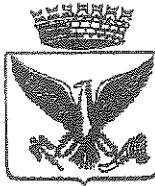
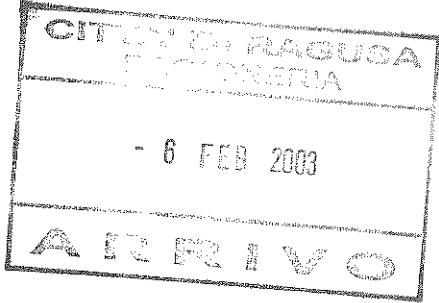


SERV. DETERMINAZIONI DIRIG.  
TRASMESSA UFF. Albo, Rep.  
set VIII  
il 12 FEB. 2003



Barbara



# CITTÀ' DI RAGUSA

SETTORE VIII

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

# C O P I A

N° D'ORDINE <b>269</b>	<b>OGGETTO:</b> Interventi di manutenzione ordinaria immobili destinati ad E.R.P. e scuole nel centro storico.
<b>DATA:</b> <b>12 FEB. 2003</b>	
<b>N°.Sett.</b>  <i>21</i> <i>2003</i>	

## DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI:

## Bilancio 2002 - Rendite 2002

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
250h	1	8	1	3830/03 - leg. 104602

IL RAGIONIERE CAPO

Hirsi

L'anno duemilatre (2003), il giorno dodici del mese di febbraio nell'Ufficio del Settore VIII, il Il Dirigente arch. Colosi Giorgio ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che l'amministrazione Comunale ha l'obbligo di provvedere ad una costante manutenzione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e delle scuole di proprietà, siti nel centro storico.

L'organico attualmente presente nel Comune non consente di provvedere con una adeguata tempestività agli interventi a cui si è quotidianamente chiamati per provvedere alle opere sia di manutenzione ordinaria che di pronto intervento.

L'Amministrazione Comunale con nota n° 819 del 17/07/2002 ha dato incarico di provvedere alla redazione di un progetto che preveda la possibilità di intervenire in maniera adeguata.

In esecuzione al predetto provvedimento quest'ufficio ha provveduto a redigere l'allegato progetto con il quale si prevedono interventi di ogni tipo con carattere urgente e di manutenzione atti ad eliminare in primo luogo situazioni di pericolo per persone e cose. Data la tipologia degli interventi non risulta possibile sin d'ora la quantificazione unitaria delle opere, in quanto non sono prevedibili oggi le possibili necessità future.

La presente perizia prevede, oltre al Capitolato Speciale d'Appalto, l'elenco dei prezzi unitari da applicare per i singoli interventi.

Data la natura dei lavori che si andranno a realizzare è stato previsto in Capitolato la possibilità che, nell'ambito dell'importo contrattuale, possano essere preponderanti alcune categorie di lavoro ed altre minime o completamente nulle.

Data la natura degli interventi e tenuto conto delle reali difficoltà a potere quantificare sin d'ora in maniera analitica e dettagliata le varie categorie di lavoro, per le modalità di affidamento, lo scrivente ufficio propone a che l'Amministrazione si avvalga dell'appalto a contratto aperto così come previsto dalla legislatura vigente.

Pertanto è stata redatta la presente perizia che prevede un importo complessivo di €.190.000 così distinto:

Il progetto è finanziato con i fondi art. 18 L.R. n° 61/81 e L.R. n° 31/90 cap. 2504 Piano di Spese 2002  
Il progetto è stato approvato dalla Commissione al risanamento dei centri storici con verbale n° 739 del 29/10/2002, ed è stato validato con relativo verbale in data 27/11/02 dal Responsabile del Procedimento geom. Scribano Maria

VISTI i pareri favorevoli espressi dai responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale, nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

PRESO ATTO che i suddetti pareri costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTA la Determinazione Sindacale n° 9 del 29/01/2003 con la quale si autorizza l'esecuzione della gara d'appalto a mezzo cattivo fiduciario

## DETERMINA

- 1) Approvare il progetto a contratto aperto per il lavori di manutenzione ordinaria immobili destinati ad E.R.P. e scuole nel centro storico, che prevede una spesa complessiva di €. 190.000 così distinta:

Importo dei lavori a base d'asta	€	150.000,00
IVA 20%	€	30.000,00
Spese tecniche	€	2.760,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	7.240,00
Sommano	€	190.000,00

- 2) Vista la Det. Sind. n° 9 del 29/01/2003, l'esecuzione dei lavori sarà affidata mediante cattivo fiduciario, ai sensi della Legge regionale n° 7 del 02/08/2002 e successive modifiche ed integrazioni.
- 3) Imputare la spesa complessiva di €. 190.000 alla Funz. 1... Serv. 8... Interv. 1... del Bil. 2003 R. 2002  
Cap. 2504 "Interventi art. 18 L.R. 6/81" (D. m. 3830/03 -  
leg. 1044/03)

### PROPOSTA E PARERI PARTI INTEGRANTE

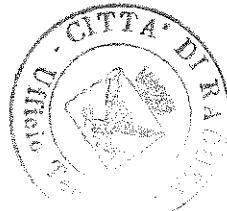
Ragusa li

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

geom. Scribano Maria

IL PROGETTISTA  
geom. Civello Franco

IL DIRIGENTE  
Arch. Colesi Giorgio



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Si attesta la regolarità contabile di cui all'art. 53, co.1 della legge 142/90.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria

RAGUSA....11/2/03

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

- Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, rispettivamente, al Sindaco ed al Segretario Generale.

Addì 12-02-03

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione E cioè dal 13-02-03 al 19-02-03.

Addì 20-02-03.

IL MESSO COMUNALE