

Archivio



SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

TRASMESSA UFF. Albo

Sed. V - Sed. VIII - Reg.

il 15 AGO. 2003

IL RESP. DEL SERVIZIO
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Francesco Lumino)

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

NUM. D'ORDINE
1490

OGGETTO: Locazione immobile comunale in Piazza San S. Giovanni. Risoluzione contratto per mutuo consenso.

DATA 15 AGO 2003

N° REG. DI SETTORE
219

15 AGO. 2003

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 20...

CAP.....

DENOM.....

*non c'è neppure
di cose*

FUNZ.....

SERV.....

INTERV.....

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemila tre, il giorno cinque del mese di Agosto, negli uffici del comune di Ragusa, il dirigente Dott.ssa Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con deliberazione della G.M. n. 108 del 22.02.2000 è stato disposto di cedere in locazione alla S.p.A. Spatafora, il piano terra dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazza San Giovanni, da destinare a negozio, per il periodo dal 1/01/2000 al 31/12/2005, con il canone annuo di € 24.789,93 soggetto ad aggiornamento Istat;

Che in esecuzione di detto provvedimento è stato stipulato il contratto n.29288 di repertorio del 26/05/2000 registrato a Ragusa in data 1/06/2002 al n. 1774 serie 3;

Che il contratto, in seguito all'atto di cessione del ramo d'azienda sottoscritto in data 5/07/2001, con il rogito del notaio Maria Urti di Giussano rep. n. 38250 registrato a Desio in data 20/07/2001 al n. 675 S.2V, è stato ceduto alla Gescom s.r.l. corrente in Ponzano Veneto (TV);

Che questa amministrazione, constatato che i locali oggetto del contratto, successivamente alla cessione, non sono stati utilizzati e non lo sono tuttora, ha chiesto di potere risolvere consensualmente il contratto;

Che la Gescom s.r.l. ha dichiarato di aderire alla proposta formulata e di essere disponibile a sottoscrivere il relativo atto nello schema che si allega;

Visto l'art. 53, B.2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi comunali;

DETERMINA

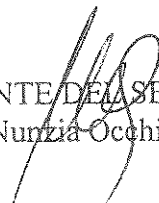
1. Risolvere per mutuo consenso il contratto di locazione di cui in premessa;
2. Rimborsare al conduttore, qualora già corrisposto, la quota di canone relativa al periodo successivo alla data di risoluzione;
3. Sottoscrivere il relativo contratto nello schema allegato, sostenendo in parti uguali le spese relative alla registrazione.

schema di contratto *per se integrandi*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(dott.ssa Nunzia Occhipinti)

Da trasmettersi anche ai seguenti servizi/uffici:
Ragioneria, Settore VIII, Geom. Baglieri

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(dott.ssa Nunzia Occhipinti)



SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria.
Ragusa

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesposta determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 6/8/03

IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal...6/8/03.....
al...12/8/03....
Addi...13/8/03

IL MESSO COMUNALE