

Archivio

SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.

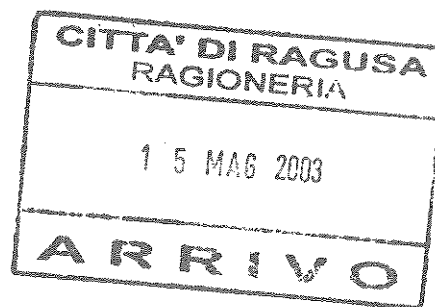
TRASMESSA UFF. Albo

Sett. V - Reg.

il 30 MAG. 2003

IL RESP. DEL SERVIZIO

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
(Francesca Tumino)



COPIA

CITTA' DI RAGUSA

5° SETTORE

AFFARI PATRIMONIALI- CONSULENZA APPALTI - GARE E ASTE -  
CONTRATTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

=====

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE	OGGETTO: Locazione immobile di propr. ASI
IN DATA 30-05-03 N. 1036	sede del Giudice di Pace. Agg.to canone
	ex art.32 legge 392/78.

N. 130 SETTORE V

DATA 15-05-2003

=====

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL 2003

CAP. 1401.....

DENOM. L. 1352/03

FUNZ. 02.

SERV. 01. INTERV. 06

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilatre, il giorno quindici.....del  
mese di Maggio....., nell'ufficio del 5° Settore,  
su proposta della Dott.ssa Maria Cascone,  
responsabile del procedimento, il dirigente Dott.ssa  
Nunzia Occhipinti ha adottato la seguente determinazione:

**PROVA IN ATTO**  
**AMMINISTRAZIONE**

Premesso che con determinazione dirigenziale n.509 del 5 giugno 2000 è stato presso atto del rinnovo automatico dal 01.04.2000 e fino al 31.03.2006 della locazione dell'immobile di proprietà dell'ASI sito in Via A.Grandi al 3° piano, adibito a sede del Giudice di Pace alle medesime condizioni contenute nel contratto n.1422 di prot. del 26.03.1994 registrato a Ragusa il 25.04.94 n.761 serie 3 e con il canone trimestrale di €.3179,30 oltre IVA, soggetto ad aggiornamento annuale a termini della vigente normativa in materia.

Che con determinazione dirigenziale n.569 del 12.06.2002, il canone di locazione è stato aggiornato da ultimo nella misura trimestrale di €.3.366,63 con decorrenza 1° maggio 2002;

Che con istanza del 27.01.2003 n.4920 di prot., l'Ente proprietario ha chiesto l'aggiornamento del canone:

Che per l'art.32 della legge 27.07.1979 n.392, come sostituito dall'art.1 comma 9 sexies della legge 05.04.85 n.118, il canone può a richiesta del locatore, essere aggiornato annualmente con riferimento alle variazioni del potere di acquisto della lira e che tali variazioni non possono essere superiori al 75% di quelle accertate dall'Istat, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati,

Accertato che la variazione dell'indice Istat nel periodo dicembre 2003 - dicembre 2002 risulta pari al 2,6% per cui apportando l'aumento del 75% di tale variazione al canone trimestrale di €.3.366,62 lo stesso, a partire dal 01.04.2003, dovrà essere corrisposto nella misura trimestrale di €.3.432,27;

Tutto ciò premesso:

Visto l'art.53, B,2, del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

#### **DETERMINA**

- 1) Aggiornare ai sensi dell'art.32 della legge 392 del

27.07.78 come sostituito dall'art.1 comma 9 sexies della legge 05.04.85 n.113, con decorrenza 1° aprile 2003 il canone di locazione dell'immobile di propr.ASI sede del Giudice di Pace, nella misura trimestrale di €3.432,27 risultante dal seguente calcolo:

$75\% \times 2,6\% = 1,95\% \times €3.366,62 = €65,65 + €3.366,62 = €3.432,27;$

- 2) Imputare la spesa di €197,01 + IVA 20% al Cap.1401 - funz.02 - serv.01 int.04 - Bilancio 2003 imp. *3580/03 L. 1352/03*
- 3) Riscrivere l'annualità aggiornata di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del Bilancio per il restante periodo di durata del contratto.
- 4) Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alla superiore liquidazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

*All. in Lenz.*

---

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: *Rap. ammin.*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Dott.ssa N. Occhipinti

**SETTORE FINANZA E CONTABILITA'**

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

**IL RESPONSABILE DI**

**RAGIONERIA**

Si attesta la copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE DI**

RAGUSA.....

29/05/03

**RAGIONERIA**

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della suesata determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente al Segretario Generale.

Addi 31-05-03

**IL MESSO COMUNALE**

*[Signature]*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 31-05-03...al 06-06-03

Addi 06-06-03.

**IL MESSO COMUNALE**