



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sc H V  
III - A 160  
il 1.10.2013  
Il Resp. del servizio  
L'Incaricato Direttivo  
(Dott.ssa Maria M. Minniti)

## CITTA' DI RAGUSA

### SETTORE V

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 1304 01/10/2013 DATA 25-09-2013 N. 269 SETTORE V	OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DEI "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO GLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO COLAIANNI AL FINE DI ELIMINARE LE CARENZE IGIENICHE ED IL RIPRISTINO DELL'AGIBILITA'" - IMPORTO € 21.245,00 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO DELL'APPALTO MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO EX ART. 125 DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163
---	--

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2913/Res.  
FUNZ. 01

CAP. 2508.6  
SERV. 05

IMP. 1161/11 L.p. 121/13  
INTERV. 01 IMP. 1363 L.p. 122/13

BIL. 2013  
FUNZ.

CAP. 1674  
SERV.

IMP. 811/13  
INTERV.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilatredici, il giorno venticinque del mese di settembre nell'Ufficio del Settore V, su proposta del funzionario Giorgio Iacono, responsabile tecnico per gli impianti sportivi, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

**Premesso che:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 1188 del 11/09/2013, il geom. Giorgio Iacono è stato nominato R.U.P., dell'intervento relativo ai **"LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO GLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO COLAIANNI AL FINE DI ELIMINARE LE CARENZE IGIENICHE ED IL RIPRISTINO DELL'AGIBILITA'". - IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 21.245,00**
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1190/11/09/2013 il medesimo tecnico è stato nominato Progettista e Direttore dei Lavori dell'opera;
- in data 24/09/2013 è stato redatto il progetto esecutivo dei lavori;
- in data 24/09/2013 è stato sottoscritto il verbale di validazione;

**Visto:**

- Il verbale di validazione del progetto esecutivo del 24/09/2013, redatto ai sensi del Decreto Legislativo 12/04/2006 n° 163 e del D.P.R. 05/10/2010 n° 207, con le modifiche della L.R. 12/07/2011, n° 12;
- il Capitolato Speciale allegato al progetto contenente la descrizione delle lavorazioni e le relative prescrizioni tecniche;

**Preso Atto** che il progetto non necessita di essere inserito nel programma triennale dell'OO.PP. perchè l'importo è pari ad € 100.000,00;

**Ritenuto** di procedere all'approvazione amministrativa del progetto esecutivo che prevede una spesa complessiva di € 21.245,00;

**Considerato** che occorre individuare gli elementi essenziali del predetto contratto, riportati nell'allegato Capitolato Speciale di Appalto, ed i criteri di selezione degli operatori economici, come stabilito all'articolo 11, comma 2, del d.lgs. 163/2006;

**Vista** la relazione del responsabile del procedimento con la quale si propone di:

- a) provvedere all'espletamento della gara mediante *cottimo fiduciario ex art. 125 del d.lgs. 163/2006* e con le modalità di cui al **"Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori economici"**, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 66 del 08/11/2007;
- b) Aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 punto due lett. a del codice dei contratti pubblici, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e 3 del codice dei contratti pubblici;
- c) stipulare il contratto a misura;

**Preso Atto** che con Determinazione dDirigenziale 1189/13 l'ing. Giuseppe Corallo viene nominato verificatore dell'opera in progetto

**Considerato** che il presente appalto attiene ai settori ordinari e si colloca sotto la soglia comunitaria in base al valore indicato all'art. 28 del d.lgs. 163/2006, calcolato secondo i criteri fissati dal successivo art. 29;

**Ritenuto** di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante *cottimo fiduciario ex art. 125 del d.lgs. 163/2006* e con le modalità di cui al **"Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori economici"**, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 66 del 08/11/2007, e di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 punto due lett. a del codice dei contratti pubblici, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e 3 del codice dei contratti pubblici;

**Preso atto** che il contratto sarà stipulato a misura e che il tempo contrattuale per l'esecuzione è fissato in giorni trenta;

**Visto** l'art.47 dello Statuto di questo Comune.

## **D E T E R M I N A**

1. **Approvare** il progetto esecutivo dei lavori di **"LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO GLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO COLAIANNI AL FINE DI ELIMINARE LE CARENZE IGIENICHE ED IL RIPRISTINO DELL'AGIBILITA'". - IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 21.245,00**, redatto ai sensi del Decreto Legislativo

12/04/2006 n° 163 e del Decreto Presidente della Repubblica 05/10/2010 n° 207, con le modifiche della L.R. 12/07/2011, n° 12, che prevede una spesa complessiva di € 21.245,00 così distinta:

1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€	16.682,58
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 2%		€	667,30	
3	A2 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€	16.015,28	
4	B)SOMME A DISPOSIZIONE				
5	B1- I.V.A. 21% su B.A.	€	3.503,34		
6	B2 - 2,00 % compenso art. 18 legge 109/94 su B.A.	€	333,65		
7	B3 - Imprevisti I.V.A. compresa	€	525,42		
	SOMMANO	€	4.462,41	€	4.462,41
				€	21.245,00

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Analisi prezzi; Elenco Prezzi; Computo metrico estimativo, Capitolato Speciale d'Appalto; Schema Contratto di Appalto; Quadro incidenza della mano d'opera; n. 1 tavola grafica.

2) **Approvare** il Capitolato Speciale d'Appalto di cui alla lettera e) del precedente punto 1, da richiamare nel bando di gara;

3) **Stabilire** che il contratto relativo al progetto di cui al punto 1 sarà stipulato a misura, sotto forma di scrittura privata, e che il tempo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni centoventi;

4) **Utilizzare** per l'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerta per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1 il *cottimo fiduciario ex art. 125 del d.lgs. 163/2006* e con le modalità di cui al *"Regolamento per l'acquisto in economia di beni e servizi e per l'esecuzione in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori economici"*, approvato con Delibera del C.C. n° 66 del 08/11/2007, e di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 punto due lett. a del codice dei contratti pubblici, da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 comma 1 e 3 del codice dei contratti pubblici;

5) **Dare mandato** agli uffici competenti di predisporre il bando di gara secondo le indicazioni di cui alla presente determinazione e di pubblicarlo conformemente alla normativa vigente;

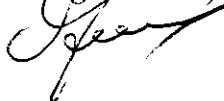
6) **Dare atto** che la somma complessiva di € 21,245,00, come segue:

- in quanto ad € 11.245,00 al Cap. 2.508.6; Bil. 2013 Res; ; Imp. 1161/11 liq. 421/13 e Imp.1343/11 liq. 422/13; Funz. 01 ; Serv. 05; Interv. 01;
- in quanto ad € 7.900,00 al Cap. 1674; Bil. 2013; Imp. 811/13; Funz. 06 ; Serv. 025; Interv. 03-

Allegati: Relazione Generale progetto esecutivo, Capitolato Speciale di Appalto, verbale di validazione del Progetto Esecutivo e Schema Contratto di Appalto, parti integranti.

## IL FUNZIONARIO TECNICO

(Geom. Giorgio Iacono)




## IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)



RELAZIONE PARTE INTEGRANTE

ALLEGATI: SCHEMA CONTRATTO  
CAPITOLATO D'APPALTO

**FINANZA E CONTABILITA'**

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA..26.9.2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addi. 03 OTT. 2013

IL MESSO COMUNALE

*Salonia Francesco*  
IL MESSO COMUNICATORE  
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal

Addi. 03 OTT. 2013 al... 03 OTT. 2013

11 OTT. 2013

IL MESSO COMUNALE

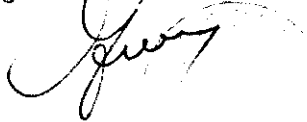
# COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO SETTORE V

PROGETTO: "PROGETTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO GLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO COLAIANNI AL FINE DI ELIMINARE LE CARENZE IGIENICHE ED IL RIPRISTINO DELL'AGIBILITA'" -  
- IMPORTO PROGETTO € 21.245,00 -

## IL PROGETTISTA

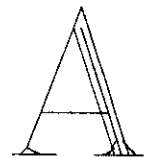
(Geom. Giorgio Iacono)



SCALA:

DATA: 25/09/13

TAVOLA



ELABORATO

RELAZIONE TECNICA

*no 4, fa c. c. c.*  
Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale

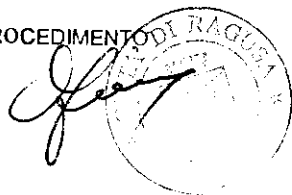
N. 1304 del 01/10/2013

COMUNE DI RAGUSA  
SETTORE V

PROGETTO ESECUTIVO VALIDATO AI SENSI E PER  
GLI EFFETTI DELL'ART. 55 DEL D.P.R. 207/2010,  
APPROVATO AI SENSI DELL'ART. 95 DEL D. Leg.vo  
163/06 COME RECEPITI CON L.R. 12/11 E D.P.R.S.  
N. 13/12 PER L'IMPORTO  
COMPLESSIVO DI € 21.245,00

Ragusa 25/09/2013

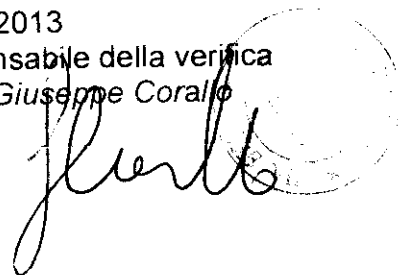
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



COMUNE DI RAGUSA  
SETTORE V

Progetto esecutivo verificato ai sensi degli  
artt. 52 e 53 D.P.R. 207/2010.  
Ragusa 25/09/2013

Il responsabile della verifica  
ing. Giuseppe Corallo





# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

## SETTORE V

**DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE**

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551 – mail [g.iacono@comune.ragusa.it](mailto:g.iacono@comune.ragusa.it)

**OGGETTO "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO GLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO COLAIANNI AL FINE DI ELIMINARE LE CARENZE IGIENICHE ED IL RIPRISTINO DELL'AGIBILITA'" - IMPORTO € 21.245,00**

### RELAZIONE TECNICA

Premesso che con nota dei N.A.S. n. 14131/1-1 "P" del 18/06/2013, a seguito di verifica igienica Sanitaria effettuata presso il campo Sportivo "G. Ottaviano" sito in Ragusa tra Viale Napoleone Colaianni e via Paestum, dal Comando Carabinieri per la Tutela della Salute, è stato rappresentato, a questa Amministrazione, l'inagibilità dei locali spogliatoi e servizi dell'impianto in parola.

Vista la necessità, di ripristinare l'agibilità dell'impianto, al fine di arrecare il minor danno possibile alle società che usufruiscono dell'impianto per lo svolgimento dei campionati della stagione agonistica 2013/2014, l'Amministrazione ha reperito, per la sistemazione degli spogliatoi, la somma complessiva di € 21.245,00 ed ha conferito allo scrivente, con apposite Determinazioni Dirigenziali, l'incarico di R.U.P. e Progettista e Direttore dei Lavori allo scrivente.

Per quanto sopra, il sottoscritto, in data 16/09/2013 ha redatto il presente progetto, dell'importo complessivo di € 21.245,00 di cui € 16.682,58 per lavori a Base d'Asta ed € 4.462,42 e che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			€ 16.682,58
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 3%		€ 667,30	
3	A2 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 16.015,28	
	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
5	B1- I.V.A. 22% su	€ 3.503,34		
6	B2 2,00 % compenso art. 18 legge 109/94	€ 333,65		
8	B5 – lavori in economia, materiali ed I.V.A. compresa	€ 525,42		
		€ 4.462,41		€ 4.462,42
TOTALE PROGETTO				€ 21.245,00

Il progetto è composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Analisi prezzi; Elenco Prezzi; Computo metrico estimativo, Capitolato Speciale d'Appalto; Schema Contratto di Appalto; Aerofotogrammetria e Planimetria dei locali oggetto dell'intervento.

I lavori previsti nel presente progetto possono riassumersi come segue:

- Rimozioni di pezzi igienici sanitari, rimozione di pavimentazioni all'interno dei servizi spogliatoi atleti compreso, anche, il massetto di sottofondazione, rimozione di intonaco all'interno di spogliatoi ed arbitri per un'altezza di ml 1,20 circa e rimozione degli infissi interni, spogliatoi ed atleti;
- Realizzazione di una zoccolatura, all'interno degli spogliatoi, con piastrelle di ceramica per un'altezza di ml 1,20, fornitura e posa in opera di nuova pavimentazione in Klinker all'interno dei servizi attigui agli spogliatoi;
- Fornitura e posa in opera di nuove porte, in legno tamburato, nelle aperture degli spogliatoi e servizi e sostituzione del portoncino di ingresso, in sostituzione dell'esistente, in quanto lo stesso non apre verso l'esterno;

Le imprese, per partecipare alla gara d'appalto, debbono essere qualificati per la categoria OG1 e la classifica 1<sup>a</sup>, fino ad € 258.000,00 o essere iscritte all'albo delle imprese artigiane presso la Camera di Commercio e per la categoria equivalente.

L'incidenza della mano d'opera, come si evince nello specifico elaborato e pari al 17% dell'importo complessivo dei lavori.

Il termine ultimo per dare ultimati i lavori, come previsto nel capitolato Speciale d'appalto è di giorni trenta giorni, naturali e consecutivi.

Per l'opera in oggetto, il cui importo non supera € 100.000,00, non necessita l'inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche.

I prezzi contemplati nel computo metrico fanno riferimento al prezziario della Regione Sicilia vigente e con l'aggiunta di n. 1 prezzi desunti da apposite analisi prezzi.

L'importo complessivo di € di € 21.245,00 come segue:

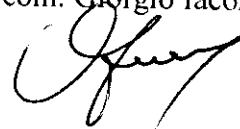
- In quanto ad € 13.345,00 al Cap. 2.508.6; Bil. 2011 Res; Imp. 1611/11; Funz. 01 ; Serv. 05; Interv. 01; Liquid. 421/13 e Imp. 1343/11; Liquid. 422/13
- in quanto ad € 7.900,00 al Cap. 1674; Bil. 2013; Imp. 811/13; Funz. 06 ; Serv. 02; Interv. 02;

Per l'individuazione degli operatori economici, che possono presentare offerta per l'affidamento dei lavori, sarà utilizzato *il cottimo fiduciario ex art. 125 d.lgs 163/2000* e con le modalità di cui al *"regolamento per l'acquisto di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia di lavori e per la costituzione e tenuta dell'elenco degli operatori turistici"*.

Ragusa

**IL PROGETTISTA**

(Geom. Giorgio Iacono)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giorgio Iacono', written in a cursive style.