

Allegato n. 1

COPIA



SERV. DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI
TRASMESSA UFF. Sez. V
Sez. VIII - Ref. Allego
13.01.2004

IL RAG. DEL SERVIZIO
INSTRUTTORE AMMINISTRATIVO
G. M. Mazzola

[Signature]

CITTA' DI RAGUSA

5° SETTORE

AFFARI PATRIMONIALI- CONSULENZA APPALTI - GARE E ASTE - CONTRATTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE | OGGETTO: Locazione immobile in C.so V.Veneto
31 DIC. 2003 angolo P.zza San Giovanni di propr. Frasca sede
IN DATA N. 2611 di uffici comunali. Proroga fino al 31.03.2004.

N. 337 SETTORE V
DATA 30-12-03

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2003 CAP... 1407... DENOM... Sp. 3865/04

FUNZ. 08 SERV... 01 INTERV. 0h

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilatre, il giorno del mese
di dicembre, nell'ufficio del 5° Settore, su
proposta della Dott.ssa Maria Cascone, responsabile del
procedimento, il dirigente Dott.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato
la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione della G.M. n.1549 dell'08.01.'93, esecutiva, è stato disposto di mantenere per la durata di sei anni con inizio dal 07.02.'93 e fino al 07.02.1999 la locazione dell'immobile di proprietà della ditta Frasca Attanasio Giuseppa, Criscione Marianna, Criscione Concetta, Criscione Maria, Frasca Paolo e Frasca Giorgio sito in Ragusa C.V. Veneto n.93 adibito a sede di uffici comunali alle stesse condizioni di cui al contratto n.26646 di rep. del 05.05.87 registrato il 12.05.'87 al n.832 serie 3.

Che con raccomandata A.R. del 19.01.1998 n.2887 di prot. la ditta proprietaria dell'immobile in parola ha formalizzato la disdetta del contratto di locazione.

Che per effetto di tale disdetta si doveva procedere alla riconsegna alla scadenza del 07.02.1999.

Che sulla base di preventivi accordi con la ditta proprietaria, con deliberazione n.577 del 30.05.'99, n.1357 del 30.11.'99 n.709 dell'11.07.2000 e n.470 del 04.06.2002 e n.1124 del 19.11.2002, tutte esecutive, è stato disposto di prorogare fino al 31.12.2003 il contratto di locazione in parola, in previsione del trasferimento degli uffici in immobili di proprietà comunale.

Che con nota n.1408 del 15.09.2003 il Settore VIII°, ha fatto presente che i locali non possono essere riconsegnati in quanto non sono ancora disponibili le sedi alternative degli uffici interessati da ciò la necessità per questo Ente di disporre di un ulteriore proroga di anni uno del contratto di locazione.

Che con deliberazione della G.M. n.1022 del 29.12.2003, esecutiva è stato disposto di autorizzare il Dirigente di questo Settore a consentire l'utilizzo oltre il termine del 31 dicembre 2003 dei locali di che trattasi, ma limitatamente fino al 31.03.2004, considerato che, nel frattempo, saranno ultimati i lavori di manutenzione straordinaria nell'immobile di proprietà dove poter trasferire i suddetti uffici, assegnando allo scopo le necessarie risorse per l'ammontare di €.4.526,49 al Cap.1707.

Tutto cio' premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

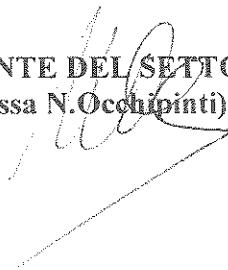
Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

DETERMINA

- 1) Prorogare fino al 31 marzo 2004 il contratto di locazione dell'immobile sito in Ragusa C.so V.Veneto n.93 angolo Piazza S.Giovanni, di proprietà della ditta Frasca Attanasio Giuseppa, Criscione Marianna, Criscione Concetta, Criscione Maria, Frasca Paolo e Frasca Giorgio adibito a sede di uffici comunali con il canone mensile di €.1508.83;
- 2) Imputare la spesa di €.4.526,49 al Cap.1707 (Fitti passivi) Funz.09 – Serv.02 – int.04 Bilancio 2004 imp. n. 872/PL *Sp 386510L*
- 3) Disporre la liquidazione dei canoni di locazione fino al 31.03.2004;

- 4) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 5) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.ssa N.Ocipinti)



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: *Ragioneria - Settore 8°*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott.ssa N. Occhipinti



SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA.....13/01/04

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suestesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente al Segretario Generale.

Addi...14/01/04

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 14/01/04 al 20/01/04

Addi...21/01/04

IL MESSO COMUNALE