

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sc H V

111 - A 860
06-08-13

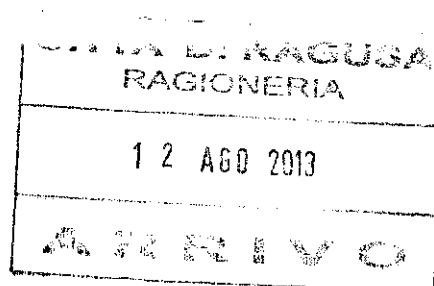
Il Resp. del servizio

L'Istruttore Direttivo

(Dott.ssa Isabella Minniti)



COMUNE DI RAGUSA



SETTORE V
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale	OGGETTO: Approvazione certificato regolare esecuzione e svincolo cauzione per lavori di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del Comune di Ragusa anno 2011.
In Data: 06-08-13	
N. 1177	
N. 214 Settore V	
Data 08/08/13	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2011

CAP. 2508.6 IMP. 1224/11

Cap. 413/13
Cap. 414/13

FUNZ. 1

SERV. 5

INTER. 1

IL RAGIONIERE

Joseph Bero

L'anno duemilatredici, il giorno 12 del mese di Agosto nell'ufficio del settore V, su proposta del tecnico Geom. Lucio Catania, il dirigente dott. Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO che con Determina Dirigenziale n. 2391 del 30/12/2011 è stato approvato il progetto di lavori per la "manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del Comune di Ragusa" dell'importo di € 20.285,03 di cui € 18.000,00 per lavori e € 2.285,03 a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che i lavori sono stati ultimati ed eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali, giusto certificato rilasciato dal Direttore dei Lavori, dal quale si rileva che può essere pagata alla ditta Occhipinti Pietro la somma di € 90,37 quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di € 18.074,70 e gli acconti corrisposti di € 17.984,33, oltre € 9,04 per IVA;

VISTO il contratto di cottimo appalto n° 16/VII di raccolta del 11/06/2012 con il quale i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta Occhipinti Pietro di Ragusa, con il ribasso del 25,9474 % per l'importo netto di € 13.469,58;

VISTO in riguardo il Conto Finale dei Lavori;

VISTO l'art. 47 comma 1, lett. "D" dello Statuto di Questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n. 26 del 22/05/93;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

PRESO ATTO che il suddetto parere costituisce parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

CONSIDERATO che la materia di oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'articolo 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi ai quali si rinvia;

VISTO il successivo art. 65 del medesimo Regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

1) Approvare, in ogni loro parte, il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in premessa e corrispondere all'impresa Occhipinti Pietro la somma di € 90,37 quale differenza tra l'importo dei lavori eseguiti di € 18.074,70 e gli acconti corrisposti di € 17.984,33, oltre € 9,04 per IVA; *Liq. 4/4/13*

2) Prelevare la spesa complessiva di € 99,41 dal cap. 2508.6 imp. 1224/11 già impegnata con Determina Dirigenziale N° 2218/11;

3) Dare mandato all'Ufficio Ragioneria a liquidare la somma di € 90,37 più € 9,04 per IVA alla Ditta Occhipinti Pietro di Ragusa, visto il DURC regolare depositato agli atti di quest'ufficio.

Ragusa li

IL TECNICO
(Geom. Lucio Catania)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Michele SCARFULLA)

da trasmettersi d'ufficio ai seguenti uffici:
Al Segretario Generale
All'ufficio Ragioneria
All'Ass.re ai LL.PP.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Michele SCARFULLA)

SETTORE FINANZA E CONTABILITA'

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del TUEL.

Ragusa.....05.09.2013

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

10 SET. 2013

Ragusa.....

IL MESSO COMUNALE

Sciarra (Antonio Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....10 SET. 2013.....al.....17 SET. 2013.....

Ragusa.....10 SET. 2013

IL MESSO COMUNALE

n° 2 fascicolo

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1177 del 06-09-13

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture, programmazione opere pubbliche

LAVORI: Di manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del Comune di Ragusa anno 2011.

IMPRESA: Occhipinti Pietro - Via Pezza, 44 - Ragusa

CONTRATTO: di cottimo n. 16/VII in data 11/06/2012

RELAZIONE
SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il progetto venne redatto in data 27/12/2011 ed approvato con determina dirigenziale n. 2391 del 30/12/2011.

L'importo complessivo è di € 20.285,03 così distinto :

a) lavori a base d'asta compreso oneri sicurezza	euro	18.000,00
somme a disposizione dell'amministrazione :		
b1) per iva sui lavori 10%	euro	1.800,00
b2) per spese tecniche	euro	400,00
b3) imprevisti ed arrotondamenti		<u>85,03</u>
sommano euro		20.285,03

importo totale progetto euro **20.285,03**

CONTRATTO

Il contratto di cottimo appalto è stato stipulato in data 11/06/2012 n. 16/VII di raccolta.

Dall'atto risulta che l'impresa Occhipinti Pietro di Ragusa assunse l'esecuzione dei lavori indicati per l'importo complessivo di € 20.285,03 con il ribasso del 25,9474 % e quindi per un importo netto di € 13.469,58.

CAUZIONE

A garanzia dell'adempimento degli obblighi ed oneri assunti in dipendenza del contratto d'appalto, l'impresa ha prestato in favore del comune di Ragusa la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria della "HDI Assicurazioni" agenzia 939 di Modica per un importo complessivo di € 4.040,00.

SOMMA TOTALE AUTORIZZATA

La spesa autorizzata per l'esecuzione dei lavori comprensiva di iva e spese tecniche è di € 20.285,03.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori vennero consegnati il 13/06/12 e da tale data è decorso il tempo utile per dare ultimati i lavori.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori dovevano compiersi in mesi 12 consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori del contratto.

SCADENZA DEL TEMPO UTILE

Poiché la consegna avvenne il 13/06/12 il termine dei lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 12/06/13.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Come accertato dal relativo verbale l'ultimazione dei lavori è avvenuta il 05/11/2012, quindi entro termini previsti.

CONTO FINALE

Redatto in data 02/04/13, comporta complessivamente un importo netto dei lavori di euro 18.074,70 da cui verranno dedotti i seguenti certificati di acconto già emessi:

1) 1° certificato emesso in data 30/11/12 di euro 17.984,33

CREDITO ALL'IMPRESA

Secondo il suesposto conto finale, il credito della impresa ammonta a :

• lavori eseguiti al netto del ribasso	euro	18.074,70
• acconti corrisposti	euro	17.984,33

totale credito all'impresa **euro 90,37**

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

CONFRONTO TRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

La somma complessiva autorizzata per esecuzione dei lavori ammonta a euro 20.285,03

La somma complessivamente spesa ammonta a euro 20.231,37 così distinta:

- per lavori euro 18.074,70
 - per iva euro 1.807,47
 - per spese tecniche euro 349,20
- euro 20.231,37**

Si ha quindi la minore spesa di **euro 53,66**

ASSICURAZIONE OPERAI

Gli operai sono stati assicurati presso l'INAIL di Ragusa con polizza n. 10546698/31 con decorrenza continuativa

ASSICURAZIONI SOCIALI

L'impresa ha trasmesso il DURC da dove non risulta alcun impedimento o denuncia di inadempienza agli obblighi assicurativi e previdenziali.

INFORTUNI SUL LAVORO

Durante il corso non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'OPERA E ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori sono consistiti principalmente in :

Lavori edili di manutenzione.

I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione Lavori.

PROGETTISTA E DIRETTORE DEI LAVORI

Il progetto è stato redatto dal Geom. Vincenzo Baglieri dell'U.T.C. di Ragusa.

I lavori sono stati diretti dal Geom. Lucio Catania – Settore V del Comune di Ragusa.

Per tutto quanto sopra specificato si ritiene che possa procedersi alla chiusura dei lavori ed alla approvazione della contabilità finale ai sensi del D.P.R. 207/10 e si

Certifica

Che i lavori sopra descritti sono conformi alle previsioni di progetto e regolarmente eseguiti e pertanto se ne liquida l'importo netto di euro **18.074,70** da cui detratto l'acconto per complessive euro **17.984,33**, rimane un credito netto di euro **90,37 + iva** che, salvo la superiore approvazione può pagarsi l'impresa **Occhipinti Pietro**.

Il presente certificato di regolare esecuzione, reso legale in modo straordinario e sottoscritto dall'impresa per accettazione, viene trasmesso all'amministrazione appaltante per i provvedimenti di competenza previsti dall'art. 200 del D.P.R. 207/10.

Ragusa li 02/04/2013

L'impresa
(Occhipinti Pietro)

Il direttore dei lavori
(Geom. Lucio Catania)

Visto il Superiore Certificato,
Accertata la regolare esecuzione dei lavori,

SI CONFERMA

l'importo liquidato.
Ragusa, 02/04/2013



RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Lucio Catania)

IMPRESA EDILE STRADALE

OCCHIPINTI geom. PIETRO

sede legale: via Pezza, 44 - Ragusa - cell. 335.5356599 C.F.: CCH PTR 70C03 F258D P.I.: 00942140880

n° 1 fascicolo
Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 1177 del 06-09-13

FATTURA N. 11/2013
DEL 08.ago.2013

Spett.le Amm.ne Com.le di Ragusa
c.so Italia n. 72 - 97100 RAGUSA
C.F.: 00180270886

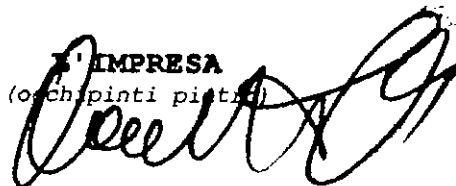
Oggetto: Cottimo-Appalto Lavori di "Manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del comune di Ragusa anno 2011".

Contratto di appalto n.16/VII/2012 del 11.giu.2012

RIF.: STATO FINALE

IMPONIBILE	€	90,37
I.V.A. 10%	€	9,04
TOTALE FATTURA	€	99,41

*Originale
06/09/13*
L'IMPRESA
(occhipinti pietro)



OCCHIPINTI PIETRO CODICE IBAN: IT 92 Z 02008 84481 000300267310

COMUNE DI RAGUSA

LAVORI: Manutenzione straordinaria negli alloggi E.R.P. del comune di Ragusa anno 2011".
CIG:Z3404191EA.

IMPRESA: OCCHIPINTI PIETRO

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 05.ott.2012

CONTRATTO in data	11.giugno.2012	n. prot. 16/VII/2012
registro a Ragusa in data		al n.
Atto di sottomissione in data	reg. a	in data al n.

Importo Progetto Originario	€ 18.000,00	Data della consegna	.13.giu.2012
Importo del contratto depurato			
del ribasso in ragione del 25,947%			
Importo ribasso d'asta		Data di inizio lavori	.13.giu.2012
Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			
		Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	.13.giu.2013
IVA 10%	€ 1.800,00		
competenze tecniche	€ 400,00	I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	
assicurazioni			
anticipazioni		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	
impreviste ed economie di ribasso	€ 85,03		
		Giorni impiegati in più	
		Giorni impiegati in meno	
Fondo a disposizione della Amministrazione.....	€ 20.285,03		

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
.1	AP.14	OPERAIO Qualificato	h	142,00	€ 26,03	€ 3.696,26
.2	AP.15	OPERAIO Comune	h	67,00	€ 23,62	€ 1.582,54
.3	NP.1	Nolo Autocarro fino a 3,5 t.	h	8,00	€ 50,00	€ 400,00
.4	NP.2	Nolo Martello demolitore	h	27,00	€ 40,00	€ 1.080,00
.5	8.01.01	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusid'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere,colore standard RAL 10t3; la verniciatura dovrà possedere le proprietàpreviste dalla norma UNI 998	mq.	15,46	€ 266,90	€ 4.126,27
.6	NP.3	Fornitura e posa in opera di vetri antisfondamento dello spessore 6/7 bianco latte, tagliati a misura, incluso lo sfrido, guarnizioni di trattenuta e quanto altro occorre per il buon funzionamento.	mq.	2,23	€ 155,00	€ 345,65
.7	AP.16	Fornitura e posa di controportelli interni realizzati da telaio con profili estrusi in alluminio verniciato con specciature cieche in due o più riquadri di compensato dello spessore di 6 mm.	mq.	2	€ 124,27	€ 248,54
.8	NP.4	Fornitura e posa in opera di laminato 6 mm, tagliati a misura, incluso lo sfrido, guarnizioni di trattenuta e quanto altro occorre per il buon funzionamento.	mq.	1,47	€ 92,00	€ 135,24
.9	6.4.2.2	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale,conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citatanorma carico di rottura, marchiata a rilievo con: norme di riferimento, classedi resistenza, marchio fa	kg	60,00	€ 3,85	€ 231,00
.10	AP.08	Fornitura e posa in opera di impianto di autoclave costituita da elettropompa da t CV, completa di press control il tutto assemblato compreso di raccorderia, flessibili, valvole e quant'altro occorre per dare il tutto funzionante a perfetta regola d'arte.	cd.	1,00	€ 415,54	€ 415,54
.11	NP.5	Fornitura e collocazione di vasca da bagno del tipo da rivestire delle dimensionidi 70x105 in vetroresina, completa di pilettona a sifone, rosetta,tappo e tubo del troppo pieno ad incasso, compreso gruppo miscelatore per acquacalda e fredda, compreso altr	cd.	1,00	€ 880,00	€ 880,00
.12	8.14.00	Fornitura e posa in opera di vetri termoacustici isolanti (vetro camera), cheseguocono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, secondo quanto indicatodal decreto legislativo n. 192/2005, all. C, punto 4, per quanto riguardal'individuazione delle class	mq.	4,03	€ 41,50	€ 167,25
.13	NP.6	Rimozione infisso in alluminio esistente da portare in officina e sistemazione con rimozione di vetro e collocazione di ovaline in alluminio preverniciato con sistema apri e chiudi, dello spessore di mm.t0 e larghezza cm.5. Compreso il taglio a misura e	mq.	9,05	€ 310,00	€ 2.805,50

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE
.14	NP.7	Revisione di tutto l'impianto elettrico con ricerca guasto, alloggi E.R.P. quali prese e luci, e collocazione di interruttore magnetotermico-differenziale, e quant'altro occorre per dare il lavoro finito e funzionante.	cd.	5,00	€ 580,00	€ 2.900,00
.15	21.01.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succelli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.	mq.	8,17	€ 13,10	€ 107,03
.16	2.1.11.1	Muratura a cassa vuota costituita da una parete esterna in laterizi forati da 12 cm e da una parete interna di laterizi forati da 8 cm, posti in opera con malta cementizia a 400 kg di cemento tipo 32.5 R, compreso sulla faccia interna della parete esterna un	mq.	5,16	€ 48,20	€ 248,71
.17	NP.8	Fornitura e posa in opera di vetri retinato bianco, tagliati a misura, incluso lo sfido, guarnizioni di trattenuta e quanto altro occorre per il buon funzionamento.	mq.	1,48	€ 109,00	€ 161,32
.18	9.01.00	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinforzo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150+200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro,	mq.	113,96	€ 18,50	€ 2.108,26
.19	21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	mq.	143,61	€ 9,54	€ 1.370,04
.20	21.03.01	21.3.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticali	mq.	3,96	€ 98,80	€ 391,25
.21	21.01.26	21.1.26 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbrici di classificabili non inquinanti provenienti da lavori	mc	5,00	€ 21,800	€ 109,00
.22	C.3	ONERI DISCARICA	mc	5,00	€ 25,800	€ 129,00
.23	Liste	Materiale per lavori in economia	cd.	1,00	€ 515,50	€ 515,50
		SOMMANO				€ 24.153,90

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	unità di misura	Quantità	IMPORTI	
					unitario	TOTALE

		Importo lordo lavori a misura compresa sicurezza		€ 24.153,90	
		A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori		€ 724,82	
		Importo lordo lavori a misura soggetti a ribasso		€ 23.429,28	€ 23.429,28
		Il ribasso d'asta del 25,947%			€ 6.079,19
		Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta			€ 17.350,08
		Importo oneri di sicurezza inclusi nei lavori			€ 724,62
		Lavori a misura al netto del ribasso d'asta			€ 18.074,70

A detrarre certificati emessi

N.1 in data _____

€ 17.984,33

sommano

€ 17.984,33

RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA	€ 90,37
--------------------------------------	----------------