA GIUSEPPE	C/DA SANT'IPPOLITO N.1/A	97012	CHIARAMONT E GULFI (RG)	DVTGPP66R05C612B
32	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L.	VIA DELL'EURO C/DA SERRA ROVETO	97019	VITTORIE (RG)	01356010882
33	GUASTELLA PAOLO	VIA C.TERRANOVA N.5 SCALA A	97100	RAGUSA (RG)	GSTPLA68R29H163K
34	SALAFIA GIOVANNI	VIA MONTI IBLEI N.25/A	97012	ROCCAZZO CHIARAMONT E GULFI (RG)	SLFGNN53E23C612C
35	EDIL COMISO SOC.COOP. A.R.L.	VIA P.MICCA N.86	97013	COMISO (RG)	01179630882
36	SAVASTA VITO	VIA E.CAVACCHIOLI N.2	97100	RAGUSA (RG)	SVSVTI50E13C612L
37	APRILE S. & LEGGIO G. S.N.C.	VIA ORTIGIA N.1	97100	RAGUSA (RG)	00896760881
38	RUSSO FELICE	VIA PORDENONE N.35		LICATA (AG)	RSSFLC65M05D960B
39	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	VIA B. LA CIURA N.2	96019	ROSOLINI (SR)	MLCGPP73A10H574N
40	ALBANI GAETANO	VIA GRANCAVALLI N.10	97100	RAGUSA (RG)	LBNGTN74P18H163S
41	GIURDANELLA ORAZIO	VIA GIANFORMA P. MAGIONEN.191/F	97015	MODICA (RG)	GRDRZO64D06F258M
42	IABICHINO FRANCESCO	VIA FONTANA N.360	97015	MODICA (RG)	BCHFNC77L06F258T
43	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	C/DA S.GIULIANO VANELLA 162 N.3	97015	MODICA (RG)	01292550884
44	EDIL SYSTEM S.R.L.	ZONA IND.LE II^ FASE VIALE 9 N.15	97100	RAGUSA (RG)	00720420884

45 RESTART S.R.L.

C/DA CAVA GUCCIARDO  
PIRATO N.1/E

97015 MODICA (RG) 01135370888

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.45.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Accerta la presenza di ditte non esplicitamente invitate, ovvero non iscritte all'Albo delle imprese di fiducia dell'Ente, che vengono comunque accettate (art. 332 comma 2 del DPR 207/2012) per non limitare la platea dei concorrenti ai sensi dell'art.46 comma 1 bis (tassatività delle cause di esclusione), subordinando l'effettiva ammissibilità al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Apre i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte economiche, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1	EDILIZIA ARTIGIANA G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 & C. S.N.C.	32,5951%
2	SCHININA' GIOVANNI	32,9876%
3	GIANNÌ VINCENZO	33,9013%
4	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO S. & G.	33,9819%
5	EDILIZIA 2G S.R.L.	33,8715%
6	BE.RA.COSTRUZIONI S.R.L.	33,3773%
7	MINARDO MICHELE	33,5973%



8	EDILIZIA E DINTORNI	30,1403%
9	RUTA EMANUELE	34,1928%
10	IACONO G.S. S.R.L.	32,4500%
11	ALABISO CARMELO	33,9098%
12	GIANDINOTO VINCENZO	28,7412%
13	LICITRA EMANUELE	33,8800%
14	GALOTA ANGELO	33,3700%
15	A.E.GI SPADARO S.R.L.	32,6170%
16	A P RESTAURI S.R.L.	30,8880%
17	CANNATA CARMELO	29,5950%
18	CANNATA GIOVANNI	33,6000%
19	GRADINI ANTONINO	33,4056%
20	AVOLA SALVADOR	33,9471%
21	EDILCARF S.R.L.	33,6865%
22	AVOLA GIOVANNI	34,1121%
23	I.ME.CO. S.N.C.	30,1170%
24	M47 S.R.L.	32,1973%
25	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	33,1713%
26	ROCCASALVA PIETRO	30,9690%
27	ROCCASALVA GIORGIO	31,6660%
28	LA TERRA SANTO	27,3952%
29	GURRIERI SALVATORE	33,5370%
30	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	33,6352%
31	DIVITA GIUSEPPE	33,9467%
32	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L.	33,5818%

33	GUASTELLA PAOLO	32,1212%
34	SALAFIA GIOVANNI	33,1313%
35	EDIL COMISO SOC.COOP. A.R.L.	33,8270%
36	SAVASTA VITO	32,5262%
37	APRILE S. & LEGGIO G. S.N.C.	33,9423%
38	RUSSO FELICE	33,5869%
39	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	27,6376%
40	ALBANI GAETANO	33,8990%
41	GIURDANELLA ORAZIO	32,5420%
42	IABICHINO FRANCESCO	35,1085%
43	CERRUTO COSTRUZIONI S.R.L.	33,9592%
44	EDIL SYSTEM S.R.L.	30,2582%
45	RESTART S.R.L.	34,6713%

Il dirigente effettua, ai sensi del comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", l'esclusione automatica del 10% (con arrotondamento all'unità superiore) delle offerte di maggiore ribasso e di minor ribasso, calcola la media aritmetica delle restanti 35 che risulta pari al 32,9921%, quindi la incrementa dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pervenendo al valore percentuale del 33,6711% quale soglia di anomalia.

Individua pertanto il miglior ribasso che risulta essere quello del 33,6352% dell'impresa AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L. da Modica (RG), Via Provinciale Modica - Noto n.43 e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo fiduciario, per il prezzo di €.42.617,32 al netto del ribasso offerto del 33,6352% sul prezzo a base d'asta di €.63.252,62, facendo



rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.902,30 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa CANNATA GIOVANNI da Modica (RG), Via Modica - Ispica N.1 con l'offerta in ribasso di €.42.638,91.

Il Dirigente infine rimanda ad apposita determinazione dirigenziale l'approvazione del presente verbale e dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara entro e non oltre giorni 5 dalla data dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

2)

